



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI.**

Assunto il 08/11/2018

Numero Registro Dipartimento: 1727

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 13105 del 13/11/2018

**OGGETTO: ART. 5 L.R. 36/2008. INTERVENTO DI EDILIZIA AGEVOLATA PER LA
REALIZZAZIONE DI N. 12 ALLOGGI DA CEDERE IN PROPRIETÀ NEL COMUNE DI ROCCA
IMPERIALE (CS) A CURA DELL'ALL'IMPRESA DONADIO GIORGIO DOMENICO.
LIQUIDAZIONE SALDO..**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n.2661 recante “adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.”;

VISTO il Decreto 21.06.1999 n.354 del presidente della Regione, recante “separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante “Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.2015 n. 138 con la quale è stata ulteriormente modificata e integrata la citata Deliberazione n. 19/2015 ed approvato l’organigramma provvisorio del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità” e del Dipartimento “Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali”;

VISTA la D.G.R. n. 451 del 29/09/2017, con la quale è stato individuato l’ing. Luigi Zinno, per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;

VISTO il successivo DPGR n.111 del 16/10/2017 con il quale è stato conferito all’ing. Luigi Zinno l’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.541 del 16.12.2015, con la quale è stato disposto che gli incarichi dirigenziali apicali attualmente ricoperti in reggenza rimangono transitoriamente in vigore;

VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici n. 7893 del 05.07.2016 con cui è stato conferito l’incarico di direzione del Settore n.5 “Lavori Pubblici” all’Ing. Giuseppe Iritano;

VISTO il D.D.G. n.4857 del 02/05/2016 e s.m.i, con cui è stata approvata la nuova Struttura Organizzativa del Dipartimento, procedendo ad una distribuzione del personale nei nuovi Settori.

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.271 del 12/07/2016, con la quale è stata determinata, per giorno 1 agosto 2016, l’entrata in vigore della nuova Struttura organizzativa della Giunta Regionale, approvata con Delibera n.541 del 16/12/2015 s.m.i.;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 5 n.2802 del 15.03.2017 con cui è stato conferito l’incarico di direzione del Responsabile dell’unità Operativa 5.4 “Programmazione ed attuazione interventi di social housing” all’Ing. Giancarlo Ferragina;

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTA la L.R. n. 8 del 04.02.2002, “Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria”;

VISTA la L.R. n.44 del 27.12.2016 “Legge di stabilità regionale 2017”;

VISTA la L.R. n.45 del 27.12.2016 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2017 – 2019”;

VISTA la D.G.R. n.554 del 28.12.2016 recante “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2017-2019 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs 23.6.2011, n. 118);

VISTA la D.G.R. n.555 del 28.12.2016 recante “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2016 - 2018 (artt. 11 e 39, c.10, d.lgs. 23.6.2011, n.118);

VISTA la D.G.R. n.165 del 27.04.2017 recante “Chiusura dei conti relativi all’esercizio finanziario 2016 – Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi (art.3, comma 4, d.lgs. 23.6.2011, n.118)”;

VISTA la nota congiunta dei Dirigenti Generali dei Dipartimenti Bilancio e Presidenza, prot. n.23190 del 20/01/2012, “Art. 4 della L.R. n.47/2011 (Collegato alla manovra di finanza regionale per l’anno 2012) –

Indicazioni operative”, si attesta la copertura finanziaria al capitolo di spesa U3202013401 del bilancio 2018, impegno di spesa n.4274/2017 (ex impegno n.4649/2016) e n.4781/2017 (ex impegno n.6921/2016) e al capitolo U3202013603 – impegno n. 5249/2018;

VISTA la Legge Regionale 16 ottobre 2008 n. 36;

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n. 22874 del 31/12/08 è stato approvato il “Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà”;
- con Deliberazione n. 474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell'efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- con D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009.
- con D.D.G. n. 18606 del 22 dicembre 2010, su proposta della competente U.O.A., è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G n. 17095 del 29/11/2010, il bando di concorso con i relativi schemi di domanda.
- ai sensi dell'art.3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute.

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto del Dirigente Generale n. 15248 del 05/12/2011 sono state pubblicate le graduatorie redatte dalla Commissione di valutazione;
- il punto 4 del citato Decreto prevedeva la possibilità di presentare ricorso amministrativo entro 15 giorni dalla pubblicazione dello stesso;
- i ricorsi presentati sono stati valutati dalla Commissione nominata con D.D.G. n. 3191/2011 e n. 5338/2011;
- la Commissione ha provveduto alla formazione delle nuove graduatorie;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 284 del 12/01/2012 è stata, tra l'altro, approvata la graduatoria definitiva per la tipologia di interventi “Alloggi da cedere in Proprietà – Imprese” (allegato A1 al Decreto);
- con Decreto del Dirigente Generale n. 2648 del 02/03/2012 è stata approvata la graduatoria degli interventi finanziabili per la tipologia di interventi “Alloggi da cedere in Proprietà – Imprese” redatta secondo le modalità previste al punto 2 del bando di concorso;
- nella graduatoria di cui al precedente punto l'intervento proposto dalla Impresa Donadio Giorgio Domenico da realizzare nel comune di Rocca Imperiale, risulta finanziato per € 564.000,00;
- con nota n. 350810 del 23/10/12 è stato richiesto all'Impresa Donadio Giorgio Domenico la conferma dei requisiti soggettivi previsti dal bando di concorso e che la stessa ha prodotto la documentazione richiesta;
- dall'istruttoria effettuata dagli Uffici della scrivente U.O.A., relativamente all'istanza in oggetto, risultano confermati i requisiti di ammissibilità;
- con D.D.S. n. 16576 del 21.11.2012 è stato concesso e impegnato a favore dell'Impresa Donadio Giorgio Domenico un finanziamento di € **564.000,00** sul capitolo 32020134 impegno n. 98/2013 del 05/11/2012 quale 1^ anticipazione prevista dal bando di concorso;
- per quanto disposto dall'art. 13 del bando di concorso, la liquidazione del finanziamento concesso è prevista in 4 rate di cui il 50% all'avvio dei lavori, il successivo 20% al superamento del 35% e un ulteriore 20% al superamento del 70% dei lavori previsti ed eseguiti in conformità al progetto approvato dal Comune e vistato dalla Regione;
- con D.D.S. n. 3627 – 31/03/2014 è stato liquidato a favore dell'Impresa Donadio Giorgio

- Domenico l'importo di € 282.000,00, quale I^a anticipazione relativa all'intervento di che trattasi;
- con D.D.S. n°12963 del 22/11/2017 è stato liquidato a favore dell'Impresa Donadio Giorgio Domenico l'importo di € 225.600,00, quale II^a e III^a anticipazione relativa all'intervento di che trattasi;

CONSIDERATO CHE

- con nota del 11/11/2016 acquisita al prot. n. 200962 del 19/06/2017 l'Impresa Donadio Giorgio Domenico ha trasmesso tra l'altro la seguente documentazione:
 - ✓ dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà rilasciata dal direttore dei lavori con la quale si certifica che i lavori sono stati ultimati il 10/11/2016 ed attestante che gli stessi sono eseguiti in conformità al progetto approvato dal Comune e vistato dalla Regione;
- il collaudo tecnico-amministrativo prot. N. 0311594 del 06/10/2017;
- il conto dedicato IBAN: IT18D0525680380000007000611;
- il QTE finale al 09/10/2017 dove risulta che il contributo massimo complessivo risulta essere pari ad **€ 541.856,22**;

DATO ATTO che:

- è stata accertata la sussistenza dei requisiti soggettivi dei beneficiari e l'impresa in questione ha trasmesso le copie conformi degli atti notarili relativi agli otto acquirenti degli alloggi finanziati;
- il contributo spettante – a titolo di **saldo** - è di **€ 34.256,22**, sull' finanziamento concesso di **€ 541.856,22**, determinato in base al **QTE finale** trasmesso relativamente a n. 12 alloggi finanziati, decurtando le anticipazioni già erogate con i decreti sopra richiamati;

VISTO che dalla verifica effettuata ai sensi e per gli effetti del D.M. n. 40/08 il soggetto è risultato essere non inadempiente;

VISTA la distinta di liquidazione, proposta n.14415 del 05/11/2018, generata telematicamente e allegata al presente atto;

ACCERTATO che sono stati acquisiti tutti i documenti che comprovano il diritto del creditore e che quindi si sono realizzate le condizioni stabilite per la liquidazione della spesa dagli art.43 e art.45 della L.R. 04.02.2002 n.8;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione dell'importo di **€ 34.256,22**, quale saldo del finanziamento concesso risultante dal QTE finale per l'intervento di cui all'istanza acquisita con protocollo n. 1078 del 18/02/11;

A termini delle richiamate disposizioni legislative, riscontrata la regolarità degli atti, su proposta del responsabile del procedimento

D E C R E T A

Per i motivi sopra espressi in narrativa e che si intendono qui integralmente riportati:

Art.1 di procedere al pagamento dell'importo di **€ 34.256,22** a favore dell'Impresa Donadio Giorgio Domenico - Via dell'Artigianato, n. 3 Rocca Imperiale (CS), P. IVA 01825100785, sul Conto Corrente Dedicato IBAN: IT18D0525680380000007000611, per l'intervento di edilizia agevolata di n. 12 alloggi *da cedere in proprietà* da realizzare in viale Europa del Comune di Rocca Imperiale, quale saldo del finanziamento concesso con D.D.S. n. 16570 del 21.11.2012;

Art.2 di liquidare l'importo di **€ 34.256,22** sul capitolo di bilancio regionale U3202013603 – impegno n. 5249/2018 per l'esercizio finanziario corrente;

Art.3 di provvedere alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

SAPIA LUIGI
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
IIRITANO GIUSEPPE
(con firma digitale)

