



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 04 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA,
VIGILANZA ATERP, ESPROPRI**

Assunto il 23/11/2021

Numero Registro Dipartimento: 72

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 12016 del 26/11/2021

**OGGETTO: L.R. 36_2008. INTERVENTO DI EDILIZIA AGEVOLATA POGGIO VERDE SOCIETÀ
CONSORTILE A.R.L. PER LA REALIZZAZIONE DI N. 20 ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE DA
OFFRIRE IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA NEL COMUNE DI CROTONE
CROTONE - D.D.S. N. 13182 DEL 28_11_2017. LIQUIDAZIONE SALDO FINALE EURO
136.124,10.**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

1. l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
2. l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
3. l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D. Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 21.06.1999 n.2661 recante “adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.”.

VISTO il Decreto 21.06.1999 n.354 del Presidente della Regione, recante “separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante “Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale”;

VISTA la D.G.R. n. 63 del 15.02.2019 ad oggetto: "struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i."

VISTA la D.G.R. n. 186 del 21.05.2019, recante " DGR n.63 del 5 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio";

VISTA la D.G.R. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto “ Struttura organizzativa della Giunta Regionale - Approvazione modifica della Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i.;

VISTO il D.P.G.R. n. 180 del 07.11.2021, avente ad oggetto “Regolamento di riorganizzazione delle strutture della Giunta regionale. Abrogazione regolamento regionale 19 febbraio 2019, n. 3”, con cui, fra l’altro, l’Ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale reggente del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO, altresì, il Regolamento regionale n. 9 del 07.11.2021, pubblicato sul BURC parte I n. 88 del 07.11.2021;

VISTO il D.P.G.R. n. 185 del 08.11.2021, con il quale è stato conferito l’incarico all’ing. Domenico Pallaria di Dirigente Generale reggente del Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”;

VISTO il D.D.G. n. 11489 del 10.11.2021, con il quale è stato conferito, nelle more dell’espletamento delle procedure previste, all’ing. Francesco Tarsia, l’incarico di reggenza del Settore n.4 “Lavori Pubblici, Politiche Edilizia Abitativa, Vigilanza Aterp, Espropri”;

VISTO il D.D.S. n. 8056 del 04.08.2021, avente ad oggetto: “Individuazione dei Responsabili del Procedimento, assegnazione delle mansioni e degli obiettivi individuali ai dipendenti del settore n. 5 "lavori pubblici- politiche di edilizia abitativa"- anno 2021;

VISTA la Legge Regionale 16 ottobre 2008 n. 36;

RILEVATO che:

il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dall’art. 26 co. 2 del d.lgs n. 33 del 14 marzo 2013 ed alle altre pubblicazioni previste dal Piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi dell’art.7 bis co. 3 del d.lgs n. 33 /2013. pubblicazione del d.lgs n. 33 /2013;

VISTA la Legge Regionale n.27 del 05/07/2017 “Modifiche all’art. 39 della legge regionale 23 dicembre 2011 n. 47 (collegato alla manovra di finanza regionale per l’anno 2012) di proroga ultimazione dei lavori entro il 31/12/2019;

VISTA la n.38 del 10/10/2019 “Modifiche alle Leggi Regionali 47/2011 e 47/2018” di proroga ultimazione lavori al 31/12/2021, per quelle imprese e/o cooperative che alla data del 31/03/2020 avessero raggiunto il 30% dei lavori, ed al 31/03/2020 la ditta in oggetto aveva raggiunto e superato il 35% dei lavori;

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n. 22874 del 31/12/08 è stato approvato il "Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà";
- con Deliberazione n. 474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell'efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- con D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009.
- con D.D.G. n. 18606 del 22 dicembre 2010, su proposta della competente U.O.A., è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G n. 17095 del 29/11/2010, il bando di concorso con i relativi schemi di domanda.
- ai sensi dell'art.3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute.

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008 è stato approvato il "Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà";
- con Deliberazione n. 474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell'efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- con D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009;
- con D.D.G. n. 18606 del 22 dicembre 2010, su proposta della competente U.O.A., è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G n. 17095 del 29/11/2010, il bando di concorso con i relativi schemi di domanda;
- ai sensi dell'art.3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 15248 del 05/12/2011 sono state pubblicate le graduatorie redatte dalla Commissione di valutazione;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 284 del 12/01/2012 è stata, tra l'altro, approvata la graduatoria definitiva per la tipologia di interventi "*Alloggi da cedere in Locazione – Cooperative*" l'impresa "Poggio Verde Società Consortile a.r.l." è stata esclusa, in quanto non possedeva tutti i requisiti di cui l'art.4 del Bando di concorso, ossia "*l'intervento era già oggetto di agevolazione a contributi pubblici ai sensi del punto 6 -6 1.a del bando*" come riportato nell'allegato A3;
- nella graduatoria di cui al precedente punto l'Impresa "Poggio Verde Società Consortile a.r.l." con istanza n. 1174 del 21/02/2011 per l'intervento proposto, da realizzare nel Comune di Crotone (KR), ha richiesto un finanziamento per un importo pari **€ 1.361.241,00**.

CONSIDERATO CHE :

- L'impresa "Poggio Verde Società Consortile a.r.l.", ha presentato ricorso contro la Regione Calabria, per l'annullamento del D.D.G. della Regione Calabria, n. 284 del 12/01/2012;

- DATO ATTO che:**

- VISTI:**

- RITENUTO** pertanto:

