



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA

Assunto il 11/10/2019

Numero Registro Dipartimento: 1875

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 12759 del 17/10/2019

OGGETTO: D. M. N. 2295/2008 PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE (PRUACS). INTERVENTI DI CUI ALL ART. 2 DELL ACCORDO DI PROGRAMMA MINISTERO INFRASTRUTTURE REGIONE CALABRIA DEL 01/07/2011. COMUNE DI FUSCALDO. LIQUIDAZIONE SALDO E CHIUSURA CONVENZIONE REP. 22040 DEL 31/01/2013 E ADDENDUM REP. 1281 DEL 28/07/2017.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- a) La Legge Regionale 7 del 13 maggio 1996 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta regionale e sulla dirigenza regionale".
- b) La Delibera della Giunta Regionale 2661 del 21 giugno 1999 "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni di cui alla Legge Regionale 7/1996 e dal Decreto Legislativo 29/1993 e successive modificazioni ed integrazioni".
- c) Il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 354 del 21 giugno 1999 "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione".
- d) Il Decreto Legislativo 165 del 30 marzo 2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modificazioni ed integrazioni e in particolare gli articoli 16 e 17.
- e) La Legge Regionale 31 del 7 agosto 2002 "Misure organizzative di razionalizzazione e di contenimento della spesa per il personale" - Art. 7 "Ordinamento generale delle strutture regionali".
- f) La Legge Regionale 34 del 12 agosto 2002 e successive modifiche ed integrazioni "Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali" e ritenuta la propria competenza.

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l'ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante "Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.271 del 12/07/2016, con la quale è stata determinata, per giorno 1 agosto 2016, l'entrata in vigore della nuova Struttura organizzativa della Giunta Regionale, approvata con Delibera n.541 del 16/12/2015 s.m.i.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.26 del 17/02/2017 recante "Revisione della struttura organizzativa della Giunta Regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli Uffici di Prossimità' (UDP)";

VISTA la Dgr. n. 63 del 15.02.2019 ad oggetto: "struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i."

VISTA la DGR n. 186 del 21.05.2019, recante "DGR n.63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con dgr n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 643 del 18.12.2018, con la quale l'ing. Domenico Maria Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il D.P.G.R. n. 139 del 19.12.2018 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" all'ing. Domenico Maria Pallaria;

VISTA la D.G.R. n. 160 del 16.04.2019, con la quale è stato prorogato l'incarico all'ing. Domenico Maria Pallaria di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il DPGR n. 72 del 29.05.2019 con cui è stato prorogato l'incarico all'ing. Domenico Maria Pallaria di Dirigente Generale Reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità"

VISTO il DDG n. 6594 del 03.06.2019 ad oggetto: "Conferimento incarico di direzione reggenza del Settore Lavori Pubblici- Politiche di Edilizia Abitativa all'ing. Giuseppe Iritano";

VISTA la disposizione di servizio n. 66 del 24.07.2019 con la quale è stata affidata la responsabilità dell'Unità Operativa 5.6 "Social Housing" all'ing. Giancarlo Ferragina;

PREMESSO CHE:

- ★ con Decreto n. 2295 del 26 marzo 2008 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie generale n. 115 del 17/05/08, il Ministro delle Infrastrutture, in esecuzione della sentenza del TAR del Lazio 5 novembre 2007 che annulla il decreto ministeriale 8 marzo 2006, ha attivato un programma innovativo in ambito urbano denominato "programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile";
- ★ con la Delibera n. 395 del 09.06.08 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 4 del citato Decreto Ministeriale, ha aderito al Programma prevedendo una quota di cofinanziamento regionale pari ad € 8.630.782,69;

- ★ con il Decreto Dirigenziale n. 12368 del 10.09.2008, pubblicato sul BURC n. 38 del 19.09.2008, in attuazione del D.M. 2295/08, è stato approvato il bando di concorso per la realizzazione di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile, con il relativo schema di domanda;
- ★ con il Decreto Dirigenziale n. 1101 del 17/02/2009, pubblicato sul BURC n. 10 del 06.03.2009, sono stati precisati i termini e le modalità per la presentazione delle domande del bando di concorso di che trattasi;
- ★ con il Decreto Dirigenziale n. 19938 del 10/11/2009 è stata nominata la Commissione selezionatrice delle proposte del bando di concorso di che trattasi;
- ★ la disponibilità complessiva del finanziamento stato/regione per la Regione Calabria ammonta, pertanto, ad € 21.000.000,00 di cui € 8.630.782,69 di quota di cofinanziamento regionale ed € 12.369.217,31 di finanziamento statale;
- ★ con D.D.G. n. 14118 del 13 ottobre 2010 sono state approvate le graduatorie riferite alle istanze di partecipazione al concorso di cui al Decreto Dirigenziale n. 12368 del 10.09.2008 così come allegate al citato verbale del 28/04/2010;

CONSIDERATO CHE:

- ★ in data 01/07/2011 è stato sottoscritto un accordo di programma tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Calabria per l'attuazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile";
- ★ i programmi di riqualificazione urbana oggetto di finanziamento sono riportati all'art. 2 dell'accordo di cui al precedente punto;
- ★ tra i programmi finanziati è inserito quello proposto dal comune di Fuscaldo il cui importo complessivo ammonta ad € 2.005.075,54;
- ★ per l'attuazione del programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadente nel comune di Fuscaldo, l'art. 2 dell'accordo Stato/Regione individua un finanziamento pubblico di € 1.500.000,00; la rimanente quota trova copertura per € 505.075,54 di cofinanziamento comunale (valore dell'immobile);
- ★ ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo Stato/Regione, in data 31/01/2013 Rep. n. 22040 è stato sottoscritto un Accordo di Programma tra la Regione Calabria ed il Comune di Fuscaldo per l'attuazione del Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadente nel medesimo comune;
- ★ con Deliberazione G.C. n. 6 del 04.02.2013 l'Amministrazione Comunale di Fuscaldo ha approvato il progetto definitivo ed esecutivo;
- ★ con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fuscaldo n. 225/2016, poi modificato ed integrato con determinazione n. 140/2017, è stato approvato il quadro economico post-gara;
- ★ in data 27/09/2016 si è proceduto alla consegna dei lavori;
- ★ con D.D.S. n. 285 del 20.01.2017 è stata liquidata in favore del comune di Fuscaldo la somma di € 361.678,71 quale prima anticipazione;
- ★ con determinazione n. 183/2017 il Comune di Fuscaldo ha approvato la perizia di variante e suppletiva che, a fronte dell'importo complessivo di € 2.005.075,54, presenta il seguente Quadro Economico:
 - € 973.629,03 di lavori;
 - €790.235,47 somme a disposizione dell'Amministrazione compresi € 505.075,54 di cofinanziamento comunale (valore dell'immobile);
 - € 241.211,04 economie;
- ★ con D.D.S. n. 9710 del 04.09.2017 è stata liquidata in favore del comune di Fuscaldo la seconda anticipazione per complessivi € 519.473,56;
- ★ con decreto dirigenziale n. 2059 del 16/03/2018 è stata liquidata in favore del comune di Fuscaldo la terza anticipazione per complessivi € 282.517,72;

DATO ATTO CHE:

- ★ in data 28.07.2017 Rep. n. 1281 è stato sottoscritto tra la Regione Calabria e il Comune di Fuscaldo un addendum all'Accordo di Programma Rep. n. 22040 del 31/01/2013, con il quale si è stabilito che il saldo finale del costo definitivo dell'intervento, sarà liquidato ad avvenuta approvazione e presentazione della contabilità finale, del certificato di regolare esecuzione o collaudo finale dei

lavori;

- * con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. n. 112 del 29/03/2018 è stata approvata una seconda perizia di variante e suppletiva senza aumento di spesa;
- * con nota n. 5114/2019 acquisita in data 06/06/2019 al prot. 216943 il Comune di Fuscaldo ha trasmesso la deliberazione G.C. n. 44 del 15/05/2019 di approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione;
- * con la succitata deliberazione n. 44/2019 è stato altresì approvato il certificato di collaudo tecnico-amministrativo;
- * con nota prot. n. 9251 del 08/10/2019 acquisita agli atti in data 09/10/2019 al prot. n. 348615, il Comune di Fuscaldo ha richiesto l'erogazione del saldo del finanziamento, trasmettendo la determinazione n. 310 del 07/10/2019 con la quale si è proceduto alla liquidazione dello stato finale dei lavori;

CONSIDERATO, ALTRESÌ, CHE:

- * dalle risultanze della documentazione agli atti, emerge che il Comune di Fuscaldo ha approvato e autorizzato spese per complessivi € 1.232.842,76;
- * con decreti dirigenziali n. 285/2017, 9710/2017 e 2059/2018 la Regione Calabria ha trasferito al Comune di Fuscaldo la complessiva somma di € 1.163.669,99 (361.678,71 + 519.473,56 + 282.517,72) ;

RITENUTO:

- * di dover procedere alla liquidazione del saldo del finanziamento di € 69.172,77 (1.232.842,76 - 1.163.669,99);
- * di chiudere le convenzioni del 31/01/2013 e del 28/07/2017 sottoscritti tra la Regione Calabria e il Comune di Fuscaldo;
- * di accertare l'importo di € 267.157,24 quale economia a valere sul finanziamento riconosciuto di € 1.500.000,00;

VISTI

- la L.R. n. 8 del 04.02.2002 e.s.m.i. "Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria";
- la L.R. n. 48 del 21.12.2018 " Legge di stabilità regionale 2019";
- la L.R. n. 49 del 21.12.2018 " Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019-2021";
- la DGR n. 648 del 21.12.2018 recante " Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019 - 2021 (Artt. 11 E 39, c.10, D.Lgs. 23.6.2011, n.118);
- la D.G.R. n. 649 del 21.12.2018 recante "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019 - 2021 (art. 39, c.10, d.lgs. 23.6.2011, n.118);
- l'art. 57 del D.Lgs 118/2011(Liquidazione della spesa);

VISTA la D.G.R. n. 199 del 21.05.2019, avente ad oggetto "Chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2018 - Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi (art. 3, comma 4, del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118)", con la quale sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, nonché le variazioni allo stato di previsione dell'entrata e della spesa del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con la L.R. 21.12.2018, n. 49, al documento tecnico di accompagnamento, di cui alla D.G.R. n. 648 del 21.12.2018, ed al bilancio finanziario gestionale, di cui alla D.G.R. n. 649 del 21.12.2018;

VISTA la distinta di liquidazione n. 13153 del 09/10/2019 generata telematicamente ed allegata al presente atto;

ATTESTATO CHE:

- * gli oneri del presente provvedimento gravano sul capitolo n. U3202013403 impegno n. 4595/2018 riaccertato con impegno n.4898/2019;

- ★ ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n.47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;
- ★ che sono stati acquisiti tutti i documenti comprovanti il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2001;

DATO ATTO:

- che per il provvedimento in oggetto, non si ha l'applicabilità di cui al DPR n. 602/1973 e al D.M. n. 40 del 18.01.2008, in analogia all'operato della Ragioneria dello Stato, in quanto trattasi di trasferimento di fondi tra soggetti pubblici;
- della nota n. 3052/DG del 19.08.2008 che, in conformità alla direttiva del Dipartimento Bilancio di cui sopra, rende noto a Equitalia S.p.A. che, per le liquidazioni a soggetti pubblici, non verrà inoltrata richiesta di verifica ai sensi del D.M. n. 40 del 18.01.2008;

ATTESO che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto legislativo n. 33 del 14.03.2013 e pertanto non riconducibile alla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

VISTA la documentazione custodita agli atti di questo Settore;

A TERMINI delle vigenti disposizioni legislative;

D E C R E T A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

Art.1 di procedere, ai sensi dell'Accordo di Programma Rep. 22040 del 31/01/2013 e dell'addendum Rep. 1281 del 28/07/2017, al pagamento in favore del Comune di Fuscaldo di € 69.172,77 quale saldo del finanziamento per la realizzazione del programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile;

Art.2 di far gravare la spesa di € 69.172,77 sul capitolo n. U3202013403 impegno n. 4898/2019;

Art.3 di dare mandato alla Ragioneria Generale di preventive effettuazioni della compensazione di cassa ai sensi dell'art. B4 della D.G.R. n. 370/2015, rettificata e integrata con D.G.R. n. 69/2016;

Art.4 di dichiarare la chiusura della convenzione rep. 22040 del 31.01.2013 e dell'addendum rep. 1281 del 28.07.2017;

Art.5 di accertare l'importo di € 267.157,24 quale economia su finanziamento complessivo di € 1.500.000,00 riconosciuto al Comune di Fuscaldo;

Art.6 di notificare il presente provvedimento al Comune di Fuscaldo e al MIT;

Art.7 di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento, in forma integrale, sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11 e sul sito istituzionale della Regione ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e nel rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196.

Sottoscritta dal Responsabile dell'U.O.

FERRAGINA GIANCARLO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
IIRITANO GIUSEPPE
(con firma digitale)