



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI.**

Assunto il 22/11/2018

Numero Registro Dipartimento: 1843

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 13972 del 29/11/2018

OGGETTO: L.R. N. 36 DEL 16 OTTOBRE 2008. INTERVENTI DI EDILIZIA SOCIALE DA CEDERE IN LOCAZIONE E/O PROPRIETÀ. SOGGETTI ATTUATORI IMPRESE E COOPERATIVE. ACCERTAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PARI AD EURO 800.000.00..

Settore Gestione Entrate

VISTO di regolarità contabile, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore
Dott. STEFANIZZI MICHELE
(con firma digitale)

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Sottoscritto dal Dirigente del Settore
Dott. GUZZO ROSARIA
(con firma digitale)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n.2661 recante “adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.”;

VISTO il Decreto 21.06.1999 n.354 del presidente della Regione, recante “separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante “Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.2015 n. 138 con la quale è stata ulteriormente modificata e integrata la citata Deliberazione n. 19/2015 ed approvato l’organigramma provvisorio del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità” e del Dipartimento “Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali”;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici n. 7893 del 05.07.2016 con cui è stato conferito l’incarico di direzione del Settore n.5 “Lavori Pubblici” all’Ing. Giuseppe Iritano;

VISTO il D.D.G. n.4857 del 02/05/2016 e s.m.i, con cui è stata approvata la nuova Struttura Organizzativa del Dipartimento, procedendo ad una distribuzione del personale nei nuovi Settori.

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.271 del 12/07/2016, con la quale è stata determinata, per giorno 1 agosto 2016, l’entrata in vigore della nuova Struttura organizzativa della Giunta Regionale, approvata con Delibera n.541 del 16/12/2015 s.m.i.;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 5 n.2802 del 15.03.2017 con cui è stato conferito l’incarico di direzione del Responsabile dell’unità Operativa 5.4 “Programmazione ed attuazione interventi di social housing” all’Ing. Giancarlo Ferragina;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 451 del 29/09/2017, con la quale l’ing. Luigi Giuseppe Zinno è stato individuato quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;

VISTO il D.P.G.R. n. 111 del 16/10/2017 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità” all’Ing. Luigi Giuseppe Zinno;

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTA la L.R. n. 8 del 04.02.2002, “Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria”;

VISTA la L.R. n.55 del 22.12.2017 “Legge di stabilità regionale 2017”;

VISTA la L.R. n.56 del 22.12.2017 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2017 – 2019”;

VISTA la D.G.R. n.635 del 21.12.2017 recante “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2018-2020 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs 23.6.2011, n. 118);

VISTA la D.G.R. n.636 del 21.12.2017 recante “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2018 - 2020 (art. 39, c.10, d.lgs. 23.6.2011, n.118);

VISTA la DGR n.360 del 10/08/2018 recante “Variazione al bilancio 2018-2020. Rimborso dalla Cassa Depositi e Prestiti a titolo di compensazione rispetto alle somme già versate dalla Regione per la realizzazione del Programma operativo nel settore delle politiche della casa approvato con DGR n. 347 del 30 luglio 2012 e rimodulato con DGR n. 452 del 30 ottobre 2014 (Note prot. n. 243411 del 12.7.2018 e n. 259682 del 25.7.2018).

ATTESTATA da parte del dirigente, che sottoscrive il presente atto, la perfetta rispondenza alle indicazioni contenute nel principio della competenza finanziaria potenziato, delle obbligazioni giuridiche assunte con il presente atto, la cui esigibilità è accertata nell'esercizio finanziario 2018;

PREMESSO CHE

- a seguito della delega delle funzioni in materia di edilizia residenziale dallo Stato alle Regioni, avvenuta in attuazione degli articoli 60 e 63 del decreto legislativo 112/1998, tutte le risorse economiche provenienti da fondi GESCAL (Gestione Case per i Lavoratori) sono state trasferite alla Regione ed una parte, destinata all'edilizia sovvenzionata, è stata trasferita sul conto corrente infruttifero n. 20128/1208 giacente presso la C.D.P.;
- con i suddetti Fondi è stato finanziato un programma pilota sperimentale
- che all'interno del suddetto programma sono rientrati i interventi di :
 - ✓ realizzazione di n. 56 alloggi da parte della cooperativa Abitcoop, da cedere in locazione permanente nel Comune di Cosenza, per complessivi 5.524.412,65 euro
 - ✓ realizzazione di n. 45 alloggi da parte della cooperativa Nova Casa, da cedere in locazione permanente nel Comune di Cosenza, per complessivi 3.126.097,35 euro;
- che la cooperativa Abitcoop e la cooperativa Nova Casa risultano essere anche, soggetti beneficiari di altri interventi, finanziati con fondi di cui la legge regionale 16 ottobre 2008, n. 36, e precisamente :
 - ✓ con Decreto n. 16322 del 15 novembre 2012 è stato assegnato un finanziamento, a favore della cooperativa Abitcoop, a valere sui fondi di cui alla L.R. 36/2008, pari ad euro 2.450.000,00, per la realizzazione degli alloggi di n. 50 alloggi da cedere in proprietà nel Comune di Cosenza, ed è stata erogata la somma di euro 1.225.000,00, pari al 50% dell'importo totale;
 - ✓ con Decreto n. 5234 del 18 aprile 2012 è stato assegnato un finanziamento, a favore della cooperativa Nova Casa, a valere sui fondi di cui alla L.R. 36/2008, pari ad euro 1.200.000,00, per la realizzazione degli alloggi di n. 24 alloggi da cedere in proprietà nel Comune di Cosenza, e con Decreto n°15954 del 8 novembre 2012 è stata erogata la somma di euro 600.000,00, pari al 50% dell'importo totale;

CONSIDERATO CHE

- con Decreto n. 9942 del 22 settembre 2015 è stato rimodulato il finanziamento concesso alla cooperativa Abitcoop a valere sulla citata L.R. 36/2008, riducendo l'importo ad euro 1.450.000,00, pertanto, l'anticipazione del 50% risultava pari ad euro 725.000,00, con una eccedenza di euro 500.000,00;
- con Decreto del Dirigente del Settore n. 2993 del 6 aprile 2018 è stato precisato che l'eccedenza di euro 500.000,00 sull'acconto erogato deve essere considerata quale anticipazione dell'intervento finanziato con fondi ex Gescal, inserito nel Programma pilota sperimentale destinato alla locazione permanente ed è stata autorizzata la Cassa Depositi e Prestiti a trasferire alla Regione l'importo di euro 500.000,00, a titolo di riequilibrio di cassa relativo alla L.R. n. 36/2008;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

- con nota n. 15 del 13 novembre 2015 la cooperativa Nova Casa ha rinunciato ad una parte del finanziamento, riducendo il proprio intervento da 24 a 12 alloggi;
- per effetto della suddetta rinuncia, l'anticipazione da corrispondere alla cooperativa Nova Casa era pari ad euro 300.000,00, con una eccedenza rispetto alla somma erogata, di euro 300.000,00;
- con decreto del dirigente del Settore n. 4408 del 9 maggio 2018 è stato precisato che l'eccedenza di euro 300.000,00 sull'acconto erogato deve essere considerata anticipazione dell'intervento finanziato con fondi ex Gescal, inserito nel Programma pilota sperimentale destinato alla locazione permanente ed è stata autorizzata la Cassa Depositi e Prestiti a trasferire alla Regione l'importo di euro 300.000,00, a titolo di riequilibrio di cassa relativo alla Legge regionale n. 36/2008;

ATTESO CHE

- con note n. 136070 del 17 aprile 2018 e n. 169519 del 16 maggio 2018 il dirigente del Settore ha autorizzato la Cassa Depositi e Prestiti al pagamento dell'importo complessivo di euro 800.000,00 a valere sul conto corrente 20128/1208 Edilizia Sovvenzionata Fondo globale Regioni;
- con nota acquisita al prot. n. 214680 del 20 giugno 2018 la Cassa Depositi e Prestiti ha comunicato di avere emesso i relativi bonifici con accredito sulla contabilità di tesoreria unica, per un totale di euro 800.000,00;
- con nota n. 243411 del 12 luglio 2018 e successiva integrazione n. 259682 del 25 luglio 2018 questo settore ha chiesto l'allocazione del suddetto importo di euro 800.000,00 sul bilancio regionale;

TENUTO CONTO CHE

- la DGR n° 360/2018 recante "Variazione al bilancio 2018-2020 Rimborso dalla Cassa Depositi e Prestiti a titolo di compensazione rispetto alle somme già versate dalla Regione per la realizzazione del Programma operativo nel settore delle politiche della casa approvato con DGR n. 347 del 30 luglio 2012 e rimodulato con DGR n. 452 del 30 ottobre 2014" ha apportato variazioni allo stato di previsione dell'Entrata e della spesa del bilancio di previsione 2018-2020 di euro 800.000,00, ed ha istituito i capitoli E9405031701 e U9080200801;

RITENUTO DI

- accertare per competenza la somma di euro 800.000,00 giusta proposta n.6273 del 13.11.2018, sul capitolo di entrata E9405031701, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs 118/2011 e s.m.i., allegato 4.2 principio 3.2, debitore Regione Calabria, generata telematicamente ed allegata al presente atto;
- di autorizzare il settore ragioneria ad impegnare la somma di **euro 800.000,00** sul capitolo di spesa U9080200801 del bilancio regionale 2018 che presenta la necessaria disponibilità giusta proposta n.8723/2018 (soggetti beneficiari: Imprese e Cooperative come da allegati elenchi), generata telematicamente ed allegata al presente atto, collegata all'accertamento n.6273/2018, al fine di trasferire risorse ai soggetti attuatori degli interventi finanziati con fondi di cui la legge regionale L.R. n. 36 del 16 Ottobre 2008;

VISTA la Legge Regionale n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

TENUTO CONTO di quanto riportato all'art. 43 della Legge Regionale n. 8 del 04.02.2002;

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative,

RISCONTRATA la regolarità degli atti, su conforme proposta del responsabile dell'unità operativa,

D E C R E T A

per i motivi espressi in narrativa e che si intendono qui integralmente riportati:

ART. 1 – di accertare per competenza la somma di euro 800.000,00 giusta proposta n.6273 del 13.11.2018, sul capitolo di entrata E9405031701, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs 118/2011 e s.m.i., allegato 4.2 principio 3.2, debitore Regione Calabria, generata telematicamente ed allegata al presente atto;

ART. 2 - di autorizzare il settore ragioneria ad impegnare la somma di **euro 800.000,00** sul capitolo di spesa U9080200801 del bilancio regionale 2018 che presenta la necessaria disponibilità giusta proposta n.8723/2018 (soggetti beneficiari: Imprese e Cooperative come da allegati elenchi), generata telematicamente ed allegata al presente atto, collegata all'accertamento n.6273/2018, al fine di trasferire risorse ai soggetti attuatori degli interventi finanziati con fondi di cui la legge regionale L.R. n. 36 del 16 Ottobre 2008

ART. 3 – di pubblicare il presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

IL RESPONSABILE DELL' UO 5.4
Ing. Giancarlo Ferragina

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Giuseppe Iritano

