



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PROCEDURE
ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO (ILPM)**

Assunto il 30/07/2021

Numero Registro Dipartimento: 1018

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 8066 del 04/08/2021

OGGETTO: NUOVO COLLEGAMENTO FERROVIARIO METROPOLITANO TRA LA NUOVA STAZIONE FS DI CATANZARO IN LOCALITÀ GERMANETO E L'ATTUALE STAZIONE DI CATANZARO SALA E ADEGUAMENTO A LINEA METROPOLITANA DELLA RETE FERROVIARIA ESISTENTE NELLA VALLE DELLA FIUMARELLA TRA CATANZARO SALA E CATANZARO LIDO - C.U.P. J61H13000150006 - C.I.G. 528829249C. SVINCOLO SOMME DEPOSITATE PRESSO LA RAGIONERIA TERRITORIALE DI CATANZARO IN FAVORE DELLA DITTA PROCOPIO ROSA, SINOPOLI MARIA, SINOPOLI ROSA (200).

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale";
- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";
- gli artt. 4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;
- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n.63 del 15/02/2019, con oggetto "*Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione – Revoca della Struttura approvata con DGR n. n. 541 del 16 dicembre 2015*", come modificata con pari atti n.241 del 06.06.2019 e n.331 del 22.07.2019;

VISTA la DGR n. 241 del 06/06/2019 avente ad oggetto "*Struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n.63 del 15.02.2019*" con la quale, tra l'altro, il Settore "*Opere pubbliche a titolarità regionale ed edilizia sanitaria*" è stato trasferito dal Dipartimento "*Presidenza*" al Dipartimento "*Infrastrutture, lavori Pubblici, Mobilità*";

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n.206 del 24.05.2021, con la quale l'ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il DPGR n. 39 del 27/05/2021, con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" all'Ing. Domenico Pallaria;

VISTO il decreto del Dirigente Generale n. 14175 del 15/11/2019, col quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 1, "Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, alla Dott.ssa Giovanna La Terra;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento n. 17672 del 12 dicembre 2012 col quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, per l'espletamento delle fasi successive alla validazione della progettazione definitiva, relative al Grande Progetto "*Sistema metropolitano Catanzaro Città-Germaneto*", il Dirigente Ing. Salvatore Siviglia;

VISTA la Legge regionale n. 34 del 30/12/2020 avente per oggetto "Legge di stabilità Regionale 2021" pubblicata sul BURC n. 126 del 30/12/2020;

VISTA la legge regionale n. 35 del 30/12/2020 avente per oggetto "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021/2023", pubblicata sul BURC n. 126 del 30/12/2020;

VISTA la DGR n. 512 del 30/12/2020 "Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021-2023 (artt.11 e 39, c.10, d.lgs 23/06/2011, n.118)";

VISTA la DGR n. 513 del 30/12/2020 "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021-2023 (art. 39, c.10, d.lgs. 23/06/2011, n.118)";

PREMESSO CHE:

- ✓ con decreto n. 10507 del 29/08/2019, questo Ente procedeva al deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone della somma di € **900,79** in favore dei sigg.ri PROCOPIO Rosa, SINOPOLI Maria, SINOPOLI Rosa , di cui € **718,96** a titolo indennità di esproprio concernenti i seguenti immobili distinti al catasto del Comune di Catanzaro foglio 93 particella 3193 ed € **181,83** a titolo di indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio delle aree identificate alla particella 3192 del foglio 93;
- ✓ con decreto n. 10406 del 14/10/2020, ritualmente notificato, giusta le motivazioni nello stesso esplicitate, veniva disposta l'acquisizione ex art. 42bis DPR327/2001, specificando che il pagamento della relativa indennità, pari a complessivi € **827,89** (di cui € **718,96** per valore venale del bene, € **71,90** per indennizzo pregiudizio patrimoniale ed € **37,03** per occupazione senza titolo), sarebbe avvenuto in parte mediante svincolo della somma all'uopo depositata pari ad € **718,96** e in parte mediante liquidazione all'avente diritto per € **108,93**;

VISTA l'istanza dei Sig.ri Sinopoli Maria, Sinopoli Rosa e Procopio Rosa, i quali dichiarano di accettare le indennità di cui ai Decreti n. 10406 del 14/10/2020 (per la particella 3193 del foglio 93) e decreto n. 1219 del 08/02/2017 (per la particella 3192 del foglio 93), chiedendo il pagamento di complessivi € 1.009,72, di cui:

- € 900,79 mediante svincolo delle somme depositate presso la Tesoreria dello Stato di Catanzaro;
- € 108,93 mediante accredito diretto alla ditta proprietaria, che sarà evasa con successivo decreto.

VISTA la quietanza di deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone n. nazionale 1341010, n. provinciale 183607 della somma di €. 900,79 a titolo di indennità di esproprio per il terreno nel Comune di Catanzaro, foglio 93 part. 3193, ed occupazione temporanea per il terreno nel Comune di Catanzaro, foglio 93 part. 3192, disposta col sopra citato decreto n. 10507 del 29/08/2019;

VISTE le visure storiche catastali nn. T101487 – T102183 del 26/07/2021, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 93 del comune di Catanzaro (CZ), particelle n. 3193 e 3192, dalle quali risulta la proprietà da parte del Sig.ri Sinopoli Maria e Sinopoli Rosa, con usufrutto della Sig. Procopio Rosa, donazione Rep. 26891 Racc. 4512;

VISTE le ispezioni telematiche ipotecarie n. T104669 e T104946 del 16/04/2021, riguardanti rispettivamente il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 93 particella n. 3193 e 3192 del Comune di Catanzaro (CZ);

VISTA la pubblicazione della richiesta di svincolo delle somme da parte della Sig.ri Sinopoli Maria, Sinopoli Rosa e Procopio Rosa, sul BURC n. 46 del 24/06/2021 per quindici giorni e per la quale non sono pervenute opposizioni;

VISTA la dichiarazione da parte dei proprietari Sig.ri Sinopoli Maria e Sinopoli Rosa, con usufrutto della Sig. Procopio Rosa, nella quale affermano:

- di avere pieno titolo, in qualità di proprietaria esclusiva dell'immobile in catasto al Comune di Catanzaro al foglio 93 particelle 3193 e 3192, alla riscossione delle somme suindicate;
- che gli immobili suindicati erano in piena proprietà, sua o dei suoi aventi causa, nonché liberi da trascrizioni o iscrizioni di diritti od azioni di terzi;
- di non aver effettuato cessioni di credito relative alle somme di cui si chiede lo svincolo;
- di assumersi ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi;
- di accettare le somme suindicate; o di non aver presentato opposizione giudiziale avverso la determinazione delle indennità effettuata in sede amministrativa;
- con la presente, espressamente, esonera da ogni responsabilità dipendente dal pagamento dell'indennità la Ragioneria dello Stato di Catanzaro.

CONSIDERATO che con la firma del presente decreto, l'autorità espropriante, ai sensi dell'art. 28 del DPR 327/2001, autorizza lo svincolo delle somme depositate presso la Cassa DD.PP. di Catanzaro/Crotone con quietanza di € 900,79, n. nazionale 1341010 e n. provinciale 183607 del 23/07/2019 e dichiara che non sono pervenute opposizioni alla riscossione delle indennità da parte della ditta intestataria della quietanza né da parte di terzi;

RITENUTO necessario, in virtù di quanto precede, dover procedere ad ordinare il pagamento delle indennità di esproprio ed occupazione temporanea, determinate in €. 1.009,72 con Decreti n. 10406 del 14/10/2020 (per la particella 3193 del foglio 93) e decreto n. 1219 del 08/02/2017 (per la particella 3192 del foglio 93), agli aventi diritto per come risultanti dalla documentazione sopra elencata;

RITENUTO pertanto svincolare, in favore dei Sig.ri Sinopoli Maria, Sinopoli Rosa e Procopio Rosa la somma di € 900,79 depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone n. nazionale 1341010, n. provinciale 183607 a titolo di indennità di esproprio ed occupazione temporanea per il terreno distinto in catasto al Foglio di mappa n. 93, part.ile 3193-1992 del Comune di Catanzaro (CZ), disposta con decreto n. 10507 del 29/08/2019, mentre il pagamento della differenza di € 108,93 verrà disposta con successivo decreto.

VISTO l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto del 20%;

VISTA inoltre, la Circolare del Ministero delle Finanze – Dip. Entrate Affari Giuridici n. 194 del 24/07/1998, riguardante la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria, con la quale si precisa che non devono essere assoggettate a tassazione, le somme corrisposte a titolo di indennità di servitù, in quanto, in questi casi, il contribuente conserva la proprietà del cespite;

RITENUTO che la determinazione delle indennità sia divenuta definitiva rispetto a tutti e, di conseguenza, può essere disposto lo svincolo delle stesse, per come disposto dal comma 1 dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;

DECRETA

1. Le premesse sono parte integrante del presente atto.
2. La Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro/Crotone, è autorizzata a svincolare il deposito n. nazionale 1341010, n. provinciale 183307, costituito il 23/07/2019, della somma di €. 900,79, oltre interessi maturati e maturandi, in favore del Sig.ri Sinopoli Maria, Sinopoli Rosa e Procopio Rosa, a titolo di indennità di espropriazione ed occupazione temporanea del terreno distinto in Catasto al Foglio n. 93, particelle n. 3193-3912 del comune di Catanzaro (CZ), necessario per la realizzazione del *"Nuovo collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido "*.
3. Sulle indennità non deve essere operata la ritenuta prevista dall'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.
4. Di trasmettere il presente provvedimento agli istanti.
5. Di esonera da ogni responsabilità dipendente dal pagamento dell'indennità di asservimento, la ragioneria dello Stato di Catanzaro/Crotone;
6. Di provvedere alla pubblicazione sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
7. di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 Aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
8. avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

SIVIGLIA SALVATORE
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

LA TERRA GIOVANNA
(con firma digitale)