



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO BILANCIO, PATRIMONIO E FINANZE (BPF)
SETTORE 10 - GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE.**

Assunto il 06/03/2019

Numero Registro Dipartimento: 115

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 2989 del 12/03/2019

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE DI OPERE CIVILI PER IL POSIZIONAMENTO DI UN TRASFORMATORE ALL'INTERNO DELLA CABINA ELETTRICA E DELLA POSA DEL CAVO PER ALLACCIO COLONNINE ELETTRICHE NEI PARCHEGGI DELLA CITTADELLA REGIONALE, VIALE EUROPA LOCALITÀ GERMANETO, CATANZARO..

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

PREMESSO CHE:

- con istanza al dipartimento bilancio e patrimonio settore gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare regionale, acquisita agli atti del settore al prot. n. 0045188/SIAR del 04.02.2019, la società e-distribuzione SPA, per il tramite del Geom. Vincenzo Lorusso, giusta delega del 01/02/2019 prot. 0057373, sottoscritta dal dott. Simone Giovanni nato a Reggio Calabria il 23.07.1975, C.F. (SMNGNN75L23H224L), in qualità di responsabile dell'Unità Organizzativa Zona di Catanzaro – Crotona – Vibo Valentia di e-distribuzione SPA, domiciliato per la carica in Catanzaro, Via della Lacina, 54, ha fatto richiesta della concessione di passaggio nell'area della Cittadella regionale in particolare sulle particelle 923, 924 e 927 del foglio 81, del catasto urbano di Catanzaro;
- i lavori consistono nella realizzazione di una linea elettrica BT per l'alimentazione delle colonnine elettriche, già installate nei parcheggi della Cittadella regionale, da collegare alla cabina elettrica censita al catasto urbano del comune di Catanzaro al foglio 81 particella 927 sub 4;
- la lunghezza totale del passaggio è di 369,00 ml, interessando la particella 923 per ml. 8,00, la particella 924 per ml. 26,00 e la particella 927 per ml. 335,00;
- la tipologia di attraversamento ha le seguenti caratteristiche:
 - linee aeree per una lunghezza di ml. 54;
 - linee interrato per una lunghezza di ml. 315;
 - n.1 palo in alluminio;
- è stato esperito sopralluogo congiunto con personale dell'ufficio tecnico della Cittadella e di e-distribuzione per concordare i lavori di che trattasi, esprimendo nulla osta agli attraversamenti per il posizionamento delle linee;
- e-distribuzione, sempre per il tramite del geom. Lorusso ha prodotto i seguenti elaborati: relazione tecnica, planimetria generale, planimetria catastale e particolari costruttivi;

VISTA la Legge Regionale 26 agosto 1992, n. 15 e ss.mm.ii. di *'Disciplina dei beni di proprietà della Regione'* ed il suo art. 14 che regola l'uso particolare dei beni demaniali;

VISTO il Regolamento 06 aprile 2017, n. 6 di disciplina dell'uso in concessione, locazione o ad altro titolo, di beni immobili della Regione Calabria;

RICORDATO:

che rileva, in specie, l'ipotesi dell'uso particolare di bene demaniale a norma dell'art 22 del Regolamento regionale n. 6/2017: che, specificamente per il combinato disposto dell'art, 14 comma 5 L.R, 15/92 e dell'art. 22 comma 1 del Regolamento n. 6/2017, il corrispettivo annuo è determinato in misura pari a € 5,00/ml., oltre ad € 200,00 per installazione di un palo in alluminio;

che il tratto in interesse è pari a ml 369,00, di cui linea aerea per una lunghezza di ml. 54 e linea interrato per una lunghezza di ml. 315 come da elaborati progettuali in atti al Settore;

che la concessione rientra nella fattispecie di quanto previsto dall'art. 3, comma 1): l'affidamento in uso o in godimento di beni disponibili, la relativa istruttoria e la stipula dei contratti spettano alla struttura del dipartimento regionale competente sul patrimonio immobiliare;

PRECISATO CHE:

data la natura dell'occupazione, ricorre in concreto l'ipotesi prevista all'art. 22 comma 1 del Regolamento 6/2017, pertanto l'indennità di attraversamento va quantificata in € 2.045,00 annui secondo il seguente calcolo: € 5,00/ml x ml 369,00, oltre € 200,00 per l'installazione di un palo in alluminio;

la durata dell'uso sarà di anni dieci decorrenti dalla stipula della convenzione, l'istante resta obbligato al rispetto delle condizioni contrattuali di cui allo schema di convenzione unito al presente atto;

RITENUTO potersi concedere alla istante l'utilizzo dell'area demaniale sopra identificata a titolo di attraversamento;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

- la L.R. n.7/1996, e s.m.i. recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999 relativo alla “Separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale, per come modificato ed integrato con il D.P.G.R. n. 206 del 5 dicembre 2000”;
- la L.R. 8/2002 art.45;
- la D.G.R. n. 541 del 16 dicembre 2015, modificata con successiva deliberazione n.51/2016, di approvazione della nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale”;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 24 dell’11 febbraio 2015 con la quale il Dott. Filippo De Cello è stato nominato Dirigente Generale reggente del Dipartimento “Bilancio, Finanze, Patrimonio”;
- il D.D.G. n.7944 del 06/07/2016 con il quale il dirigente generale reggente ha conferito al dott. Giuseppe Palmisani l’incarico di dirigente del settore Gestione e valorizzazione patrimonio immobiliare;
- la legge regionale 21 dicembre 2018, n. 48 “Legge di stabilità regionale 2019”;
- la legge regionale 21 dicembre 2018, n. 49 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019-2021”;

In esito all’istruttoria congiunta eseguita dai Servizi tecnici dei dipartimenti competenti, della quale si attesta la piena regolarità,

DECRETA

per le ragioni articolate in parte motiva, che nel presente atto s’intendono integralmente richiamate:

- 1) DI CONCEDERE a e-distribuzione S.P.A il passaggio nell’area della Cittadella regionale in particolare sulle particelle 923, 924 e 927 del foglio 81, del catasto urbano di Catanzaro di ml. 369,00, per la realizzazione della linea elettrica BT per l’alimentazione delle colonnine elettriche, già installate nei parcheggi della Cittadella regionale, da collegare alla cabina elettrica censita al catasto urbano del comune di Catanzaro al foglio 81 particella 927 sub 4;
- 2) DI APPROVARE l’unito nuovo schema contrattuale quale parte integrante e sostanziale del presente atto, contenente la disciplina del rapporto d’uso tra le parti;
- 3) DI PRECISARE che la durata dell’attraversamento è di anni dieci decorrenti dalla stipula del contratto ed il corrispettivo dovuto a titolo di indennità è pari ad € 1.845,00 annui;
- 4) DI NOTIFICARE il presente provvedimento: all’istante, all’ufficio tecnico della Cittadella Regionale e al Settore Entrate del dipartimento Bilancio per il seguito di competenza;
- 5) DI DARE ATTO che avverso il provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo entro il termine di decadenza; ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, in alternativa al ricorso giurisdizionale, entro 120 giorni dalla data della notificazione;
- 6) DI DISPORRE la pubblicazione in formato aperto del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n.11 e la contestuale pubblicazione in formato aperto sul sito istituzionale sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del D.lgs 14 marzo 2013 n.33.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

GIANCOTTI NICOLA
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
PALMISANI GIUSEPPE
(con firma digitale)