



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE  
SETTORE 09 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI -  
PROVVEDITORATO, AUTOPARCO E BURC**

---

*Assunto il 25/01/2021*

*Numero Registro Dipartimento: 35*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 554 del 25/01/2021**

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE CANONI DI LOCAZIONE IMMOBILE DI CATANZARO ANNO 2020 -  
BENEFICIARIO PROCOPIO GIANNANDREA.**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### VISTI:

- la Legge Regionale n. 34 del 29/12/2020 – Legge di stabilità regionale 2021;
- la Legge Regionale n. 35 del 29/12/2020 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023
- DGR n. 512 del 30/12/2020 – Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- DGR n. 513 del 30/12/2020 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021 – 2023 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);
- il D.lgs 118/2011 e s.m.i;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la Legge Regionale n. 7/96 recante “Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
- la D.G.R. del 21/6/1999, n. 2661 recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e del D.Lgs n. 29/93” e successive modifiche e integrazioni;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alle norme in materia di separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quello della gestione modificato dal D.P.G.R. n. 206 del 15 dicembre 2000;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15 febbraio 2019 di approvazione del Regolamento regionale n. 3 del 19/02/2019 ed avente ad oggetto “Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n. 541/2015 e s.m.i.”
- la Delibera di Giunta Regionale n. 186 del 21 maggio 2019 avente ad oggetto “ DGR n. 63 del 15 febbraio 2019: Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n. 541/2015 e s.m.i. – Pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazione delle relative fasce di rischio”;
- la DGR n. 512 del 31/10/2019” di approvazione della nuova struttura organizzativa della giunta regionale approvata con DGR N.63/2019 e s.m.i. - Assegnazione Dirigenti”;
- la DGR n. 513 del 31/10/2019 di approvazione “Nuova struttura organizzativa della G.R. approvata con DGR n. 63/2019 e s.m.i. assegnazione d'ufficio dei Dirigenti”;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 112 del 09.09.2020 di conferimento dell'incarico al Dott. Filippo De Cello di Dirigente Reggente del Dipartimento “Economia e Finanze”;
- il D.D.G. N. 7224 del 10/07/2020 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Raffaella Starace l'incarico del Settore “Economato, Logistica e Servizi Tecnici, Provveditorato, Autoparco, BURC”;

### PREMESSO:

- che il Settore “Economato, Logistica e Servizi Tecnici - Provveditorato, Autoparco, Burc”, provvede all'acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli Uffici Regionali;
- che lo stesso in particolare gestisce il capitolo U0100510101 ove vengono allocate le spese contrattuali per fitto locali e fabbricati adibiti ad uffici della Regione Calabria;
- che con delibera di G.R. n° 2107 del 04/06/1984 in atti d'ufficio, è stato assunto in locazione ad uso Uffici Regionali, l'immobile sito in Catanzaro - Viale De Filippis di proprietà della Sig.ra Marini Agostini Luisa;
- che in data 19/10/1984 è stato stipulato il relativo contratto Rep.53;
- che con nota prot. n° 4347 dello 08/06/2007, è stato comunicato alla ditta proprietaria il recesso dal contratto di locazione;
- che in data 25/03/2010 è stato redatto verbale di parziale consegna dei locali oggetto della locazione, ad esclusione di una superficie pari a 300 mq.;
- che con Decreto Dirigenziale n. 908 del 05/02/2020 è stato liquidato alla Sig.ra Marini Agostini Luisa il canone di locazione riferito al 1° Trim. 2020, per un importo pari ad € 2.358,12.

- che a seguito delle verifiche contabili effettuate con il Tesoriere Regionale Ubi-Carime SpA è stato riscontrato che l'ordinativo di pagamento n. 2099 del 10/02/2020 dell'importo pari ad € 2.358,12 emesso, in esecuzione del decreto di cui sopra, a favore della sig.ra Marini Agostini Luisa, non è andato a buon fine;
- che con Decreto Dirigenziale N. 7691 del 23/07/2020 è stato accertato e riscosso sul capitolo E9901990101 "Entrate a seguito di spese non andate a buon fine" la somma di € 2.358,12, giusta proposta di accertamento n. 4250/2020 – debitore Marini Agostini Luisa e che è stato impegnato sul capitolo U9990100101 "Spese non andate a buon fine" l'importo di € 2.358,12 e conseguentemente riclassificato il mandato di pagamento non andato a buon fine n. 2099/2020;
- che con Decreto Dirigenziale n. 3541 del 27/03/2020 è stato liquidato liquidato alla Sig.ra Marini Agostini Luisa il canone di locazione riferito al 2° Trim. 2020, per un importo pari ad € 2.358,12.
- che a seguito delle verifiche contabili effettuate con il Tesoriere Regionale Ubi-Carime SpA è stato riscontrato che l'ordinativo di pagamento n. 8608 del 31/03/2020 dell'importo pari ad € 2.358,12 emesso, in esecuzione del decreto di cui sopra, a favore della sig.ra Marini Agostini Luisa, non è andato a buon fine;
- che con Decreto Dirigenziale N. 4582 del 22/04/2020 è stato accertato e riscosso sul capitolo E9901990101 "Entrate a seguito di spese non andate a buon fine" la somma di € 2.358,12, giusta proposta di accertamento n. 2015/2020 – debitore Marini Agostini Luisa e che è stato impegnato sul capitolo U9990100101 "Spese non andate a buon fine" l'importo di € 2.358,12 e conseguentemente riclassificato il mandato di pagamento non andato a buon fine n. 8608/2020;
- che con nota prot. SIAR n. 368697 del 11/11/2020 il Sig. Giulio Marini Agostini ha trasmesso a questo ufficio:
  - o certificato di morte della sig.ra Marini Agostini Luisa avvenuta in data 13/05/2019;
  - o nomina, da parte del Tribunale Ordinario di Roma – Sezione IX civile - UFFICIO DEL GIUDICE TUTELARE, del sig. Giulio Marini Agostini quale amministratore di sostegno in favore di Procopio Giannandrea, figlio della sig.ra Luisa Marini Agostini, allegando verbale di giuramento;
  - o dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa ai sensi dell'art. 21 e 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, a firma del Sig. Giulio Marini Agostini, n.q. amministratore di sostegno del Sig. Procopio Giannandrea, il quale dichiara che il sig. Procopio Giannandrea è unico erede della sig.ra Luisa Marini Agostini;
  - o coordinate bancarie del conto corrente intestato a PROCOPIO GIANNANDREA in ADS di MARINI AGOSTINI GIULIO.
- che la spesa per il canone di locazione di cui al presente atto è oggetto della riduzione nella misura del 15% di quanto corrisposto nell'anno 2012, giusto art. 8 comma 2 L. R. n. 69 del 27/12/2012;

#### **CONSIDERATO:**

- quanto prescritto dall'art. 153 del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 (emergenza Covid-19) e successivo D.L. n. 3/2021, in merito alla temporanea sospensione della verifica fiscale ex art. 48 bis del DPR 602/1973, prorogata sino al 31 gennaio 2021;
- che, in base ai documenti ed ai titoli in possesso di questo ufficio, sussistono i presupposti per provvedere al pagamento.

**ACCERTATO** che sul pertinente capitolo U0100510101 esercizio finanziario 2020 risulta l'impegno di spesa n. 7602/2020, il quale presenta la sufficiente disponibilità per far fronte al pagamento del corrispettivo spettante al beneficiario sopra evidenziato a titolo di liquidazione canoni di locazione immobili anno 2020;

#### **ATTESTATO:**

- che, ai sensi dell'art.4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall' art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

**VISTA** la distinta di Liquidazione n° 670 del 22/01/2021 generata telematicamente e allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**ATTESTATA**, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

#### **DECRETA**

- **di liquidare**, in favore di PROCOPIO GIANNANDREA, l'importo di € 9.432,46 (Euro novemilaquattrocentotrentadue/46), relativamente al canone di locazione dal 01/01/2020 al 31/12/2020, per come specificato nella scheda di liquidazione allegata al presente atto;
- **di fare gravare** gli oneri derivanti dall'attuazione del presente decreto sul capitolo di spesa n. U0100510101 giusto impegno n° 7602/2020 del 04/11/2020, assunto con decreto 12372 del 25/11/2020;
- **di demandare** al Settore Ragioneria Generale l'emissione del relativo mandato di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto;
- **di dare atto** a quanto prescritto dall'art. 153 del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 (emergenza Covid-19) e successivo D.L. n. 3/2021, in merito alla temporanea sospensione della verifica fiscale ex art. 48 bis del DPR 602/1973, prorogata sino al 31 gennaio 2021;
- **di dare atto**, inoltre, che i contratti di locazione di cui in premessa, rientrano nella fattispecie di cui all'art. 8 "Riduzione dei costi di locazione passive e disposizioni per l'impiego razionale dei beni regionali", comma 1 e 2 della L.R. del 27/12/2012 n. 69 e pertanto, il canone di locazione ha subito la riduzione del 15% prevista dalla normativa vigente;
- **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

Sottoscritta dal Funzionario

**AGOSTINO ROCCO**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**STARACE RAFFAELA**

(con firma digitale)