



## Regione Calabria

DIPARTIMENTO 6

INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ

SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI, POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA

### AVVISO di Avvio della consultazione ai fini dell'avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e di verifica di assoggettabilità a VIA.

ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e del R.R. n. 3/2008 e ss.mm.ii.

#### **Titolo del piano/programma:**

**Piano di intervento ai sensi dell'art. 8 del Piano nazionale di edilizia abitativa D.P.C.M. 16 luglio 2009 e D.D.G. Regione Calabria n. 13579 del 22-settembre-2010**

**Ditte "TIERRE s.r.l. e TALLARICO ANTONIO E FIGLI s.r.l." – Rende (CS)**

Si comunica che, con nota prot. n. 76338 del 18.02.2021, la Regione Calabria, Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità - Loc. Germaneto - 88100 – Catanzaro, in qualità di **Autorità Procedente** del: "Piano di intervento, ai sensi dell'art. 12 del Piano nazionale di edilizia abitativa D.P.C.M. 16 luglio 2009 e D.D.G. Regione Calabria n. 13579 del 22 settembre 2010, nel Comune di Rende (CS) – Ditte "TIERRE s.r.l. e TALLARICO ANTONIO E FIGLI s.r.l.", ha invitato Il competente Dipartimento Tutela dell'Ambiente ad avviare la procedura finalizzata al rilascio dei provvedimenti di VIA e VAS necessari alla realizzazione del progetto *de quo*.

A seguito della suddetta richiesta, con nota prot. n. **84863 del 23.02.2021** e successiva prot. n. **164801 del 12.04.2021**, il competente Dipartimento regionale in qualità di **Autorità Competente** ha comunicato l'avvio del procedimento relativo alla procedura di **Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e di verifica di assoggettabilità a VIA** ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e del Regolamento Regionale n. 3 del 04.08.08 e ss.mm.ii.

*Il Piano di Intervento in epigrafe, come meglio illustrato nella relazione di progetto e indagato negli elaborati generali, di piano, architettonici e impiantistici, consiste in un progetto infrastrutturale di sviluppo di nuove aree urbane.*

*L'idea di progetto tiene in considerazione quelle che sono le peculiarità dell'area e pone dei limiti volumetrici a vantaggio degli standard urbanistici in termini di dotazione di spazi pubblici attrezzati da offrire ai cittadini, apportando una distribuzione omogenea delle aree pubbliche a parcheggio e, soprattutto, delle ampie aree verdi, dei parchi pubblici, delle attrezzature per lo sport e il tempo libero all'aperto, ad aree di sosta alberate lungo le strade, a viali e a piazza. Spazi completamente fruibili dagli utenti finali che tengono insieme l'intervento edilizio che prevede la realizzazione di Edilizia Residenziale, Architettura per il Social Housing, Parco Urbano Lineare, Gli Ulivi Esistenti, Servizi di Quartiere e di Vicinato.*

Si comunica, altresì che il Piano di Intervento, completo del Rapporto Ambientale e della sintesi non tecnica / Verifica di Assoggettabilità Valutazione Impatto Ambientale, è consultabile in formato cartaceo presso:

- Autorità competente per la VAS/VIA: Regione Calabria – Dipartimento Tutela dell'Ambiente – cittadella regionale Loc. Germaneto - 88100 – Catanzaro;
- Autorità procedente per la VAS/VIA: Regione Calabria – Dipartimento Infrastrutture, Lavori pubblici, Mobilità – cittadella regionale Loc. Germaneto - 88100 – Catanzaro

e sono inoltre disponibili:

- sul sito internet della Regione Calabria al seguente indirizzo: <http://www.regione.calabria.it/ambiente/> sezione VAS alla voce *Procedimenti in corso – Procedure V.A.S.*

Ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica/Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Impatto Ambientale, i soggetti competenti in materia ambientale entro 60 giorni dalla pubblicazione sul BURC, possono presentare le proprie osservazioni, nonché fornire nuovi elementi conoscitivi e valutativi, via e-mail all'indirizzo:



## Regione Calabria

DIPARTIMENTO 6

INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA'

SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI, POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA

- [valutazioniambientali.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it](mailto:valutazioniambientali.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it)
- [edilizia.llpp@pec.regione.calabria.it](mailto:edilizia.llpp@pec.regione.calabria.it)

o per posta (su supporto cartaceo e su file) con indicato sulla busta la seguente dicitura “VAS/VIA - Osservazioni Rapporto Ambientale/Verifica di Valutazione Impatto Ambientale”, ai seguenti indirizzi:

- Autorità competente per la VAS/VIA: Regione Calabria – Dipartimento Tutela dell’Ambiente – cittadella regionale Loc. Germaneto - 88100 – Catanzaro;
- Autorità procedente per la VAS/VIA: Regione Calabria – Dipartimento Infrastrutture, Lavori pubblici, Mobilità – cittadella regionale Loc. Germaneto - 88100 – Catanzaro.

Cordiali saluti.

Il Responsabile dell’U.O.  
F.to Ing. Giancarlo Ferragina

IL Dirigente del Settore  
F.to ing. Francesco TARSIA