

COMMISSARIO DELEGATO
Ordinanza del Presidente del Consiglio Dei Ministri
n° 3635 del 21 Dicembre 2007

Concedente:



REGIONE CALABRIA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA



Concessionario:

VIBO HOSPITAL SERVICE S.p.A.

Sede legale: Rovigo (RO) - viale delle Industrie n.8 - C.F. e P.I.: 01494300294

Attività:

**LAVORI COMPLEMENTARI DI SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA
DEL FOSSO RIO BRAVO CALZONE E DI RACCOLTA DELLE ACQUE BIANCHE
AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI VIBO VALENTIA**



R.T.P.

STUDIO ANGOTTI SRL - Capogruppo Mandataria
Via Carmine Lidonnici 15 - 88100 Catanzaro
studioangottisrl@arubapec.it

Ing. Mario Bitonti - Mandante
Via Mario Greco 21 - 88100 Catanzaro

Ing. Vittorio Procopio - Mandante
Via Liguria 28 - 88100 Catanzaro

APPROVAZIONE REGIONE CALABRIA



RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Ing. Domenico Pallaria

VALIDAZIONE

PROGETTO DEFINITIVO

REVISIONE	DESCRIZIONE	DATA
1	REVISIONE	GENNAIO 2018
0	EMISSIONE	OTTOBRE 2017

Redatto
Verificato
Approvato
File

QUADRO ECONOMICO
Scala

Commissa
Tavola n°
Data GENNAIO 2018
-

REGIONE CALABRIA
PROVINCIA DI VIBO VALENTIA - COMUNE DI VIBO VALENTIA
INTERVENTO DI SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA DEL FOSSO RIO BRAVO – CALZONE
E DI RACCOLTA DELLE ACQUE BIANCHE AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI VIBO VALENTIA

QUADRO ECONOMICO

Ribasso lavori e serv. progett. =	14,80%
Ribasso servizi di verifica =	30,00%

A) LAVORI	A base di gara	DDG 11931_2017	Progetto definitivo Al lordo del ribasso	Progetto definitivo Al netto del ribasso	Finanziamento statale	Finanziamento regionale
1) Lavori a corpo (IVA 10%)	€ 1.617.088,19	€ 1.377.759,14	€ 2.954.062,88	€ 2.516.861,57	€ 1.863.433,29	€ 653.428,28
2) Lavori a corpo (IVA 22%)	€ 677.539,86	€ 577.263,96	€ 348.496,55	€ 296.919,06	€ 219.832,85	€ 77.086,21
3) Lavori a misura	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
4) Lavori a corpo e misura	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
A.1) IMPORTO DEI LAVORI (1+2+3+4)	€ 2.294.628,05	€ 1.955.023,10	€ 3.302.559,43	€ 2.813.780,63		
5) Lavori non soggetti a ribasso	€ 0,00					
6) Oneri Piani di sicurezza e coordinamento non soggetti ribasso	€ 50.975,89	€ 50.975,89	€ 77.921,63	€ 77.921,63	€ 57.691,60	€ 20.230,03
A.2) ONERI (5+6)	€ 50.975,89	€ 50.975,89	€ 77.921,63	€ 77.921,63		
A) TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 2.345.603,94	€ 2.005.998,99	€ 3.380.481,06	€ 2.891.702,26	€ 2.140.957,74	€ 750.744,52
B) SOMME a DISPOSIZIONE						
a) indagini geologiche (già effettuate nel progetto del Nuovo Ospedale)	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
b) rilievi plano-altimetrici del sito (compresi nella progettazione)	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
c) lavori in economia (non previsti)	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
01) Rilievi, accertamenti, indagini	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a) alla rete di energia elettrica (non previsto)	0,00					
b) alla rete idrica (non previsto)	0,00					
02) Allacciamento a pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a) accantonamento ex articolo 133, commi 3-4, D.Lgs. n.163/2006 (1%)	22.946,28	€ 22.946,28	€ 22.946,28	€ 22.946,28		
b) accantonamento per altri imprevisti (10% importo contrattuale + IVA)	179.389,74	€ 79.189,74	€ 0,00	€ 0,00		
03) Imprevisti - IVA inclusa	€ 202.336,03	€ 102.136,03	€ 22.946,28	€ 22.946,28	€ 22.946,28	€ 0,00
a) Espropriazione definitiva terreni (comprensiva di indennità aggiuntive)	€ 105.950,00	€ 110.650,00	€ 167.700,00	€ 167.700,00		
b) Imposte di registro, catastali ed ipotecarie	€ 12.000,00	€ 17.200,00	€ 25.500,00	€ 25.500,00		
04) Acquisizione aree (da piano particellare)	€ 117.950,00	€ 127.850,00	€ 193.200,00	€ 193.200,00	€ 193.200,00	€ 0,00
a) Occupazione temporanea terreni	€ 16.850,00	€ 57.200,00	€ 98.650,00	€ 98.650,00		
b) Indennizzo conduttori e frutti pendenti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
c) Accantonamento per danni ai soprassuoli e deprezzamenti parti residue		€ 49.950,00	€ 96.482,00	€ 96.482,00		
05) Occupazione aree (da piano particellare)	€ 16.850,00	€ 107.150,00	€ 195.132,00	€ 195.132,00	€ 195.132,00	€ 0,00
06) Art.12 D.P.R. n.207/2010 (Transazioni/accordi bonari 3,0%)	€ 68.838,84	€ 68.838,84	€ 68.838,84	€ 68.838,84	€ 68.838,84	€ 0,00
07) Art.93 D.Lgs. n.163/2006 (Compenso incentivante 2,0%)	€ 46.912,08	€ 46.912,08	€ 46.912,08	€ 46.912,08	€ 46.912,08	€ 0,00
a) Progettazione definitiva e coord. secur. in progettazione	€ 91.919,69	€ 78.315,58	€ 203.170,55	€ 173.101,31		
b) Progettazione esecutiva e coord. secur. in progettazione	€ 48.080,12	€ 40.964,26	€ 87.153,43	€ 74.254,72		
c) Direzione lavori, contabilità, liquidazione e coord. secur. in esecuzione	€ 102.115,95	€ 102.115,95	€ 0,00	€ 0,00		
d) Contributo previdenziale (4%)	€ 9.684,63	€ 8.855,83	€ 11.612,96	€ 9.894,24		
e) IVA su spese tecniche (22% del totale)	€ 50.360,08	€ 50.655,36	€ 66.426,13	€ 56.595,06		
08) Spese tecniche	€ 302.160,47	€ 280.906,98	€ 368.363,07	€ 313.845,33	€ 151.342,26	€ 162.503,07
a) Onorari e spese per supporto alla progettazione	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00		
b) Onorari e spese per supporto tecnico alle attività espropriative	€ 9.932,00	€ 9.932,00	€ 9.932,00	€ 9.932,00		
c) Onorari e spese per verifica	€ 41.582,82	€ 24.741,77	€ 24.741,77	€ 24.741,77		
d) Contributo previdenziale (4%)	€ 2.200,59	€ 1.526,95	€ 1.526,95	€ 1.526,95		
e) IVA su spese di consulenza (22% del totale)	€ 12.587,39	€ 8.734,16	€ 8.734,16	€ 8.734,16		
09) Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 69.802,80	€ 48.434,88	€ 48.434,88	€ 48.434,88	€ 48.434,88	€ 0,00
10) Spese di car. strumentale (art. 92, c. 7bis, Codice) - IVA inclusa	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00
11) Spese per pubblicità e notifiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
12) Spese per opere d'arte al 2%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a) Collaudo tecnico-amministrativo	€ 10.859,28	€ 10.859,28	€ 0,00	€ 0,00		
b) Contributo previdenziale (4%)	€ 434,37	€ 434,37	€ 0,00	€ 0,00		
c) IVA su spese per collaudi (22% del totale)	€ 2.484,60	€ 2.484,60	€ 0,00	€ 0,00		
13) Spese per collaudi	€ 13.778,25	€ 13.778,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a) IVA su lavori all'aliquota del 10%	€ 161.708,82	€ 137.775,91	€ 295.406,29	€ 251.686,16		
b) IVA su lavori all'aliquota del 22%	€ 149.058,77	€ 138.212,77	€ 93.812,00	€ 82.464,95		
14) IVA su lavori	€ 310.767,59	€ 275.988,68	€ 389.218,29	€ 334.151,11	€ 247.398,71	€ 86.752,40
a) Interferenze linee elettriche	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.800,00	€ 48.800,00		
b) Interferenza linea Telecom	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.600,00	€ 36.600,00		
c) Interferenze SNAM-Italgas (assistenza)	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.740,00	€ 20.740,00		
d) Interferenze condotte idriche comunali	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.200,00	€ 12.200,00		
e) Interferenze condotte fognarie comunali	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.500,00	€ 30.500,00		
f) Altre interferenze	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.730,61	€ 7.730,61		
15) Risoluzione interferenze (IVA compresa)	€ 0,00	€ 0,00	€ 156.570,61	€ 156.570,61	€ 156.570,61	€ 0,00
16) Assistenza archeologica durante le operazioni di scavo	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 0,00
17) Oneri Struttura Commissario Straordinario (1,5% finanziamento)	€ 0,00	€ 52.500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
18) Da Economie di aggiudicazione	€ 0,00	€ 364.505,27	€ 0,00	€ 208.266,60	€ 208.266,60	€ 0,00
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	€ 1.154.396,06	€ 1.494.001,01	€ 1.509.616,04	€ 1.608.297,73	€ 1.359.042,26	€ 249.255,47
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 3.500.000,00	€ 3.500.000,00	€ 4.890.097,10	€ 4.500.000,00	€ 3.500.000,00	€ 1.000.000,00

QUADRO FINANZIARIO

1) Commissario Delegato	€ 3.500.000,00	€ 3.500.000,00	€ 3.500.000,00	€ 3.500.000,00
2) Quadro economico Nuovo Ospedale	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.390.097,10	€ 1.000.000,00
TOTALE	€ 3.500.000,00	€ 3.500.000,00	€ 4.890.097,10	€ 4.500.000,00