



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)  
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PROCEDURE  
ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO (ILPM)**

---

*Assunto il 10/06/2021*

*Numero Registro Dipartimento: 797*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 6322 del 17/06/2021**

**OGGETTO: NUOVO COLLEGAMENTO FERROVIARIO METROPOLITANO TRA LA NUOVA STAZIONE FS DI CATANZARO IN LOCALITÀ GERMANETO E L'ATTUALE STAZIONE DI CATANZARO SALA E ADEGUAMENTO A LINEA METROPOLITANA DELLA RETE FERROVIARIA ESISTENTE NELLA VALLE DELLA FIUMARELLA TRA CATANZARO SALA E CATANZARO LIDO - C.U.P. J61H13000150006 - C.I.G. 528829249C. ORDINANZA DEPOSITO INDENNITÀ IMMOBILI NEL COMUNE DI CATANZARO AL FOGLIO DI MAPPA 73, PARTICELLA 711..**

**Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese**

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore  
GIORDANO UMBERTO ALESSIO**

(con firma digitale)

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme

informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale";
- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";
- gli artt. 4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;
- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

**VISTA** la Deliberazione di Giunta regionale n.63 del 15/02/2019, con oggetto "*Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione – Revoca della Struttura approvata con DGR n. n. 541 del 16 dicembre 2015*", come modificata con pari atti n.241 del 06.06.2019 e n.331 del 22.07.2019;

**VISTA** la DGR n. 241 del 06/06/2019 avente ad oggetto "*Struttura organizzativa della Giunta Regionale – approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n.63 del 15.02.2019*" con la quale, tra l'altro, il Settore "*Opere pubbliche a titolarità regionale ed edilizia sanitaria*" è stato trasferito dal Dipartimento "*Presidenza*" al Dipartimento "*Infrastrutture, lavori Pubblici, Mobilità*";

**VISTA** la DGR n. 89 del 15/05/2020 con la quale è stato individuato - nelle more della complessiva riorganizzazione delle strutture amministrative e della definizione delle conseguenti procedure di legge per l'individuazione dei Dirigenti generali titolari dei Dipartimenti, quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento "*Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità*" il Dott. Domenico Maria Pallaria, Dirigente di ruolo della Giunta della Regione Calabria;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 57 del 18/05/2020 avente ad oggetto "*Conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità" della Giunta della Regione Calabria*" all'ing. Domenico Pallaria;

**VISTO** il decreto del Dirigente Generale n. 14175 del 15/11/2019, col quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 1, "Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, alla Dott.ssa Giovanna La Terra;

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento n. 17672 del 12 dicembre 2012 col quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, per l'espletamento delle fasi successive alla validazione della progettazione definitiva, relative al Grande Progetto "*Sistema metropolitano Catanzaro Città-Germaneto*", il Dirigente Ing. Salvatore Siviglia;

**VISTE** Leggi regionali n. 34 del 30/12/2020 avente per oggetto Legge di stabilità Regionale 2021 e n. 35 del 30/12/2020 avente per oggetto "Bilancio di previsione finanziario Regione Calabria per gli anni 2021/2023, pubblicate sul BURC n. 126 del 30/12/2020, con il quale il Consiglio Regionale ha adottato il previsto atto normativo contenente il quadro di riferimento finanziario per il periodo compreso nel bilancio di previsione delle norme tese a realizzare effetti finanziari con decorrenza dal primo anno considerato nel bilancio di previsione (2021-2023);

**VISTA** la legge regionale n. 35 del 30/12/2020 avente per oggetto "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021/2023", pubblicata sul BURC n. 126 del 30/12/2020;

**VISTO** il DGR n. 512 del 30/12/2020 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021 -2023 (artt.11 e 39, c.10, d.lgs 23/06/2011, n.118);

**VISTO** il DGR n. 513 del 30/12/2020 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021-2023 (artt. 39, c.10, d.lgs 23/06/2011, n.118);

### PREMESSO CHE:

- In data 12 dicembre 2017, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della Legge n. 241/1990, le Amministrazioni regionali, provinciale e comunale di Catanzaro e Ferrovie della Calabria Srl, sottoscrivevano un Protocollo d'Intesa per mezzo del quale si conveniva, tra l'altro, di procedere alla realizzazione e messa in esercizio del "nuovo collegamento Metropolitano Ferroviario tra Germaneto, nella valle del Corace e la città di Catanzaro";
- Con nota prot. n. PCA/799 del 4 dicembre 2012, il Presidente del C.d.A. di Ferrovie della Calabria Srl, rappresentava la necessità che la Regione Calabria subentrasse alla Società nel ruolo di Soggetto attuatore;
- con Atto di trasferimento di partecipazione sociale, redatto dal notaio Paolo Farinero in Roma il 20 dicembre 2012. Repertorio n. 242275 - Raccolta n. 39150, veniva trasferita la

- proprietà sociale di Ferrovie della Calabria S.r.l. alla Regione Calabria;
- che con decreto n° 10968 del 30.07.2013 del Dirigente del Settore 3 veniva stabilito, tra l'altro quanto segue:
    - ✓ procedere, per l'affidamento della Progettazione Esecutiva e della realizzazione del "Sistema Metropolitano Catanzaro Città - Germaneto – Nuovo collegamento ferroviario metropolitano tra la nuova stazione FS di Catanzaro in località Germaneto e l'attuale stazione di Catanzaro Sala e adeguamento a linea metropolitana della rete ferroviaria esistente nella valle della Fiumarella tra Catanzaro Sala e Catanzaro Lido",
    - ✓ che a conclusione delle attività della commissione giudicatrice, veniva approvata l'aggiudicazione provvisoria al RTI costituendo Vianini Lavori S.p.A. (capogruppo) – ARES Costruzioni Generali S.p.A. (mandante) – Co.Ge.For. Costruzioni Generali Forte S.r.l. (mandante) e veniva disposta l'aggiudicazione definitiva al medesimo raggruppamento e, con successivo decreto DG n. 863/2015, l'avvenuta efficacia della stessa aggiudicazione;
    - ✓ che con il citato decreto veniva dato mandato al RUP di procedere con gli atti necessari per la formalizzazione dell'affidamento, sulla scorta dello schema di contratto compreso tra gli atti progettuali approvati con il citato Decreto n° 1193 del 19 agosto 2013;
  - che in data 20.09.2016 veniva sottoscritto l'Atto "Integrativo all'Accordo di Programma" tra la Regione Calabria, l'Amministrazione Provinciale di Catanzaro e l'Amministrazione comunale, con l'approvazione di tutte le varianti Plano-altimetriche al Progetto Definitivo, compresa l'individuazione di nuove aree interessate dai lavori non inserite né negli atti di cui all'Accordo di Programma sottoscritto in data 7 marzo 2014, né nel progetto definitivo;
  - che con Decreto del Dirigente Generale n°11075 del 9 ottobre 2017, tra l'altro:
    - ✓ si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo, condizionato nei modi e termini riportati nello stesso Decreto;
    - ✓ si approvava il quadro economico del progetto esecutivo;
    - ✓ si recepissero le modifiche di cui all'Atto "Integrativo all'Accordo di Programma ".
  - che tra le procedure propedeutiche, finalizzate all'esecuzione dell'intervento, era contemplata quella di esproprio delle aree su cui è insito l'intervento programmato, secondo quanto disposto dalle norme vigenti in materia;
  - che, a tale riguardo si è reso necessario, quindi, mettere in atto tutte le fasi procedurali atti al conseguimento di quanto sopra rappresentato;

#### CONSIDERATO CHE:

- che, eseguita la rituale notifica atti e comunicazioni ai sensi degli artt. 17 e 22bis del DPR 327/2001, con decreto n° 17170 del 28.12.2016, veniva disposta l'occupazione d'urgenza per esproprio in galleria per un'estensione complessiva di 462 mq, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR 327/2001, delle aree di proprietà della Ditta Viscomi Caterina, e determinata, in via provvisoria, l'indennità di asservimento;
- che, con verbale del 15.02.2017, è stata eseguita l'immissione in possesso delle aree identificate al foglio 73 particelle 711 per complessivi 462 mq;
- decorsi 30 giorni dalla notifica di cui all'art. 26, comma 1, del D.P.R. 327/2001, l'Ente espropriante ha proceduto al deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, di € 808,50, n. nazionale 1340800 e n. provinciale 183573 del 17/07/2019, per la ditta Catastale **Viscomi Caterina** per i terreni al foglio 73 **particella 711** del Comune di Catanzaro;
- la complessità dell'opera e del conseguenziale iter burocratico/amministrativo per l'acquisizione del diritto di servitù sulle aree interessate dai lavori, ha determinato una dilazione dei tempi di adozione dei decreti definitivi di esproprio oltre il termine di scadenza della dichiarazione di pubblica utilità e, pertanto, per l'acquisizione del diritto di servitù sulle stesse aree questo l'Ente espropriante ha inteso procedere all'emissione dei decreti di acquisizione ex art. 42bis DPR 327/2001;
- con Decreto n. 13223 del 11/12/2020, ritualmente notificato alle intestatarie catastali in data 11/03/2021, è stata disposta l'acquisizione sanante del diritto di servitù sull'area identificata al Foglio di Mappa 73, particella 711, intestate alla **Ditta Viscomi Caterina**, per complessivi € 1.935,69 a titolo di indennizzo patrimoniale e non patrimoniale per, specificando che in caso di

accettazione dello stesso, "si procederà alla corresponsione di tale somma in favore dei proprietari, disponendo l'autorizzazione allo svincolo della somma di € 808,50 già depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro (con decreto n. 10507 del 29/08/2019), mentre, la restante parte dell'indennizzo disposto con il presente provvedimento, pari € **1.127,19**, sarà corrisposta con accredito diretto alla ditta proprietaria, ovvero, decorso il termine dei 30 giorni dalla notifica del presente provvedimento, sarà depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. 327/2001."

- sono decorsi il termine dei 30 giorni dalla notifica del Decreto n. 13223 del 11/12/2020 senza che la ditta **Ditta Viscomi Caterina** abbia accettato l'indennità, e pertanto deve essere depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. 327/2001, la differenza di € 1.127,19 per l'acquisizione di cui all'art. 42 bis D.P.R. 327/2001 per come stabilito nel suddetto decreto per l'acquisizione del diritto di servitù sulla part.lla 711 del foglio 73 del Comune di Catanzaro;

**RITENUTO** dover depositare presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro la somma di € **1.127,19**, per l'acquisizione sanante del diritto di servitù sull' area identificata al Foglio di mappa n. 73 del comune di Catanzaro, Particella n. 711 intestate a **Viscomi Caterina**.

**ATTESO** che, ai sensi dell'art.4 della legge regionale 23 dicembre 2011 n. 4, viene attestata l'esistenza della copertura finanziaria dell'importo di € 1.127,19 sul Capitolo n. U91000600401 impegno 3680/2020.

**RITENUTA**, sulla scorta delle disposizioni normative e dei provvedimenti testé citati, la propria competenza;

**SU PROPOSTA** del Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

**VISTO** il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, approvato con D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

**A TERMINI** delle richiamate disposizioni legislative,

## DECRETA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1) di ordinare il deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, delle ulteriori indennità disposte con il Decreto n. 13223 del 11/12/2020, in favore della ditta Ditta Viscomi Caterina, (DITTA 022) pari ad euro € 1.127,19 per l'acquisizione sanante del diritto di servitù sull'area identificata al Foglio di mappa n. 73 del comune di Catanzaro, Particella n. 711, intestate alla Ditta Viscomi Caterina.
- 2) **di dare atto** che la copertura finanziaria di € 1.127,19 sul Capitolo n U91000600401 impegno 3680/2020.
- 3) di provvedere alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 e sul sito istituzionale dell'Ente.
- 4) Avverso al presente provvedimento è ammessa impugnazione mediante ricorso al T.A.R. competente entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notificazione.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**SIVIGLIA SALVATORE**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente  
**LA TERRA GIOVANNA**  
(con firma digitale)