REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PROCEDURE ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO (ILPM)

Assunto il 06/08/2019

Numero Registro Dipartimento: 1362

DECRETO DIRIGENZIALE

"Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria"

N°. *9790 del 07/08/2019*

OGGETTO: LIQUIDAZIONE IMPOSTA DI REGISTRO, IPOTECARIA E CATASTALE - ACQUISIZIONE SANANTE EX ART. 42-BIS DEL D.P.R. N. 327/2001, DI BENI INTERESSATI DALLA REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE ACQUEDOTTISTICHE NEL COMUNE DI PENTONE (CZ) - SENTENZA DEL T.A.R. CALABRIA - CATANZARO, SEZ. 1A, N. 947/2015.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale", ed in particolare: a) l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";
- gli artt.4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;
- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19 del 05/02/2015, avente ad oggetto "Approvazione della nuova macro - struttura della Giunta Regionale";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 111 del 17/04/2015, di modificazione ed integrazione della D.G.R. n. 19 del 5 febbraio 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 541 del 16/12/2015, recante *"Approvazione nuova struttura organizzativa della G.R. e metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – revoca della struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 428 del 20 novembre 2013"* la quale, tra l'altro, ha disposto che gli incarichi dirigenziali apicali, attualmente ricoperti in reggenza, rimangono transitoriamente in vigore;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 271 del 12/07/2016, avente ad oggetto: "*Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con Delibera n. 541/2015 e s.m.i. - Determinazione della entrata in vigore*";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26 del 17/02/2017, avente ad oggetto: "*Revisione della struttura organizzativa della giunta regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli uffici di prossimità (Udp)*";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 453 del 29/09/2017, avente ad oggetto: "*Modifiche e integrazioni al regolamento n. 16 del 23 dicembre 2015 e s.m.i.*" e ss.mm.ii.;

VISTE

- La D.G.R. n. 643 del 18/12/2018, con la quale è stato individuato l'ing. Domenico Pallaria, per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";
- Il successivo D.P.G.R. n.139 del 19/12/2018 con il quale è stato conferito all'ing. Domenico Pallaria, l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";
- La D.G.R. n. 160 del 16/04/2019, con la quale è stato prorogato l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità", all'ing. Domenico Pallaria;

VISTO il decreto del Dirigente Generale n. 7890 del 05/07/2016, col quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 1, "*Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso*" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilita, all'Avv. Filomena Tiziana Corallini;

VISTA la L.R. n. 49 del 21.12.2018 "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019-2021"

VISTA la D.G.R. n. 648 del 21.12.2018 recante "Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019 - 2021 (artt. 11 e 39, c.10, D.Lgs 23.6.2011, n.118).

VISTA la D.G.R. n. 649 del 21.12.2018 recante "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019 - 2021 (art.39, c.10, D.Lgs 23.6.2011, n.118)"

PREMESSO CHE:

- i Sigg.ri Rosano Caterina, Caroleo Fioramante e Caroleo Francesco, sono contitolari di un appezzamento di terreno contraddistinto in Catasto al Foglio n. 1 del comune di Pentone (CZ), Particella n. 362 sulla quale, sin dal momento dell'acquisto, una infrastruttura acquedottistica regionale (serbatoio) per la fornitura d'acqua potabile nel Comune di Pentone;
- i Sigg.ri Rosano-Caroleo hanno chiesto alla Regione Calabria di produrre la documentazione attestante la legittimità dell'occupazione del terreno in discorso;
- i Sigg.ri Rosano Caterina, Caroleo Fioramante e Caroleo Francesco, in mancanza dei documenti richiesti, hanno presentato alla istanza Regione Calabria volta ad ottenere un provvedimento di acquisizione ex art. 42-bis del D.P.R. n. 327/2001;

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

- i Sigg.ri Rosano-Caroleo, hanno presentato ricorso al T.A.R. per la Calabria, R.G. n. 1772/2014, per l'annullamento della illegittimità del silenzio serbato sull'istanza del 06/05/2014, volta ad ottenere un provvedimento ex art. 42-bis del D.P.R. 327/2001 da parte della Regione Calabria;
- il T.A.R. Calabria - Catanzaro, Sez. prima, con Sentenza n. 947/2015, ha ordinato alla Regione di emettere una pronuncia esplicita sull'istanza e, per il caso di ulteriore inottemperanza, ha disposto la nomina di un Commissario ad Acta;
- il Commissario ad acta ha proceduto a far eseguire l'accatastamento del serbatoio, che oggi risulta distinto in Catasto al Foglio n. 1, Part. 402, Sub 2 ed ha adottato il decreto n. 9577 del 30-08-2017, di espropriazione del bene distinto in Catasto al Foglio n. 1 del comune di Pentone, Part. 402, Sub 2, (serbatoio) senza determinazione di indennizzi;
- i Sigg.ri Rosano Caterina, Caroleo Fioramante e Caroleo Francesco, ritenendo il decreto del Commissario ad acta n. 9577 del 30-08-2017, non rispondente ai dettami di cui all'art. 42-bis del D.P.R. n. 327/2001, in data 25/09/2017, hanno rivolto ricorso, ex art. 117, comma 4 del D.Lgs. 104/2010, al T.A.R. per la Calabria, affinché si ordinasse al Commissario ad acta, l'integrazione del decreto con l'acquisizione di tutte le opere eseguite dalla Regione Calabria sulla originaria particella n. 362, quali posa di tubazioni e raccordi, indispensabili per il funzionamento dello stesso serbatoio, e altresì, l'attribuzione degli indennizzi previsti dall'art. 42-bis del D.P.R. n. 327/2001;
- il T.A.R. per la Calabria, all'udienza del 29/11/2017, ha preso atto della volontà della Regione Calabria di completare la procedura di acquisizione ex art. 42-bis del D.P.R. n. 327/2001;

CONSIDERATO, pertanto che, oltre al serbatoio distinto in Catasto Urbano al Foglio di mappa n. 1 del comune di Pentone, Part. 402, Sub 2, oggetto della Sentenza del T.A.R. n. 947/2015, i beni interessati dalla realizzazione di opere acquedottistiche sulla originaria particella n. 362, detenuti senza titolo dalla Regione Calabria, sulle quali sono state realizzate condotte interrate e la strada di accesso al serbatoio, oggetto del ricorso del 25/09/2017, che occorre acquisire ex art. 42-bis del T.U.Es., sono distinti in Catasto Terreni al Foglio di mappa n. 1 del comune di Pentone, Particelle nn. 352, 354, 405 e 406;

VISTO il decreto n.1034 del 01/02/2019, di riconoscimento del debito fuori bilancio della somma complessiva di €. 12.903,02 occorrente per l'adozione del provvedimento di acquisizione sanante ex art. 42-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dei beni distinti al Catasto Urbano al Foglio di mappa n. 1 del comune di Pentone, Part. 402, Sub 2 ed al Catasto Terreni al Foglio di mappa n. 1 del comune di Pentone, Particelle nn. 352, 354, 405 e 406;

CONSIDERATO, in particolare che, col sopra citato decreto n. 1034/2019 si individua la somma occorrente per provvedere alla registrazione del provvedimento di acquisizione ex art. 42-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. in complessivi **€. 1.298,00**; di cui **€. 1.198,00** per imposta di registro; **€. 50,00** per imposta catastale ed **€. 50,00** per imposta ipotecaria;

CONSIDERATO CHE:

Il Dipartimento Bilancio con nota prot. n. 238257 del 25/06/2019 ha trasmesso la D.G.R. n. 260 del 21/06/2019 avente ad oggetto "*Variazione al bilancio di previsione 2019-2021. Riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art.73, c. 1, lett. a) del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118 e s.m.i. (203411)*", con la quale si comunica che è da intendersi riconosciuta per decorrenza dei termini la legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 73 del D. Lgs. 118/2011;

Con la sopraddetta D.G.R. n. 260/2019 è stata apportata la variazione al bilancio di previsione 2019-2021 relativamente al debito riconosciuto col Decreto n. 1034/2019 per l'importo complessivo di €.12.903,02, con imputazione della somma sui seguenti capitoli:

- U9090401001 *"Spese per il pagamento di debiti fuori bilancio – Spese per risarcimento danni (art. 73 comma 1 del D.Lgs. 118/2001)"*, per l'importo di €.11.018,17;
- U9011101101 *"Spese per il pagamento di debiti fuori bilancio – Interessi di mora (art. 73 comma 1 lett a) del D.Lgs. 118/2001)",* per l'importo di € 586,85;
- U9090401102 *"Spese per il pagamento di debiti fuori bilancio – Imposta di registro (art. 73 comma 1 lett a) del D.Lgs. 118/2001)",* per l'importo di **€ 1.298,00**;

VISTO il decreto n. 8879 del 23/07/2019 di impegno della somma di €.11.018,17 sul capitolo di bilancio n. U9090401001; la somma di €.586,85 sul capitolo di bilancio n. U9011101101 e la somma di **€.1.298,00** sul capitolo di bilancio n. U9090401102 per l'anno in corso, da utilizzare per l'adozione del provvedimento di acquisizione sanante ex art. 42-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dei beni, illegittimamente occupati per la realizzazione di infrastrutture acquedottistiche regionali, distinti al Catasto Urbano al Foglio di mappa n. 1 del comune di Pentone, Part. 402, Sub 2 ed al Catasto Terreni al Foglio di mappa n. 1 del comune di Pentone, Partt. 352, 354, 405 e 406;

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

CONSIDERATO che, a termini di quanto disposto dall'art. 1, comma 1, della Tariffa allegata al D.P.R. n. 131/1986 (Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro - TUR), i provvedimenti di espropriazione per pubblica utilità e i trasferimenti coattivi, sono soggetti a registrazione in termine fisso;
CONSIDERATO che, a termini di quanto disposto dall'art. 13, rubricato "Termini per la richiesta di registrazione", la registrazione degli atti che vi sono soggetti in termine fisso deve essere richiesta, (...) entro venti giorni dalla data dell'atto;
CONSIDERATO che l'art. 69, comma 1, del D.P.R. n. 131/1986, "omissione della richiesta di registrazione e della presentazione della denuncia", dispone che: "chi omette la richiesta di registrazione degli atti e dei fatti rilevanti ai fini dell'applicazione dell'imposta, ovvero la presentazione delle denunce previste dall'articolo 19, è punito con la sanzione amministrativa dal centoventi al duecentoquaranta per cento dell'imposta dovuta";
RITENUTO opportuno, al fine di evitare di incorrere nelle ipotesi sanzionatorie previste per il ritardato pagamento delle imposte di registro, ipotecarie e catastali, disporre il pagamento di tali imposte nelle more dell'adozione del decreto di acquisizione sanante ex art. 42-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., tramite modello F23 allegato;
RITENUTO, che alla spesa di **€.1.298,00**, debba provvedersi facendo ricorso ai fondi allocati sul sul Capitolo U9090401102 *"Spese per il pagamento di debiti fuori bilancio – Imposta di registro (art. 73 comma 1 lett a) del D.Lgs. 118/2001)",* di cui all'impegno n.7184/2019 del 05/07/2019, assunto con il decreto n. 8879 del 23/07/2019, del bilancio della Regione per l'anno in corso;
ATTESTATA ai sensi dell'art.4 della L.R. n. 47/2011 la copertura finanziaria e la corretta imputazione sul capitolo U9090401102;
VISTA la scheda di liquidazione n. 10186 del 06/08/2019, generata telematicamente e allegata al presente atto;
A TERMINI delle vigenti disposizioni legislative e per le motivazioni di cui sopra,

D E C R E T A

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di autorizzare la Ragioneria Generale alla liquidazione della somma complessiva di **€.1.298,00**, di cui: **€.1.198,00** per imposta di registro; **€. 50,00** per imposta catastale ed **€. 50,00** per imposta ipotecaria, dovute per la registrazione dell'adottando decreto di acquisizione sanante ex art. 42-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dei beni distinti al Catasto Urbano al Foglio di mappa n. 1 del comune di Pentone, Part. 402, Sub 2 ed al Catasto Terreni al Foglio di mappa n. 1 del comune di Pentone, Particelle nn. 352, 354, 405 e 406, a mezzo di modello F23 allegato.

Di fare fronte alla spesa complessiva di **€.1.298,00** con i fondi impegnati sul Capitolo U9090401102 *"Spese per il pagamento di debiti fuori bilancio – Imposta di registro (art. 73 comma 1 lett a) del D.Lgs. 118/2001)",* impegno n.7184/2019 del 05/07/2019, assunto con il decreto n.8879 del 23/07/2019.

Di pubblicare il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
MARASCO CLAUDIO TULLIO
(con firma digitale)

Sottoscritta dalla Dirigente
CORALLINI FILOMENA TIZIANA
(con firma digitale)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.