



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA

Assunto il 17/07/2019

Numero Registro Dipartimento: 1199

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 8774 del 22/07/2019

OGGETTO: ART. 5 L.R. 36_2008. INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 16 ALLOGGI DA CEDERE IN LOCAZIONE NEL COMUNE DI COSENZA A CURA DELL'IMPRESA COSTA COSTRUZIONI S.R.L. ISTANZA N. 1201 DEL 21/02/11. LIQUIDAZIONE SALDO FINALE EURO 160.772,15 .

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA

- la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:
- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n.2661 recante “adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.”;

VISTO il Decreto 21.06.1999 n.354 del presidente della Regione, recante “separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n.19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n.111, recante “Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.2015 n. 138 con la quale è stata ulteriormente modificata e integrata la citata Deliberazione n. 19/2015 ed approvato l’organigramma provvisorio del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità” e del Dipartimento “Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 643 del 18.12.2018, con la quale l’ing. Domenico Maria Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;

VISTA la Dgr. n. 63 del 15.02.2019 ad oggetto: “struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con DGR n.541/2015 e s.m.i.”

VISTA la D.G.R. n.160 del 16.04.2019, con la quale è stato prorogato l’incarico all’ing. Domenico Maria Pallaria di Dirigente Generale reggente del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;

VISTA la DGR n. 186 del 21.05.2019, recante “DGR n.63 del 15 febbraio 2019 struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con dgr n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio”

VISTO il DDG n. 6594 del 03.06.2019 ad oggetto: “Conferimento incarico di direzione reggenza del Settore Lavori Pubblici- Politiche di Edilizia Abitativa all’ Ing. Giuseppe Iritano”

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTA

- la L.R. n. 8 del 04.02.2002, “Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria”;
- la l.r. n. 48 del 21.12.2018 “legge di stabilità regionale 2019”;
- la l.r n. 49 del 21.12.2018 “ bilancio di previsione finanziario della regione calabria per gli anni 2019-2021”;

- la dgr n. 648 del 21.12.2018 recante "documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della regione calabria per gli anni 2019 - 2021 (artt. 11 e 39, c.10, d.lgs 23.6.2011, n.118);
- la dgr n. 649 del 21.12.2018 recante "bilancio finanziario gestionale della regione calabria per gli anni 2019 - 2021 (art.39, c.10, d.lgs 23.6.2011, n.118)";

VISTO L'articolo 57 del Dlgs 118/2011 e paragrafo 4 dell'allegato A/2 in ordine alle verifiche necessarie alla liquidazione della spesa;

VISTA la D.G.R. n. 199 del 21.05.2019, avente ad oggetto "Chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2018 - Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi (art. 3, comma 4, del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118)", con la quale sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, nonché le variazioni allo stato di previsione dell'entrata e della spesa del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con la L.R. 21.12.2018, n.49, al documento tecnico di accompagnamento, di cui alla D.G.R. n. 648 del 21.12.2018, ed al bilancio finanziario gestionale, di cui alla D.G.R. n. 649 del 21.12.2018;

VISTA la nota congiunta dei Dirigenti Generali dei Dipartimenti Bilancio e Presidenza, prot. n.23190 del 20/01/2012, "Art. 4 della L.R. n.47/2011 (Collegato alla manovra di finanza regionale per l'anno 2012) – Indicazioni operative", si attesta la copertura finanziaria al cap. U3202013603 impegno n. **5249/2018**.

VISTA la Legge Regionale 16 ottobre 2008 n. 36;

ATTESO che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto legs. n. 33 del 14/03/2013 pertanto non riconducibile alla circolare 57364 del 11/02/2019;

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n. 22874 del 31/12/08 è stato approvato il "Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà";
- con Deliberazione n. 474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell'efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- con D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009.
- con D.D.G. n. 18606 del 22 dicembre 2010, su proposta della competente U.O.A., è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010, il bando di concorso con i relativi schemi di domanda.
- ai sensi dell'art.3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute.

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto del Dirigente Generale n. 15248 del 05/12/2011 sono state pubblicate le graduatorie redatte dalla Commissione di valutazione;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 284 del 12/01/2012 è stata, tra l'altro, approvata la graduatoria definitiva per la tipologia di interventi "*Alloggi da cedere in Locazione – Imprese*" (allegato A2 al Decreto);
- nella graduatoria di cui al precedente punto l'intervento proposto dalla **Costa costruzioni Srl** da realizzare nel comune di Cosenza, risulta finanziato per **€ 1.607.720,15**;

- con nota n. 78970 del 05/03/12 è stato richiesto alla Società Costa costruzioni Srl la conferma dei requisiti soggettivi previsti dal bando di concorso e che la stessa ha prodotto la documentazione richiesta;
- dall'istruttoria effettuata dagli Uffici del competente settore, relativamente all'istanza in oggetto, risultano confermati i requisiti di ammissibilità;
- per quanto disposto dall'art. 13 del bando di concorso, la liquidazione del finanziamento concesso è prevista in 4 rate di cui il 50% all'avvio dei lavori, il successivo 20% al superamento del 35% e un ulteriore 20% al superamento del 70% dei lavori previsti ed eseguiti in conformità al progetto approvato dal Comune e vistato dalla Regione ed il saldo finale pari al 10% ad ultimazione dei lavori cioè al realizzazione del 100% delle opere;
- con D.D.S. n. 6521 del 11/05/2012 è stato concesso all'Impresa Costa Costruzioni srl un finanziamento di € **1.607.720,15** per la realizzazione di alloggi da cedere in locazione nel Comune di Cosenza;
- con D.D.G. n. 4165 del 19/03/2013 è stato
-
- liquidato a favore dell'Impresa Costa Costruzioni srl € **803.860,07**, quale 1^ anticipazione relativa all'intervento di che trattasi;
- con D.D.S. n. 7462 del 20.07.2015 è stato impegnato a favore dell'Impresa Costa Costruzioni srl l'importo di € **321.544.03** sul capitolo 32020134-01 impegno n. 2122/2015 del 08/07/2015, liquidato con successivo decreto n. 9343 del 04/09/2015;
- con D.D.S. n. 4200 del 03/05/2018 è stato liquidato a favore dell'Impresa Costa Costruzioni srl l'importo di € **321.544.03** sul capitolo 3202013603 impegno n. 6170/2017

CONSIDERATO CHE con nota del 13/06/2019 la Società Costa Costruzioni Srl richiede l'erogazione del saldo finale pari al 10% del finanziamento concesso, trasmettendo, a tal fine, elenco degli assegnatari degli alloggi locati e relativo QTE;

VISTO – che erano stati già acquisiti:

- } dichiarazione dell'08/02/2018, acquisita con il n° di prot. 53570 del 14/02/2018, con la quale il Direttore dei Lavori dichiara l'ultimazione dei lavori;
- } il collaudo tecnico-amministrativo finale prot. n°98725 del 19/03/2018 attestante la regolarità dell'opera e la conformità al progetto approvato dal Comune e vistato dalla Regione;

DATO ATTO CHE:

- che il contributo spettante è di € **160.772,15**, pari al 10% del contributo di € 1.607.720,15, determinato in base al **QTE di Variante** relativamente a n. 16 alloggi finanziati;

PRECISATO che gli oneri derivanti dall'attuazione del presente decreto sono già impegnati con decreto n. 8784 del 04.08.2017, per la somma complessiva di € 16.302.894,74, a favore delle Cooperative e delle imprese finanziate a valere sulla L.R. n.36/2008, sul capitolo U3202013603 – impegno n. 5249/2018 del 01/01/2018

ACQUISITA la note della Direzione Generale sulla verifica ai sensi del D.M. n° 40 prot. n. 243187 del 28/06/2019 che l'impresa risulta **“NON INADEMPIENTE”**;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione dell'importo di € **160.772,15**, pari al 10% del contributo di € 1.607.720,15, determinato in base al **QTE di Variante** relativamente a n. 16 alloggi finanziati;

VISTA la distinta di liquidazione, proposta n. 8259 del 08/07/2019, generata telematicamente e allegata al presente atto;

ACCERTATO che sono stati acquisiti tutti i documenti che comprovano il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite per la liquidazione della spesa dagli art.43 e art.45 della L.R. 04.02.2002 n.8;

A termini delle richiamate disposizioni legislative, riscontrata la regolarità degli atti, su proposta del responsabile del procedimento

D E C R E T A

Per i motivi sopra espressi in narrativa e che si intendono qui integralmente riportati:

1. di procedere al pagamento dell'importo di **€ 160.772,15** a favore della **dell'Impresa Costa Costruzioni Srl** **Cosenza, P. IVA 02610450781**, autorizzandone l'accredito, sul Conto Corrente Dedicato IBAN: n° IT54W0538780881000000982717 per l'intervento di edilizia agevolata di n. 16 *alloggi da offrire in locazione nel Comune di Cosenza*, quale saldo FINALE pari al 10% del finanziamento concesso;
2. di liquidare l'importo di **€ 160.772,15 sul capitolo U3202013603** – impegno n. 5249/2018 del 01/01/2018
3. di provvedere alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

SAPIA LUIGI
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

IIRITANO GIUSEPPE
(con firma digitale)