



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)  
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI.**

---

*Assunto il 26/06/2018*

*Numero Registro Dipartimento: 955*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 7287 del 05/07/2018**

**OGGETTO: ART. 5 L.R. 36/2008. INTERVENTO DI EDILIZIA AGEVOLATA PER LA REALIZZAZIONE DI 4 ALLOGGI DA CEDERE IN LOCAZIONE NEL COMUNE DI LONGOBARDI (CS) A CURA DELLO STESSO COMUNE (ISTANZA N. 1226 DEL 21/02/11). APPROVAZIONE RIMODULAZIONE PROGETTO E RETTIFICA FINANZIAMENTO CONCESSO CON DDS 5216 DEL 18/04/2012 .**

**Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese**

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore**

**GUZZO ROSARIA**

(con firma digitale)

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

**VISTA** la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- 1) l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- 2) l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- 3) l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D. Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

**VISTI** gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

**VISTA** la D.G.R. 21.06.1999 n.2661 recante “adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.”.

**VISTO** il Decreto 21.06.1999 n.354 del Presidente della Regione, recante “separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

**VISTA** la L.R. n. 34 del 12.08.2002 sul riordino delle funzioni amministrative regionali e locali;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante “*Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale*”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.2015 n. 138 con la quale è stata ulteriormente modificata e integrata la citata Deliberazione n. 19/2015 ed approvato l’organigramma provvisorio del Dipartimento “*Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità*” e del Dipartimento “*Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali*”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 451 del 29/09/2017, con la quale l’ing. Luigi Giuseppe Zinno è stato individuato quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 “*Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità*”;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 111 del 16/10/2017 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 “*Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità*” all’Ing. Luigi Giuseppe Zinno;

**VISTO** il D.D.G. n. 7411 del 27/06/2016 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente a Interim del Settore 4 “*Politica della Casa, Edilizia Residenziale Pubblica, Riqualficazione e Recupero Centri Storici*” del Dipartimento n. 6 “*Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità*”;

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici n. 7893 del 05.07.2016 con cui è stato conferito l’incarico di direzione del Settore n.5 “*Lavori Pubblici*” all’ing. Giuseppe Iritano;

**VISTO** il DDG n.4857 del 02/05/2016 e s.m.i, è stata approvata la nuova Struttura Organizzativa del Dipartimento, procedendo ad una distribuzione del personale nei nuovi Settori.

**VISTA** la DGR n.271 del 12/07/2016, con la quale è stata determinata, per giorno 01 agosto 2016, l’entrata in vigore della nuova Struttura organizzativa della Giunta Regionale, approvata con delibera n.541 del 16

**VISTA**, inoltre, la DGR. n. 152 del 26.04.2018, recante “*chiusura dei conti relativi all’esercizio finanziario 2017- riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ( artt.3, comma 4, del d.lgs 23 giugno 2011, n.118).*”

**VISTO** il DDG 4336 del 06/05/2015 con il quale si prorogavano il termine di ultimazione dei lavori per ulteriori 30 (trenta mesi);

**VISTA** la Legge Regionale n. 27 del 5/07/2017 “Modifiche all’articolo 39 della legge regionale 23 dicembre 2011, n. 47 (Collegato alla manovra di finanza regionale per l’anno 2012)” di proroga ultimazione dei lavori entro il 31 dicembre 2019;

**PREMESSO CHE:**

- ai sensi dell’art. 5 della L.R. 36/08, con D.D.G. n. 22874 del 31/12/08 è stato approvato il “Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà”;
- con Deliberazione n. 474 del 28 giugno 2010 la Giunta Regionale, ai sensi dell’art. 21 – quater della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ha stabilito una sospensione cautelare dell’efficacia ed esecutività delle graduatorie approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859, n. 17865 (così come rettificato dal D.D.G. n. 707 del 1 febbraio 2010), n. 17868, n. 17869, n. 17872 del 07 ottobre 2009 in considerazione della relazione in atti;
- con D.D.G. n. 17095 del 29/11/2010 è stato annullato - in autotutela ai sensi dell’art. 21 nonies, comma 1, della legge n. 241/1990 - il bando selettivo approvato con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008, nonché tutti gli atti della procedura concorsuale adottati in esecuzione dello stesso e, in particolare, le graduatorie delle istanze di partecipazione approvate e pubblicate con Decreti del Dirigente Generale n. 17859 n. 17865 n. 17868 n. 17869 n. 17872 del 07 ottobre 2009.
- con D.D.G. n.18606 del 22 dicembre 2010, su proposta della competente U.O.A., è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale 36/08 e del D.D.G n. 17095 del29/11/2010, il bando di concorso con i relativi schemi di domanda.
- ai sensi dell’art.3 della L.R. 36/08, il bando individua le risorse disponibili per le diverse tipologie di interventi riferite ai soggetti proponenti nonché le modalità di ripartizione delle stesse;
- con D.D.G. n. 3191 del 13 aprile 2011 e n. 5338 del 18 maggio 2011 è stata nominata la Commissione di valutazione delle istanze pervenute.

**CONSIDERATO CHE:**

- con Decreto del Dirigente Generale n.15248 del 05/12/2011 sono state pubblicate le graduatorie redatte dalla Commissione di valutazione;
- il punto 4 del citato Decreto prevedeva la possibilità di presentare ricorso amministrativo entro 15 giorni dalla pubblicazione dello stesso;
- i ricorsi presentati sono stati valutati dalla Commissione nominata con D.D.G. n.3191/2011 e n. 5338/2011;
- la Commissione ha provveduto alla formazione delle nuove graduatorie;
- con Decreto del Dirigente Generale n. 284 del 12/01/2012 è stata, tra l’altro, approvata la graduatoria definitiva per la tipologia di interventi “*Alloggi da cedere in Locazione – Comuni-Aterp*” (allegato C1 al Decreto);
- con Decreto del Dirigente Generale n. 2652 del 02/03/2012 è stata approvata la graduatoria degli interventi finanziabili per la tipologia di interventi “*Alloggi da cedere in Locazione – Comuni-Aterp*” redatta secondo le modalità previste al punto 2 del bando di concorso;
- nella graduatoria di cui al precedente punto l’intervento proposto dal Comune di Longobardi, da realizzare nello stesso comune, risulta finanziato per **€ 648.000,00**;
- con nota n. 79934 del 05/03/12 è stato richiesto al Comune di Longobardi la conferma dei requisiti soggettivi previsti dal bando di concorso e che lo stesso ha prodotto la documentazione richiesta (nota prot. 1152 del 26/03/2012 acquisita agli atti del Dipartimento al prot. 115171 del 29/03/2012);
- con DDS n. 5216 del 18.04.2012 è stato concesso in favore del Comune di Longobardi un finanziamento di **€ 648.000,00**;
- per quanto disposto dall’art. 13 del bando di concorso, la liquidazione del finanziamento concesso è prevista in 4 rate di cui il 50% all’avvio dei lavori, il 20% al superamento del

- 35%, ulteriore 20% al superamento del 70% e il saldo finale nel momento in cui è rilasciato il certificato di agibilità dell'opera;
- con nota prot. 990/13, acquisita agli atti al prot. n.126116 del 12/04/2013, il Comune di Longobardi ha chiesto la rimodulazione del progetto per complessivi € **320.000,00** con la diminuzione del numero degli alloggi da 10 iniziali a 4;
  - con nota prot. 252971 del 05/08/2014 è stato comunicato al Comune di Longobardi parere favorevole alla richiesta di rimodulazione del progetto per complessivi € **320.000,00** di cui **240.000,00 €** (75%) di contributo Regionale ed **80.000,00 €** (25%) di contributo Comunale;
  - con la suddetta nota è stato invitato il Comune a trasmettere gli atti attestanti l'inizio dei lavori sull'immobile oggetto dell'intervento e la trasmissione della copia del progetto rimodulato con il relativo QTE;
  - con nota prot. 462 del 07/02/2018, acquisita agli atti del Dipartimento al prot. n. 43090/SIAR del 07/02/2018, il Comune di Longobardi ha trasmesso la richiesta dell'erogazione del primo SAL e la seguente documentazione:
    - progetto esecutivo;
    - Determina 292 del 28/11/2017 di aggiudicazione definitiva;
    - determina 322 del 28/12/2017 di approvazione quadro economico post gara ed economie accertate;
    - verbale di consegna lavori ( 11/12/2017);
    - Determina n.19 del 29/01/2018 di approvazione I SAL;
    - Dichiarazione sostitutiva di atto notorio con cui il D.L. attesta che alla data del 31/12/2017 sono stati eseguiti lavori pari al 37% di quelli previsti nel progetto; I
  - con nota prot. n. 1658 del 17/05/2018, acquisita agli atti del Dipartimento al prot. n. 177485 del 21/05/2018, il Comune di Longobardi ha trasmesso il QTE (Quadro Tecnico Economico);
- RITENUTO** di dover procedere alla rimodulazione del progetto per complessivi € **320.000,00** e alla rettifica del decreto di finanziamento concesso al Comune di Longobardi con DDS 5216 del 18/04/2012 da € **648.000,00 a € 240.000,00**
- CONSIDERATO CHE** con DDS. n. 16774 del 23/12/2016 è stata impegnata sul capitolo U3202013403 la somma di € **2.459.258,54**, (impegno n. 6910 del 19/12/2016, riaccertato con impegno n. 4774 del 2017 e riaccertato con impegno 4661 del 01/01/2018) a favore dei Comuni finanziati con la Legge 36/08 e che le economie risultanti dalla rimodulazione dell'intervento in questione verranno rimodulate con successivo atto
- VISTA** la L.R. n.55 del 22.12.2017 "Legge di stabilità regionale 2018";
- VISTA** la L.R. n.56 del 22.12.2017 "Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2018 – 2020";
- VISTA** la D.G.R. n.635 del 21.12.2017 recante "Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2018-2020 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs 23.6.2011, n. 118);
- VISTA** la D.G.R. n.636 del 21.12.2017 recante "Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2018 - 2020 (art. 39, c.10, d.lgs. 23.6.2011, n.118);
- VISTA** la disposizione di servizio n° 1 del 15/01/2016 con cui il Dott. Macrì Giancarlo è subentrato alla dott.ssa Sottile Maria;
- VISTA** la disposizione di Servizio n.14 del 01/08/2016 con la quale si disponeva che il Dott. Macrì Giancarlo si occupasse sia della gestione dei procedimenti di finanziamento della legge 36/08 sia del programma operativo 3.3;
- VISTA** la disposizione di servizio n 16 del 08.08.2016 con la quale è stato nominato l'Ing. Giancarlo Ferragina Responsabile dell'Unità Operativa 5.3 – 5.4 – 5.7;
- A termini delle vigenti disposizioni normative e visti gli artt. 43 e 45 della L.R. 8/2002;
- RISCONTRATA** la regolarità degli atti, su conforme proposta del responsabile del procedimento

#### **DECRETA**

- 1) Le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

- 2) **di approvare** la rimodulazione del progetto per un importo totale pari a **320.000,00 €** di cui **240.000,00 €** (75%) di contributo Regionale (che trova capienza nell'impegno n. 6910 del 19/12/2016, riaccertato con impegno n. 4774 del 2017 e riaccertato con impegno 4661 del 01/01/2018) ed 80.000,00 € (25%) di contributo Comunale;
- 3) **di rettificare** l'importo del finanziamento concesso al Comune di Longobardi con DDS 5216 del 18/04/2012 da **€ 648.000,00 a € 240.000,00** per l'Intervento di edilizia agevolata per la realizzazione di 4 alloggi da cedere in locazione nel Comune di Longobardi (Cs) a cura dello stesso Comune;
- 4) **di prendere atto** che le economie risultanti dalla rimodulazione dell'intervento in questione verranno rimodulate con successivo atto;
- 5) **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC a cura del Dipartimento proponente ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11, a richiesta del Dirigente Generale del Dipartimento Proponente.
- 6) ai sensi dell'art. B4 della D.G.R. n. 370 del 27.09.2015 si da mandato alla Ragioneria Generale di preventiva effettuazione della compensazione di cassa;

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento  
MACRI' GIANCARLO  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente  
IIRITANO GIUSEPPE  
(con firma digitale)



**REGIONE CALABRIA**  
**REGIONE CALABRIA**  
**GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO BILANCIO, PATRIMONIO E FINANZE**  
**SETTORE Ragioneria Generale – Gestione Spese**

**N. 955/2018**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)**  
**SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI.**

**OGGETTO: ART. 5 L.R. 36/2008. INTERVENTO DI EDILIZIA AGEVOLATA PER LA REALIZZAZIONE DI 4 ALLOGGI DA CEDERE IN LOCAZIONE NEL COMUNE DI LONGOBARDI (CS) A CURA DELLO STESSO COMUNE (ISTANZA N. 1226 DEL 21/02/11). APPROVAZIONE RIMODULAZIONE PROGETTO E RETTIFICA FINANZIAMENTO CONCESSO CON DDS 5216 DEL 18/04/2012**

**SI ESPRIME**

VISTO di regolarità contabile, in ordine alla spesa, attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

Catanzaro, 04/07/2018

Sottoscritta dal Dirigente del Settore  
GUZZO ROSARIA  
(con firma digitale)