



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TERRITORIO (AT)
SETTORE 4 - VALUTAZIONI AMBIENTALI**

Assunto il 16/04/2018

Numero Registro Dipartimento: 355

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 3731 del 19/04/2018

OGGETTO: OGGETTO DIRETTIVA HABITAT 92 43 CEE DIRETTIVA UCCELLI 79 409 CEE DPR 357 97 E SMI DGR N 749 2009 PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA. PROGETTO RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E AMMODERNAMENTO DI UNO STABILIMENTO BALNEARE AMOVIBILE SU AREA DEMANIALE DA REALIZZARE IN LOC. MARINA DELL'ISOLA NEL COMUNE DI TROPEA (VV). PROPONENTE SIG DE LORENZO FRANCESCO C.DA CAMPO 89861 TROPEA (VV). PARERE FAVOREVOLE DI VALUTAZIONE INCIDENZA CON PRESCRIZIONI .

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTA la L.R. n.7 del 13 Maggio 1996 recante “Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale ” e ssmm.ii.;

VISTO il D.P.G.R. n. 354 del 24.06.1999, recante “Separazione dell’attività Amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la D.G.R. n. 2661 del 21.06.1999 recante “Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e ss.mm.ii.”;

VISTO il Decreto 206/2000 del Presidente della Regione recante “D.P.G.R. n. 354 del 24/06/1999, ad oggetto: separazione dell’attività amm. di indirizzo e di controllo da quella della gestione – rettifica”;

VISTA la legge regionale n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTA la D.G.R. n. 19 del 05.02.2015 di approvazione della nuova macro struttura della Giunta Regionale e la successiva D.G.R. n. 111 del 17.04.2015 di istituzione del Dipartimento Segretariato Generale;

VISTA la D.G.R. n. 264 del 12.07.2016 ed il D.P.G.R. n. 120 del 19/07/2016 con i quali è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento “Ambiente e Territorio” alla dirigente arch. Reillo Orsola Renata Maria;

VISTO il D.D.G. n. 7948 del 6/07/2016 con il quale l’ing. Salvatore Epifanio è stato assegnato alla direzione del settore “Valutazioni Ambientali del Dipartimento Ambiente e Territorio”;

VISTO il D.P.R. 357/97 recante «Reg. di attuazione della direttiva habitat 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche» e s.m.i. e il connesso Regolamento Regionale di cui alla D.G.R. 749/2009 avente ad oggetto “Approvazione regolamento della procedura di Valutazione di Incidenza”

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. “Norme in materia ambientale” e il connesso Regolamento Regionale n.3/08 “Regolamento regionale delle procedure di Valutazione di Impatto ambientale, di Valutazione ambientale strategica e delle procedure di rilascio delle Autorizzazioni Integrate Ambientali”;

VISTA la L. R. n. 39/2012, modificata con successive L. R. n. 49/2012 e L.R. n. 33/2013, che prevede l’istituzione della Struttura Tecnica di Valutazione (di seguito S.T.V.), per l’espletamento delle attività istruttorie, tecniche e di valutazione, nonché per le attività consultive e di supporto nell’ambito dei procedimenti di valutazione di impatto ambientale (VIA), valutazione ambientale strategica (VAS), aut. integrata ambientale (AIA) e valutazione di incidenza (VI);

VISTA la D.G.R. n. 381 del 31/10/2013 approvazione del regolamento regionale recante “Istituzione della Struttura Tecnica di Valutazione VAS –VIA – AIA – VI”;

VISTO il D.D.G. n. 5192 del 30/04/2014 e successivi, ai sensi del Regolamento Regionale di attuazione della L.R. 39/2012 e smi, sono stati nominati i componenti della Struttura Tecnica di Valutazione (STV);

PREMESSO CHE con nota acquisita agli atti del Dipartimento Ambiente in data 26/02/2018 prot. n. 68772 e successive integrazioni, il signor De Lorenzo Francesco, c.da Campo – 89861 TROPEA (VV), ha presentato istanza di Valutazione di Incidenza - ai sensi della DGR 749/2009 - in merito al progetto per la riqualificazione architettonica ed ammodernamento di uno stabilimento balneare amovibile su area demaniale da realizzare in loc. Marina dell’Isola nel Comune di Tropea (VV);

CONSIDERATO CHE la Struttura Tecnica di Valutazione VIA-VAS-AIA-VI, nella seduta del 29/03/2018, ha formulato parere favorevole di valutazione di incidenza con prescrizioni;

RITENUTO di fare proprio il parere espresso dalla STV;

DECRETA

per quanto riportato in premessa e sulla base del parere espresso dalla STV nella seduta del 29/03/2018 (riportato in allegato) che costituisce parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, di esprimere parere favorevole di valutazione di incidenza con prescrizioni in merito al progetto per la "riqualificazione architettonica ed ammodernamento di uno stabilimento balneare amovibile su area demaniale da realizzare in loc. Marina dell'Isola nel Comune di Tropea (VV)".

- Di trasmettere il presente provvedimento al sig. De Lorenzo Francesco, c.da Campo – 89861 TROPEA (VV), al Comune di Tropea (VV), alla Provincia di Vibo Valentia, ed all'ARPACal.
- Di disporre che la ditta proponente dia preventiva comunicazione all'ARPACAL – Dip. Prov. di competenza – almeno con 30 (trenta) giorni di anticipo, dalla data di inizio dei lavori, previa trasmissione di copia degli elaborati di piano.
- Di dare atto che qualunque difformità o dichiarazione mendace dei progettisti su tutto quanto esposto e dichiarato negli elaborati tecnici agli atti, inficiano la validità del presente provvedimento.
- Di precisare che avverso il presente decreto è ammesso ricorso in sede giurisdizionale innanzi al TAR Calabria dai titolari di interesse legittimo, entro 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla stessa data.
- Di dare atto che il presente giudizio di valutazione di incidenza, ai sensi dell'art. 8 comma 5 del Disciplinare sulla valutazione di Incidenza (DGR 749/2009), ha validità di anni 5 (cinque); Trascorso detto periodo, salvo proroga concessa, su istanza del proponente, dall'autorità competente, la procedura di valutazione d'incidenza deve essere reiterata.

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino ufficiale della regione Calabria.

Sottoscritta dal Funzionario

LAROSA ANTONIO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

REILLO ORSOLA RENATA M.
(con firma digitale)

Prot. n° 126963

SIAR



DEL 10 APR. 2018

REGIONE CALABRIA
Dipartimento Politiche dell'Ambiente
STRUTTURA TECNICA DI VALUTAZIONE
VIA – VAS – AIA -VI

Regione Calabria
Dirigente del Settore n° 4
SEDE

SEDUTA DEL 29.03.2018

Oggetto: Progetto per la riqualificazione architettonica e ammodernamento di uno stabilimento balneare amovibile, facilmente smontabile ed a carattere stagionale da realizzarsi su area demaniale in Loc. Marina dell'Isola del Comune di Tropea.

Ditta: De Lorenzo Francesco

Valutazione di Incidenza ambientale - DPR 357/1997 e ss.mm.ii e DGR 749/2009.

Premesso che:

- Con nota in atti al prot. SIAR n. 68772 del 26.02.2018, la Ditta De Lorenzo Francesco ha trasmesso il progetto in oggetto, interessante il SIC. IT9340091 "Zona Costiera tra Briatico e Nicotera," ai fini della valutazione di incidenza ambientale;
- Nella seduta del 20.03.2018 è stato assegnato il progetto in argomento per la valutazione di merito della STV.

Visto che:

- La documentazione amministrativa consiste in:
 - Elenco elaborati;
 - Elaborati su CD;
 - Dichiarazione sulle competenze professionali necessarie per la redazione dello Studio di Incidenza Ambientale;
 - Dichiarazione sul valore dell'opera;
 - Ricevuta pagamento oneri istruttori.
- Gli elaborati tecnico-progettuali consistono in:
 - Elaborato "Procedura per la valutazione di incidenza ambientale"
 - Tav.1 - Relazione tecnica descrittiva – Concessione demaniale n. 2/2008 – nota regionale prot. n. 3676 del 20/07/2000 con allegato il DDG n. 259 del 20/07/2000, avente ad oggetto "Approvazione variante alle NTA del PRG" – Copia della Delibera di C.C. n. 33 del 25/06/1999 di pari argomento;
 - Tav.2 - Relazione paesaggistica (D.C.P.M. 12/12/2005);
 - Tav.3 - Documentazione fotografica;
 - Tav.4 - Inquadramento territoriale;
 - Tav.5 - Piano quotato con Sezione Territoriale;

[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]

- Tav. 6 - Architettonici (Stato di fatto);
- Tav. 7 - Architettonici (Stato di progetto) - Pianta, Prospetti, Sezioni.
- Tav. 8 - Lidi presenti sul litorale (contesto);
- Tav. 9 - Particolari costruttivi.

Considerato che:

- La struttura balneare esistente, soggetta ad ammodernamento, ricade su un lotto di arenile demaniale di forma trapezoidale nel Comune di Tropea (VV) in Loc. Marina dell'Isola ed è censita in catasto al foglio di mappa n° 3 P.lla n° 3 (parte);
- Il progetto prevede l'ammodernamento e la riqualificazione in termini di funzionalità ed estetica dello stabilimento esistente; il nuovo stabilimento prevede, in luogo delle vecchie strutture, la stessa conformazione e dislocazione planimetrica del precedente stabilimento, costituito da un unico corpo prefabbricato che ospita i diversi servizi (bar, retrobar, dispensa, bagni avventori, bagni e spogliatoio dipendenti) e che fanno da cornice alla parte centrale dove è collocata la saletta. L'accesso allo stabilimento avviene dal Lungomare Sorrentino ed il primo spazio che si trova è l'area destinata a "welcome" riservato per la clientela; a fianco del foyer di ingresso si trova il corpo centrale, provvisto di saletta all'aperto ombreggiata da una tettoia in legno ed un piccolo bar.

Tutte le strutture con le relative sovrastrutture sono da realizzarsi con materiali eco-compatibili quali legno e pvc di facile smontaggio.

Valutato che:

Il SIC IT9340091 "Zona costiera fra Briatico e Nicotera" ha un elevato valore paesaggistico. Il tratto costiero è caratterizzato da falesie che ospitano una vegetazione alofila e rupicola con specie endemiche rare.

L'area marina inclusa è caratterizzata per lo più da P. oceanica su roccia e/o frammista ad affioramenti rocciosi sottocosta.

Le minacce al SIC in questione sono dovute soprattutto ad una eccessiva urbanizzazione legata allo sviluppo turistico, incendi ed erosione della costa.

La tipologia di intervento non genererà impatti negativi sull'ambiente, in quanto riguarderà la riqualificazione di uno stabilimento balneare esistente in termini di funzionalità ed estetica, lasciando inalterato l'aspetto planialtimetrico.

Pertanto, l'intervento non comporta, impatti particolarmente sensibili sulle componenti ambientali e naturali, nonché sull'habitat di cui al SIC in questione, come evincesi dallo studio di incidenza:

- Gli impatti significativi esclusivi sulle componenti ambientali risultano essere quelli determinati durante la fase di cantiere e legati alla natura tecnica delle operazioni;
- Non sono stimati impatti diretti e indiretti sui livelli di popolazioni selvatiche vegetali e animali presenti, così pure sulla dinamica delle popolazioni di flora e fauna selvatiche, nonché sugli habitat e catene alimentari e piramidi ecologiche;
- Non emergono incidenze significative e negative sulla conservazione delle specie e degli habitat di interesse comunitario, sulla struttura e le funzionalità ecologiche del SIC trattandosi di disturbi temporanei legati soprattutto alla fase di cantiere;

VISTO il Decreto Legislativo 152/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento Regionale n. 3 del 04/08/2008 e ss. mm. ii.;

VISTO il D.P.R. 357/97 e ss.mmi.ii;

VISTA la D.G.R. 04/11/2009 n° 749;

VISTA la legge Regionale n° 39 del 03/09/2012, "Istituzione della Struttura Tecnica di Valutazione VAS-VIA-AIA-VI;

VISTA la Deliberazione Giunta Regionale n° 381 del 31/10/2013, Approvazione del Regolamento

[Handwritten notes and signatures in blue ink on the left margin]

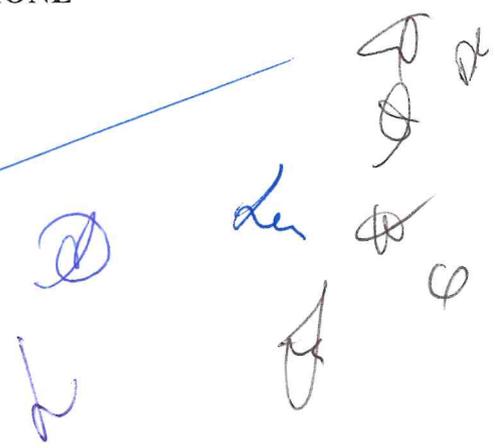
Regionale recante “Istituzione della Struttura Tecnica di Valutazione VAS-VIA-AIA-VI”;

Per quanto sopra premesso e considerato, la Struttura Tecnica di Valutazione Ambientale esprime parere di **Valutazione di Incidenza Positiva** per il “Progetto per la riqualificazione architettonica e ammodernamento di uno stabilimento balneare amovibile, facilmente smontabile ed a carattere stagionale da realizzarsi su area demaniale in Loc. Marina dell’Isola del Comune di Tropea”, proposto dalla Ditta Muscia Annunziato, **a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:**

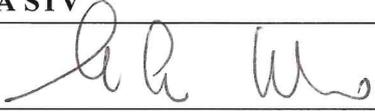
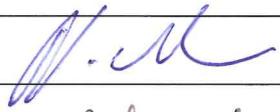
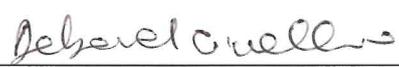
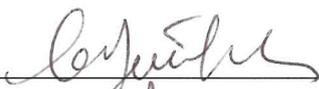
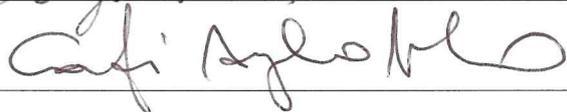
- 1) siano acquisiti prima dell’inizio dei lavori nulla-osta, autorizzazioni, pareri e concessioni previsti dalle normative vigenti;
- 2) sia verificata dall’Ufficio tecnico comunale la conformità agli strumenti di pianificazione vigenti;
- 3) siano adottate tutte le misure necessarie a limitare al massimo la rumorosità e la produzione di polveri o altri agenti aerodispersi in atmosfera durante la fase di cantiere;
- 4) siano adottate tutte le misure di attenuazione finalizzate a tutelare eventuali recettori sensibili ubicati nelle immediate vicinanze delle aree di cantiere;
- 5) siano previste adeguate misure, privilegiando dove necessario l’adozione di tecniche naturalistiche al fine di favorire il ripristino degli equilibri naturali, consentendo il normale dinamismo e ricucitura dell’eventuale vegetazione presente per raggiungere condizioni più stabili e in equilibrio con le biocenosi dell’ambiente;
- 6) qualora nell’area oggetto di intervento si installassero impianti elettroacustici, il proponente stesso dovrà predisporre uno Studio di Impatto Acustico, redatto da Tecnico Competente, per come previsto dalla legge 26 ottobre 1995 n. 447 (legge quadro sull’inquinamento acustico) e dalla legge regionale 34/2009 (art. 13, commi 3 e 4). L’indagine, in particolare, dovrà essere comprensiva di un’analisi degli effetti indotti da possibili fenomeni vibratorii, al fine di scongiurare effetti/impatti negativi che potrebbero verificarsi nei confronti della falesia (emergenza oro-morfologica) che si trova nelle vicinanze;
- 7) durante le attività di cantiere, fatta salva la conformità dei macchinari utilizzati a quanto previsto dalla normativa dell’Unione Europea ed alla disciplina sulla valutazione dei rischi rumore e vibrazioni negli ambienti di lavoro (D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.), la Ditta esecutrice dei lavori dovrà ricorrere a tutte le misure necessarie a ridurre il disturbo così come indicato nell’art. 13 (commi 5 e 6) della Legge Regionale n. 34 del 19 ottobre 2009 “Norme in materia di inquinamento acustico per la tutela dell’ambiente nella Regione Calabria”.

Resta inteso che la STV ha espresso il parere su atti ed elaborati presentati dal Proponente e pertanto qualunque difformità o dichiarazione mendace dei progettisti su quanto esposto e/o dichiarato negli elaborati tecnici inficia il presente parere.

LA STRUTTURA TECNICA DI VALUTAZIONE



LA STV

1	Presidente	REILLO Orsola	
2	Vice-Presidente	EPIFANIO Salvatore	
3		MATRAGRANO Luciano	
4		SOLLAZZO Francesco	
5		DEMASI Antonino	
6		DEFINA Rossella	
7		SCALISE Salvatore	
8		CASERTA Nicola	
9		CIMELLARO Deborah	
10		CURCIO Saverio	
11		GAMBARDELLA Costantino	
12		CORAPI Angelo Antonio (Rappr. A.R.P.A. CAL).	
13		VOTANO Antonino Giuseppe	
14		BARONE Vincenzo	