



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
UOT - FUNZIONI TERRITORIALI (ILPM)**

Assunto il 18/07/2018

Numero Registro Dipartimento: 1091

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 7899 del 19/07/2018

**OGGETTO: CONCESSIONE AREA DEMANIALE DALLE OPERE DELL'IMPIANTO
IDROELETTRICO SAN SAGO DI MQ. 112,00, ADIACENTE AL TORRENTE PIZINNO, DEL
COMUNE DI TORTORA, PER USO IDROELETTRICO ..**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- I. con Legge Regionale n. 14 del 22.06.2015, "Disposizioni urgenti per l'attuazione del processo di riordino delle funzioni a seguito della legge 7 aprile 2014, n. 56", è stata statuita, fra l'altro, in attesa della conclusione del complesso iter normativo di riordino delle funzioni in applicazione a quanto disposto dallo stesso art. 1, comma 89, della legge n. 56 del 07.04.2014, la riassunzione da parte della stessa Regione Calabria delle funzioni già trasferite alle province in applicazione della Legge Regionale n. 34 del 12.08.2002;
- II. la DGR n. 369 del 24.09.2015, in attuazione della L. R. n. 14/2015, stabilisce che la Regione riassume, nell'ambito delle proprie competenze amministrative, le funzioni già conferite alle province, in esecuzione della legge regionale 12 agosto 2002, n. 34 e ss.mm.ii., ed ai relativi e conseguenti decreti dei dirigenti generali nei diversi settori di competenza;
- III. con Decreto Dirigenziale n. 4323 del 26/04/2017 è stato istituito per la gestione delle sopra citate funzioni, relativamente ai territori delle province di Catanzaro, Vibo Valentia e Crotone, il Settore "Gestione Demanio Idrico" – Area Centrale, attribuendo, inoltre, anche le funzioni relative al rilascio delle concessioni relative alle grandi derivazioni;
- IV. con Decreto Dirigenziale n. 4323 del 26/04/2017 è stato istituito per la gestione delle sopra citate funzioni, relativamente al territorio della provincia di Cosenza, il Settore "Gestione Demanio Idrico" – Area Settentrionale;
- V. con DPGR n. 111 del 16.10.2017 è stato nominato l'ing. Luigi Zinno quale Dirigente Generale del Dipartimento n. 6 Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità;
- VI. con Decreto Dirigenziale n. 424 del 06/02/2018 è stato conferito allo scrivente l'incarico di funzione dirigenziale del Settore "Gestione Demanio Idrico – Area Centrale (Catanzaro, Vibo Valentia, Crotone) .
- VII. con Decreto Dirigenziale n. 424 del 06/02/2018 è stato conferito allo scrivente l'incarico di funzione dirigenziale ad interim del Settore "Gestione Demanio Idrico – Area Settentrionale (Cosenza).

Constatato che:

- 1) le procedure di rilascio delle concessioni di che trattasi sono disciplinate dal R.D. n. 25 luglio 1904 n°523 e s.m. e i.;
- 2) la procedura si conclude con l'emissione di apposito dispositivo di concessione in cui sono contenuti gli obblighi e le condizioni cui è assoggettata la concessione medesima;

Considerato che

- Con nota acquisita agli atti con protocollo n°88233/SIAR del 14/03/2017, il Sig. Agrello Giacomo, in qualità di Amministratore Unico della Ditta G&Arredi con sede legale in Lauria(PZ) c/da Galdo snc C.F./P.I.01239490764, ha fatto richiesta di concessione di area Demaniale interessate dalle opere dell'impianto idroelettrico San Sago da realizzare adiacente al torrente Pizinno nel territorio del Comune di Tortora per uso idroelettrico, catastalmente censito al foglio di mappa n°4 adiacenti alle particelle nn.36,46 e 47 per una superficie complessiva di mq 112.

Accertato che:

- 1) L'Ufficio N.O. Idrulici della Regione Calabria, ha rilasciato il Nulla Osta ai soli fini Idrulici n°305671 del 02/10/2017;
- 2) Il Comune di Tortora, con nota in atti dell'Amministrazione Regionale, ha trasmesso la relata di pubblicazione, al proprio Albo Pretorio, dell'avvenuta affissione dal 07/04/2017 al 22/04/2017 dell'istanza, di che trattasi, riportante l'attestazione senza opposizioni;

Ravvisato che:

- nel periodo di pubblicazione al Comune di Tortora non sono pervenute opposizioni e/o osservazioni agli uffici di questo Ente;

- in data 22/05/2018 l'Ufficio ha provveduto a redigere apposita relazione finale istruttoria con parere favorevole e quindi con proposta della concessione;
- si è provveduto altresì, a redigere apposito disciplinare, composto da n°11 articoli ed è stato sottoscritto dalla Ditta concessionaria il 18/06/2018;
- il disciplinare n°08/2018 repertoriato il 18/06/2018 al n°49, sottoscritto dalle parti in data 18/06/2018, e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Cosenza Ufficio Territoriale di Castrovillari in data 21/06/2018 al n° 978 della Serie 3^aT, indica il canone che la Ditta è obbligata a versare per ogni annualità per l'uso idroelettrico, determinato in conformità delle vigenti leggi, aggiornato al tasso d'inflazione programmato, fissato per l'anno 2018 in €. 194,66 comprensivo di addizionale regionale del 10%;

Accertato che ai sensi dell'art. 4° del D.P.R. 296/2005 e successive modificazioni ed integrazioni la Ditta, preliminarmente alla firma del disciplinare di Concessione/Fitto ha effettuato sul CC Postale Codice IBAN IT50Y076010440000015229891 intestato alla Regione Calabria i seguenti versamenti:

- l'importo di € 176,96 (centosettantasei/96), quale canone anno 2018, giusta quietanza Conto Corrente Bancario Postale del 04/06/2018 Rif. Bonifico n° 0311113008215205484204042040IT .
- l'importo di € 17,70 (diciasette/70) relativo all'addizionale regionale sui canoni (L.R. 1.71), giusta quietanza Corrente Bancario Postale del 04/06/2018 Rif. Bonifico n° 0311113008615201484204042040IT.
- l'importo di € 353,92 (trecentocinquantatre/92) deposito cauzionale, pari a due annualità del canone, somma che sarà restituita, ove nulla osti, al termine della concessione, giusta quietanza Corrente Bancario del 04/06/2018 Rif. Bonifico n° 0311113008515202484204042040IT.

VISTO il R.D. 25 luglio 1904 n°523 e s.m. e i.;

VISTO il R.D. 1775/1933 e s.m. e i.;

VISTA la L. 241/1990;

VISTA la L. 36/1994;

VISTI il capo I della legge 15/03/97 N°59, il D. L.gs 31/03/99 n°96 e la L.R.n°3 del 18/01/00;

VISTO L'Art n°4 del D.P.R. 296/2005;

VISTA L.R.n°47 del 23/12/2011 Art. 12;

VISTA la L. R. n.14 del 22/06/2015;

VISTO il D.G.R. n.369 del 24/09/2015;

VISTO il D.D.G. n.11550 del 26/10/15;

VISTO il Nulla Osta Idraulico ai soli fini Idraulici rilasciato della Regione Calabria, in data 02/10/2017, con prot.n° 305671;

DECRETA

Per le motivazioni contenute in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- **di accordare**, salvi i diritti dei terzi, alla Società " G.&F. Arredi S.r.l.", con Sede in c/da Galdo sn del Comune di Lauria (PZ), C.F./P.I. 01239490764, della concessione di "area Demaniale interessate dalle opere dell'impianto idroelettrico San Sago da realizzare adiacente al torrente Pizinno nel territorio del Comune di Tortora per uso idroelettrico, catastalmente censito al foglio di mappa n°4 adiacenti alle particelle nn.36,46 e 47 per una superficie complessiva di mq 112".
- **di stabilire** che la concessione sarà esercitata dalla G&F ARREDI s.r.l., secondo le modalità e le condizioni stabilite nel disciplinare n° 08/2018 rep. N°49 del 18/06/2018, registrato presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Prov. Cosenza Uff. Terr.le Castrovillari in data 21/06/2018 al n°978 della Serie 3^a T.
- **di stabilire**, altresì, che la concessione è accordata per anni 6 (sei) a decorrere dalla data del presente decreto subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni contenute nel

disciplinare sopracitato, che si intende integralmente trascritto nel presente dispositivo per farne parte integrante e sostanziale, ed al versamento del canone annuo determinato ai sensi delle vigenti norme, quantificato per l'anno 2018, in €. 194,66 comprensivo di addizionale regionale del 10% da aggiornare annualmente con gli indici ISTAT; alla scadenza la concessione si rinnova automaticamente per altri sei anni e così successivamente ad ogni scadenza, previa acquisizione da parte della ditta dei pareri degli enti competenti in materia idraulica, pena la decadenza della concessione. il tutto è;

- **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge Regionale 6 Aprile 2011 n.11;
- **di notificare** il presente provvedimento alla ditta G&Arredi s.r.l..
- **Avverso** il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

CORSI RAFFAELE ANTONIO

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

COMITO GIANFRANCO

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
Dipartimento Infrastrutture - Lavori Pubblici - Mobilità
Settore: U.O.T. Funzioni Territoriali
- Ufficio Demanio Idrico -

REP N°49
del 18/06/2018

Disciplinare n° 08/2018 (CS)

DISCIPLINARE DI CONCESSIONE/FITTO

contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolato il rilascio della "concessione di area Demaniale dalle opere dell'impianto idroelettrico San Sago da realizzare adiacente al torrente Pizinno nel territorio del Comune di Tortora per uso idroelettrico, catastalmente censito al foglio di mappa n°4 particelle adiacente alle particelle nn.36,46 e 47 per una superficie complessiva di mq.112 **richiesta dalla DITTA:SOCIETA' G.&F. ARREDI S.r.l.**

PREMESSO CHE: Con nota del 27/02/2017, acquisita agli atti con Prot n°88233/SIAR del 14/03/2017, il Sig. Agrello Giacomo in qualità di Amministratore Unico della Ditta G&F Arredi s.r.l. con sede legale in Lauria(PZ), C.da Galdo snc C.F./P.I. 01239490764, ha presentato la richiesta di concessione di area Demaniale interessate dalle opere dell'impianto idroelettrico San Sago da realizzare adiacente al torrente Pizinno nel territorio del Comune di Tortora per uso idroelettrico, catastalmente censito al foglio di mappa n°4 adiacenti alle particelle nn.36,46 e 47 per una superficie complessiva di mq 112.

Il Comune di Tortora, in data 15/05/2017, ha trasmesso la relata di pubblicazione, al proprio Albo Pretorio, dell'avvenuta affissione dal 07/04/2017 al 22/04/2017 dell'istanza di che trattasi, richiesta con nota n°113256 del 03/04/2017.

Con Prot.n°2017/5940/DRCAL/CZ2 del 12/04/2017, ed integrate con successive note prot.16486,18780,19531 e 8257 rispettivamente del 02/11/2017,11/12/2017,21/12.2017 e 07/05/2018 l'Agazia del Demanio – Direzione Regionale Calabria – ha trasmesso il parere di competenza, acquisita con prot. n°160358 del 09/05/2017;

In data 02/10/2017, con nota Prot.n°305671, l'Ufficio Nulla Osta Idraulico della Regione Calabria, ha rilasciato il parere favorevole, ai soli fini idraulici, richiesto da questo Ufficio con prot. n°174969/SIAR del 26/05/2017 subordinato alle prescrizioni che si riportano di seguito integralmente:

- a) richiedere preventivamente, ove necessari, eventuali pareri o nulla – osta presso altri Enti e Uffici aventi causa con le problematiche sottese ai progettati lavori;
- b) rispettare le prescrizioni riportate nel parere ABR della Basilicata in data 31/10/2012 e successiva variante con determinazione Dirigenziale n. 80B/2015 7 D. 228 del 23/12/2012;
- c) garantire prioritariamente il rilascio del DMV pari a 17 l/sec oltre la modulazione di portata;
- d) la condotta che interessa l'attraversamento dell'alveo del torrente Pizinno deve essere posta in opera ad una profondità non inferiore a mt. 2.00;
- e) di posizionare un misuratore di portata per la misurazione del Deflusso Minimo Vitale;
- f) durante i lavori non dovranno essere alterate le fluenze del corso d'acqua con accumuli o depositi, anche provvisori, di materiale di qualunque provenienza;
- g) il materiale di movimentazione per l'imposta delle opere di sistemazione idraulica, per rettifiche di sponde o di spurgo del corso d'acqua interessato, eventualmente in esubero dovrà essere così sistemato:
 - la parte di scotico (circa 20 cm) se utilizzabile dovrà essere utilizzata nelle pertinenze idrauliche altrimenti dovrà essere conferita in discarica autorizzata;
 - la parte d'inerte, che non potrà essere utilizzata nell'alveo o nelle pertinenze idrauliche per i lavori di livellazione, per colmamento o ricostruzioni di argini, dovrà essere messa a disposizione della Regione Calabria, previa quantificazione e tempestiva comunicazione all'Ente;

- h) non possono essere estirpate piante radicate lungo le scarpate di diametro superiore a 25 cm., previo autorizzazione dell'organo competente;
- i) l'autorizzazione viene rilasciata senza nessun pregiudizio dei diritti dei terzi e non esonera la società G.&F.Arredi s.r.l., dall'obbligo di osservare, sotto la propria e diretta esclusiva responsabilità, le leggi ed i regolamenti in materia, anche se non citati;
- j) il presente parere idraulico non esonera la società G.&F. s.r.l., dagli obblighi previsti dalla legge in materia ambientale;
- k) nel progetto esecutivo dovrà essere previsto inoltre la pulizia dell'alveo e sulle pertinenze nel tratto interessato alla realizzazione delle opere di presa e di scarico per metri lineari 100,00 a monte e 100 a valle;
- l) a lavori ultimati, la Società dovrà esibire allo scrivente Settore, servizio fotografico dell'area (post-opera) e copia autentica del certificato di regolare esecuzione delle opere eseguite che interferiscono con il corso d'acqua oggetto del presente N.O..

In data 15/06/2017 è stata inoltrata tramite la piattaforma Banca Dati Nazionale Antimafia(B.D.N.A.), richiesta di comunicazione antimafia ai sensi dell'art.87 del D. Lgs. 159/2011 per il soggetto. Detta richiesta è stata acquisita dalla predetta piattaforma, con n°di protocollo PR_PZUTG_Ingresso_0027184_20170615 per la Società G.&F. Arredi S.r.l., e la Prefettura competente è quella di Potenza.

In data 17/07/2017 è pervenuta sul sistema la risposta del Ministero dell'Interno riportante "che a carico della suindicata Società G&F Arredi S.r.l. e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs. 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011.

Per quanto sopra, tenuto conto che l'uso dell'area complessiva di mq 112,00 sarà utilizzata per la realizzazione di una condotta forzata metallica per un impianto ad uso idroelettrico, l'uso della stessa sarà considerato industriale, per cui si è proceduto al calcolo del canone:

Pertanto, premesso quanto sopra, il canone annuo è stato effettuato tenendo conto dei valori stabiliti dall'Osservatorio Immobiliare dell'Agenzia del Territorio "risultato interrogazione Anno 2017 - semestre 2", per come di seguito specificato:

Valore medio Mq. ab.ni tipo economico	Valore Mq. Terreno	Area da occupata Mq.	Valore area	Saggio redditività	Canone Annuo
€ 395,00	€ 39,50	Mq. 112,00	€ 4424,00	€ 0,04	€ 176,96

Di conseguenza la Ditta dovrà versare:

Canone anno 2018	€ 176,96
Imposta regionale sui canoni [(art. n°12 L.R. 47/2011) (10% del canone)]	€ 17,70
Deposito cauzionale, pari a due annualità del canone	€ 353,92

VISTO il R.D. 25 luglio 1904 n°523 e s.m. e i.;

VISTO il R.D. 1775/1933 e s.m. e i.;

VISTA la L. 241/1990;

VISTA la L. 36/1994;

VISTI il capo I della legge 15/03/97 N°59, il D. L.gs 31/03/99 n°96 e la L.R.n°3 del 18/01/00;

VISTO l'art. 4 del D.P.R. 296/2005;

VISTA L.R.n°47 del 23/12/2011 Art. 12;

VISTA la L. R. n.14 del 22/06/2015;

VISTO il D.G.R. n.369 del 24/09/2015;

VISTO il D.D.G. n.11550 del 26/10/15;

VISTO il Nulla Osta Idraulico rilasciato dalla Regione Calabria, con Prot. n°305671 del 02/10/2017;

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **diciotto** (18) del mese di **Giugno**, nei locali della Regione Calabria, tra i sottoscritti:



- Ing. Gianfranco COMITO, Dirigente del Settore U.O.T. Funzioni Territoriali, in rappresentanza della Regione Calabria C.F./P.I. 02205340793;
- Sig. Agrello Giacomo,

in qualità di Amministratore Unico della Società "G.&F. Arredi S.r.l." con Sede in c/da Galdo sn del Comune di Lauria (PZ), C.F./P.I. 01239490764.

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Articolo 1

L'Ing. Gianfranco Comito, nella sua qualità, **concede**, alla Società " G.&F. Arredi S.r.l.", con Sede in c/da Galdo sn del Comune di Lauria (PZ), C.F./P.I. 01239490764, in concessione **"area Demaniale interessate dalle opere dell'impianto idroelettrico San Sago da realizzare adiacente al torrente Pizinno nel territorio del Comune di Tortora per uso idroelettrico, catastalmente censito al foglio di mappa n°4 adiacenti alle particelle nn.36,46 e 47 per una superficie complessiva di mq 112"**.

Tale concessione è subordinata alle condizioni impartite dal disposto di cui al citato Nulla Osta Idraulico rilasciato da questa Amministrazione, con Prot.n°305671 del 02/10/2017 riportate integralmente le prescrizioni, per come in premessa.

Articolo 2

La durata della concessione è di anni **6 (sei)** a decorrere dalla data del decreto di concessione, verso il pagamento del canone annuale di **€ 176,96** (euro centosettantasei /96) oltre al pagamento della somma di **€ 17,70** (diciasette/70) quale addizionale regionale sui canoni ai sensi della L.R. n°1 del 31/12/71. Tale canone, che verrà annualmente aggiornato secondo l'indice ISTAT in assenza di apposite determinazioni regionali, dovrà essere versato di anno in anno anticipatamente, unitamente alla relativa addizionale regionale, anche se la ditta concessionaria non possa o non voglia fare uso in tutto o in parte della concessione, salvo il diritto di rinuncia ai sensi dell'articolo unico della legge 18 ottobre 1942, n.1434.

Articolo 3

Il concessionario/fittuario, è tenuto a versare le successive annualità e le relative addizionali regionali, anticipatamente, entro 5 (cinque) giorni dall'avvenuto versamento, è altresì, tenuto a far pervenire copia della relativa quietanza, Il mancato pagamento del canone, per almeno un'annualità, è condizione sufficiente alla revoca della concessione.

Articolo 4

E' fatto divieto, pena la immediata decadenza della concessione, di:

- cedere o subaffittare il bene in godimento;
- variare lo scopo di utilizzo del bene dato in concessione;

Provocano, altresì, inevitabilmente ed automaticamente la cessazione della concessione:

- modifiche del bene non autorizzate preventivamente;
- la costruzione di opere amovibili o stabili non autorizzate;
- qualsiasi intervento, pur migliorativo, privo di autorizzazione preventiva;
- l'inosservanza delle condizioni impartite dal presente disciplinare o dal Nulla Osta Idraulico rilasciato da questa Amministrazione, con Prot. n°305671 del 02/10/2017 .

Articolo 5

Alla scadenza il presente atto si intenderà rescisso; potrà essere rinnovato per un periodo di uguale durata, previa presentazione a questo Settore, almeno quattro mesi prima della scadenza, di apposita domanda in carta legale. Il rinnovo della concessione potrà essere accordato dalla Regione Calabria, solo dopo una verifica, effettuata da tecnici dell'Ufficio, per accertare lo stato manutentivo del bene e per indicare le eventuali opere di manutenzione di cui lo stesso necessita.

Articolo 6

Sarà cura del concessionario l'acquisizione di eventuali ulteriori autorizzazioni e/o permessi, necessari. Il concessionario terrà sollevata ed indenne la Regione Calabria da qualunque danno o molestia alle persone ed alle cose, nonché da ogni reclamo od azione che potessero essere promossi da terzi per il fatto della presente concessione.

Il Concessionario risponde esclusivamente in proprio, facendo salva la Regione Calabria di qualunque danno possa derivare a terzi o a cose, sia per lesi diritti che per l'utilizzo dell'area e dovrà astenersi da qualunque uso non contemplato dalla presente concessione e che possa essere causa di danni e di inquinamento, a norma delle vigenti disposizioni in materia. Inoltre, il Concessionario dovrà eseguire a propria cura e spese tutte quelle opere che siano ritenute necessarie dalla Regione Calabria, a salvaguardia dell'interesse pubblico dell'area concessa. La Regione Calabria potrà, in qualunque momento, revocare la concessione, in tutto o in parte, qualora, a suo insindacabile giudizio, dovesse risultare incompatibile con superiori ragioni di interesse pubblico, e qualora non dovessero essere rispettate integralmente e/o parzialmente, le condizioni e/o prescrizioni, impartite dal Nulla Osta Idraulico o dal Nulla Osta dell'Agenzia del Demanio.

Articolo 7

A garanzia degli obblighi contrattuali, la Ditta concessionaria/fittuaria, ha versato sul CC Postale Codice intestato a Regione Calabria -, le seguenti somme:

- l'importo di € 176,96 (centosettantasei/96), quale **canone anno 2018**, giusta quietanza Conto Corrente Bancario Postale del 04/06/2018 Rif. Bonifico n° 0311113008215205484204042040IT.
- l'importo di € 17,70 (**diciasette/70**) relativo **all'addizionale regionale sui canoni** (L.R. 1.71), giusta quietanza Corrente Bancario Postale del 04/06/2018 Rif. Bonifico n° 0311113008615201484204042040IT.
- l'importo di € **353,92 (trecentocinquantatre/92)** deposito cauzionale, pari a due annualità del canone, somma che sarà restituita, ove nulla osti, al termine della concessione, giusta quietanza Corrente Bancario del 04/06/2018 Rif. Bonifico n° 0311113008515202484204042040IT.

Articolo 8

Le spese di registrazione del presente disciplinare, di segreteria e di bollo sono a carico del concessionario.

Articolo 9

Il concessionario si impegna a lasciare libero ed a rescindere il presente contratto nel caso in cui l'immobile si rendesse necessario per pubblica utilità, previa comunicazione della Regione Calabria, fatta pervenire alla Ditta almeno quattro mesi prima della rescissione.

Articolo 10

La firma del presente disciplinare impegna la Società **G.&F.Arredi S.r.l.** con effetto immediato al rispetto di quanto riportato nei precedenti articoli, mentre impegnerà l'Amministrazione Concedente dalla data di Emissione del Decreto di Concessione.

Articolo 11

Per quanto non contemplato dal contratto e per ogni controversia dovesse intervenire le parti si rimettono alla competenza esclusiva del foro di Catanzaro.

Letto, approvato, si sottoscrive.

LA DITTA CONCESSIONARIA



DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Gianfranco COMITO

Il sottoscritto Ing. Gianfranco COMITO, nella qualità di Dirigente del Settore U.O.T. Funzioni Territoriali, dichiara che il Sig. Agrello Giacomo, maggiorenne, riconosciuto mediante Carta d'identità n° _____ rilasciata dal _____ con scadenza _____

Catanzaro, li 18/06//2018



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Gianfranco COMITO

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

Registrazione dei contratti di locazione e di affitto

RICEVUTA DI AVVENUTA REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE (mod.RLI12)
E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO

Ufficio territoriale di CASTROVILLARI
Codice Identificativo del contratto TDD18T000978000XF

In data 21/06/2018 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 18062142380565893 - 000001 la richiesta di
registrazione telematica del contratto di locazione
presentata da 01239490764

Il contratto e' stato registrato il 21/06/2018 al n. 000978-serie 3T P. R. 322/1998
e codice identificativo TDD18T000978000XF.

DATI DEL CONTRATTO (importi in euro)
Identificativo assegnato dal richiedente : CONTRATTOSANSAGO
Durata dal 18/06/2018 al 17/06/2024 Data di stipula 18/06/2018
Importo del canone 1.061,76 n.pagine 4 n.copie 3
Tipologia: Affitto terreni ed aree non edificabili, cave e torbiere
E' presente un file allegato.

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO
__N.___CODICE FISCALE__RUOLO__N.___CODICE FISCALE__RUOLO
001_06340981007 ___A___001_01239490764 ___B___
(A) locatore / (B) conduttore

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE (importi in euro)
Tipo di pagamento: intera durata
Imposta di registro 67,00 Imposta di bollo -48,00

DATI DEGLI IMMOBILI (importi in euro)
-N.progr. 001 Categoria cat. Rendita cat. 0
Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto TERRENI
Ubicato nel comune di TORTORA Prov. CS
+E ADIACENTE PART. 36

Codice di riscontro del documento:
A00777268BBA79CF610F51410E55DCF071819E89
Codice di riscontro della presente ricevuta:
EF9006E12F9B94BACC4D781C46E23EF41AFE39A7
Li, 21/06/2018