



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)  
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA

---

*Assunto il 23/10/2019*

*Numero Registro Dipartimento: 1965*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 13365 del 29/10/2019**

**OGGETTO: L. R. N. 40/08 ART. 5, C. 13 D.G.R. N. 367/2013. COMPLETAMENTO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI SERVIZI RIABILITATIVI DI COSENZA DENOMINATO LA CITTÀ DEL SOLE. DDG N. 7655/14 LAVORI DI COMPLETAMENTO DI CUI ALLA DGR N. 367/13. APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E STATICO E IMPEGNO EURO 15.204,86.**

**Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese**

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore  
GIORDANO UMBERTO ALESSIO**

(con firma digitale)

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

**VISTA** la Legge Regionale 13/03/1996 n. 7 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale" ed in particolare:

- l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l'art. 30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l'art. 1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n. 7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

**VISTI** gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e succ. modif. ed integrazioni;

**VISTA** la D.G.R. 21.06.1999 n. 2661 recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e s.m.i.";

**VISTO** il Decreto 21.06.1999 n.354 del presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante "Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale";

**VISTA** la Dgr. n. 63 del 15.02.2019 ad oggetto: "Struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i."

**VISTA** la DGR n. 186 del 21.05.2019, recante "DGR n.63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con dgr n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.26 del 17/02/2017 recante "Revisione della struttura organizzativa della Giunta Regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli Uffici di Prossimità' (UDP)";

**VISTA** la DGR. n. 473 del 02.10.2019 con la quale l'ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità"

**VISTO** il DPGR n. 300 del 15.10.2019 con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" all'ing. Domenico Pallaria;

**VISTO** il DDG n. 6594 del 03.06.2019 ad oggetto: "Conferimento incarico di direzione reggenza del Settore Lavori Pubblici - Politiche di Edilizia Abitativa all'ing. Giuseppe Iritano";

**VISTA** la D.G.R. n. 199 del 21.05.2019, avente ad oggetto "Chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2018 - Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi (art. 3, comma 4, del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118)", con la quale sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, nonché le variazioni allo stato di previsione dell'entrata e della spesa del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con la L.R. 21.12.2018, n. 49, al documento tecnico di accompagnamento, di cui alla D.G.R. n. 648 del 21.12.2018, ed al bilancio finanziario gestionale, di cui alla D.G.R. n. 649 del 21.12.2018;

**VISTI:**

- la L.R. n. 8 del 04/02/2002, "Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria";
- la L.R. n. 55/2017 "Legge di stabilità regionale 2018";
- la L.R. n. 56/2017 "Bilancio di previsione finanziario della regione Calabria per gli anni 2018-2020
- la D.G.R. n. 575 del 30.12.2015 che approva il documento tecnico inerente il bilancio di previsione per gli anni 2016 – 2018;

**PREMESSO CHE,**

- 1) ai sensi dell'art. 5, comma 13, della L.R. n. 40 del 12.12.2008, la Giunta Regionale ha concesso un contributo straordinario pari a € **3.940.986,47** all'Associazione "Comunità Regina Pacis – Onlus", al fine di garantire il completamento di un Centro polifunzionale di servizi riabilitativi per persone con dipendenze patologiche denominato "La Città del sole", situato in località Colle Mussano e gestito dalla stessa associazione.
- 2) L'Associazione "Comunità Regina Pacis Onlus" con nota acquisita agli atti del Dipartimento al prot. N. 4492 del 17/10/2009, ha trasmesso, tra l'altro, il Permesso di Attività Edilizia n° 73 del 26/10/2009 con cui il Comune di Cosenza ha rilasciato il permesso edilizio per *eseguire i lavori di costruzione di un intervento edilizio (edificio E) destinato a servizi di carattere speciale (denominato Uffici e Servizi Amministrativi) in località COLLE MUSSANO, 87100 – COSENZA (CS)*;

3) L'Associazione "Comunità Regina Pacis Onlus" con nota acquisita agli atti del Dipartimento al prot. N. 3237 del 09/08/2010, ha trasmesso, tra l'altro, il Permesso di Attività Edilizia n° 40 del 29/07/2010 con cui il Comune di Cosenza ha rilasciato il permesso edilizio *per eseguire i lavori di completamento di un intervento edilizio, di n. 4 edifici destinati a servizi di carattere speciale (denominati Unità residenziali A, B, C e D) in località COLLE MUSSANO, 87100 – COSENZA (CS)*, richiedendo il contributo di € 3.940.936,47 concesso con la suddetta L.R. n. 40/2008;

4) L'Associazione "Comunità Regina Pacis Onlus" non possiede una propria struttura tecnica;

**VISTA** la D.G.R. n. 659 del 05/10/2010 che ha conferito al Dirigente del Settore U.O.A. del Dipartimento 9 pro-tempore ing. Antonio Capristo l'incarico di Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto a norma dell'art. 10 del D. Lgs 163/06, confermato con nota del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità n. 205307 del 23/06/2014;

**VISTO** il D.D.S. n. 1029 del 21.02.2011 con il quale è stato approvato il progetto definitivo redatto dall'arch. Andrea Gambardella, il Bando e il Disciplinare di Gara;

**VISTO** il D.D.G. n. 12098 del 26.09.2011 con il quale è stato costituito l'Ufficio di Direzione Lavori;

**CONSIDERATO CHE** l'ing. Antonio Capristo per effetto della riassegnazione degli incarichi dirigenziali disposta a seguito della D.G.R. n. 138/2015 non ricopre più le funzioni di Dirigente del Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità;

**VISTO** il D.D.G. n. 6669 del 30.06.2015 che ha conferito all'ing. Giovanna Petrunaro, funzionario in servizio presso il Settore 5 del Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità, l'incarico di Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto a norma dell'art. 10 del D. Lgs 163/06, subentrando di fatto all'ing. Antonio Capristo;

**CONSIDERATO CHE** con D.D.S. n. 11485 del 12.09.2011 – pubblicato sul B.U.R.C. Parte III, n. 40 del 07.10.2011 – è stata disposta l'aggiudicazione definitiva per la progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori in oggetto a favore dell'impresa **CO.FER. s.r.l.** di Lamezia Terme;

**VISTO** il D.D.S. n. 11644 del 14.09.2011 con il quale è stato validato e approvato il progetto esecutivo redatto dall'impresa aggiudicataria **CO.FER. S.r.l.** di Lamezia Terme e il Quadro Economico;

**VISTO** il contratto d'appalto tra la Regione Calabria, in qualità di stazione appaltante, e l'impresa **CO.FER. S.r.l.** di Lamezia Terme, in qualità appaltatore, stipulato il 27.10.2011, Rep. N. 78292 e Racc. 27571 con il quale l'Impresa ha assunto l'esecuzione dei lavori di che trattasi per un importo complessivo netto € **3.135.616,00** dei quali € 3.040.850,00 (2.949.350,00 + 91.500,00) per lavori e per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 94.766,00 per progettazione esecutiva;

**VISTO** il D.D.S. del Responsabile del Procedimento n. 17965 del 18.12.2012 con il quale è stata approvata la perizia di variante tecnica redatta dall'Ufficio di Direzione Lavori, relativa ai lavori di "Completamento del Centro polifunzionale di servizi riabilitativi di Cosenza denominato la Città del sole, gestito dall'Associazione *Comunità Regina Pacis – Onlus*" e di proprietà della stessa, per un importo complessivo pari € **3.940.986,47** di cui **3.284.591,85** (3.188.924,13 + 95.667,72) per lavori e per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

**VISTA INOLTRE** la nota del 16.02.2018 acquisita al protocollo dell'Ente con n.59849 del 19.02.2018, con la quale si trasmette il verbale dell'Assemblea Straordinaria dell'1 dicembre 2017 Rep. n.722 Racc. n. 580, nella quale si è deliberato la denominazione sociale da "**CO.FER S.r.l.**" a "**Ferraro S.p.A.**";

**CONSIDERATO CHE**, con riferimento all'intervento di cui si discute, con decreto del DG n. 12974 del 13.09.2012 è stata disposta la nomina del collaudatore Tecnico-Amministrativo e Statico delle opere;

**VISTA** la nota del 08.08.2018, acquisita in pari data, prot. 277379, in atti al Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità, con la quale il collaudatore ha trasmesso il Collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico dei lavori in oggetto;

**RITENUTO**, per quanto di competenza, di dovere esprimere parere favorevole sotto il profilo della regolarità amministrativa;

**RITENUTO**, per tutto quanto precede, di dovere procedere all'approvazione del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo e Statico redatto dal collaudatore,

**CONSIDERATO**

**CHE** è necessario liquidare il saldo relativo al “Completamento del Centro polifunzionale di servizi riabilitativi di Cosenza denominato la Città del sole, gestito dall'Associazione *Comunità Regina Pacis – Onlus*”;

**CHE** con nota prot. n.254622 dell'8.07.2019 e successive n.305419 del 04.09.2019 e n.334740 del 27.09.2019 è stato comunicato che sul capitolo del Bilancio regionale c'era un avanzo di € 15.204,86, pertanto era necessaria l'allocazione di tale somma sul capitolo di uscita n. U0232222802 già istituito e destinato a trasferimenti ad imprese private;

**CHE** con DGR n.489 del 14/10/2019 è stata approvata la variazione compensativa al bilancio finanziario gestionale del 2019-2021-esercizio finanziario 2019;

**CHE** trattasi di avanzo vincolato pertanto non necessita di accertamento;

**CHE** l'obbligazione giuridica correlata al presente provvedimento è perfezionata, in quanto sono determinate la somma da pagare, il soggetto creditore, la ragione del debito nonché la scadenza dell'obbligazione e che, pertanto, occorre costituire vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria;

#### **ATTESTATO pertanto:**

- **CHE** ricorrono i presupposti per procedere all'assunzione dell'impegno, ai sensi delle disposizioni previste dall'art. 56 e dal paragrafo 5 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011;

- **CHE** ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per l'impegno di che trattasi è stata riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul pertinente capitolo U0232222802, e la corretta imputazione della spesa sul bilancio dell'esercizio finanziario 2019;

**RITENUTO** di provvedere all'impegno di € 15.204,86 sul capitolo U0232222802 del bilancio regionale 2019;

**VISTA** la DGR n. 636 del 21.12.2017 recante "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2018-2020 (art. 39, c.10. Dlgs 118/2011);

**VISTA** la DGR n. 635 del 21.12.2017 che approva il Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2018-2020 (art. 11 e 39, c.10, D.LGS 23.06.2011, n. 118);

**VISTA** la proposta di impegno n.8464/2019, generata telematicamente ed allegata al presente atto;

**ATTESTATA**, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

### **DECRETA**

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

- Di approvare il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo e Statico redatto dal collaudatore, dei lavori di “Completamento del Centro polifunzionale di servizi riabilitativi di Cosenza denominato la Città del sole, gestito dall'Associazione *Comunità Regina Pacis – Onlus*”, in atti al Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità.
- Di autorizzare la Ragioneria Generale ad impegnare la somma di € 15.204,86, giusta proposta di impegno n.8464/2019, a valere sul Capitolo n. U0232222802 del Bilancio Regionale per l'esercizio in corso, a favore dell'impresa FERRARO S.p.A. D.G.R. n. 367/2013;
- Di provvedere alla pubblicazione del provvedimento sul BURC a cura del Dipartimento proponente ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11, a richiesta del Dirigente Generale del Dipartimento Proponente.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**PETRUNGARO GIOVANNA**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente  
**IIRITANO GIUSEPPE**  
(con firma digitale)