



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI.**

Assunto il 28/03/2019

Numero Registro Dipartimento: 548

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 4019 del 28/03/2019

OGGETTO: ART. 5 L.R. N. 36 DEL 2008. BANDO DI CONCORSO PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE DA OFFRIRE IN LOCAZIONE O IN PROPRIETÀ .CONCESSIONE DI N. 4 ALLOGGI DAL P.D.Z. 167 COMUNE DI TAURIANOVA CENTRO AL SUB COMPARTO SP5/ -LIQUIDAZIONE 1° E 2° E 3° EURO 140.000,00.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;

l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;

l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n.2661 recante “adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.”;

VISTO il Decreto 21.06.1999 n.354 del presidente della Regione, recante “separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante “Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.2015 n. 138 con la quale è stata ulteriormente modificata e integrata la citata Deliberazione n. 19/2015 ed approvato l’organigramma provvisorio del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità” e del Dipartimento “Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 643 del 18.12.2018, con la quale l’ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;

VISTO il D.P.G.R. n. 139 del 19.12.2018 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità” all’ing. Domenico Pallaria;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.541 del 16.12.2015, con la quale è stato disposto che gli incarichi dirigenziali apicali attualmente ricoperti in reggenza rimangono transitoriamente in vigore;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici n. 7893 del 05.07.2016 con cui è stato conferito l’incarico di direzione del Settore n.5 “Lavori Pubblici” all’ing. Giuseppe Iritano;

VISTO il D.D.G. n.4857 del 02/05/2016 e s.m.i, con cui è stata approvata la nuova Struttura Organizzativa del Dipartimento, procedendo ad una distribuzione del personale nei nuovi Settori.

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.271 del 12/07/2016, con la quale è stata determinata, per giorno 1 agosto 2016, l’entrata in vigore della nuova Struttura organizzativa della Giunta Regionale, approvata con Delibera n.541 del 16/12/2015 s.m.i.;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 5 n.2802 del 15.03.2017 con cui è stato conferito l’incarico di direzione del Responsabile dell’unità Operativa 5.4 “Programmazione ed attuazione interventi di social housing” all’ing. Giancarlo Ferragina;

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTA la L.R. n. 8 del 04.02.2002, “Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria”;

VISTA la L.R. n.48 del 21/12/2018 “Legge di stabilità regionale 2019”;

VISTA la L.R. n.49 del 21.12.2018 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019 – 2021”;

VISTA la D.G.R. n.648 del 21.12.2018 recante “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019-2021 (artt. 11,39, c. 10, d.lgs 23.6.2011, n. 118);

VISTA la D.G.R. n.649 del 21.12.2018 recante “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019 - 2021 (art. 39 e 57, c.10, d.lgs. 23.6.2011, n.118);

VISTA la D.G.R. n.152 del 26.04.2018 recante “Chiusura dei conti relativi all’esercizio finanziario 2017 – Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi (art.3, comma 4, d.lgs. 23.6.2011, n.118)”;

VISTO L’articolo 57 del Dlgs 118/2011 in ordine alle verifiche necessarie alla liquidazione della spesa;

VISTA la nota congiunta dei Dirigenti Generali dei Dipartimenti Bilancio e Presidenza, prot. n.23190 del 20/01/2012, “Art. 4 della L.R. n.47/2011 (Collegato alla manovra di finanza regionale per l’anno 2012) – Indicazioni operative”, si attesta la copertura finanziaria al cap. U3202013603 impegno n. 5249/2018 del 01.01.2018;

VISTA la Legge Regionale n.27del 05/07/2017 “Modifiche all’art. 39 della legge regionale 23 dicembre 2011 n. 47 (collegato alla manovra di finanza regionale per l’anno 2012) di proroga ultimazione dei lavori entro il 31/12/2019;

VISTA la Legge Regionale 16 ottobre 2008 n. 36;

ATTESO che il provvedimento di concessione del contributo è antecedente al Decreto legs. n. 33 del 14/03/2013 e pertanto non riconducibile alla circolare 57364 del 11/02/2019;

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto del Dirigente Generale n. 14940 del 19/10/2012 sono state pubblicate le graduatorie dei soggetti ammessi a finanziamento ai sensi dell’art. 2 del bando di gara, per effetto dello scorrimento di cui al Decreto del Dirigente Generale n. 13277 del 19/09/2012;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 12196 del 15/10/2014 è stato disposto un ulteriore scorrimento delle graduatorie approvate, in ultimo, con decreto 14940 del 19.10.2012;

PRESO ATTO CHE: con nota PEC del 06/03/2019 L’IMPRESA DI COSTRUZIONE PILEIO ANTONINO ha comunicato di avere conferito alla donazione di quote relativo all’attività alla IMPRESA EDILE PILEO ANTONINO con atto notarile redatto in Taurianova dal dott. Mariachiara Termini il 28/12/2017 Repertorio n. 10571 – Raccolta n. 4277 allegato in copia alla stessa nota;

RITENUTO di dover procedere alla **presa d’atto** della Donazione di quote, da parte della IMPRESA DI COSTRUZIONE PILEIO ANTONINO. alla IMPRESA EDILE PILEO ANTONINO relativo all’attività edilizia, comprendente i finanziamenti concessi alla IMPRESA DI COSTRUZIONE PILEIO ANTONINO per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale ai sensi dell’art. 5 della L.R. n. 36/08;

PRESO ATTO CHE: con decreto DDS del 25/03/2019 n. 3710 si è fatta la presa d’atto dell’atto di donazione quote da L’IMPRESA DI COSTRUZIONE PILEIO ANTONINO a **IMPRESA EDILE PILEO ANTONINO**

ATTESO CHE

la suddetta Impresa ha presentato richiesta, in data 29/12/2017 ed acquisita agli atti con prot. n. 1269 del 3/01/2018 e con nota integrativa dell’11/01/2018, protocollo regionale 12201 del 15/01/2018, di delocalizzazione dei restanti 4 alloggi **dal P.d.Z. 167 “Taurianova Centro” al Sub Comparto SP5/A in C.da Tombolino nel comune di Taurianova;**

a tal fine l’impresa in questione ha trasmesso la seguente documentazione:

- copia atto di compravendita dei suoli su cui realizzare l’intervento;
- copia convenzione urbanistica;

con nota prot. n. 57602/Siar del 16/02/2018, questo Settore ha chiesto alla suddetta cooperativa, documentazione integrativa;

con nota del 22/02/2018 ed acquisita al prot. con il n. 82604 del 07/03/2018 la stessa ha trasmesso la documentazione richiesta;

dall’istruttoria effettuata da questo Settore, risultano confermati i requisiti di ammissibilità;

VISTO il nuovo QTE iniziale riferito ai 4 alloggi oggetto di delocalizzazione per un contributo regionale massimo ammissibile pari ad **€. 200.000.00;**

DATO ATTO che:

- al fine di garantire un maggiore controllo del concreto e regolare andamento fisico dei lavori, di suddividere l’erogazione dell’anticipazione prevista da bando pari al 50% del finanziamento concesso, in due rate e precisamente:
- una prima rata per un importo pari al 30%, dopo la prima visita della commissione di collaudo e l’attestazione da parte della stessa dell’avvenuto inizio dei lavori;

- una seconda rata per un importo pari al 20% dopo l'attestazione da parte della commissione di collaudo del concreto susseguirsi con continuità della fase iniziale di lavori, condizione da verificarsi attraverso l'avvenuta esecuzione delle attività previste nei primi tre mesi del cronoprogramma dell'intervento;
- una terza rata pari al 20% al raggiungimento del 35% dei Lavori;
- una quarta rata pari al 20% al raggiungimento del 70% dei lavori;
- Sald Finale al fine lavori.

TENUTO CONTO CHE:

- **IMPRESA EDILE PILEO ANTONINO** con nota del 02/11/2018 acquisita agli atti in data 07/11/2018 prot. n. 376010 ha trasmesso la richiesta dell'erogazione della **1° e 2° e 3° anticipazione**, avendo raggiunto oltre il 35% dell'intervento come risulta dall'attestazione del Direttore dei Lavori e di accreditare le somme dovute sul conto corrente bancario codice IBAN **IT 94P0303281610010000012783**;

VISTO il certificato dei Collaudatori designati dalla Regione Calabria i quali attestano e collaudano il raggiungimento del 37,66% dei Lavori eseguiti, acquisito in data 28/02/2019 prot. n. 86463;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione dell'importo di **€. 140.000,00**, relativamente alla liquidazione della **1° e 2° e 3° anticipazione** per l'intervento di *edilizia agevolata per la realizzazione di n. 4 alloggi oggetto di delocalizzazione da cedere in proprietà nel Comune di Taurianova a cura dell'IMPRESA EDILE PILEO ANTONINO*;

ATTESTATA ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 47/11 la copertura finanziaria e la corretta imputazione **nel capitolo U3202013603 con impegno n. 5249/2018 del 01/01/2018**;

VISTO che dalla verifica effettuata ai sensi e per gli effetti del D.M. n. 40/08 prot. n. 92915 del 05/03/2019 il soggetto è risultato essere **non inadempiente**;

VISTA la distinta di liquidazione n. 3038 del 06/03/2019 generata telematicamente ed allegata al presente atto;

DATO ATTO che:

- con ordine di servizio n. 54032 del 08/02/2019 il responsabile del presente procedimento è il Geom. Luigi Sapia
-

A termini delle vigenti disposizioni normative e visti gli artt. 43 e 45 della L.R. 8/2002;

DECRETA

Art. 1) Le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

Art. 2) Di PROCEDERE al pagamento dell'importo di **€. 140.000,00**, relativamente alla liquidazione della **1° e 2° e 3° anticipazione** per l'intervento di *edilizia agevolata per la realizzazione di n. 4 alloggi oggetto di delocalizzazione da cedere in proprietà nel Comune di Taurianova a cura dell'IMPRESA EDILE PILEO ANTONINO*; - P. IVA 0269901803 sul Conto Corrente Dedicato IBAN: **IT 94P0303281610010000012783**;

Art.3) DI LIQUIDARE l'importo di **€. 140.000.00** sul capitolo di bilancio regionale n. **U3202013603** impegno **n. 5249/2018 del 01/01/2018**;

Art.3) DI PROVVEDERE alla pubblicazione del provvedimento sul BURC a cura del Dipartimento proponente ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11, a richiesta del Dirigente Generale del Dipartimento Proponente

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

SAPIA LUIGI
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

IIRITANO GIUSEPPE
(con firma digitale)