



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)  
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PROCEDURE  
ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO (ILPM)**

---

*Assunto il 16/10/2019*

*Numero Registro Dipartimento: 1904*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 12830 del 18/10/2019**

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONI ALLO SVINCOLO INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO E  
OCCUPAZIONE TEMPORANEA. METANODOTTO "DERIVAZIONE PER BRUZZANO ZEFFIRIO  
E FERRUZZANO". TERRENO DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 17 DEL COMUNE DI  
BIANCO, PARTICELLA N. 131. DITTA FALCOMATÀ-PEZZIMENTI.**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale", ed in particolare: a) l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";
- gli artt.4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;
- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19 del 05/02/2015, avente ad oggetto "Approvazione della nuova macro - struttura della Giunta Regionale";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 111 del 17/04/2015, di modificazione ed integrazione della D.G.R. n. 19 del 5 febbraio 2015;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 541 del 16/12/2015, recante "Approvazione nuova struttura organizzativa della G.R. e metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – revoca della struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 428 del 20 novembre 2013" la quale, tra l'altro, ha disposto che gli incarichi dirigenziali apicali, attualmente ricoperti in reggenza, rimangono transitoriamente in vigore;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 271 del 12/07/2016, avente ad oggetto: "Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con Delibera n. 541/2015 e s.m.i. - Determinazione della entrata in vigore";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26 del 17/02/2017, avente ad oggetto: "Revisione della struttura organizzativa della giunta regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli uffici di prossimità (Udp)";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 453 del 29/09/2017, avente ad oggetto: "Modifiche e integrazioni al regolamento n. 16 del 23 dicembre 2015 e s.m.i." e ss.mm.ii.;

### VISTE

- la DGR. n. 473 del 02.10.2019 con la quale l'Ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità"

- il DPGR n. 300 del 15.10.2019 con cui è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" all'Ing. Domenico Pallaria;

**VISTO** il decreto del Dirigente Generale n. 12042 del 04/10/2019, col quale è stato conferito l'incarico temporaneo di reggenza, fino al 31 ottobre 2019, di Dirigente del Settore n. 1, "Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, all'Avv. Filomena Tiziana Corallini;

**VISTA** l'istanza dell'Avv. Carmelo Macrì del 13/06/2019, con la quale si chiede lo svincolo delle indennità depositate, come accertate dalla Corte d'Appello di Reggio Calabria, in favore dei Sig.ri Falcomatà Cosimo, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ ; Falcomatà Francesco, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ ; Falcomatà \_\_\_\_\_

Rosanna, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ ; Falcomatà Vincenzo, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e resi-

dente in \_\_\_\_\_ al Viale \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ e Pezzimenti Vincenza, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla Contrada \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ ,

per il terreno distinto in Catasto al Foglio n.17 del comune di Bianco (RC), Particella n. 131;

**VISTO** il decreto n. 13698, del 02/10/2012, del Dirigente del Settore n. 2, del Dipartimento Attività Produttive della Regione Calabria, successivamente rettificato con decreto n. 15050 del 22 ottobre 2012, col quale si approva il progetto della Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese, Piazza Santa Barbara n. 7, relativo al metanodotto «Derivazione per Bruzzano Zeffirio e Ferruzzano DN 400 (16" ), P=24 bar; Allacciamento Comune di Caraffa del Bianco DN 150 (6" ) P=24 bar, Allacciamento Comune di Africo Nuovo DN 100 (4" ) P=24 bar, Allacciamento Comune di Bruzzano Zeffirio DN 100 (4" ) P=24 bar, Allacciamento Comune di Ferruzzano DN 100 (4" ) P=24 bar» e, altresì, si dichiara la conformità urbanistica, la pubblica utilità e l'urgenza dell'opera e si appone il vincolo preordinato all'esproprio;

**VISTO** il decreto n. 17529, del 19/12/2013, avente ad oggetto: *“Imposizione di Servitù e contestuale occupazione temporanea ex artt. 22 e 52-octies del D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, a favore di Snam Rete Gas S.p.A., degli immobili siti nei Comuni di Bianco, Africo, Ferruzzano e Bruzzano Zeffirio, necessari per la costruzione e l’esercizio del metanodotto: “Derivazione per Bruzzano Zeffirio e Ferruzzano DN 250 (10”), P 24 Bar; Allacciamento Comune di Caraffa del Bianco DN 150 (6”), P 24 Bar; Allacciamento Comune di Africo Nuovo DN 100 (4”), P 24 Bar”; Allacciamento Comune di Bruzzano Zeffirio DN 100 (4”), P 24 Bar”; Allacciamento Comune di Ferruzzano DN 100 (4”), P 24 bar”*, col quale sono state determinate con urgenza ed in via provvisoria, senza particolari indagini o formalità, in applicazione dell’art. 22 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., le indennità di occupazione temporanea e di asservimento;

**CONSIDERATO** che l’Avv. Carmelo Macri con nota del 26/02/2014, in nome e per conto dei signori Falcomatà Cosimo, Falcomatà Francesco, Falcomatà Rosanna, Falcomatà Vincenzo e Pezzimenti Vincenza, ha comunicato di non accettare l’indennità offerta col decreto n. 17529, del 19/12/2013 e richiesto la formazione della terna di tecnici prevista dall’art. 21 del D.P.R. n. 327/2001, per la determinazione definitiva delle indennità da corrispondere per l’asservimento e l’occupazione temporanea del terreno distinto in catasto in Catasto al Foglio n. 17, Particella n. 131, del comune di Bianco (RC);

**VISTO** il decreto n. 164 del 15/01/2015, col quale si è provveduto ad ordinare il deposito delle indennità provvisorie offerte col decreto n. 17529 del 19/12/2013, per l’asservimento e l’occupazione temporanea di porzioni del terreno distinto in Catasto al Foglio n. 17 del comune di Bianco (RC), Particella n. 131, pari ad €. 2.940,00;

**VISTA** la quietanza di deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria n. nazionale 1260391, n. provinciale 105348 della somma di €.2.940,00 a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea per il terreno distinto in catasto al Foglio di mappa n. 17, particella n. 131, disposta col sopra citato decreto n. 164 del 15/01/2015;

**CONSIDERATO** che, la Terna di tecnici prevista dall’art. 21 del D.P.R. n. 327/2001, nominata con decreto n. 7198 del 16/06/2014, per la determinazione delle indennità definitive per il terreno distinto in Catasto al Foglio 17 del comune di Bianco, Particella n. 131, con relazione di stima depositata in data 03/06/2016, ha determinato l’importo delle indennità di asservimento ed occupazione da corrispondere per tale bene , in complessivi €.31.353,00;

**CONSIDERATO** che, la Soc. Snam Rete Gas p.A., ha proposto opposizione alla sopra citata stima della terna di tecnici, innanzi alla Corte D’Appello di Reggio Calabria;

**VISTA** l’Ordinanza della Corte d’Appello di Reggio Calabria n. cronol. 3394 del 04/04/2019, sul procedimento R.G. n. 422/2016, vertente fra Soc. Snam Rete Gas S.p.A., Falcomatà Cosimo, Falcomatà Francesco, Falcomatà Rosanna, Falcomatà Vincenzo, Pezzimenti Vincenza e Regione Calabria, riguardante le indennità relative al terreno sito a Bianco, distinto in catasto al Foglio di mappa n. 17, particella n. 131, con la quale si liquidano tali indennità in complessivi €. 10.188,88, oltre interessi legali dalla data dell’occupazione e fino al soddisfo sulla differenza fra tale somma e quella depositata come liquidazione provvisoria;

**VISTA** l’ispezione telematica ipotecaria effettuata da questo Settore, n. T235039 del 14/10/2019, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 17 del comune di Bianco (RC), particella n. 131, dalla quale risulta che l’unico atto meccanizzato è la nota di trascrizione R.P. n. 25467 R.G. n. 15328, della successione di Falcomatà Giuseppe nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, apertasi il 25/04/2000, con la quale la quota di proprietà di ½ del bene in discorso, è stata devoluta alla coniuge, per la quota di 4/24, ed ai quattro figli Falcomatà Cosimo, Falcomatà Francesco, Falcomatà Rosanna e Falcomatà Vincenzo, per la quota di 2/24 ciascuno;

**VISTA** la visura storica catastale effettuata da questo Settore, n. T240048 del 14/10/2019, riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio n. 17 del comune di Bianco (RC), particella n. 131, dalla quale risulta che precedentemente all’apertura della successione, in data 25/04/2000, di Falcomatà Giuseppe, il bene era intestato allo stesso Falcomatà` Giuseppe, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, proprietà` per 1/2 fino al 25/04/2000 e Pezzimenti Vincenza, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, proprietà` per 1/2 fino al 25/04/2000, dati derivanti da: Atto Pubblico del 02/12/1982 protocollo n. RC0342508 Voltura in atti dal 11/09/2009 Repertorio n. 427, Rogante: Caterina Mandanici, Sede: Locri Registrazione: UR Sede: Locri Volume: 178 n: 3138 del 16/12/1982, Divisione (n. 11717.1/2009);

**VISTA** la quietanza di deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro n. nazionale 1340691, n. provinciale 183571, costituito il 15/07/2019, della somma di €. 7.459,07, a titolo di indennità

di asservimento ed occupazione temporanea per il terreno distinto in catasto al Foglio di mappa n. 17, particella n. 131, fatta pervenire dalla Soc. Snam Rete Gas S.p.A. in data 14/10/2019;

**CONSIDERATO** che, al fine di corrispondere - per come disposto con l'Ordinanza della Corte d'Appello di Reggio Calabria n. cronol. 3394 del 04/04/2019 - l'indennità di asservimento ed occupazione temporanea, relativa al terreno distinto in Catasto al Foglio n. 17 del comune di Bianco (RC), particella n. 131, asservito ed occupato temporaneamente col decreto n. 17529 del 19/12/2013, occorre autorizzare lo svincolo delle somme depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria (quietanza di deposito n. nazionale 1260391, n. provinciale 105348 della somma di €.2.940,00) e di Catanzaro (quietanza di deposito n. nazionale 1340691, n. provinciale 183571, costituito il 15/07/2019, della somma di €. 7.459,07), in favore dei Sig.ri:

Falcomatà Cosimo, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla Contrada \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, (proprietario per 2/24);

Falcomatà Francesco, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla Contrada \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, (proprietario per 2/24);

Falcomatà Rosanna, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, (proprietaria per 2/24);

Falcomatà Vincenzo, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ al Viale \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, (proprietario per 2/24);

Pezzimenti Vincenza, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla Contrada \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, (proprietaria per 16/24),

**VISTO** l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

**CONSIDERATO** che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto del 20%, trattandosi di opera privata di pubblica utilità;

**VISTA** inoltre, la Circolare del Ministero delle Finanze – Dip. Entrate Affari Giuridici n. 194 del 24/07/1998, riguardante la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria, con la quale si precisa che non devono essere assoggettate a tassazione, le somme corrisposte a titolo di indennità di servitù, in quanto, in questi casi, il contribuente conserva la proprietà del cespite;

**RITENUTO** che la determinazione delle indennità sia divenuta definitiva rispetto a tutti e, di conseguenza, può essere disposto lo svincolo delle stesse, per come disposto dal comma 1 dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;

**CONSIDERATO** che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47,

## DECRETA

Le premesse sono parte integrante del presente atto.

La Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria, è autorizzata a svincolare, il deposito amministrativo n. nazionale 1260391, n. provinciale 105348 della somma di €.2.940,00, oltre interessi maturati e maturandi, in favore dei Sigg.ri:

- Falcomatà Cosimo, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, proprietario per 2/24;

- Falcomatà Francesco, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla Contrada \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, proprietario per 2/24;

- Falcomatà Rosanna, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, proprietaria per 2/24;

- Falcomatà Vincenzo, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ al Viale \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, proprietario per 2/24;

- Pezzimenti Vincenza, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla Contrada \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, proprietaria per 16/24,

a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea del terreno distinto in Catasto al Foglio n. 17 del comune di Bianco (RC), particella n. 131, necessario per la realizzazione del metanodotto

*“Derivazione per Bruzzano Zeffirio e Ferruzzano DN 400 (16”)*, P=24 bar; *Allacciamento Comune di Caraffa del Bianco DN 150 (6”)* P=24 bar, *Allacciamento Comune di Africo Nuovo DN 100 (4”)* P=24 bar, *Allacciamento Comune di Bruzzano Zeffirio DN 100 (4”)* P=24 bar, *Allacciamento Comune di Ferruzzano DN 100 (4”)* P=24 bar”, da attribuirsi secondo le rispettive quote di proprietà.

La Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, è autorizzata a svincolare il deposito costituito il 15/07/2019, n. nazionale 1340691, n. provinciale 183571, della somma di €. 7.459,07, oltre interessi maturati e maturandi, in favore dei Sigg.ri:

- Falcomatà Cosimo, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, proprietario per 2/24;
- Falcomatà Francesco, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla Contrada \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, proprietario per 2/24;
- Falcomatà Rosanna, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, proprietaria per 2/24;
- Falcomatà Vincenzo, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ al Viale \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, proprietario per 2/24;
- Pezzimenti Vincenza, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla Contrada \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, proprietaria per 16/24,

a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea del terreno distinto in Catasto al Foglio n. 17 del comune di Bianco (RC), particella n. 131, necessario per la realizzazione del metanodotto *“Derivazione per Bruzzano Zeffirio e Ferruzzano DN 400 (16”)*, P=24 bar; *Allacciamento Comune di Caraffa del Bianco DN 150 (6”)* P=24 bar, *Allacciamento Comune di Africo Nuovo DN 100 (4”)* P=24 bar, *Allacciamento Comune di Bruzzano Zeffirio DN 100 (4”)* P=24 bar, *Allacciamento Comune di Ferruzzano DN 100 (4”)* P=24 bar”, da attribuirsi secondo le rispettive quote di proprietà.

Sulle indennità non deve essere operata la ritenuta prevista dall'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.

Di trasmettere il presente provvedimento, all'istante ed al promotore e beneficiario del procedimento, Società Snam Rete Gas p.A. - Ufficio di Lamezia Terme, S.S. 280 Bivio Aeroporto snc, Lamezia Terme (CZ).

Di pubblicare il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento  
**MARASCO CLAUDIO TULLIO**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dalla Dirigente  
**CORALLINI FILOMENA TIZIANA**  
(con firma digitale)