



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)  
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA

---

*Assunto il 25/09/2019*

*Numero Registro Dipartimento: 1717*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 12337 del 10/10/2019**

**OGGETTO: ART. 8 D.P.C.M. 16 LUGLIO 2009. D.G.R. N. 204/2011. ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DEL PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA NEL COMUNE DI CAROLEI CS FRAZ. VADUE ACURA DELL'IMPRESA PIANOLAGO CALCESTRUZZI S.R.L.. CONVENZIONE REP. N. 2005 DEL 16/11/2015. REVOCA FINANZIAMENTO PUBBLICO DI EURO 3.351.100,00 .**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### VISTI:

- La Legge Regionale 7 del 13 maggio 1996 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta regionale e sulla dirigenza regionale".
- La Delibera della Giunta Regionale 2661 del 21 giugno 1999 "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni di cui alla Legge Regionale 7/1996 e dal Decreto Legislativo 29/1993 e successive modificazioni ed integrazioni".
- Il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 354 del 21 giugno 1999 "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione".
- Il Decreto Legislativo 165 del 30 marzo 2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modificazioni ed integrazioni e in particolare gli articoli 16 e 17.
- La Legge Regionale 31 del 7 agosto 2002 "Misure organizzative di razionalizzazione e di contenimento della spesa per il personale" - Art. 7 "Ordinamento generale delle strutture regionali".
- La Legge Regionale 34 del 12 agosto 2002 e successive modifiche ed integrazioni "Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali" e ritenuta la propria competenza.

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l'ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n.111, recante "Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.271 del 12/07/2016, con la quale è stata determinata, per giorno 1 agosto 2016, l'entrata in vigore della nuova Struttura organizzativa della Giunta Regionale, approvata con Delibera n.541 del 16/12/2015 s.m.i.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n.26 del 17/02/2017 recante "Revisione della struttura organizzativa della Giunta Regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli Uffici di Prossimità' (UDP)";

**VISTA** la Dgr. n. 63 del 15.02.2019 ad oggetto: "struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i."

**VISTA** la DGR n. 186 del 21.05.2019, recante "D.G.R. n.63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 643 del 18.12.2018, con la quale l'ing. Domenico Maria Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

**VISTO** il D.P.G.R. n. 139 del 19.12.2018 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" all'Ing. Domenico Maria Pallaria;

**VISTA** la D.G.R. n. 160 del 16.04.2019, con la quale è stato prorogato l'incarico all'ing. Domenico Maria Pallaria di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

**VISTO** il DPGR n. 72 del 29.05.2019 con cui è stato prorogato l'incarico all' Ing. Domenico Maria Pallaria di Dirigente Generale Reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità"

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici n. 7893 del 05.07.2016 con cui è stato conferito l'incarico di direzione del Settore n.5 "Lavori Pubblici" all'Ing. Giuseppe Iritano;

**VISTO** il DDG n. 6594 del 03.06.2019 ad oggetto: "Conferimento incarico di direzione reggenza del Settore Lavori Pubblici- Politiche di Edilizia Abitativa all'Ing. Giuseppe Iritano";

**VISTA** la disposizione di servizio n. 67 del 06.08.2019 con la quale è stata affidata la responsabilità dell'istruttoria per i programmi di edilizia sociale al dott. Renato Amendola;

**VISTO** il D.P.C.M. 16 luglio 2009, recante "Piano nazionale di edilizia abitativa" (G.U. n. 191 del 19.08.2009) e, in particolare, l'art. 12 rubricato "Ammissione al piano degli interventi senza contributi";

**VISTO** il Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 8.03.2018, recante "Riparto delle risorse del Piano nazionale di edilizia abitativa" (G.U. n. 104 del 6.05. 2010);

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" n. 13579 del 22.09.2010, recante «Art. 8 del D.P.C.M. 16 luglio 2009 "Piano nazionale di edilizia abitativa". Pubblicazione avviso per la definizione del Programma regionale di edilizia residenziale sociale»;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 20.05.2011, n. 204, avente ad oggetto «Art. 8 del D.P.C.M. 16 luglio 2009 “Piano Nazionale di Edilizia Abitativa”. Approvazione Programma regionale di edilizia residenziale sociale»;

**VISTO** l'Accordo di Programma ex art 4 del Piano nazionale di edilizia abitativa allegato al D.P.C.M. 16 luglio 2009, sottoscritto in data 28.06.2012 tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e la Regione Calabria;

**PREMESSO CHE:**

- il D.P.C.M. 16 luglio 2009 pubblicato sulla G.U. n. 191 del 18 agosto 2009 ha approvato il Piano nazionale per l'edilizia abitativa, articolato in sei linee di intervento volto a incrementare, in risposta alle diverse tipologie di fabbisogno abitativo, il patrimonio di edilizia residenziale, anche sociale, per le categorie sociali di cui all'art. 11, comma 2, del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;
- con il D.M. 8 marzo 2010, il Ministero per le Infrastrutture e Trasporti ha ripartito il fondo nazionale di edilizia abitativa previsto dall'art. 11 del D.L. n. 112/2008, attribuendo alla Regione Calabria la somma di € 16.674.943,31.
- la Regione Calabria con decreto dirigenziale n. 13579 del 22 settembre 2010 ha pubblicato l'avviso per la definizione del Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui al D.P.C.M. 16 luglio 2009 pubblicato sulla G.U. n. 191 del 18 agosto 2009;
- L'Impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l. ha presentato la proposta di Programma corredata dalla documentazione prevista dall'Avviso pubblico;
- la Regione Calabria con Deliberazione di G.R. n. 204 del 20/05/2011 ha approvato il "Programma Regionale di Edilizia Residenziale sociale" di cui al DPCM 16.07.2009 e relativa graduatoria definitiva;
- in data 28 giugno 2012 è stato siglato un Accordo di Programma tra la Regione Calabria ed il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per l'attuazione degli interventi compresi nel programma approvato dalla summenzionata D.G.R. 204/2011;
- per l'attuazione del Programma di riqualificazione urbana edilizia residenziale sociale ricadente nel Comune di Carolei fraz. Vadue, l'art. 2 dell'accordo Stato-Regione individua il finanziamento pubblico di € 3.351.100,00 assegnato all'Impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l.;
- Con nota dirigenziale prot. n. 192479 del 18.06.2015, è stato nominato l'Ing. Giuseppe Iritano, Dirigente Settore 5 del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”, quale Responsabile Regionale del suindicato Accordo di Programma;
- in data 16/11/2015 Rep. n. 2005 è stato sottoscritto tra la Regione Calabria e l'impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l. l'Accordo di programma finalizzato alla realizzazione degli interventi del Piano nazionale di edilizia abitativa di cui all'art. 8 del D.P.C.M. 16 luglio 2009 nel Comune di Carolei alla fraz. Vadue;

**CONSIDERATO CHE:**

- l'art. 3 del predetto Accordo recita “l'Impresa si impegna a iniziare i lavori di almeno un intervento che beneficia del finanziamento pubblico entro il termine di 180 giorni dalla stipula del presente Accordo”;
- L'Impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l., comunicando il completamento delle operazioni preliminari di bonifica del sito, con nota del 12/05/2016 ha richiesto una proroga di 120 giorni per l'effettivo inizio dei lavori, autorizzata con nota prot. 333836/SIAR del 07/11/2016;
- L'Impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l., attesa l'indizione della Conferenza dei Servizi relativa al Programma di Bonifica Urbanistica propedeutica alla realizzazione dell'intervento in parola, con nota n. 102/2017 ha richiesto un'ulteriore proroga di 180 giorni autorizzata con nota prot. n. 109227/SIAR del 30/03/2017;

**TENUTO CONTO** delle difficoltà manifestate dall'impresa in ordine all'avvio dei lavori, ascrivibili all'inerzia dell'Amministrazione comunale nel rilascio delle necessarie autorizzazioni, la Regione Calabria, con note prot. n. 386528 del 13/12/2017 e n. 184491 del 25/05/2018, ha invitato il Comune di Carolei a fornire indicazioni in merito alla conclusione del procedimento autorizzativo con l'avviso che, in caso di mancato riscontro, sarebbe stata avviata la procedura di revoca del finanziamento assegnato;

**RILEVATO CHE:**

- l'Amministrazione comunale di Carolei con deliberazione C.C. n. 24 del 27/06/2018 ha approvato la proposta progettuale urbanistica;

- L'Impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l. con nota 4066/2018 ha presentato al Comune di Carolei il progetto esecutivo al fine del rilascio del permesso a costruire, successivamente trasmesso agli Uffici Regionali dell'Ex Genio Civile e regolarmente autorizzato con comunicazione prot. n 320425 del 25/09/2018;

**CONSIDERATO, ALTRESI', CHE:**

- con nota prot. n.393511 del 22/11/2018 è stato comunicato all'Impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l. l'avvio del procedimento di revoca del finanziamento concesso, sospeso da questo Dipartimento viste le osservazioni presentate dal soggetto attuatore con nota 198 del 07/12/2018;
- con nota prot. n.304966 del 04/09/2019 è stato nuovamente comunicato all'Impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l. l'avvio del procedimento di revoca del finanziamento assegnato;
- con nota n. 153 del 19/09/2019 acquisita agli atti al prot./SIAR n. 331476 del 25/09/2019 l'Impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l., nel prendere atto del procedimento di revoca e non opponendosi allo stesso, ha precisato che allo stato non sussistono i presupposti per avviare l'opera;

**DATO ATTO CHE** l'art. 12 dell'Accordo di Programma sottoscritto tra la Regione Calabria e l'impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l. dispone, al comma 2, che "In caso di inadempimento da parte di un soggetto firmatario, tale da impedire la corretta attuazione del presente accordo di programma, le pubbliche amministrazioni revocano i finanziamenti accordati allo stesso";

**RITENUTO** di revocare, ai sensi dell'art. 12 dell'Accordo di Programma rep. n. 2005 del 16/11/2015, il finanziamento di euro 3.351.100,00 assegnato all'Impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l. per la realizzazione dell'intervento di edilizia abitativa nel Comune di Carolei fraz. Vadue;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale regionale;

**VISTA** la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

**ATTESTATA**, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

**VISTA** la documentazione custodita agli atti di questo Settore;

**A TERMINI** delle richiamate disposizioni legislative;

**D E C R E T A**

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

**Art.1)** di revocare, ai sensi dell'art. 12 dell'Accordo di Programma rep. n. 2005 del 16/11/2015, il finanziamento di euro 3.351.100,00 assegnato all'Impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l. per la realizzazione dell'intervento di edilizia abitativa nel Comune di Carolei fraz. Vadue;

**Art.2)** di notificare il presente provvedimento all'Impresa Pianolago Calcestruzzi S.r.l., al Rappresentante Legale del Comune di Carolei ed al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

**Art.3)** avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni;

**Art.4)** di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento, in forma integrale, sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11 e sul sito istituzionale della Regione ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e nel rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196.

Sottoscritta dal Responsabile dell'istruttoria

**AMENDOLA RENATO**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**IIRITANO GIUSEPPE**

(con firma digitale)