



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI.**

Assunto il 17/09/2018

Numero Registro Dipartimento: 1369

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 10674 del 01/10/2018

**OGGETTO: RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE DECRETO N. 6049
DELL'11/06/2018 AD OGGETTO: ART. 5 L.R. N.36/2008. BANDO DI CONCORSO PER LA
REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE DA OFFRIRE IN LOCAZIONE O IN
PROPRIETÀ. L.R. N.27/2017_ RIMODULAZIONE INTERVENTI. CONCESSIONE
AUTORIZZAZIONE ALLA RIMODULAZIONE SOCIETÀ VIA RIVOCATI SRL..**

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in
conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore
GUZZO ROSARIA**

(con firma digitale)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- 1) l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- 2) l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- 3) l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n.2661 recante “adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.”;

VISTO il Decreto 21.06.1999 n.354 del presidente della Regione, recante “separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante “Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.2015 n. 138 con la quale è stata ulteriormente modificata e integrata la citata Deliberazione n. 19/2015 ed approvato l’organigramma provvisorio del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità” e del Dipartimento “Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 24 del 11.02.2015, con la quale l’ing. Domenico Pallaria è stato nominato dirigente generale reggente del Dipartimento n. 6 “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;

VISTA la D.G.R. n. 451 del 29/09/2017, con la quale è stato individuato l’ing. Luigi Zinno, per il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;

VISTO il successivo DPGR n.111 del 16/10/2017 con il quale è stato conferito all’ing. Luigi Zinno l’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;

VISTO il D.D.G. n.4857 del 02/05/2016 e s.m.i, con cui è stata approvata la nuova Struttura Organizzativa del Dipartimento, procedendo ad una distribuzione del personale nei nuovi Settori.

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.271 del 12/07/2016, con la quale è stata determinata, per giorno 1 agosto 2016, l’entrata in vigore della nuova Struttura organizzativa della Giunta Regionale, approvata con Delibera n.541 del 16/12/2015 s.m.i.;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 5 n.2802 del 15.03.2017 con cui è stato conferito l’incarico di direzione del Responsabile dell’unità Operativa 5.4 “Programmazione ed attuazione interventi di social housing” all’Ing. Giancarlo Ferragina;

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTA la L.R. n. 8 del 04.02.2002, “Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria”;

VISTA la L.R. n.55 del 22.12.2017 “Legge di stabilità regionale 2017”;

VISTA la L.R. n.56 del 22.12.2017 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2017 – 2019”;

VISTA la D.G.R. n.635 del 21.12.2017 recante “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2018-2020 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs 23.6.2011, n. 118);

VISTA la D.G.R. n.636 del 21.12.2017 recante “Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2018 - 2020 (art. 39, c.10, d.lgs. 23.6.2011, n.118);

VISTA la D.G.R. n.165 del 27.04.2017 recante “Chiusura dei conti relativi all’esercizio finanziario 2016 – Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi (art.3, comma 4, d.lgs. 23.6.2011, n.118)”;

VISTA la nota congiunta dei Dirigenti Generali dei Dipartimenti Bilancio e Presidenza, prot. n.23190 del 20/01/2012, “Art. 4 della L.R. n.47/2011 (Collegato alla manovra di finanza regionale per l’anno 2012) – Indicazioni operative”, si attesta la copertura finanziaria al capitolo di spesa U3202013401 del bilancio 2017, impegno di spesa n.4781/2017 (ex impegno n.6921/2016) e n.4274/2017 (ex impegno n.4649/2016);

VISTA la nota congiunta dei Dirigenti Generali dei Dipartimenti Bilancio e Presidenza, prot. n.23190 del

20/01/2012, "Art. 4 della L.R. n.47/2011 (Collegato alla manovra di finanza regionale per l'anno 2012) – Indicazioni operative", si attesta la copertura finanziaria al capitolo di spesa U3202013401 del bilancio 2018, impegno di spesa n.4274/2017 (ex impegno n.4649/2016) e n.4781/2017 (ex impegno n.6921/2016) e al capitolo U3202013603 - impegni n. 6170/2017 e n. 5249/2018;

PREMESSO CHE:

- 1) ai sensi dell'art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n.22874 del 31/12/08 è stato approvato il "Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà";
- 2) con Deliberazione n. 474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell'efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- 3) con D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009;
- 4) con D.D.G. n. 18606 del 22 dicembre 2010, su proposta del competente settore, è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010, il bando di concorso con relativi schemi di domanda;
- 5) ai sensi dell'art.3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- 6) con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute;
- 7) con Decreto del Dirigente Generale n. 15248 del 05/12/2011 sono state pubblicate le graduatorie redatte dalla Commissione di valutazione;
- 8) con Decreto del Dirigente Generale n. 284 del 12/01/2012 sono state approvate le graduatorie definitive per le diverse tipologie di interventi;
- 9) con Decreto del Dirigente Generale n. 2648/2649 del 02/03/2012 è stata approvata la graduatoria degli interventi finanziabili per la tipologia di interventi "Alloggi da cedere in proprietà/locazione - Imprese" redatta secondo le modalità previste al punto 2 del bando di concorso;
- 10) con Decreto del D.S. n. 5244 del 18/04/12 è stato concesso alla società Via Rivocati Srl il finanziamento di € 1.179.071,04 per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da cedere in locazione nel comune di Cosenza di cui all'istanza acquisita con prot. N. 1156 del 21/02/11;
- 11) con Decreto del D.S. n. 16944 del 29/11/12 è stato concesso alla società Via Rivocati srl il finanziamento di € 950.000,00 per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da cedere in proprietà nel comune di Cosenza di cui all'istanza acquisita con prot. N. 1155 del 21/02/11;
- 12) con L.R. n.27 del 29.06.2017 la Regione Calabria ha consentito di avanzare richiesta di rimodulazione intesa come variazione della tipologia da proprietà a locazione nel rispetto di determinate condizioni;
- 13) con Decreto regionale n.7626 del 13.07.2017 questo Settore ha dato attuazione alla legge regionale n. 27 del 05.07.2017, redigendo delle indicazioni operative;

CONSIDERATO CHE:

- per il suddetto intervento, l'Impresa Via Rivocati Srl ha presentato richiesta di rimodulazione del progetto con nota del 22.12.2017 acquisita al protocollo regionale n.398164 del 22.12.2017;
- con decreto dirigenziale n°6049 dell'11/06/2018 si è disposto di autorizzare la rimodulazione proposta dalla suddetta società, con accorpamento dei due interventi e riduzione dell'obiettivo fisico da n. 39 a n. 30;
- che nel testo e nel dispositivo del suddetto decreto si precisava erroneamente che i 30 alloggi di cui trattasi si suddividono in 18 da cedere in locazione con pfv; n. 3 in proprietà, n. 9 in locazione semplice, anziché 19 da cedere in locazione con pfv; n. 2 in proprietà, n. 9 in locazione semplice;

DATO ATTO CHE trattasi di mero errore materiale e si ritiene necessario prenderne atto, precisando che la rimodulazione proposta dalla società Via Rivocati Srl con nota del 22.12.2017 - acquisita al protocollo

regionale n.398164 del 22.12.2017 - ed autorizzata con d.d.s. n°6049dell'11/06/2018, consiste nell'accorpamento dei richiamati due interventi e riduzione dell'obiettivo fisico da n. 39 a n. 30, di cui 19 da cedere in locazione con pfv; n. 2 in proprietà, n. 9 in locazione semplice; lasciando invariata ogni altra parte del richiamato decreto;

DATO ATTO che:

- il responsabile del presente procedimento è il **Geom. Luigi Sapia**;
- la documentazione richiamata è custodita agli atti dello stesso RUP;
- A termini delle richiamate disposizioni legislative, riscontrata la regolarità degli atti , alla stregua dell'istruttoria compiuta, su conforme proposta del RUP:

DECRETA

1. Le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. **Di rettificare**, per le motivazioni richiamate in premessa che qui si intendono richiamate, il decreto dirigenziale n°6049 dell'11/06/2018, in tutte le parti in cui viene indicato erroneamente che i 30 alloggi oggetto di rimodulazione proposta dalla società Via Rivocati Srl con nota del 22.12.2017 - acquisita al protocollo regionale n.398164 del 22.12.2017 - constano in 18 da cedere in locazione con pfv; n. 3 in proprietà, n. 9 in locazione semplice, in **n. 19 da cedere in locazione con pfv; n. 2 in proprietà, n. 9 in locazione semplice**;
3. **Di confermare** in ogni altra sua parte il sopracitato decreto dirigenziale n°6049 dell'11/06/2018;
4. **Di attestare** la copertura finanziaria al capitolo di spesa U3202013401 del bilancio 2018, impegno di spesa n.4274/2017 (ex impegno n.4649/2016) e n.4781/2017 (ex impegno n.6921/2016) e al capitolo U3202013603 impegno n. 5249/2018 (ex impegno n. 6170/2017);
5. **Di procedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

SAPIA LUIGI
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

IIRITANO GIUSEPPE
(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA
REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO BILANCIO, PATRIMONIO E FINANZE
SETTORE Ragioneria Generale – Gestione Spese

N. 1369/2018

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI.

**OGGETTO: RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE DECRETO N. 6049
DELL'11/06/2018 AD OGGETTO: ART. 5 L.R. N.36/2008. BANDO DI
CONCORSO PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE DA
OFFRIRE IN LOCAZIONE O IN PROPRIETÀ. L.R. N.27/2017_ RIMODULAZIONE
INTERVENTI. CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE ALLA RIMODULAZIONE
SOCIETÀ VIA RIVOCATI SRL.**

SI ESPRIME

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro, 24/09/2018

Sottoscritta dal Dirigente del Settore
GUZZO ROSARIA
(con firma digitale)