



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PROCEDURE
ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO (ILPM)**

Assunto il 28/10/2021

Numero Registro Dipartimento: 1466

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 11162 del 03/11/2021

OGGETTO: NUOVO COLLEGAMENTO FERROVIARIO METROPOLITANO TRA LA NUOVA STAZIONE FS DI CATANZARO IN LOCALITÀ GERMANETO E L'ATTUALE STAZIONE DI CATANZARO SALA E ADEGUAMENTO A LINEA METROPOLITANA DELLA RETE FERROVIARIA ESISTENTE NELLA VALLE DELLA FIUMARELLA TRA CATANZARO SALA E CATANZARO LIDO - C.U.P. J61H13000150006 - C.I.G. 528829249C. LIQUIDAZIONE SOMME RESIDUE INDENNITÀ PER ACQUISIZIONE EX ART 42 BIS DPR 327/2001. PROCOPIO ROSA, SINOPOLI MARIA, SINOPOLI ROSA (DITTA 200).

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale";
- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";
- gli artt. 4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;
- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n.63 del 15/02/2019, con oggetto "*Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione – Revoca della Struttura approvata con DGR n. n. 541 del 16 dicembre 2015*", come modificata con pari atti n.241 del 06.06.2019 e n.331 del 22.07.2019;

VISTA la DGR n. 241 del 06/06/2019 avente ad oggetto "*Struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n.63 del 15.02.2019*" con la quale, tra l'altro, il Settore "*Opere pubbliche a titolarità regionale ed edilizia sanitaria*" è stato trasferito dal Dipartimento "*Presidenza*" al Dipartimento "*Infrastrutture, lavori Pubblici, Mobilità*";

VISTA la DGR n. 89 del 15/05/2020 con la quale è stato individuato - nelle more della complessiva riorganizzazione delle strutture amministrative e della definizione delle conseguenti procedure di legge per l'individuazione dei Dirigenti generali titolari dei Dipartimenti, quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento "*Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità*" l'Ing. Domenico Maria Pallaria, Dirigente di ruolo della Giunta della Regione Calabria;

VISTO il D.P.G.R. n. 57 del 18/05/2020 avente ad oggetto "*Conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità" della Giunta della Regione Calabria*" all'ing. Domenico Pallaria;

VISTO il decreto del Dirigente Generale n. 14175 del 15/11/2019, col quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 1, "Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, alla Dott.ssa Giovanna La Terra;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento n. 17672 del 12 dicembre 2012 col quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, per l'espletamento delle fasi successive alla validazione della progettazione definitiva, relative al Grande Progetto "*Sistema metropolitano Catanzaro Città-Germaneto*", il Dirigente Ing. Salvatore Siviglia;

VISTA la l.r. n. 2 del 30.04.2020, pubblicata sul BURC n. 40 del 30.04.2020, recante "legge di stabilità regionale 2020";

VISTA la l.r. n. 3 del 30.04.2020, pubblicata sul BURC n. 40 del 30.04.2020, con oggetto "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2020-2022";

VISTA la DGR n. 59 del 29.04.2020 recante "Documento tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2020-2022 (art. 11 e 39 comma 10 D.LGS 23 giugno 2011 n. 118)"; **VISTA** la DGR n. 60 del 29.04.2020 avente ad oggetto: Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2020-2022 (art. 39 comma 10 del D.LGS 23.6.2011 n. 118).

PREMESSO CHE:

- 1) con decreto n. **10406 del 14/10/2020**, ritualmente notificato, giusta le motivazioni nello stesso esplicitate, veniva disposta l'acquisizione ex art. 42bis DPR327/2001 della particella 3193 foglio 93, specificando che il pagamento della relativa indennità, pari a complessivi € **827,89** (di cui € **718,96** per valore venale del bene, € **71,90** per indennizzo pregiudizio patrimoniale ed € **37,03** per

occupazione senza titolo), sarebbe avvenuto in parte mediante svincolo della somma all'uopo depositata pari ad € **718,96** e in parte mediante liquidazione all'avente diritto per € **108,93**;

- 2) la ditta espropriata ha comunicato la propria accettazione il 06/05/2021 dichiarando
 - di accettare l'indennità di acquisizione dell'area identificata al foglio 93 particella 3193, pari ad € 827,89 giusta Decreto di acquisizione ex art. 42Bis DPR 327/2001 n. **10406 del 14/10/2020**
 - di accettare l'indennità di occupazione temporanea dell'area non soggetta ad esproprio identificate al foglio 93 particella 3192, pari ad € 181,83 giusta decreto n. **1219 del 08/02/2017**
- 3) contestualmente, la medesima ditta espropriata ha chiesto lo svincolo della somma già depositata presso RTS di CZ nonché la liquidazione della somma non depositata, all'uopo producendo la documentazione comprovante la proprietà dell'area interessata dall'acquisizione e la libertà da vincoli e gravami della stessa.

Considerato che

- 1) con Decreto 8066 del 4/8/2021, si è proceduto a svincolare in favore dei sigg.ri PROCOPIO Rosa, SINOPOLI Maria, SINOPOLI Rosa la somma già depositata presso RTS con decreto 10507 del 29/08/2019
- 2) pertanto, questo Ente espropriante può procedere alla liquidazione della somma, non depositata, pari ad € 108,93 per indennizzo e risarcimento per l'acquisizione ex art. 42Bis

VISTE le visure storiche catastali nn. T101487 – T102183 del 26/07/2021, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 93 del comune di Catanzaro (CZ), particelle n. 3193 e 3192, dalle quali risulta la proprietà da parte del Sig.ri Sinopoli Maria e Sinopoli Rosa, con usufrutto della Sig. Procopio Rosa, donazione Rep. 26891 Racc. 4512;

VISTE le ispezioni telematiche ipotecarie n. T104669 e T104946 del 16/04/2021, riguardanti rispettivamente il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 93 particella n. 3193 del Comune di Catanzaro (CZ);

VISTA la pubblicazione della richiesta di svincolo delle somme e accettazione delle indennità da parte della Sig.ri Sinopoli Maria, Sinopoli Rosa e Procopio Rosa, sul BURC n. 46 del 24/06/2021 per quindici giorni e per la quale non sono pervenute opposizioni;

VISTA la dichiarazione da parte dei proprietari Sig.ri Sinopoli Maria e Sinopoli Rosa, con usufrutto della Sig. Procopio Rosa, nella quale affermano:

- di avere pieno titolo, in qualità di proprietaria esclusiva dell'immobile in catasto al Comune di Catanzaro al foglio 93 particelle 3193, alla riscossione delle somme suindicate;
- che gli immobili suindicati erano in piena proprietà, sua o dei suoi aventi causa, nonché liberi da trascrizioni o iscrizioni di diritti od azioni di terzi;
- di non aver effettuato cessioni di credito relative alle somme di cui si chiede lo svincolo;
- di assumersi ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi;
- di accettare le somme suindicate;
- di non aver presentato opposizione giudiziale avverso la determinazione delle indennità effettuata in sede amministrativa;

VISTA la comunicazione, acquisita la prot. 447806 del 18/10/2021, con la quale le istanti comunicando che la Sig.ra Procopio Rosa, usufruttuaria del terreno è deceduta in data 13/07/2021 chiedono che la somma di € 108,93 venga depositata sul C/C di Sinopoli Rosa.

VISTO l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto del 20%;

RITENUTO di procedere a liquidare alla ditta espropriata la somma di € **108,93** per indennizzo e risarcimento per come sopra specificato;

CONSIDERATO che la spesa di **108,93** da liquidare direttamente alla ditta espropriata trova copertura sul capitolo U9100600401 impegno 3680/2020.

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative

DECRETA

- Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
- di dare atto che la Sig.ra Procopio Rosa, usufruttuaria dell'immobile, è deceduta;

- di liquidare alle sigg.re SINOPOLI Maria e SINOPOLI Rosa la somma di € di € **108,93** prevista nel decreto n. **10406 del 14/10/2020** a titolo di indennizzo patrimoniale e di risarcimento per occupazione senza titolo, con accredito sul c/c intestato a Sinopoli Rosa per come richiesto dalle aventi diritto,
- sdi dare atto che la stessa spesa trova copertura sul capitolo U9100600401 impegno 3680/2020;
- sulle indennità non deve essere operata la ritenuta prevista dall'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. 4.
- di trasmettere il presente provvedimento agli istanti.
- di provvedere alla pubblicazione sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel risposto del Regolamento UE 2016/679;
- di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

SIVIGLIA SALVATORE
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

LA TERRA GIOVANNA
(con firma digitale)