



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PRECEDURE
ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO (ILPM)**

Assunto il 04/04/2019

Numero Registro Dipartimento: 569

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 4338 del 04/04/2019

**OGGETTO: IMPOSIZIONE DI SERVITÙ ED AUTORIZZAZIONE ALL'OCCUPAZIONE
TEMPORANEA. METANODOTTO "ALLACCIAMENTO BONATTI S.P.A.". IMMOBILI SITI NEI
COMUNI DI PIZZONI, SORIANO CALABRO, STEFANACONI (VV), DN 100 (4") DP 75 BAR.**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale", ed in particolare: a) l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;

- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";

- gli artt.4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;

- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19 del 05/02/2015, avente ad oggetto "Approvazione della nuova macro - struttura della Giunta Regionale";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 111 del 17/04/2015, di modificazione ed integrazione della D.G.R. n. 19 del 5 febbraio 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 541 del 16/12/2015, recante "Approvazione nuova struttura organizzativa della G.R. e metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – revoca della struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 428 del 20 novembre 2013" la quale, tra l'altro, ha disposto che gli incarichi dirigenziali apicali, attualmente ricoperti in reggenza, rimangono transitoriamente in vigore;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 271 del 12/07/2016, avente ad oggetto: "Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con Delibera n. 541/2015 e s.m.i. - Determinazione della entrata in vigore";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26 del 17/02/2017, avente ad oggetto: "Revisione della struttura organizzativa della giunta regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli uffici di prossimità (Udp)";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 453 del 29/09/2017, avente ad oggetto: "Modifiche e integrazioni al regolamento n. 16 del 23 dicembre 2015 e s.m.i." e ss.mm.ii.;

VISTE

- La D.G.R. n. 643 del 18/12/2018, con la quale è stato individuato l'ing. Domenico Pallaria, per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

- Il successivo D.P.G.R. n.139 del 19/12/2018 con il quale è stato conferito all'ing. Domenico Pallaria, l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il decreto del Dirigente Generale n. 7890 del 05/07/2016, col quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 1, "Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, all'Avv. Filomena Tiziana Corallini;

VISTO il decreto n. 5552, del 31/05/2018, del Dirigente Generale del Dipartimento "Sviluppo economico – Attività Produttive", della Regione Calabria, col quale è stato approvato il progetto della Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese, Piazza Santa Barbara n. 7, per la costruzione ed esercizio del metanodotto "Allacciamento Bonatti S.p.A." comuni di Pizzoni, Soriano Calabro, Stefanaceni (VV), DN 100 (4") DP 75 bar";

DATO ATTO CHE agli intestatari catastali degli immobili interessati dal presente provvedimento è stata data comunicazione di avvio del procedimento di cui agli art. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001, mediante invio di nota raccomandata con avviso di ricevimento;

CONSIDERATO che, col sopra citato decreto n. 5552, del 31/05/2018, si dichiara, ai sensi dell'art. 52-quater del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., la pubblica utilità e l'urgenza dell'opera e si appone il vincolo preordinato all'esproprio e si dà atto che tale provvedimento ha effetto di variante urbanistica e, altresì, sostituisce, anche ai fini urbanistici ed edilizi, ogni altra autorizzazione, concessione, nulla osta e atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti, costituendo titolo a costruire le opere in conformità al progetto approvato;

DATO ATTO, che il decreto n. 5552, del 31/05/2018, determina l'inizio del procedimento espropriativo;

VISTA la nota prot. n. 262/DISOCC del 28/03/2019, con la quale sono state trasmesse le copie delle comunicazioni di cui all'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001, inviate o notificate ai destinatari della procedura di asservimento ed occupazione temporanea, necessaria alla costruzione del metanodotto

“Metanodotto “Allacciamento Bonatti S.p.A.” nei comuni di Pizzoni, Soriano Calabro, Stefanaceni, DN 100 (4”) DP 75 bar;

VISTI i tre allegati piani particellari, in scala 1:2000, trasmessi da Snam Rete Gas S.p.A., con la sopra citata nota prot. n. 262/DISOCC del 28/03/2019, interessanti beni siti nei comuni di Pizzoni, Stefanaceni e Soriano Calabro (VV), ove sono evidenziate con colore rosso le aree da asservire e con retinatura di colore verde le aree da occupare temporaneamente per l’esecuzione dei lavori, con indicate le corrispondenti indennità;

VISTO il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari n. 4084 del 29/03/2019, avente ad oggetto: “Realizzazione metanodotto allacciamento Bonatti S p A – Società Snam Rete Gas S p A Distretto sud occidentale - comuni di Pizzoni, Soriano Calabro e Stefanaceni VV - DN 100 4 75 bar - pratica prot. n. 368081 siar del 7-12-2016 - Presa d'atto esiti operazioni di ricognizione usi civici”, col quale, sulla base dei risultati delle operazioni di ricognizione di uso civico, fra l’altro, i seguenti immobili, risultano non gravati da usi civici:

- particelle n. 1, n. 2, n. 5, n. 64, n. 92, n. 104, n. 106, n. 102, n. 80, n. 81, n. 30, n. 31, del Foglio di mappa n. 1 del comune di Pizzoni;

- particelle n. 179, del Foglio di mappa n. 2 e particelle n. 1, n. 9, n. 10 del Foglio di mappa n. 3 del comune di Soriano Calabro;

- particelle n. 70 e n. 127 del Foglio di mappa n. 22 del comune di Stefanaceni;

VERIFICATO per mezzo delle visure storiche catastali n. T193842, T194320 del 01/04/2019 e n. T45343 del 02/04/2019, che le particelle n. 581-606 del Foglio n. 1 del comune di Pizzoni e n. 251 del Foglio n. 2 del comune di Soriano Calabro, ricomprese nei piani particellari trasmessi da Snam Rete Gas S.p.A., con nota prot. n. 262/DISOCC del 28/03/2019, derivano da particelle oggetto dell’accertamento demaniale di cui al sopra citato decreto n. 4081 del 29/03/2019, come di seguito esposto:

- part. n. 581, del Foglio n. 1 del comune di Pizzoni deriva per frazionamento dalla part. n. 92;

- part. n. 606, del Foglio n. 1 del comune di Pizzoni deriva per frazionamenti successivi dalla part. n. 602, già part. n. 31;

- part. n. 251, del Foglio n. 2 del comune di Soriano Calabro deriva per frazionamento dalla part. n. 179;

CONSIDERATO che la validità dell’autorizzazione alla costruzione ed all’esercizio del metanodotto è stata subordinata, con il citato decreto n. 5552, del 31/05/2018, al rispetto delle prescrizioni nello stesso contenute;

CHE l’opera comporta di fatto, la costituzione di una servitù di metanodotto sui terreni interessati dal tracciato dell’opera;

CONSIDERATO che con la nota prot. n. 262/DISOCC del 28/03/2019, la Snam Rete Gas S.p.A. società soggetta all’attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., con sede legale in S. Donato Milanese - Piazza Santa Barbara n. 7 ed uffici in Napoli, Via Galileo Ferraris n. 66/F, ha trasmesso l’istanza volta ad ottenere l’emissione, ai sensi degli artt. 22 e 52-sexies e 52-octies del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii, del provvedimento di imposizione di servitù e contestuale occupazione temporanea d’urgenza, per un periodo di mesi dodici, con determinazione urgente delle relative indennità provvisorie, al fine di avviare i lavori previsti nel citato progetto definitivo per la cui realizzazione è indispensabile disporre degli immobili interessati, in quanto l’opera riveste carattere di urgenza e con la quale sono stati trasmessi i relativi Piani particellari;

CONSIDERATO che, col sopra citato decreto n. 5552, del 31/05/2018, è stata dichiarata l’urgenza dell’opera, le indennità di occupazione temporanea ed asservimento vengono determinate con urgenza ed in via provvisoria, senza particolari indagini o formalità, in applicazione dell’art. 22 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità);

CONSIDERATO che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall’art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47;

DECRETA

- 1) In favore della Società Snam Rete Gas S.p.A., soggetta all’attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., Società con socio unico, con sede legale in S. Donato Milanese - Piazza Santa Barbara n. 7, codice fiscale, partita Iva e numero di iscrizione al registro delle imprese di Milano n. 10238291008, R.E.A. Milano n. 1964271, è disposto l’asservimento degli immobili siti nei comuni di Pizzoni, Stefanaceni e Soriano Calabro (VV), meglio individuati nei tre allegati piani particellari, che costituiscono parte integrante

del presente provvedimento, interessati dal metanodotto "Allacciamento Bonatti S.p.A.", DN 100 (4") DP 75 bar".

- 2) L'imposizione della servitù prevede a carico dei fondi quanto segue:
- a) lo scavo e l'interramento alla profondità di circa metri 1 (uno), di una tubazione trasportante idrocarburi gassosi, misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
 - b) l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori nonché di eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
 - c) l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di metri 13,50 (tredicivirgolacinquanta), dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;
 - d) le tubazioni, i manufatti, le apparecchiature e le opere sussidiarie relative al gasdotto di cui all'oggetto sono inamovibili; la loro proprietà è di Snam Rete Gas S.p.A., che pertanto avrà anche facoltà di rimuoverle;
 - e) il diritto di Snam Rete Gas S.p.A. al libero accesso, in ogni tempo, alle proprie opere e ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi;
 - f) i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasioni di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzione, esercizio dell'impianto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas S.p.A. a chi di ragione;
 - g) il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
 - h) restano a carico dei proprietari i tributi e gli altri oneri gravanti sui fondi.
- 3) In favore di Snam Rete Gas S.p.A., società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., Società con socio unico, con sede legale in S. Donato Milanese - Piazza Santa Barbara n. 7, è altresì disposta l'autorizzazione a procedere all'occupazione temporanea, per un periodo di 12 (dodici) mesi, decorrente dalla data dell'immissione in possesso, degli immobili siti nei comuni di Pizzoni, Stefanaceni e Soriano Calabro (VV), identificati negli allegati piani particellari, di cui al precedente art. 1, necessari per la costruzione del metanodotto.
- E' concessa facoltà a Snam Rete Gas S.p.A. di occupare, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, l'area necessaria all'esecuzione dei lavori. Per l'esecuzione del presente provvedimento, mediante l'immissione in possesso e la contestuale redazione dello stato di consistenza dei luoghi, così come previsto dall'art. 24 del D.P.R. 8 giugno 2001 e ss.mm.ii., i tecnici incaricati dalla Snam Rete Gas S.p.A., sono autorizzati ad introdursi nelle proprietà private soggette ad occupazione ed asservimento. All'atto dell'immissione in possesso degli immobili, i tecnici medesimi provvederanno a redigere il relativo verbale.
- Lo stato di consistenza dei beni potrà essere compilato anche successivamente alla redazione del verbale di immissione in possesso, senza ritardo e comunque prima che sia mutato lo stato dei luoghi. Il verbale di immissione in possesso e lo stato di consistenza dovranno essere redatti in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto di quest'ultimo, alla presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti della Snam Rete Gas S.p.A. Possono partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali o personali sul bene. La Società Snam Rete Gas p.A. in caso di opposizione, da parte della ditta proprietaria o di terzi, all'immissione in possesso e/o all'occupazione degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori potrà avvalersi dell'assistenza della forza pubblica per l'esecuzione forzata di quanto previsto nel presente decreto.
- 4) L'asservimento e l'occupazione temporanea disposti con il presente provvedimento sono sottoposti alla condizione sospensiva prevista all'art. 23, comma 1, lettera f) del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. e cioè che il presente provvedimento sia, a cura di Snam Rete Gas S.p.A., notificato nonché eseguito tramite l'immissione nel possesso.
- 5) L'avviso di convocazione per l'immissione in possesso e la redazione dello stato di consistenza dei beni contenente l'indicazione, del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del decreto di asservimento, sarà notificato nelle forme degli atti processuali civili, a cura di Snam Rete Gas S.p.A., ai proprietari dei fondi, almeno sette giorni prima della data prevista per tali operazioni.
- Tale avviso di convocazione è notificato contestualmente alla notifica del presente provvedimento.

- 6) L'indennità di asservimento relativa alla fascia asservita, da corrispondere agli aventi diritto è stabilita negli allegati piani particellari di cui al precedente art. 1 del presente provvedimento. Poiché l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza, le indennità riportate nel presente decreto di occupazione temporanea ed asservimento, determinate in via provvisoria, sono state quantificate con urgenza senza particolari indagini o formalità come previsto dall'art. 22, tenuto conto di quanto disposto dall'art. 44 e dall'art. 52-octies del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.
- 7) I proprietari interessati sono invitati a comunicare per iscritto alla Regione Calabria, Dipartimento n. 6 "Infrastrutture - Lavori Pubblici - Mobilità" Settore n. 1, Ufficio Espropri, Cittadella regionale, Loc. Germaneto - 88100 Catanzaro e per conoscenza, a Snam Rete Gas S.p.A. Via Galileo Ferraris n. 66/F 80142 Napoli, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, ai sensi dell'art. 22 comma 1 del D.P.R. 327/01 e ss. mm. ii., se condividono le indennità determinate. La dichiarazione di accettazione dell'indennità è irrevocabile, alla stessa dovrà essere allegata la documentazione comprovante la proprietà del bene oppure la relativa autocertificazione.
- I proprietari devono, altresì, dichiarare l'assenza di diritti di terzi sui beni assumendosi ogni responsabilità in ordine ad ogni pretesa azionabile sull'indennità da parte di terzi.
- Con provvedimento successivo sarà disposto il pagamento dell'indennità accettate da effettuarsi a cura di Snam Rete Gas S.p.A.. Nel caso non pervenga alcuna comunicazione nel termine di trenta giorni dalla data di immissione in possesso, le indennità determinate sono da intendersi rifiutate. In tal caso, verrà richiesta, a cura del Dipartimento n. 6 "Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità" della Regione Calabria, ai sensi dell'art. 22 comma 5 del D.P.R. 327/2001 e ss. mm. ii., la determinazione dell'indennità definitiva di asservimento e di occupazione temporanea alla Commissione Provinciale per la determinazione delle indennità definitive di Catanzaro, competente per territorio.
- Se non condividono la determinazione della misura dell'indennità, entro il termine di trenta giorni dalla data di immissione in possesso, per come disposto dall'art. 22, comma 4, del D.P.R. 327/2001, gli aventi diritto possono chiedere la nomina della terna di tecnici, prevista dall'articolo 21 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.
- 8) Di trasmettere il presente decreto al promotore e beneficiario del procedimento Società Snam Rete Gas S.p.A. - Uffici di Napoli.
- 9) Il presente provvedimento sarà, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001, a cura e spese della Snam Rete Gas S.p.A., registrato e trascritto, senza indugio, presso i competenti Uffici.
- 10) Di pubblicare il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.
- 11) Avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine, rispettivamente, di sessanta e centoventi giorni dalla data di notifica dello stesso. E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservare o far osservare il presente decreto.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
MARASCO CLAUDIO TULLIO
(con firma digitale)

Sottoscritta dalla Dirigente
CORALLINI FILOMENA TIZIANA
(con firma digitale)

METANODOTTO: ALLACCIAMENTO BONATTI S.p.A.
COMUNI DI: PIZZONI, VAZZANO, SORIANO CALABRO, SORIANELLO, GEROCARNE, DASA', ARENA, ACQUARO (VV)
DN 100 (4") - 75 bar

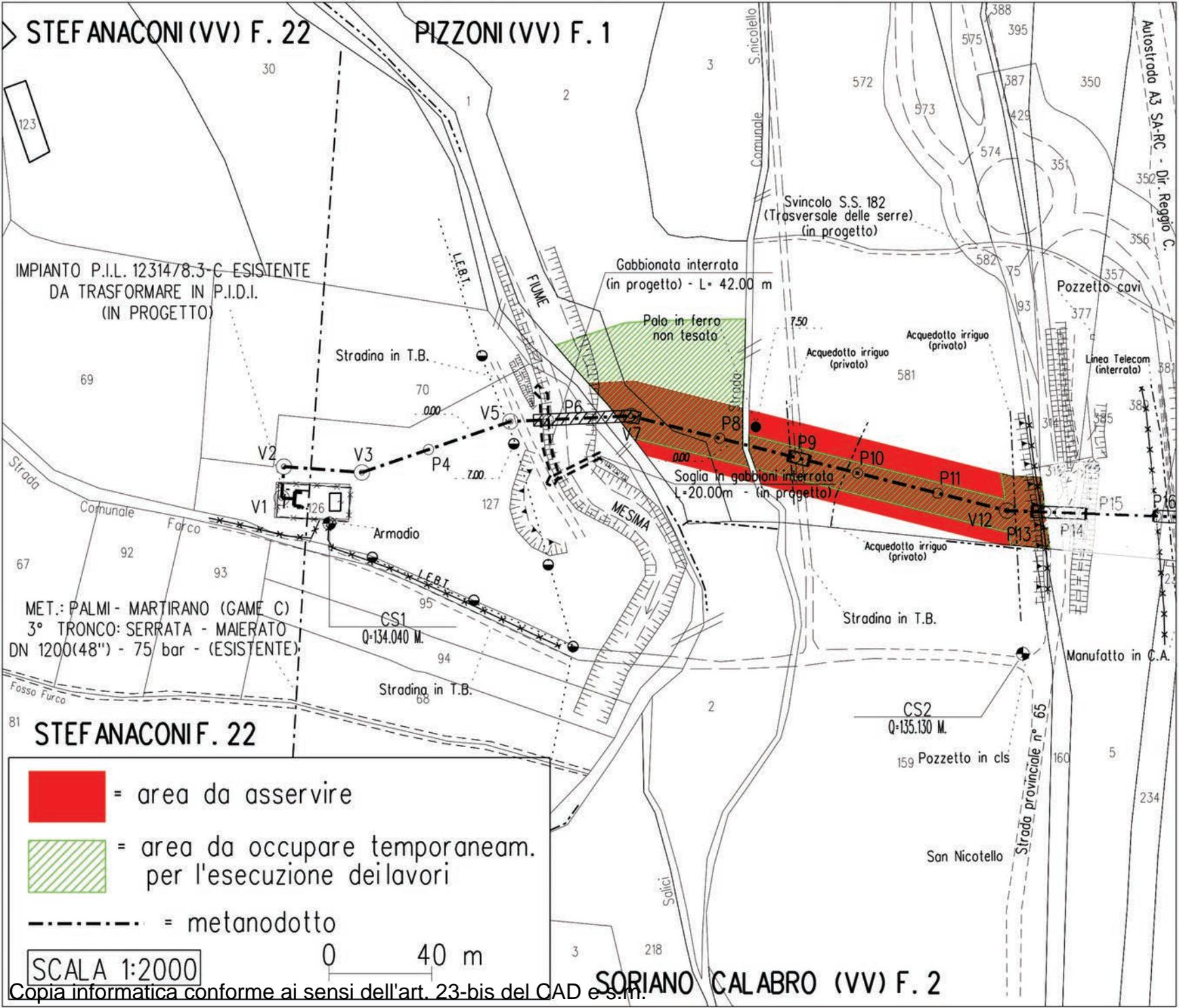
COMUNE DI PIZZONI (VV)

N.D'ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI ED INDIRIZZO	DATI CATASTALI							SUPERFICIE DA ASSERVIRE S (mq)	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI O (mq)	INDENNITA' DI ASSERVIMENTO OFFERTA A CORPO (€)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (1 anno) (€)	INDENNITA' PER DANNI ALLE COLTURE (€)	TOTALE INDENNITA' OFFERTA (€)	NOTE	
		DITTA CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE									
							Ha	a								ca
1	2	3	4	5	6	7	8			9	10	11	12	13	14	15
1	GINEVRA - SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in Contrada Santa Maria, snc - 89851 - Francica (VV). NOTA: Sulle particelle n. 1 e 2 si segnala presenza di Ipoteca in Rinnovazione del 04/10/1983 a Favore di: BNL GRUPPO BNP PARIBAS con sede in Via V. Veneto n° 119 - 00187 - ROMA Codice Fiscale 09339391006	GINEVRA - SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in FRANCICA, Proprieta' per 1/1.	1	1	Uliveto	2ª	00	35	00	605	780	314,00	260,00	312,00	6.347,87	
					Bosco Ceduo	2ª	00	15	00							
				2	Uliveto	2ª	01	48	90	775	2110	418,00	703,33	844,00		
				581	Uliveto	2ª	01	19	17	3125	1600	2.163,20	693,33	640,00		

METANODOTTO: ALLACCIAMENTO BONATTI S.p.A.
COMUNI DI: PIZZONI, VAZZANO, SORIANO CALABRO, SORIANELLO GEROCARNE, DASA', ARENA, ACQUARO (VV)
DN 100 (4") - 75 bar

COMUNE DI PIZZONI (VV)

N.ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI ED INDIRIZZO	DATI CATASTALI											NOTE			
		DITTA CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE			SUPERFICIE DA ASSERVIRE S (mq)	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI O (mq)	INDENNITA' DI ASSERVIMENTO OFFERTA A CORPO (€)		INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (1 anno) (€)	INDENNITA' PER DANNI ALLE COLTURE (€)	TOTALE INDENNITA' OFFERTA (€)
							Ha	a	ca							
1	2	3	4	5	6	7	8			9	10	11	12	13	14	15
3	BROGNA Antonella nata a _____ il _____ n° _____ Residente in Via _____ BROGNA Giuseppe nato a _____ il _____ Residente in Via _____	BROGNA Antonella Maria nata a _____ il _____ Proprieta' per 1/2; BROGNA Giuseppe nato a _____ il _____ Proprieta' per 1/2.	1	104	Pascolo	U	00	04	13	30	130	13,20	47,67	65,00	945,13	
				106	Seminativo Irriguo	1ª	00	06	87	505	650	277,60	216,67	325,00		
4	BROGNA Giuseppe nato a _____ il _____ Residente in Via _____ FERRARO Anna Maria nata a _____ il _____ n° _____ Residente in _____ (). NOTA: Per il Signor BROGNA GIUSEPPE con Quota di proprietà 1/1: Verbale di Pignoramento del 03/02/2012 a Favore di: CASSA RISPARMIO DI ASTI S.P.A. con sede in Piazza Libertá n° 23 - 14100 - ASTI Codice Fiscale 00060550050	BROGNA Giuseppe nato a _____ il _____ Proprieta' in regime di comunione dei beni; FERRARO Anna Maria nata a _____ il _____ Proprieta' in regime di comunione dei beni.	1	102	Seminativo	1ª	00	57	19	1245	450	1.470,48	165,00	225,00	6.597,02	La superficie di mq 195, facente parte di quella totale da asservire, sarà utilizzata come strada di accesso all'impianto P.I.D.A. terminale
				80	Seminativo	1ª	00	20	30	780	165	2.022,24	60,50	82,50		La superficie di mq 410, facente parte di quella totale da asservire, sarà utilizzata come strada di accesso all'impianto P.I.D.A. terminale
				81	Seminativo	1ª	01	09	70	2440	1050	1.713,80	332,50	525,00		La superficie di mq 140, facente parte di quella totale da asservire, sarà utilizzata come strada di accesso all'impianto P.I.D.A. terminale
5	BROGNA Antonella nata a _____ il _____ n° _____ Residente in Via _____ STAROPOLI Michele Rinaldo Emilio nato a _____ il _____ n° _____ Residente in Via _____ NOTA: Per il Signor STAROPOLI Michele Rinaldo Emilio nato il _____ a _____ con Quota di proprietà 1/2 in quanto coniuge in comunione legale dei beni con Brogna Antonella: Ipoteca Giudiziale del 15/03/2006 a Favore di: FMR ART'E' S.P.A. IN LIQUIDAZIONE con sede in Via della Tecnica n° 75 - 40068 - SAN LAZZARO DI SAVENA (BO) Codice fiscale 02917371201 LIQUIDATORE: CASTELNUOVO Federico nato a Milano il 27/08/1964 con domicilio in Via Antonio Baldissera n° 4 - 20129 - Milano.	BROGNA Antonella Maria nata a _____ il _____ Proprieta' per 1000/1000.	1	30	Seminativo	1ª	01	04	26	70	155	23,80	43,92	77,50	145,22	
					Pascolo Arborato	1ª	00	04	84							
6	COMETAM GAS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in Via Alfred Bernhard Nobel n° 2/A - 43122 - Parma (PR).	COMETAM GAS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in PARMA, Proprieta' per 1/1.	1	606	Ente Urbano	-	00	14	43	105	360	362,40	120,00	180,00	662,40	La superficie di mq 85, facente parte di quella totale da asservire, sarà utilizzata per l'ubicazione dell'impianto P.I.D.A. terminale (12 mq) e relativa strada di accesso



STEFANACONI (VV) F. 22

PIZZONI (VV) F. 1

IMPIANTO P.I.L. 12314/8.3-C ESISTENTE
DA TRASFORMARE IN P.I.D.I.
(IN PROGETTO)

MET.: PALMI - MARTIRANO (GAME C)
3° TRONCO: SERRATA - MAIERATO
DN 1200(48'') - 75 bar - (ESISTENTE)

STEFANACONI F. 22

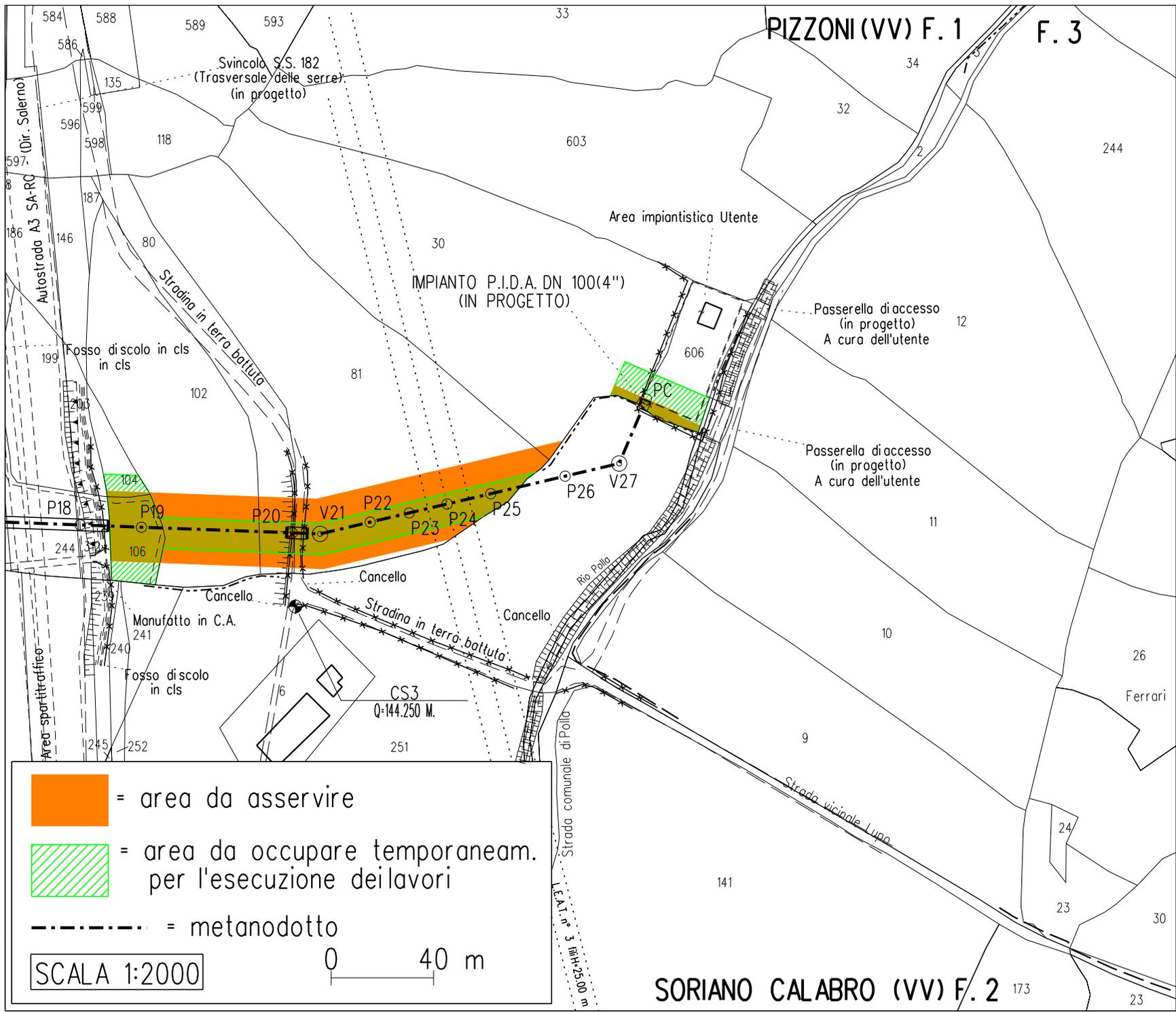
SORIANO CALABRO (VV) F. 2

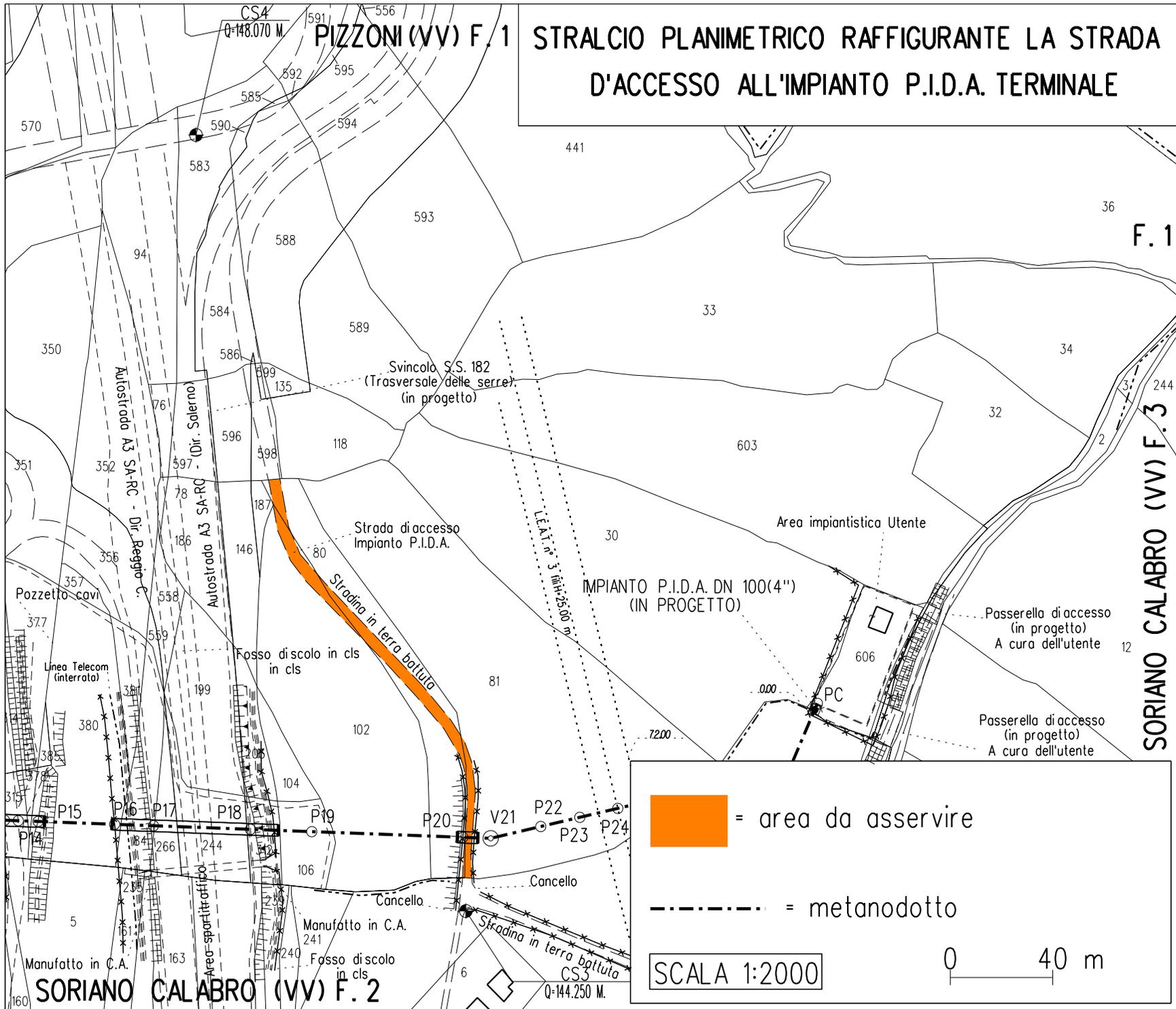
- = area da asservire
- = area da occupare temporaneamente per l'esecuzione dei lavori
- = metanodotto

SCALA 1:2000

0 40 m

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.





METANODOTTO: ALLACCIAMENTO BONATTI S.p.A.
COMUNI DI: PIZZONI, VAZZANO, SORIANO CALABRO, SORIANELLO, GEROCARNE, DASA', ARENA, ACQUARO (VV)
DN 100 (4") - 75 bar

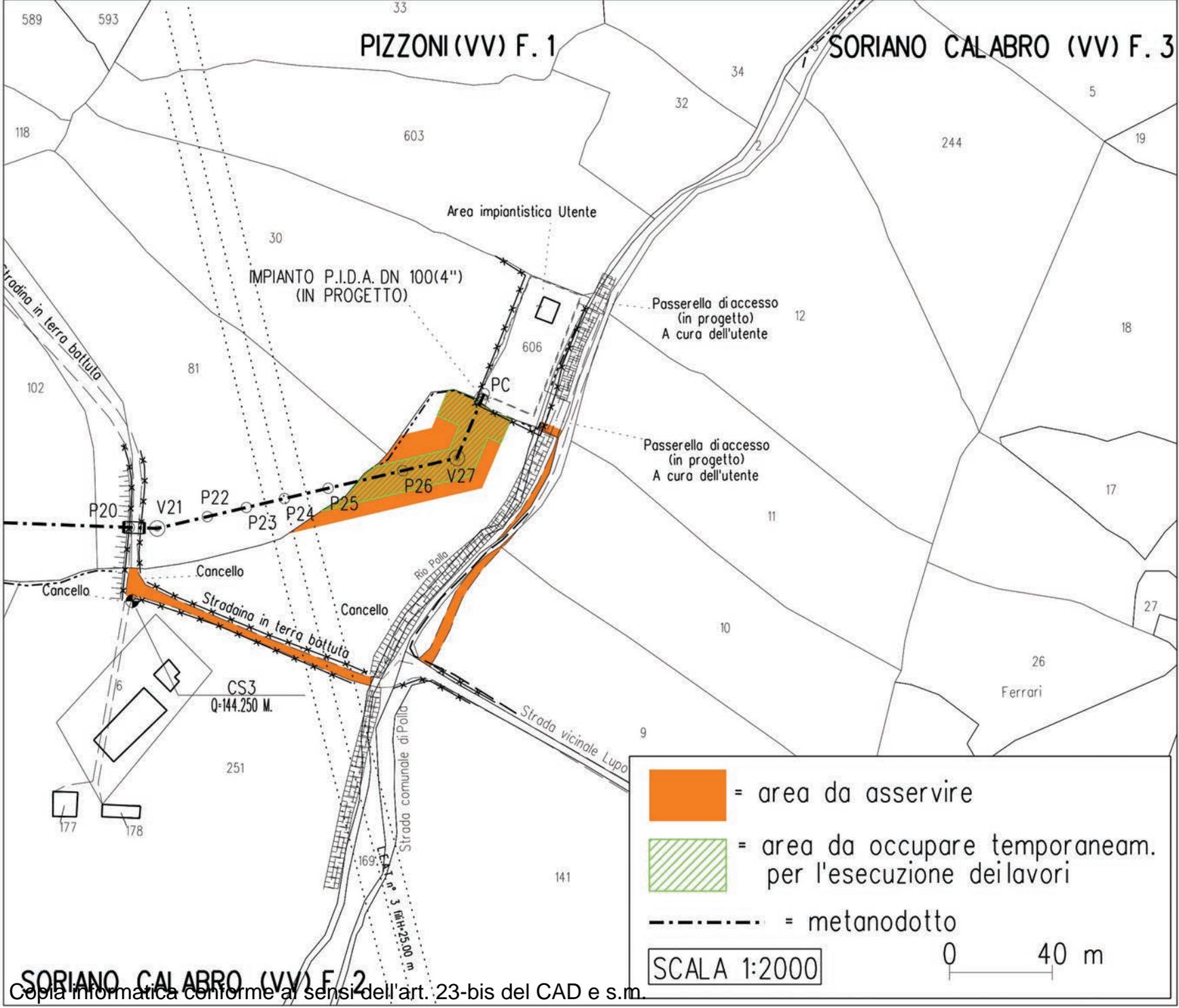
COMUNE DI SORIANO CALABRO (VV)

N. D'ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI ED INDIRIZZO	DATI CATASTALI							SUPERFICIE DA ASSERVIRE S (mq)	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI O (mq)	INDENNITA' DI ASSERVIMENTO OFFERTA A CORPO (€)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (1 anno) (€)	INDENNITA' PER DANNI ALLE COLTURE (€)	TOTALE INDENNITA' OFFERTA (€)	NOTE	
		DITTA CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE									
							Ha	a								ca
1	2	3	4	5	6	7	8			9	10	11	12	13	14	15
1	<p>BROGNA Antonella nata a VIBO VALENTIA il Residente in Via n° - -</p> <p>BROGNA Giuseppe nato a il Residente in Via - -</p> <p>NOTA: Per il Signor BROGNA GIUSEPPE con Quota di proprietà 1/2; Verbale di Pignoramento del 03/02/2012 a Favore di: CASSA DI RISPARMIO DI ASTI S.P.A. con sede in Piazza Libertà n° 23 - 14100 - ASTI (AT) Codice Fiscale 00060550050</p>	<p>BROGNA Antonella Maria nata a il , Proprieta' per 1/2; BROGNA Giuseppe nato a il , Proprieta' per 1/2.</p>	2	251	Seminativo	1 ^a	03	88	40	2110	985	2.320,28	311,92	492,50	3.124,70	La superficie di mq 381, facente parte di quella totale da asservire, sarà utilizzata per l'ubicazione dell'impianto P.I.D.A. terminale (3 mq) e relativa strada di accesso

METANODOTTO: ALLACCIAMENTO BONATTI S.p.A.
COMUNI DI: PIZZONI, VAZZANO, SORIANO CALABRO, SORIANELLO, GEROCARNE, DASA', ARENA, ACQUARO (VV)
DN 100 (4") - 75 bar

COMUNE DI SORIANO CALABRO (VV)

N.D'ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI ED INDIRIZZO	DATI CATASTALI							SUPERFICIE DA ASSERVIRE S (mq)	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI O (mq)	INDENNITA' DI ASSERVIMENTO OFFERTA A CORPO (€)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (1 anno) (€)	INDENNITA' PER DANNI ALLE COLTURE (€)	TOTALE INDENNITA' OFFERTA (€)	NOTE	
		DITTA CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE									
							Ha	a								ca
1	2	3	4	5	6	7	8			9	10	11	12	13	14	15
3	<p>FUSCA Antonio nato a VIBO VALENTIA il Residente in Via n° - - .</p> <p>NOTA: Per il Signor FUSCA Antonio con Quota di proprietà 1/1, relativamente ai mappali n. 1-9-10: Ipoteca Legale del 11/06/2005 a Favore di: EQUITALIA SUD S.P.A. con sede legale in Viale di Tor Marancia n° 4/6 - 00147 - Roma Codice Fiscale 11210661002</p> <p>NOTA: Per il Signor FUSCA Antonio con Quota di proprietà 1/1, relativamente al solo mappale n. 1: Ipoteca Legale del 29/09/2010 a Favore di: EQUITALIA SUD S.P.A. con sede legale in Viale di Tor Marancia n° 4/6 - 00147 - Roma Codice Fiscale 11210661002</p>	FUSCA Antonio nato a il , Proprietà per 1/1 in regime di comunione dei beni.	3	10	Uliveto	2ª	00	77	90	5	-	22,00	-	-	968,00	Strada di accesso all'impianto P.I.D.A. terminale
				9	Uliveto	2ª	00	92	10	190	-	836,00	-	-		Strada di accesso all'impianto P.I.D.A. terminale
				1	Uliveto	2ª	00	02	76	25	-	110,00	-	-		Strada di accesso all'impianto P.I.D.A. terminale
					Pascolo	U	00	00	24							



PIZZONI (VV) F. 1

SORIANO CALABRO (VV) F. 3

IMPIANTO P.I.D.A. DN 100(4")
(IN PROGETTO)

Area impiantistica Utente

Passerella di accesso
(in progetto)
A cura dell'utente

Passerella di accesso
(in progetto)
A cura dell'utente

P20 V21 P22 P23 P24 P25 P26 V27

Cancello

Cancello

Stradina in terra battuta

Rio Polla

Cancello

CS3
Q=144.250 M.

Strada comunale di Polla

Strada vicinale Lupo

-  = area da asservire
-  = area da occupare temporaneamente per l'esecuzione dei lavori
-  = metanodotto

SCALA 1:2000

0 40 m

SORIANO CALABRO (VV) F. 2

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

METANODOTTO: ALLACCIAMENTO BONATTI S.p.A.
COMUNI DI: PIZZONI, VAZZANO, SORIANO CALABRO, SORIANELLO, GEROCARNE, DASA', ARENA, ACQUARO (VV)
DN 100 (4") - 75 bar

COMUNE DI STEFANACONI (VV)

N. D'ORDINE	PROPRIETARI ATTUALI ED INDIRIZZO	DATI CATASTALI							SUPERFICIE DA ASSERVIRE S (mq)	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI O (mq)	INDENNITA' DI ASSERVIMENTO OFFERTA A CORPO (€)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (1 anno) (€)	INDENNITA' PER DANNI ALLE COLTURE (€)	TOTALE INDENNITA' OFFERTA (€)	NOTE	
		DITTA CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE									
							Ha	a								ca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	FUSCA Antonio nato a il _____, Residente in Via _____ n° _____	FUSCA Antonio nato a il _____, Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni.	22	70	Uliveto	2 ^a	00	11	90	170	85	51,00	21,25	34,00	5.124,38	La superficie di 160 mq, facente parte di quella totale da asservire, sarà utilizzata per la costruzione di una gabbionata di lunghezza pari a 42 m e una soglia in gabbioni di lunghezza pari a 20 m.
					Seminativo	3 ^a	00	50	00							
				127	Uliveto	2 ^a	01	12	64	3645	3590	2.445,30	1.136,83	1.436,00		

