



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA

Assunto il 10/07/2019

Numero Registro Dipartimento: 1172

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 8840 del 23/07/2019

OGGETTO: ART. 5 L.R. 36/2008. INTERVENTO DI EDILIZIA AGEVOLATA PER LA REALIZZAZIONE DI 6 ALLOGGI DA CEDERE IN LOCAZIONE NEL COMUNE DI BISIGNANO (CS) A CURA DELLO STESSO COMUNE (ISTANZA N. 8 DEL 31/01/11). LIQUIDAZIONE III^ ANTICIPAZIONE..

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- 1) l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- 2) l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- 3) l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D. Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 21.06.1999 n.2661 recante “adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.”.

VISTO il Decreto 21.06.1999 n.354 del Presidente della Regione, recante “separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante “*Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale*”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.2015 n. 138 con la quale è stata ulteriormente modificata e integrata la citata Deliberazione n. 19/2015 ed approvato l’organigramma provvisorio del Dipartimento “*Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità*” e del Dipartimento “*Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali*”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 451 del 29/09/2017, con la quale l’ing. Luigi Giuseppe Zinno è stato individuato quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento n.6 “*Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità*”;

VISTO il D.P.G.R. n. 111 del 16/10/2017 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 “*Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità*” all’Ing. Luigi Giuseppe Zinno; **VISTO** il D.D.G. n. 7411 del 27/06/2016 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente a Interim del Settore 4 “*Politica della Casa, Edilizia Residenziale Pubblica, Riqualificazione e Recupero Centri Storici*” del Dipartimento n. 6 “*Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità*”;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici n. 7893 del 05.07.2016 con cui è stato conferito l’incarico di direzione del Settore n.5 “*Lavori Pubblici*” all’ing. Giuseppe Iiritano;

VISTO il DDG n.4857 del 02/05/2016 e s.m.i., è stata approvata la nuova Struttura Organizzativa del Dipartimento, procedendo ad una distribuzione del personale nei nuovi Settori.

VISTA la DGR n.271 del 12/07/2016, con la quale è stata determinata, per giorno 01 agosto 2016, l’entrata in vigore della nuova Struttura organizzativa della Giunta Regionale, approvata con delibera n.541 del 16

VISTA la Dgr. n. 63 del 15.02.2019 ad oggetto: “*struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i.*”

VISTA la D.G.R. n. 160 del 16.04.2019, con la quale è stato prorogato l’incarico all’ing. Domenico Maria Pallaria di Dirigente Generale reggente del Dipartimento “*Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità*”;

VISTA la DGR n. 186 del 21.05.2019, recante “*DGR n.63 del 5 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con dgr n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio*”;

VISTO il DDG n. 6594 del 03.06.2019 ad oggetto: “*Conferimento incarico di direzione reggenza del Settore Lavori Pubblici - Politiche di Edilizia Abitativa all’ Ing. Giuseppe Iiritano*”;

VISTA la D.G.R. n. 199 del 21.05.2019, avente ad oggetto “*Chiusura dei conti relativi all’esercizio finanziario 2018 - Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi (art. 3, comma 4, del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118)*”, con la quale sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, nonché le variazioni allo stato di previsione dell’entrata e della spesa del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con la L.R. 21.12.2018, n. 49, al documento tecnico di accompagnamento, di cui alla D.G.R. n. 648 del 21.12.2018, ed al bilancio finanziario gestionale, di cui alla D.G.R. n. 649 del 21.12.2018;

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTA la L.R. n. 8 del 04.02.2002, “*Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria*”;

VISTA la L.R. n.48 del 21/12/2018 “*Legge di stabilità regionale 2019*”;

VISTA la L.R. n.49 del 21.12.2018 “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019 – 2021*”;

VISTA la D.G.R. n.648 del 21.12.2018 recante “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019-2021 (artt. 11,39, c. 10, d.lgs 23.6.2011, n. 118);

VISTA la D.G.R. n.649 del 21.12.2018 recante “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019 - 2021 (art. 39 e 57, c.10, d.lgs. 23.6.2011, n.118);

VISTA la Legge Regionale n.27 del 05/07/2017 “Modifiche all’art. 39 della legge regionale 23 dicembre 2011 n. 47 (collegato alla manovra di finanza regionale per l’anno 2012) di proroga ultimazione dei lavori entro il 31/12/2019;

VISTA la Legge Regionale 16 ottobre 2008 n. 36;

VISTO l’ Ordine di Servizio n.58 del 5/06/2019 con cui è stato conferito l’incarico di Responsabile dell’unità Operativa 5.6 “ interventi di Social housing” all’Ing. Francesco Curia;

VISTA la D.G.R 36 del 30/01/2019 con la quale è stato approvato il Piano Triennale della Corruzione e della Trasparenza 2019-2021;

DATO ATTO che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto legislativo n.33 del 14.03.2013 e pertanto non riconducibile alla circolare prot. n.57364 del 11.02.2019

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell’art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n. 22874 del 31/12/08 è stato approvato il “Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà”;
- con Deliberazione n.474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell’art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell’efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- con D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell’art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009.
- con D.D.G. n.18606 del 22 dicembre 2010, su proposta della competente U.O.A., è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G n. 17095 del29/11/2010, il bando di concorso con i relativi schemi di domanda.
- ai sensi dell’art.3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute.
- con Decreto del Dirigente Generale n.15248 del 05/12/2011 sono state pubblicate le graduatorie redatte dalla Commissione di valutazione;
- il punto 4 del citato Decreto prevedeva la possibilità di presentare ricorso amministrativo entro 15 giorni dalla pubblicazione dello stesso;
- i ricorsi presentati sono stati valutati dalla Commissione nominata con D.D.G. n.3191/2011 e n. 5338/2011;
- la Commissione ha provveduto alla formazione delle nuove graduatorie;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 284 del 12/01/2012 è stata, tra l’altro, approvata la graduatorie definitiva per la tipologia di interventi “*Alloggi da cedere in Locazione – Comuni-Aterp*” (allegato C1 al Decreto);
- con Decreto del Dirigente Generale n. 2652 del 02/03/2012 è stata approvata la graduatoria degli interventi finanziabili per la tipologia di interventi “*Alloggi da cedere in Locazione – Comuni-Aterp*” redatta secondo le modalità previste al punto 2 del bando di concorso;
- nella graduatoria di cui al precedente punto l’intervento proposto dal Comune di Bisignano, da realizzare nello stesso comune, risulta finanziato per **€ 724.674,94**;
- con nota n. 79934 del 05/03/12 è stato richiesto al Comune di Bisignano la conferma dei requisiti soggettivi previsti dal bando di concorso e che lo stesso ha prodotto la documentazione richiesta;
- con DDS n. 5222 del 18.04.2012 è stato concesso in favore del Comune di Bisignano un finanziamento di **€ 724.674,94**
- per quanto disposto dall’art. 13 del bando di concorso, la liquidazione del finanziamento concesso è prevista in 4 rate di cui il 50% all’avvio dei lavori, il 20% al superamento del 35%, ulteriore 20% al superamento del 70% e il saldo finale nel momento in cui è rilasciato il certificato di agibilità dell’opera;

CONSIDERATO CHE:

- con nota prot. dell'11/03/2013, acquisita agli atti del Dipartimento al prot. n. 85490 del 12/03/2013, il Comune di Bisignano ha trasmesso la seguente documentazione in copia conforme all'originale e ha richiesto l'erogazione della prima anticipazione:
 - 1) Progetto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 266 del 09/11/2012;
 - 2) QTE iniziale dei lavori;
 - 3) deliberazione G.C. n. 266 del 9/11/2012 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo e relativo Quadro Economico per un costo complessivo dell'intervento pari a € 869.609,93 di cui 481.959,47 € per lavori;
- con nota del 29/04/2013, acquisita agli atti al prot. n. 144769 del 30/04/2013, il Comune di Bisignano ha trasmesso copia della deliberazione di G.C. n. 89 del 29/04/2013 con la quale si è proceduto alla copertura finanziaria del 20%, così come prevista dal bando in oggetto;
- in attuazione della suddetta deliberazione G.C. n. 89 del 29/04/2013 il costo complessivo dell'intervento pari a **€ 869.609,93**, sarà così definitivamente ripartito:
 - 1) **€ 173.921,99** (20%) a carico del Comune, di cui € 144.935,00 con contratto di mutuo con Cassa Depositi e Prestiti pos. n. 4556437 del 08/10/2012 e € 28.986,99 con fondi di bilancio comunali
 - 2) **€ 695.687,94** (80%) a valere sul finanziamento concesso con DDS n. 5222 del 18/04/2012;
- con nota del 22/04/2013, acquisita agli atti al prot. n. 139457 del 24/04/2013, il Comune di Bisignano ha richiesto l'erogazione della prima anticipazione e ha trasmesso la seguente documentazione in copia conforme all'originale:
 - 1) Determinazione del responsabile del IV Settore n.144 del 17/04/2013 con la quale è stata determinata l'aggiudicazione definitiva all'impresa esecutrice dei lavori A.T.I. Cap. BA.MAS. s.r.l. con sede in Altomonte (CS);
 - 2) Verbale di consegna dei lavori dal quale si evince l'inizio dei lavori a decorrere dal 19/04/2013;
 - 3) determinazione del Responsabile del IV Settore n. 177 del 22/04/2013 con la quale è stato approvato il Quadro Economico rimodulato dal quale risultano delle economie derivanti dal ribasso d'asta pari a **€ 134.486,61**;
- le economie di cui al precedente punto vanno ripartite, secondo le quote di co-finanziamento, per **€ 107.588,49 (80%)** sui fondi regionali e **€ 26.897,12 (20%)** su quelli a carico dell'amministrazione comunale;
- con DDS 6956 del 09/06/2014 è stata liquidata la prima rata del finanziamento di **€ 294.049,73** (50% di € 695.687,94 – 107.588,49 €) in favore del Comune di Bisignano;
- con nota prot. 16641 del 30/10/2017, acquisita agli atti del Dipartimento al prot. n. 341728 del 02/11/2017, il Comune di Bisignano ha chiesto la seconda rata del finanziamento:

PRESO ATTO dalla determinazione del Responsabile n. 127 del 22/05/2018 che è stata approvata, con propria determina n. 99 del 02/05/2018, una perizia di variante tecnica nell'ambito del 5% e conseguentemente è stato rimodulato il Quadro Economico dal quale risultano delle economie sull'intero costo dell'intervento pari a **€ 127.880,04**;

CONSIDERATO che:

- le economie di cui al precedente punto vanno ripartite, secondo le quote di cofinanziamento, per **€ 102.304,04 (80%)** sui fondi regionali e **€ 25.576,00 (20%)** su quelli a carico dell'amministrazione comunale;
- con DDS 7124 del 04/07/2018 è stata liquidata la seconda rata del finanziamento di **€ 118.676,78** pari al 20% del finanziamento in favore del Comune di Bisignano;

PRESO ATTO CHE con nota prot. n. 10523 del 06/06/2019, acquisita agli atti al prot. n. 217667 del 07/06/2019, il Comune di Bisignano ha trasmesso la seguente documentazione in copia conforme all'originale e ha richiesto l'erogazione della terza anticipazione:

- 1) Determina n. 328 del 13/12/2018 C" Competenze Tecniche secondo SAL";
- 2) Determina 194 del 14/05/2019 " Approvazione 3 SAL e competenze Tecniche 3 SAL;
- 3) Determina 245 del 27/06/2019 -Rettifica determina 194 del 14/05/2019;
- 4) Dichiarazione sostitutiva di notorietà del 16/04/2019, a firma del direttore dei Lavori, con la quale è stato dichiarato e certificato che i lavori eseguiti alla data del 16/04/2019, si stanno realizzando in conformità al progetto approvato da parte del Comune e della Regione Calabria e che gli stessi ad oggi ammontano ad € 393.772,90 a lordo del ribasso d'asta per una percentuale del 83,39%;

PRESO ATTO CHE con DDS. n. 16774 del 23/12/2016 è stata impegnata sul capitolo U3202013403 la somma di € **2.459.258,54**, impegno numero 4949/2019 (ex impegno n. 6910 del 19/12/2016 – ex impegno 4661/2018) a favore dei Comuni finanziati con la Legge 36/08;

VISTA la disposizione di servizio n° 1 del 15/01/2016 con cui il Dott. Macrì Giancarlo è subentrato alla dott.ssa Sottile Maria;

VISTA la disposizione di Servizio n.14 del 01/08/2016 con la quale si disponeva che il Dott. Macrì Giancarlo si occupasse sia della gestione dei procedimenti di finanziamento della legge 36/08 sia del programma operativo 3.3;

VISTA la disposizione di Servizio n.58 del 5/06/2019 con cui è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'unità Operativa 5.6 “ interventi di Social housing” all'Ing. Francesco Curia;

ACCERTATO che sono stati acquisiti e custoditi nel relativo fascicolo tutti i documenti che comprovano il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite per la liquidazione della spesa art.43 e art.45 della L.R. 04.02.2002 n.8;

ATTESTATO ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 47/11 la corretta imputazione nel capitolo U3202013403 e che sullo stesso vi è la totale copertura per far fronte all'impegno dell'intera somma pari ad **118.676,78 €**;

VISTA la distinta di liquidazione n.7658/2019 del 28/06/2019 generata telematicamente ed allegata al presente atto;

A termini delle vigenti disposizioni normative e visti gli artt. 43 e 45 della L.R. 8/2002;

RISCONTRATA la regolarità degli atti, su conforme proposta del responsabile del procedimento

DECRETA

1) Le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

2) di precisare che la quota delle economie, derivate dal Quadro Economico. rimodulato a seguito di perizia di variante, pari ad € **102.304,04** è da intendersi nella disponibilità della Regione Calabria per le finalità del programma in oggetto;

3) di procedere al pagamento dell'importo di € **118.676,78** quale terza rata pari al 20% del finanziamento concesso e al netto delle economie sul capitolo di bilancio regionale U3202013403 per l'esercizio finanziario in favore del Comune di Bisignano per l'intervento di edilizia agevolata;

4) di provvedere alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11;

5) ai sensi dell'art. B4 della D.G.R. n. 370 del 27.09.2015 si da mandato alla Ragioneria Generale di preventiva effettuazione della compensazione di cassa;

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

MACRI' GIANCARLO

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

IIRITANO GIUSEPPE

(con firma digitale)