



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PRECEDURE
ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO (ILPM)**

Assunto il 20/12/2018

Numero Registro Dipartimento: 2219

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 15788 del 20/12/2018

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO E
OCCUPAZIONE TEMPORANEA. DITTA SOCEM - FOGLIO 52 DEL COMUNE DI PALIZZI, PART.
30-31-35-41 E 56 - METANODOTTO DERIVAZIONE PER MONTEBELLO JONICO E MELITO DI
PORTO SALVO.**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale", ed in particolare: a) l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";
- gli artt.4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;
- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19 del 05/02/2015, avente ad oggetto "Approvazione della nuova macro - struttura della Giunta Regionale";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 111 del 17/04/2015, di modificazione ed integrazione della D.G.R. n. 19 del 5 febbraio 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 541 del 16/12/2015, recante "*Approvazione nuova struttura organizzativa della G.R. e metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – revoca della struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 428 del 20 novembre 2013*" la quale, tra l'altro, ha disposto che gli incarichi dirigenziali apicali, attualmente ricoperti in reggenza, rimangono transitoriamente in vigore;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 271 del 12/07/2016, avente ad oggetto: "*Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con Delibera n. 541/2015 e s.m.i. - Determinazione della entrata in vigore*";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26 del 17/02/2017, avente ad oggetto: "*Revisione della struttura organizzativa della giunta regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli uffici di prossimità' (Udp)*";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 453 del 29/09/2017, avente ad oggetto: "*Modifiche e integrazioni al regolamento n. 16 del 23 dicembre 2015 e s.m.i.*" e ss.mm.ii.;

VISTE

- La D.G.R. n. 643 del 18/12/2018, con la quale è stato individuato l'ing. Domenico Pallaria, per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

- Il successivo D.P.G.R. n.139 del 19/12/2018 con il quale è stato conferito all'ing. Domenico Pallaria, l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il decreto del Dirigente Generale n. 7890 del 05/07/2016, col quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 1, "*Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso*" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, all'Avv. Filomena Tiziana Corallini;

VISTO il decreto n. 13490, del 25/11/2015, del Dirigente del Settore n. 7 "*Attività Produttive ed Energia Sostenibile*", del Dipartimento n. 7 della Regione Calabria, pubblicato sul B.U.R. Calabria n. 15 del 15/02/2016, col quale è stato approvato il progetto della Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese, Piazza Santa Barbara n. 7, per la costruzione del metanodotto "*Derivazione per Montebello Jonico e Melito Porto Salvo DN 400 (16"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Palizzi DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Bova Marina DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Condofuri DN 100 (4"), DP 24 bar - Allacciamento Comune di Melito Porto Salvo DN 150 (6"), DP 24 bar – Allacciamento al Comune di Montebello Jonico DN 100 (4") - 24 bar*", della lunghezza complessiva di 47,543 km circa, compresi gli allacciamenti, attraversante il territorio dei comuni di Ferruzzano, Bruzzano Zeffirio, Brancaleone, Palizzi, Bova Marina, Condofuri, San Lorenzo, Melito Porto Salvo e Montebello Jonico (RC), che consentirà di allacciare alla rete dei metanodotti di Snam Rete Gas i Comuni di Palizzi, Bova Marina, Condofuri, Melito di Porto Salvo e Montebello Jonico;

VISTO il decreto n. 5246 del 10/05/2016, avente ad oggetto: "*Imposizione di servitù e occupazione temporanea. Metanodotto Derivaz. per Montebello Jonico e Melito Porto Salvo per l'allacciamento dei Comuni di Palizzi Bova M.na Condofuri Melito P.S. Montebello J.*", col quale sono state determinate con urgenza ed in via provvisoria, senza particolari indagini o formalità, in applicazione dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., le indennità di occupazione temporanea e di asservimento;

VISTO il decreto n. 8894 del 28/07/2016, avente ad oggetto: "*Integrazione al decreto n. 5246 del 10/05/2016. Imposizione di servitù e occupazione temporanea. Metanodotto Derivazione per Montebello*

Jonico e Melito Porto Salvo” col quale sono state determinate con urgenza ed in via provvisoria, senza particolari indagini o formalità, in applicazione dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., le indennità di occupazione temporanea e di asservimento;

VISTO il decreto n. 14011 del 16/11/2016, avente ad oggetto: “*Ordinanza di deposito indennità di asservimento e occupazione temporanea. Immobili necessari per la costruzione ed esercizio del Metanodotto Derivazione per Montebello Jonico e Melito di Porto Salvo*”;

VISTA la nota del 27/02/2018, del Sig. Chisari Corrado, nato a _____ il _____, nella qualità di legale rappresentante della Socem (Partita Iva 02553430808) con sede in _____ alla Via _____, n. _____, proprietaria del fondo sito in Palizzi (RC), distinto in Catasto al Foglio 52, Part. 30-31-35-41 e 56, con la quale dichiara di accettare le somme deliberate dalla Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria con il verbale n. 4/2017 e chiede lo svincolo delle somme già depositate, comprensivo degli interessi maturati e maturandi su detti importi;

VISTA la quietanza del deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, n. nazionale 1297832, n. provinciale 182106, della somma di €. 25.416,00 a titolo di indennità di asservimento e occupazione temporanea dei terreni distinti in Catasto al Foglio 52, Part. 30-31-35-41 e 56 del comune di Palizzi, in favore di Socem S.r.l. unipersonale;

VISTA la relazione notarile ipocatastale del 03/12/2018 del notaio Stefania Lanzillotti, dalla quale risulta che i terreni distinti in Catasto al Foglio 52, Part. 30-31-35-41 e 56 del comune di Palizzi, sono di titolarità della Socem S.r.l. con sede in Reggio Calabria, Partita Iva 02553430808, per i diritti pari ad 1/1 di proprietà, pervenuti per atto di compravendita rogato dal notaio Giovanni Putorti il 09/12/2011 rep. n. 9009, trascritto a Reggio Calabria il 29/12/2011 ai nn. RG 23027 e RP 17171, ed inoltre, si attesta l'inesistenza di atti pregiudizievoli;

VISTO il verbale di stima della Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria n. 4 del 13/10/2017, con la quale si determinano in via amministrativa le indennità di asservimento e di occupazione temporanea, fra l'altro, dei terreni distinti in Catasto al Foglio 52, Part. 30-31-35-41 e 56 del comune di Palizzi, nella somma complessiva di €.11.404,91 (di cui: €. 8.121,25 per la Part. 56; €. 2.178,27 per la Part. 31; €. 294,81 per la Part. 30; €. 254,33 per la Part. 35 e €. 556,25 per la Part. 41), a fronte di un'indennità provvisoria di asservimento ed occupazione temporanea offerta, con i sopra citati decreti n. 5246 del 10/05/2016 e n. 8894 del 28/07/2016, complessivamente ammontante ad €.8.962,00;

CONSIDERATO che, con il medesimo verbale di stima della Commissione Provinciale Espropri di Reggio Calabria n. 4 del 13/10/2017, “si ritiene di non tenere conto, per mancanza di elementi di valutazione, di quanto attribuito a titolo di danno” e considerato che, la somma attribuita a titolo di danno per i terreni distinti in Catasto al Foglio 52, Part. 30-31-35-41 e 56 del comune di Palizzi, con i sopra citati decreti n. 5246 del 10/05/2016 e n. 8894 del 28/07/2016, ammonta ad un totale di €.16.454,00;

RITENUTO necessario, dover corrispondere alla Socem S.r.l., le somme spettanti a titolo indennità di asservimento ed occupazione temporanea dei terreni distinti in Catasto al Foglio 52, Part. 30-31-35-41 e 56 del comune di Palizzi, pari a complessivi €.11.404,91, come da determinazione dalla C.P.E. di Reggio Calabria di cui al verbale n. 4/2017 e, altresì, le somme determinate a titolo di danno con i sopra citati decreti n. 5246 del 10/05/2016 e n. 8894 del 28/07/2016, ammontante ad un totale di €.16.454,00, per un importo complessivo di €. 27.858,91, provvedendo ad autorizzare lo svincolo della somma di €. 25.416,00, depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, (quietanza n. nazionale 1297832, n. provinciale 182106) e, contestualmente ordinando alla Società promotrice e beneficiaria del procedimento espropriativo, Snam rete Gas S.p.A., di provvedere al pagamento della restante somma di €. 2.442,91;

VISTO l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto del 20%, trattandosi di opera privata di pubblica utilità;

VISTA inoltre, la Circolare del Ministero delle Finanze – Dip. Entrate Affari Giuridici n. 194 del 24/07/1998, riguardante la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria, con la quale si precisa che non devono essere assoggettate a tassazione, le somme corrisposte a titolo di indennità di servitù, in quanto, in questi casi, il contribuente conserva la proprietà del cespite;

DATO ATTO che, a tutt'oggi, non sono pervenute opposizioni al pagamento delle indennità da parte di terzi;

RITENUTO che, la determinazione delle indennità sia divenuta definitiva rispetto a tutti, poiché non è stata proposta opposizione alla stima e, di conseguenza, può essere disposto lo svincolo delle stesse, per come disposto dal comma 1 dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e ss. mm. ii. *“Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità”*;

CONSIDERATO che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47,

DECRETA

La Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, è autorizzata a svincolare il deposito amministrativo n. nazionale 1297832, n. provinciale 182106, della somma di €. 25.416,00 oltre i relativi interessi maturati e maturandi, in favore della Socem S.r.l. con sede in Reggio Calabria alla Via Nazionale San Gregorio, n. 85/B, Partita Iva 02553430808, a titolo di indennità di asservimento, di occupazione temporanea e danni dei terreni siti a Palizzi (RC), distinti in Catasto al Foglio 52, Part. 30-31-35-41 e 56.

Di ordinare a Snam Rete Gas S.p.A., società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., Società con socio unico, con sede legale in S. Donato Milanese - Piazza Santa Barbara n. 7, e sede operativa in Lamezia Terme – S.S. 280 Bivio Aeroporto s.n.c., promotrice e beneficiaria del procedimento di asservimento ed occupazione temporanea degli immobili occorrenti per la realizzazione del metanodotto *Derivazione per Montebello Jonico e Melito Porto Salvo*, di effettuare il pagamento, in favore in favore della Socem S.r.l., Partita Iva 02553430808, con sede in Reggio Calabria alla Via Nazionale San Gregorio, n. 85/B, della restante somma di €.2.442,91, a titolo di indennità di asservimento, di occupazione temporanea e danni dei terreni siti a Palizzi (RC), distinti in Catasto al Foglio 52, Part. 30-31-35-41 e 56.

Sulle indennità non deve essere operata la ritenuta prevista dall'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.

Di trasmettere il presente provvedimento, all'istante Sig. Chisari Corrado ed al promotore e beneficiario del procedimento, Società Snam Rete Gas p.A. - Ufficio di Lamezia Terme, S.S. 280 Bivio Aeroporto snc, Lamezia Terme (CZ).

Di pubblicare il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento
MARASCO CLAUDIO TULLIO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
CORALLINI FILOMENA TIZIANA
(con firma digitale)