



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO BILANCIO, PATRIMONIO E FINANZE (BPF)
SETTORE 10 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE.**

Assunto il 03/05/2019

Numero Registro Dipartimento: 193

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 5709 del 10/05/2019

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE REGIONALE SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE A COSENZA - "PALAZZO DEGLI UFFICI" - NOMINA GRUPPO DI LAVORO..

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore
STEFANIZZI MICHELE**

(con firma digitale)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

I DIRIGENTI GENERALI

PREMESSO CHE:

- la Regione Calabria è proprietaria di due appartamenti in piazza XI Settembre a Cosenza, nell'edificio denominato "Palazzo degli Uffici";
- il Palazzo fu progettato nel 1929 dall'ingegner Bonetti, poi ridisegnato dall'architetto Camillo Auttore e completato nel 1936. Il prospetto principale è segnato dal riquadro verticale a rilievo dei pilastri per tutta la sua altezza e presenta un'ampia gradinata su Corso Mazzini, che enfatizza il ruolo istituzionale e monumentale della struttura;
- i suddetti appartamenti sono sede di uffici regionali di prossimità e necessitano di diversi interventi, quali l'abbattimento delle barriere architettoniche, il rifacimento integrale dei servizi igienici e degli impianti relativi, la riparazione dei pavimenti, il ripristino dei battiscopa, la copertura delle tubazioni a vista, la sostituzione delle porte danneggiate, la riparazione e lucidatura delle porte d'ingresso, l'abbattimento di un controsoffitto pericolante in muratura e la sostituzione di un controsoffitto ammalorato, la sostituzione di due finestre, la tinteggiatura degli ambienti, la riparazione/sostituzione ove necessita delle tapparelle avvolgibili, la realizzazione dell'impianto di rete in alcune stanze del V piano e il relativo incasso, l'apposizione di nastri antiscivolo per le scale interne e di accesso agli uffici, il rifacimento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico e la sostituzione dei corpi illuminanti;
- si rinviando, inoltre, ad altro provvedimento le opere di efficientamento energetico, quali ad esempio il ripristino dell'impianto termico, la realizzazione di impianto di climatizzazione e il rifacimento della copertura.

VISTI:

- il decreto legislativo 3 febbraio 1993, n.29 e s.m.i.;
- il D.Lgs.vo 30 marzo 2001, n. 165, e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n.118/2011;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici";
- le Linee guida Anac n. 4/2016;
- la Legge regionale n°7/1996 e s.m.i. recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta regionale e sulla dirigenza regionale";
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999 e s.m.i. sulla separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale;
- la D.G.R. n. 541 del 16 dicembre 2015, modificata con successiva deliberazione n°51/2016, di approvazione della nuova struttura organizzativa della Giunta regionale;
- la deliberazione di Giunta n. 24 del 11.02.2015 s.m.i., con la quale il dott. Filippo De Cello è stato nominato Dirigente Generale Reggente del Dipartimento "Bilancio, Patrimonio, e Finanze";
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 450 del 29 settembre 2017, con la quale è stato individuato il Dirigente Generale reggente del Dipartimento Presidenza;
- il D.P.G.R. n.110 del 16 ottobre 2017, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento Presidenza all'ing. Domenico Pallaria;
- la D.G.R. n. 643 del 18.12.2018 "Individuazione del Dirigente Generale Reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";
- il DPGR n. 139 del 19.12.2018 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";
- il Decreto dirigenziale n° 7944 del 6 luglio 2016 con cui il Dirigente generale reggente del dipartimento Bilancio, Patrimonio e Finanze ha conferito al dott. Giuseppe Palmisani l'incarico di dirigente del Settore "Gestione e Valorizzazione del patrimonio immobiliare";
- la Legge regionale 12 agosto 2002, n. 34 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

- la legge regionale 48/2018 “Legge di stabilità regionale 2019”;
- la legge regionale 49/2018 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019-2021”;
- il Regolamento Regionale n. 7/2019. Recante “Regolamento Regionale per la disciplina degli incentivi per le funzioni tecniche, art.113 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.”.

ATTESO CHE:

- per quanto esposto in premessa si ritiene opportuno e necessario procedere alla manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della sede in oggetto, al fine di consentire anche la piena operatività degli Uffici ivi allocati.
- su richiesta del Settore “Gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” il Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane ha disposto un’apposita pubblicazione di interpello interno, destinato ai dipendenti regionali di ruolo, al fine di assicurare la candidatura di personale, provvisto di specifiche competenze, per il conferimento dell’incarico di progettista per la redazione del progetto preliminare e definitivo- esecutivo, nonché di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione; direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva.
- tale manifestazione di interesse ha visto tre candidature ammissibili:
 1. ing. Francesco Curia, cat. D/D4 profilo Funzionario in servizio presso il Dipartimento “Presidenza”;
 2. ing. Domenico D’Ambrosio, cat. D/D5 profilo Istruttore Direttivo Tecnico in servizio presso il Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;
 3. geom. Pietro Tiano, cat. C/C5 profilo Istruttore in servizio presso il Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”.

RICHIAMATI:

- l’art. 101, comma 1, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che recita “L’ esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi, forniture, è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento, che controlla i livelli di qualità delle prestazioni. Il Responsabile Unico del Procedimento, nella fase dell’esecuzione, si avvale del direttore dell’esecuzione del contratto o del direttore dei lavori, del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l’esecuzione, previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché del collaudatore ovvero della commissione di collaudo, del verificatore della conformità e accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate”;
- l’art. 101, comma 3, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 rubricato “Soggetti della stazione appaltante” in cui è precisato che il direttore dei lavori, con l’ufficio di direzione lavori, ove costituito, è preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell’esecuzione dell’intervento, affinché i lavori siano eseguiti a regola d’arte ed in conformità al progetto e al contratto. Il direttore dei lavori ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell’attività di tutto l’ufficio di direzione dei lavori ed interloquisce in via esclusiva con l’esecutore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto.

CONSIDERATO CHE:

- è necessario nominare un Gruppo di Lavoro, costituito da dipendenti regionali con specifica esperienza, per le fasi di progettazione ed esecuzione dell’intervento in oggetto;
- l’Ing. Pia Santelli, funzionario tecnico D3 della Regione Calabria, in servizio presso il settore “Gestione e valorizzazione patrimonio immobiliare”, possiede i requisiti per svolgere l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento;
- la dott.ssa Francesca Matera, funzionario amministrativo contabile D3/D4 della Regione Calabria, in servizio presso il settore “Gestione e valorizzazione patrimonio immobiliare”, possiede i requisiti per svolgere l’incarico di Supporto al Responsabile Unico del Procedimento;

- l'arch. Domenico Lubello, esecutore amministrativo B1/B2 della Regione Calabria, in servizio presso il settore "Gestione e valorizzazione patrimonio immobiliare", possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Supporto al Responsabile Unico del Procedimento;
- il geom. Attilio Brigante, esecutore amministrativo B1/B2 della Regione Calabria, in servizio presso il settore "Gestione e valorizzazione patrimonio immobiliare", possiede i requisiti per svolgere l'incarico di Supporto al Responsabile Unico del Procedimento;
- il Gruppo di Lavoro viene costituito come segue:
 1. ing. Pia Santelli, funzionario tecnico D3/D6 in servizio presso il settore "Gestione e valorizzazione patrimonio immobiliare";
 2. geom. Attilio Brigante, esecutore amministrativo B1/B2, arch. Domenico Lubello, esecutore amministrativo B1/B2, dott.ssa Francesca Matera, funzionario amministrativo contabile D3/D4 in servizio presso il settore "Gestione e valorizzazione patrimonio immobiliare";
 3. ing. Francesco Curia, cat. D3/D4 profilo Funzionario in servizio presso il Dipartimento "Presidenza";
 4. ing. Domenico D'Ambrosio, cat. D/D5 profilo Istruttore Direttivo Tecnico in servizio presso il Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";
 5. geom. Pietro Tiano, cat. C/C5 profilo Istruttore in servizio presso il Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità".

In esito all'istruttoria compiuta dal Responsabile Unico del Procedimento, che ne attesta la regolarità

D E C R E T A

per quanto esposto in narrativa e qui da intendersi integralmente richiamato:

- 1) di costituire un Gruppo di Lavoro al fine di procedere alla manutenzione straordinaria della sede regionale sita in piazza XI Settembre a Cosenza - "Palazzo degli Uffici";
- 2) di stabilire che il suddetto Gruppo di Lavoro sia costituito dai seguenti dipendenti della Giunta Regionale:
 - ing. Pia Santelli – RUP;
 - geom. Attilio Brigante, arch. Domenico Lubello, dott.ssa Francesca Matera – supporti al RUP;
 - ing. Francesco Curia- direttore dei lavori;
 - ing. Domenico D'Ambrosio- progettista e direttore operativo;
 - geom. Pietro Tiano - progettista e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- 3) di stabilire che i componenti del suddetto Gruppo di Lavoro svolgano l'attività assegnata dal presente decreto nell'ambito dei doveri d'ufficio;
- 4) di notificare il presente provvedimento ai soggetti interessati;
- 5) di disporre la pubblicazione in formato aperto del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n.11 e la contestuale pubblicazione in formato aperto sul sito istituzionale sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs 14 marzo 2013 n.33;
- 6) di evidenziare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nelle forme e nei termini di legge.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

SANTELLI PIA
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
PALMISANI GIUSEPPE
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale
DE CELLO FILIPPO

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

PALLARIA DOMENICO

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO BILANCIO, PATRIMONIO E FINANZE
SETTORE Ragioneria Generale – Gestione Spese

N. 193/2019

**DIPARTIMENTO BILANCIO, PATRIMONIO E FINANZE (BPF) SETTORE 10 -
GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE.**

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA
SEDE REGIONALE SITA IN PIAZZA XI SETTEMBRE A COSENZA - "PALAZZO
DEGLI UFFICI" - NOMINA GRUPPO DI LAVORO.**

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro, 08/05/2019

Sottoscritta dal Dirigente del Settore
STEFANIZZI MICHELE
(con firma digitale)