



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA

Assunto il 06/08/2019

Numero Registro Dipartimento: 1365

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 10054 del 13/08/2019

OGGETTO: ART. 8 D.P.C.M. 16 LUGLIO 2009. ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DEL PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA NEL COMUNE DI ZUMPARO A CURA DELL'IMPRESA ANDREA LO GULLO. LIQUIDAZIONE SALDO FINANZIAMENTO E CHIUSURA CONVENZIONE REP. 2004 DEL 16.11.2015 E ADDENDUM REP. 1021 DEL 05.04.2018. .

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- I. La Legge Regionale 7 del 13 maggio 1996 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta regionale e sulla dirigenza regionale".
- II. La Delibera della Giunta Regionale 2661 del 21 giugno 1999 "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni di cui alla Legge Regionale 7/1996 e dal Decreto Legislativo 29/1993 e successive modificazioni ed integrazioni".
- III. Il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 354 del 21 giugno 1999 "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione".
- IV. Il Decreto Legislativo 165 del 30 marzo 2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modificazioni ed integrazioni e in particolare gli articoli 16 e 17.
- V. La Legge Regionale 31 del 7 agosto 2002 "Misure organizzative di razionalizzazione e di contenimento della spesa per il personale" - Art. 7 "Ordinamento generale delle strutture regionali".
- VI. La Legge Regionale 34 del 12 agosto 2002 e successive modifiche ed integrazioni "Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali" e ritenuta la propria competenza.

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l'ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n.111, recante "Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.271 del 12/07/2016, con la quale è stata determinata, per giorno 1 agosto 2016, l'entrata in vigore della nuova Struttura organizzativa della Giunta Regionale, approvata con Delibera n.541 del 16/12/2015 s.m.i.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.26 del 17/02/2017 recante "Revisione della struttura organizzativa della Giunta Regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli Uffici di Prossimità (UDP)";

VISTA la Dgr. n.63 del 15.02.2019 ad oggetto: "struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i."

VISTA la DGR n. 186 del 21.05.2019, recante "DGR n.63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con dgr n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 643 del 18.12.2018, con la quale l'ing. Domenico Maria Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il D.P.G.R. n. 139 del 19.12.2018 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" all'ing. Domenico Maria Pallaria;

VISTA la D.G.R. n. 160 del 16.04.2019, con la quale è stato prorogato l'incarico all'ing. Domenico Maria Pallaria di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il DPGR n. 72 del 29.05.2019 con cui è stato prorogato l'incarico all'ing. Domenico Maria Pallaria di Dirigente Generale Reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità"

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici n. 7893 del 05.07.2016 con cui è stato conferito l'incarico di direzione del Settore n.5 "Lavori Pubblici" all'ing. Giuseppe Iritano;

VISTO il DDG n. 6594 del 03.06.2019 ad oggetto: "Conferimento incarico di direzione reggenza del Settore Lavori Pubblici- Politiche di Edilizia Abitativa all'ing. Giuseppe Iritano";

VISTA la disposizione di servizio n. 66 del 24.07.2019 con la quale è stata affidata la responsabilità dell'Unità Operativa 5.6 "Social Housing" all'ing. Giancarlo Ferragina;

PREMESSO CHE:

- il D.P.C.M. 16 luglio 2009 pubblicato sulla G.U. n. 191 del 18 agosto 2009 ha approvato il Piano nazionale per l'edilizia abitativa, articolato in sei linee di intervento.

- con il D.M. 8 marzo 2010, il Ministero per le Infrastrutture e Trasporti ha ripartito il fondo nazionale di edilizia abitativa previsto dall'art. 11 del D.L. n. 112/2008, attribuendo alla Regione Calabria la somma di € 16.674.943,31.
- la Regione Calabria con D.D.G. n. 13579 del 22 settembre 2010 ha pubblicato l'avviso per la definizione del Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui al D.P.C.M. 16 luglio 2009 pubblicato sulla G.U. n. 191 del 18 agosto 2009;
- l'Impresa ANDREA LO GULLO, con proprio atto ha presentato la proposta di Programma corredata dalla documentazione prevista dal bando;
- la Regione Calabria con Deliberazione di G.R. n. 204 del 20/05/2011 ha approvato il "Programma Regionale di Edilizia Residenziale sociale" di cui al DPCM 16.07.2009 e relativa graduatoria definitiva, lo schema di accordo di programma da sottoscrivere con il Ministero e si individua il co-finanziamento regionale pari a € 4.920.017,50;
- dall'espletamento del bando di che trattasi sono risultati finanziati 12 programmi proposti da comuni e privati per un totale di € 21.594.960,81 di cui € 16.674.943,31 assegnati dal Ministero;
- il Programma Regionale di cui al precedente punto unitamente al relativo schema di accordo di programma, previa istruttoria da parte dei competenti Uffici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato con Delibera CIPE del 20 gennaio 2012;
- in data 28 giugno 2012 è stato siglato un Accordo di Programma tra la Regione Calabria ed il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per l'attuazione degli interventi compresi nel programma approvato dalla D.G.R. 204/2011;
- per l'attuazione del Programma di riqualificazione urbana edilizia residenziale sociale ricadente nel Comune di ZUMPANO il cui importo complessivo è di € 2.109.530,00, l'art. 2 dell'accordo Stato-Regione individua il finanziamento pubblico complessivo assegnato pari a € 585.000,00 mentre la rimanente quota trova copertura per € 1.524.530,00 con fondi privati;
- in virtù del co-finanziamento Stato-Regione, il suddetto contributo assegnato all'Impresa ANDREA LO GULLO trova copertura per € 451.718,43 su fondi Ministeriali allocati su Capitolo del Bilancio regionale n. U32020146-02 e € 133.281,57 su fondi regionali allocati sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 presso la Cassa Depositi e Prestiti;
- l'Impresa, con nota del 10.07.2014 acquisita al prot. 234706 del 21/07/2014, ha presentato alla Regione Calabria il progetto definitivo;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo Stato/Regione, in data 16/11/2015 Rep. n. 2004 è stato sottoscritto un Accordo di Programma tra la Regione Calabria e l'Impresa ANDREA LO GULLO per l'attuazione del programma di riqualificazione urbana di edilizia residenziale sociale per la realizzazione di n° 13 alloggi con patto di futura vendita, nel Comune di Zumpano;
- con nota acquisita al prot. 72375 del 04/03/2016 l'Impresa Andrea Lo Gullo ha trasmesso la seguente documentazione in copia conforme all'originale:
 - a. Progetto esecutivo di cui all'oggetto approvato dal Comune di Zumpano con Permesso di Costruire n. 2 rilasciato in data 26/01/2016;
 - b. Attestato di inizio lavori da cui risulta che gli stessi sono iniziati in data 03/03/2016;
 - c. Quadro tecnico economico (QTE) dell'intervento;
 - d. Copia conforme della convenzione stipulata con il Comune di Zumpano per la realizzazione dell'intervento;
- con D.D.S. n. 12242 del 14/10/2016 è stato approvato il Quadro Tecnico Economico (QTE) per un importo pari ad € 585.000,00;
- ai sensi dell'art. 9 dell'Accordo Stato/Regione, con convenzione sottoscritta in data 13/12/2016 Rep. n. 1579 è stata nominata la commissione di collaudo dell'intervento, il cui compenso è a carico del soggetto attuatore, composta da tre membri di cui uno su designazione del Direttore Generale per le politiche abitative, uno su designazione della Regione Calabria ed uno su individuazione del Soggetto attuatore;
- con D.D.S. n. 16421 del 20/12/2016 è stata liquidata a favore dell'Impresa Andrea Lo Gullo la somma di € 204.750,00, quale prima anticipazione pari al 35% dell'importo di finanziamento, ai sensi dell'art. 7 dell'Accordo Rep. n. 2004 del 16/11/2015;

- con D.D.S. n. 12511 del 14/11/2017 è stata liquidata a favore dell'Impresa Andrea Lo Gullo la somma di € 204.750,00, quale seconda anticipazione pari al 35% dell'importo di finanziamento, prevista dal suddetto Accordo;

DATO ATTO CHE:

- in data 05.04.2018 Rep. 1021 è stato sottoscritto tra la Regione Calabria e l'Impresa Andrea Lo Gullo un addendum all'Accordo di Programma Rep. 2004 del 16/11/2015, con il quale si è stabilito che i trasferimenti fino ad un massimo del 95% del finanziamento saranno erogati sulla base di stati di avanzamento e con l'anticipazione nel limite del 30% del costo dell'intervento non ancora rendicontato, mentre il saldo del 5% sarà liquidato all'approvazione della contabilità finale, certificato di regolare esecuzione o collaudo dei lavori;
- con D.D.S. n. 10049 del 17/09/2018 è stata liquidata a favore dell'Impresa Andrea Lo Gullo la somma di €134.550,00, quale terza anticipazione dell'importo di finanziamento, prevista dal suddetto Accordo;
- con nota acquisita in data 06/05/2019 al prot. n. 173507 la Commissione di collaudo ha trasmesso il certificato di collaudo, corredato da relazione illustrativa, relativo all'intervento realizzato ai sensi del programma in argomento;
- con nota acquisita in data 13/05/2019 al prot. n. 184589 l'Impresa Andrea Lo Gullo ha richiesto l'erogazione del saldo del finanziamento pubblico;
- la Regione Calabria ha già liquidato all'Impresa Andrea Lo Gullo la complessiva somma di € 544.050,00;

RITENUTO:

- di dover procedere alla liquidazione della somma di € 40.950,00 (585.000,00 – 544.050,00) quale saldo del finanziamento pubblico assegnato all'Impresa Andrea Lo Gullo, precisando che la suddetta somma da liquidare va ripartita secondo il co-finanziamento Stato-Regione ed esattamente:
 - a. € 31.620,30 fondi Ministero;
 - b. € 9.329,70 fondi ex GESCAL, giusta D.G.R. n. 319/2016;
 - c. di chiudere le convenzioni del 16/11/2015 e del 05/04/2018 sottoscritte tra la Regione Calabria e l'Impresa Andrea Lo Gullo;

TENUTO CONTO:

- che la verifica effettuata ai sensi e per gli effetti del D.M. 40 del 18/01/2008 ha accertato che l'Impresa ANDREA LO GULLO risulta essere soggetto non inadempiente;
- che l'Impresa ha effettuato la dichiarazione in ottemperanza all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010;
- che sono stati acquisiti tutti i documenti comprovanti il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite previste dall'art. 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

VISTI

- la L.R. n. 8 del 04.02.2002 e.s.m.i. "Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria";
- la L.R. n. 48 del 21.12.2018 " Legge di stabilità regionale 2019";
- la L.R. n. 49 del 21.12.2018 " Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019-2021";
- la DGR n. 648 del 21.12.2018 recante " Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019 - 2021 (Artt. 11 E 39, c.10, D.Lgs. 23.6.2011, n.118);
- la D.G.R. n. 649 del 21.12.2018 recante "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019 - 2021 (art. 39, c.10, d.lgs. 23.6.2011, n.118);
- l'art. 57 del D.Lgs 118/2011(Liquidazione della spesa);

VISTA la distinta di liquidazione n. 10060 del 05.08.2019 generata telematicamente ed allegata al presente atto;

ATTESTATO CHE:

VII. gli oneri del presente provvedimento gravano sul capitolo n. U3202014602 impegno n. 4431/2017 (ex impegno n. 5486/2016 assunto con D.D.S. n. 13041/2016);

VIII. ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, per la liquidazione di cui trattasi si è riscontrata la corretta imputazione della spesa e la necessaria copertura finanziaria;

ATTESO che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto legislativo n. 33 del 14.03.2013 e pertanto non riconducibile alla circolare prot. n. 57364 del 11.02.2019;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

VISTA la documentazione custodita agli atti di questo Settore;

A TERMINI delle vigenti disposizioni legislative;

D E C R E T A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

Art.1) di procedere, ai sensi dell'Accordo di Programma rep. n. 2004 del 16/11/2015 e dell'addendum Rep. 1021 del 05/04/2018, al pagamento di € 40.950,00 in favore dell'Impresa ANDREA LO GULLO P.IVA n. 00987580784, quale saldo del finanziamento per la realizzazione dell'intervento del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa nel Comune di Zumpano;

Art.2) di stabilire che la suddetta somma va ripartita secondo il co-finanziamento Stato/Regione e precisamente € 31.620,30 a valere su fondi ministeriali e € 9.329,70 a valere su fondi ex GESCAL, giusta D.G.R. n. 319/2016;

Art.3) di imputare la somma di € 31.620,30 sul capitolo di spesa n. U3202014602 impegno n.4431/2017;

Art.4) di demandare al Settore Ragioneria Generale l'emissione del relativo mandato di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto;

Art.5) di autorizzare il pagamento della somma di € 9.329,70 sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 presso la Cassa Depositi e Prestiti, fondi ex GESCAL giusta D.G.R. n. 319/2016;

Art.6) di dichiarare la chiusura della convenzione rep. n. 2004 del 16/11/2015 e dell'addendum Rep. 1021 del 05/04/2018;

Art.7) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento, in forma integrale, sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11 e sul sito istituzionale della Regione ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e nel rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196.

Sottoscritta dal Responsabile dell'U.O.

FERRAGINA GIANCARLO

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

IIRITANO GIUSEPPE

(con firma digitale)