



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)  
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PRECEDURE  
ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO (ILPM)**

---

*Assunto il 30/04/2019*

*Numero Registro Dipartimento: 668*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 5389 del 02/05/2019**

**OGGETTO: IMPIANTO EOLICO "ARIA DEL VENTO", NEI COMUNI DI MONGRASSANO,  
CERVICATI E SAN MARCO ARGENTANO (CS). - SOCIETÀ SIEMENS GAMESA RENEWABLE  
ENERGY ITALY S.P.A. - ORDINANZA DI PAGAMENTO.**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale", ed in particolare: a) l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;

- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";

- gli artt.4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;

- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19 del 05/02/2015, avente ad oggetto "Approvazione della nuova macro - struttura della Giunta Regionale";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 111 del 17/04/2015, di modificazione ed integrazione della D.G.R. n. 19 del 5 febbraio 2015;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 541 del 16/12/2015, recante "Approvazione nuova struttura organizzativa della G.R. e metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – revoca della struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 428 del 20 novembre 2013" la quale, tra l'altro, ha disposto che gli incarichi dirigenziali apicali, attualmente ricoperti in reggenza, rimangono transitoriamente in vigore;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 271 del 12/07/2016, avente ad oggetto: "Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con Delibera n. 541/2015 e s.m.i. - Determinazione della entrata in vigore";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26 del 17/02/2017, avente ad oggetto: "Revisione della struttura organizzativa della giunta regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli uffici di prossimità (Udp)";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 453 del 29/09/2017, avente ad oggetto: "Modifiche e integrazioni al regolamento n. 16 del 23 dicembre 2015 e s.m.i." e ss.mm.ii.;

### VISTE

- La D.G.R. n. 643 del 18/12/2018, con la quale è stato individuato l'ing. Domenico Pallaria, per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

- Il successivo D.P.G.R. n.139 del 19/12/2018 con il quale è stato conferito all'ing. Domenico Pallaria, l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

- La D.G.R. n. 160 del 16/04/2019, con la quale è stato prorogato l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" all'ing. Domenico Pallaria;

**VISTO** il decreto del Dirigente Generale n. 7890 del 05/07/2016, col quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 1, "Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, all'Avv. Filomena Tiziana Corallini;

**VISTO** il decreto del dirigente del Settore "Politiche Energetiche, Attività Estrattive e Risorse Geotermiche", del Dipartimento regionale "Attività Produttive", n. 7505 del 20/06/2014, avente ad oggetto: "Autorizzazione Unica alla realizz. dell'imp. di prod. di en. elettrica da fonte eolica "Aria del Vento". Comuni di Mongrassano, San Marco Argentano, e Cervicati (CS). Soc. Gamesa Energia Italia S.p.A.", col quale si autorizza la costruzione e l'esercizio dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica denominato "Aria del Vento", sito nei comuni di Mongrassano, San Marco Argentano e Cervicati e delle opere connesse ed infrastrutture indispensabili alla costruzione ed esercizio dell'impianto stesso ed è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio e altresì, si dà atto che il rilascio dell'autorizzazione e l'approvazione del progetto definitivo equivalgono a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere, ai sensi dell'art. 12, comma 1 e 3 del D.Lgs. 387/2003;

**VISTO** il proprio decreto n. 9291 del 24/08/2018, avente ad oggetto: "Impianto eolico "Aria del Vento" - Società Siemens Gamesa Renewable Energy Italy S.p.A. - Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ed autorizzazione all'occupazione temporanea delle aree site nei comuni di San Marco Argentano, Mongrassano e Cervicati (CS)";

**VISTO** il proprio decreto n. 10657 del 01/10/2018, avente ad oggetto: *“Impianto eolico “Aria del Vento” - Società Siemens Gamesa Renewable Energy Italy S.p.A. - Asservimento coattivo aree site nei comuni di San Marco Argentano e Mongrassano (CS)”*;

**VISTA** la comunicazione di accettazione dell'indennità offerta con decreto n. 9291 del 24/08/2018 dalla Sig.ra Puzzo Loredana, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ ed ivi residente in \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, per l'espropriazione di porzione del terreno sito nel comune di Cervicati distinto in Catasto al Foglio n. 7. Particella n. 496, pari a complessivi €91,96;

**VISTO** il contratto di divisione del 27/09/2018, con firma autenticata dal notaio Alessio Scornajenchi, fra le sorelle Puzzo Loredana, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e Puzzo Rosa, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, con il quale il terreno sito nel comune di Cervicati, distinto in Catasto al Foglio n. 7, Particella n. 719 viene attribuito alla Sig.ra Puzzo Loredana, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_;

**CONSIDERATO** che, per come risulta dalla visura storica catastale n. T189357 del 18/02/2019, il terreno sito nel comune di Cervicati, distinto in Catasto al Foglio n. 7, Particella n. 719, deriva dall'originaria particella n. 496, per presentazione di Tipo mappale del 17/04/2018, protocollo n. CS0050114 in atti dal 17/04/2018 presentato il 16/04/2018 (n.50114.1/2018);

**VISTA** l'ispezione telematica ipotecaria n. T238476 del 18/02/2019, riguardante il bene sito nel Comune di Cervicati (CS), distinto in Catasto terreni al foglio n. 7, particella 719, dalla quale risulta la trascrizione del 01/10/2018 - Registro Particolare 19431, Registro Generale 25007, dell'atto tra vivi - divisione, pubblico ufficiale Scornajenchi Italo Alessio, Repertorio 15700/11203 del 27/09/2018;

**VISTA** la comunicazione di accettazione dell'indennità offerta con decreto n. 10657 del 01/10/2018 dalla Sig.ra Miceli Rosa, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in c.da \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, per l'asservimento di porzione del terreno sito nel comune di San Marco Argentano, distinto in Catasto al Foglio n. 76, Particella n. 90, pari a complessivi €. 54,15;

**VISTA** la visura storica catastale n. T123730 del 30/04/2019, relativa al terreno sito nel comune di San Marco Argentano, distinto in Catasto al Foglio n. 76, Particella n. 90, dalla quale risulta dalla “situazione degli intestati dal 04/08/2006” che la Sig.ra Miceli Rosa, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ è enfiteuta per ¼ di tale bene;

**VISTO** l'art. 34, rubricato “Soggetti aventi titolo all'indennità” del T.U. sulle espropriazioni, il quale al comma 1 dispone che “L'indennità di esproprio spetta al proprietario del bene da espropriare ovvero all'enfiteuta, se ne sia anche possessore”;

**VISTA** la comunicazione a mezzo Pec del 01/04/2019, della Società Siemens Gamesa Renewable Energy Italy S.p.A., già Gamesa Energia Italia S.p.A., con sede legale in Roma, Viale Ostiense n. 171/L, con quale sono stati trasmessi gli elenchi, revisionati con comunicazione a mezzo Peo del 03/04/2019, delle ditte concordatarie destinatarie dei sopra citati decreti n. 9291 del 24/08/2018 di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ed autorizzazione all'occupazione temporanea e n. 10657 del 01/10/2018 di asservimento coattivo;

**VISTO** l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

**CONSIDERATO** che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto del 20%, trattandosi di opera privata di pubblica utilità;

**RITENUTO** necessario, pertanto, di dover procedere ad ordinare al promotore e beneficiario del procedimento, Società Siemens Gamesa Renewable Energy Italy S.p.A., già Gamesa Energia Italia S.p.A., con sede legale in Roma, Viale Ostiense n. 171/L, iscritta nel registro delle imprese di Roma, P.IVA e C.F. n. 06141061009, di effettuare il pagamento, delle indennità determinate con i sopra citati decreti n. 9291 del 24/08/2018, n. 10657 del 01/10/2018, in favore delle ditte concordatarie: Puzzo Loredana, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, terreno sito nel comune di Cervicati, Foglio n.7, Part. 496 propr. 1/1, indennità €.91,96; Miceli Rosa, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, terreno sito nel comune di San Marco Argentano, Foglio n. 79, Part. 90, enfit. ¼, indennità €.13,54;

**VISTO** il D.P.R. n. 327/2001 (*T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità*);

**CONSIDERATO** che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47;

## DECRETA

Di ordinare alla Società Siemens Gamesa Renewable Energy Italy S.p.A., già Gamesa Energia Italia S.p.A., con sede legale in Roma, Viale Ostiense n. 171/L, iscritta nel registro delle imprese di Roma, P.IVA e C.F. n. 06141061009, promotrice e beneficiaria del procedimento espropriativo riguardante gli immobili occorrenti per la realizzazione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica, denominato "Aria del vento", nei comuni di Mongrassano, Cervicati e San Marco Argentano (CS), di effettuare il pagamento, in favore delle ditte concordatarie di seguito elencate, delle somme per ognuna indicate, a titolo di indennità di espropriazione o asservimento, come determinate con i decreti n. 9291 del 24/08/2018 e n. 10657 del 01/10/2018:

Ditta proprietaria	Comune ubicazione immobile	Foglio di mappa	Particella	Tipo indennità	Indennità da corrispondere
Puzzo Loredana, nata a il C.F. prop. 1/1	Cervicati	Foglio n. 7	Particella n. 496	espropriazione	€.91,96
Miceli Rosa, nata a il C.F. enfit. ¼	San Marco Argentano	Foglio n. 76,	Particella n. 90	asservimento	€.13,54

Di trasmettere il presente decreto alla Soc. Siemens Gamesa Renewable Energy Italy S.p.A., già Gamesa Energia Italia S.p.A., con sede legale in Roma, Viale Ostiense n. 171/L.

Di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento  
**MARASCO CLAUDIO TULLIO**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dalla Dirigente  
**CORALLINI FILOMENA TIZIANA**  
(con firma digitale)