



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO LAVORO, SVILUPPO ECONOMICO, ATTIVITA' PRODUTTIVE E
TURISMO
SETTORE 07 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-ALBERGHIERA, SISTEMA
TERMALE-FUNZIONI TERRITORIALI**

Assunto il 30/09/2021

Numero Registro Dipartimento: 1272

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 9819 del 01/10/2021

**OGGETTO: SERVIZIO DI "PRODUZIONE CERTIFICATI NOTARILI SOSTITUTIVI EX ART. 567
C.P.C. E ALTRI ADEMPIMENTI NECESSARI AD ASSICURARE LA PUBBLICITÀ DEGLI ATTI
PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI" (CIG: Z953294AE4). ESERCIZIO
DELL'OPZIONE CONTRATTUALE E IMPEGNO DI SPESA..**

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in
conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore
GIORDANO UMBERTO ALESSIO**

(con firma digitale)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visti:

- il Dlgs 165 del 30 marzo 2001 recante *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;
- la Legge Regionale n. 7/96 recante *“Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”*;
- la D.G.R. del 21/6/1999, n. 2661 recante *“Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e del D.Lgs n. 29/93 e successive modifiche e integrazioni”*;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alle norme in materia di separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quello della gestione modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- la D.G.R. n. 271 del 28 settembre 2020 concernente: *“Struttura organizzativa della Giunta regionale – approvazione modifiche al Regolamento Regionale n.3 del 19 febbraio 2019 e s.m.i.”*, con cui è stata disposta la riorganizzazione dei seguenti Dipartimenti: *“Lavoro, Formazione e Politiche Sociali”*, *“Turismo, Spettacolo e Beni Culturali”*, *“Sviluppo economico, attività produttive”*, *“Istruzione e Cultura”* e *“Ambiente e Territorio”* ed istituito il nuovo Dipartimento Lavoro, Sviluppo Economico, Attività Produttive e Turismo;
- il D.P.G.R. n.121 del 01.10.2020 con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore Generale Reggente del Dipartimento *“Lavoro, Sviluppo Economico, Attività Produttive e Turismo”* al dott. Roberto Cosentino;
- il D.P.G.R. n. 152 DEL 02.09.2021 con il quale è stato rinnovato il sopra citato incarico di Direttore Generale Reggente al dott. Roberto Cosentino, senza soluzione di continuità rispetto al precedente incarico;
- il D.D.G. 4824 del 10/05/2021 avente ad oggetto *“Adempimenti D.G.R. n.173 del 3 maggio 2021 concernente: Dirigente Ing. Giuseppe Pavone assegnazione ad interim al Dipartimento Lavoro, Sviluppo Economico, Attività Produttive e Turismo”*, conferimento incarico di direzione ad interim del Settore n.7 *“Ricettività alberghiera ed extra alberghiera, Sistema Termale – Funzioni Territoriali”*.

Visti:

- il D.Lgs n.23 giugno 2011, n. 118 contenete *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”*;
- la L.R. 4 febbraio 2002, n. 8 *“Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria”*;
- il Regolamento di Contabilità Regionale 23 marzo 2010, n. 2;
- la Legge Regionale n. 34 del 29/12/2020, recante Legge di stabilità regionale 2021;
- la Legge Regionale n. 35 del 29/12/2020, recante Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023;
- la DGR n. 512 del 30/12/2020, recante *“Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)”*;
- la DGR n. 513 del 30/12/2020, recante *“Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)”*.

Premesso:

- che con decreto dirigenziale n. 7747 del 27/07/2021 è stato affidato direttamente, ai sensi dell’articolo 36 del D.Lgs. n. 50/2016, il servizio di *“produzione certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c. e altri adempimenti necessari ad assicurare la pubblicità degli atti presso la Conservatoria*

- dei registri immobiliari*”, all’operatore economico Notai associati Maria Grazia Silvana Gemini e Paola Scordamaglia (P.IVA.: 03373910797), con contestuale impegno di spesa di euro 2.347,98;
- che nello stesso decreto dirigenziale n. 7747 del 27/07/2021 si da atto che il valore stimato dell’appalto ai sensi dell’art. 35 del D.lgs. n. 50/2016, è pari a € 20.000,00;
 - che il perfezionamento del contratto è avvenuto nelle forme previste dall’art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, con nota prot. n. 340579 del 29/07/2021 e nota acquisita al prot. n. 344330 del 02/08/2021;
 - che il punto 1.5 della citata nota prot. n. 340579 del 29/07/2021 di incarico, prevede che *“l’Ente affidante può esercitare l’opzione per richiedere ulteriori prestazioni fra quelle elencate [...], comunque fino a un massimo del corrispettivo netto (escluso IVA e altre tasse e imposte direttamente connesse alle operazioni effettuate presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari) pari a euro 20.000,00”*.

Considerato:

- che in relazione agli adempimenti necessari ex art. 555 c.p.c. ed ex art. 567 c.p.c., tenuto conto di quanto comunicato dall’Avvocatura regionale con varie comunicazione ed in ultimo con PEC del 24/09/2021, è possibile esercitare l’opzione contrattuale di cui al punto precedente;
- che conseguentemente è necessario procedere all’impegno di spesa a copertura dell’obbligazione giuridica derivante dall’esercizio dell’opzione;
- che il fabbisogno si quantifica in euro 8.000,00 prudentemente stimato a priori secondo criteri di ragionevolezza;
- che l’importo effettivo del corrispettivo contrattuale dipende da molteplici fattori che non sono preventivabili, ad esempio la necessità di accesso fisico agli uffici dell’Agenzia delle Entrate per comprovate necessità relative a documentazione non meccanizzata.

Preso atto della comunicazione a mezzo PEC del 26/09/2021 del competente Settore del Dipartimento Economia e Finanze, che ha autorizzato l’utilizzo del capitolo di spesa 1204040603 *“Spese di giustizia a carico del bilancio regionale a seguito di provvedimenti giurisdizionali, lodi arbitrali o accordi transattivi, ivi comprese le spese accessorie – altri servizi (spese obbligatorie)”*.

Ritenuto pertanto di assumere l’impegno di spesa dell’importo di euro 8.000,00 sul capitolo U1204040603, in conformità alla proposta di impegno n. 7680/2021, generata telematicamente ed allegata al presente atto.

Attestato:

- che sono state effettuate le pubblicazioni previste dall’art. 23 e dall’art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33;
- che ricorrono i presupposti per procedere all’assunzione dell’impegno, ai sensi delle disposizioni previste dall’art. 56 e dal paragrafo 5 dell’allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011;
- che ai sensi dell’art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per l’impegno di che trattasi è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul capitolo U1204040603, e la corretta imputazione della spesa sul bilancio dell’esercizio finanziario 2021.

Precisato che il presente provvedimento è sottoscritto a firma unica in ragione del sottodimensionamento dell’organico del Settore, che non ha consentito l’individuazione di idonea unità di personale, anche in ragione delle esigenze di celerità del procedimento e della pregressa esperienza lavorativa dei dipendenti.

Attestato:

- sulla scorta dell’istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

- che non sussistono cause di conflitto di interesse o incompatibilità ai sensi della normativa e del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza vigenti.

DECRETA

- 1 Di esercitare** l'opzione contrattuale relativa al servizio di “*produzione certificati notarili sostitutivi ex art. 567 c.p.c. e altri adempimenti necessari ad assicurare la pubblicità degli atti presso la Conservatoria dei registri immobiliari*” (CIG: Z953294AE4), per le motivazioni di cui nella narrativa del presente provvedimento, mediante comunicazione all'operatore economico nella quale sarà indicata dettagliatamente la prestazione richiesta.
- 2 Di assumere** l'impegno di spesa dell'importo di euro 8.000,00 sul capitolo U1204040603, in conformità alla proposta di impegno n. 7680/2021, generata telematicamente ed allegata al presente atto, a copertura degli oneri derivanti dal punto precedente.
- 3 Di provvedere:**
 - o alla pubblicazione integrale del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
 - o alla pubblicazione integrale sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/67;
 - o alle pubblicazioni previste dall'articolo 37, c. 1, del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33, quando ne ricorreranno le condizioni.

Sottoscritta dal Dirigente

PAVONE GIUSEPPE

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO BILANCIO, PATRIMONIO E FINANZE
SETTORE Ragioneria Generale – Gestione Spese

N. 1272/2021

**DIPARTIMENTO LAVORO, SVILUPPO ECONOMICO, ATTIVITA' PRODUTTIVE E
TURISMO SETTORE 07 - RICETTIVITA' ALBERGHIERA ED EXTRA-
ALBERGHIERA, SISTEMA TERMAL-FUNZIONI TERRITORIALI**

**OGGETTO: SERVIZIO DI "PRODUZIONE CERTIFICATI NOTARILI SOSTITUTIVI
EX ART. 567 C.P.C. E ALTRI ADEMPIMENTI NECESSARI AD ASSICURARE LA
PUBBLICITÀ DEGLI ATTI PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI
IMMOBILIARI" (CIG: Z953294AE4). ESERCIZIO DELL'OPZIONE
CONTRATTUALE E IMPEGNO DI SPESA.**

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro, 01/10/2021

Sottoscritta dal Dirigente del Settore
GIORDANO UMBERTO ALESSIO
(con firma digitale)