



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)  
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PRECEDURE  
ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO.**

---

*Assunto il 30/01/2018*

*Numero Registro Dipartimento: 55*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 392 del 06/02/2018**

**OGGETTO: SVINCOLO E PAGAMENTO INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO E OCCUPAZIONE  
TEMPORANEA. SIG.RA TODARO EDVIGE. TERRENI SITI NEL COMUNE DI MARCELLINARA  
INTERESSATI DAL METANODOTTO DERIVAZIONE PER GIMIGLIANO E TIRIOLO..**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale", ed in particolare: a) l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;

- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";

- gli artt.4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;

- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19 del 05/02/2015, avente ad oggetto "Approvazione della nuova macro - struttura della Giunta Regionale";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 111 del 17/04/2015, di modificazione ed integrazione della D.G.R. n. 19 del 5 febbraio 2015;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 541 del 16/12/2015, recante "Approvazione nuova struttura organizzativa della G.R. e metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – revoca della struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 428 del 20 novembre 2013" la quale, tra l'altro, ha disposto che gli incarichi dirigenziali apicali, attualmente ricoperti in reggenza, rimangono transitoriamente in vigore;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 271 del 12/07/2016, avente ad oggetto: "Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con Delibera n. 541/2015 e s.m.i. - Determinazione della entrata in vigore";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26 del 17/02/2017, avente ad oggetto: "Revisione della struttura organizzativa della giunta regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli uffici di prossimità' (Udp)";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 453 del 29/09/2017, avente ad oggetto: "Modifiche e integrazioni al regolamento n. 16 del 23 dicembre 2015 e s.m.i." e ss.mm.ii.;

### VISTE

- La D.G.R. n. 451 del 29/09/2017, con la quale è stato individuato l'ing. Luigi Zinno, per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

- Il successivo D.P.G.R. n.111 del 16/10/2017 con il quale è stato conferito all'ing. Luigi Zinno l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

**VISTO** il decreto del Dirigente Generale n. 7890 del 05/07/2016, col quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 1, "Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, all'Avv. Filomena Tiziana Corallini;

**VISTA** l'istanza del 20/10/2014, presentata dalla Sig.ra Todaro Edvige, nata a Miglierina il 05/06/1957 e residente a Catanzaro in Via Gramsci, 32, C.F. TDR DVG 57H45 F200F, tendente ad ottenere lo svincolo delle somme depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea dei terreni identificati in Catasto al Foglio n. 5, particelle nn. 462, 479 e 230 siti nel comune di Marcellinara (CZ), interessati dal ramo di metanodotto: "Derivazione per Gimigliano e Tiriolo DN 150 (6") - P=75 bar" ed, altresì, il pagamento della somma data dalla differenza fra quella depositata e l'importo dell'indennità definitiva determinata dalla Commissione Provinciale Espropri di Catanzaro;

**CONSIDERATO** che, con decreto n. 9874 del 03/06/2009, del Dirigente del Settore n. 2 del Dipartimento Attività Produttive, è stato approvato il progetto dalla Soc. Snam Rete Gas p.A., con sede legale in San Donato Milanese, Piazza Santa Barbara n. 7, relativo al metanodotto "Derivazione per Gimigliano e Tiriolo DN 150 (6") - P=75 bar - Allacciamento Comune di Gimigliano DN 100 (4") P=75 bar - Allacciamento Comune di Tiriolo DN 100 (4") P=75 bar Diramazione per Amato e Miglierina DN 100 (4"), P=75 bar – Allacciamento Comune di Amato DN 100 (4") P=75 bar, Allacciamento Comune di Miglierina DN 100 (4") P=75 bar- lunghezza complessiva 11,640 km circa – Comuni interessati Marcellinara, Amato, Miglierina, Tiriolo e Gimigliano in provincia di Catanzaro" e che, con tale decreto è stata dichiarata la pubblica utilità e l'urgenza dell'opera ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio;

**VISTO** il decreto n. 2809 del 11/03/2010, avente ad oggetto: *“Imposizione di Servitù e contestuale occupazione temporanea ex artt. 22 e 52-octies del D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, a favore di Snam Rete Gas S.p.A., degli immobili siti nei Comuni di Marcellinara, Amato, Miglierina, Tiriolo e Gimigliano (CZ), necessari per la costruzione e l’esercizio del metanodotto “Derivazione per Gimigliano e Tiriolo DN 150 (6”) - P=75 bar - Allacciamento Comune di Gimigliano DN 100 (4”) P=75 bar - Allacciamento Comune di Tiriolo DN 100 (4”) P=75 bar Diramazione per Amato e Miglierina DN 100 (4”), P=75 bar – Allacciamento Comune di Amato DN 100 (4”) P=75 bar, Allacciamento Comune di Miglierina DN 100 (4”) P=75 bar- lunghezza complessiva 11,640 km circa – Comuni interessati Marcellinara, Amato, Miglierina, Tiriolo e Gimigliano in provincia di Catanzaro”,* col quale, a termini di quanto disposto dall’art. 22 del D.P.tr. 327/2001, le indennità di occupazione temporanea ed asservimento sono state determinate con urgenza ed in via provvisoria, senza particolari indagini o formalità;

**CONSIDERATO CHE**, con il sopra citato decreto n. 2809 del 11/03/2010, è stato disposto, in favore di Snam Rete Gas S.p.A., l’asservimento e l’occupazione temporanea, per un periodo di anni due, dei terreni identificati in Catasto al Foglio n. 5, particelle nn. 462, 479 e 230, siti nel comune di Marcellinara (CZ), necessari alla realizzazione del ramo di metanodotto attraversante il medesimo comune di Marcellinara e denominato *“Derivazione per Gimigliano e Tiriolo DN 150 (6”) - P=75 bar”,* determinando le indennità come segue:

- particella n. 462, indennità di asservimento €. 145,00; indennità di occupazione e danni €.190,00;
- particella n. 479, indennità di asservimento €. 315,00; indennità di occupazione e danni €.130,00;
- particella n. 230, indennità di asservimento €. 555,00, indennità di occupazione e danni €.755,00,

per un totale complessivo di €. 2.090,00, di cui €. 1.015,00 a titolo di indennità di asservimento ed €. 1.075,00 a titolo di indennità di occupazione temporanea per un periodo di anni 2 e danni;

**VISTO** il decreto n. 10723 del 30/08/2011, con il quale è stato ordinato a Snam Rete Gas S.p.A. di depositare presso la Direzione Territoriale dell’Economia e Finanze, già Servizio Cassa Depositi e Prestiti di Catanzaro, le indennità offerte alle ditte non concordatarie, interessate dalla realizzazione del metanodotto *“Derivazione per Gimigliano e Tiriolo DN 150 (6”) - P=75 bar - Allacciamento Comune di Gimigliano DN 100 (4”) P=75 bar - Allacciamento Comune di Tiriolo DN 100 (4”) P=75 bar Diramazione per Amato e Miglierina DN 100 (4”), P=75 bar – Allacciamento Comune di Amato DN 100 (4”) P=75 bar, Allacciamento Comune di Miglierina DN 100 (4”) P=75 bar”;*

**VISTO** il Verbale di stima n. 7 del 15 aprile 2014 della Commissione Provinciale Espropri di Catanzaro, col quale sono state determinate le indennità definitive di asservimento, da corrispondere in ragione delle destinazioni urbanistiche dei terreni distinti in Catasto al Foglio n. 5, particelle nn. 462, 479 e 230, del comune di Marcellinara, in complessivi €. 4.880,00;

**VISTA** la nota della Soc. Snam Rete Gas, prot. n. INGCOS/IMSUD/16/Riz del 11/01/2018, acquisita al ns. protocollo col n. 10732 del 12/01/2018, con la quale è stata trasmessa la tabella esplicativa degli importi delle indennità provvisorie offerte alle ditte interessate dalla realizzazione del metanodotto, di cui al piano particellare allegato al citato decreto n. 2809 del 11/03/2010;

**CONSIDERATO**, che la Commissione Provinciale Espropri di Catanzaro col sopra citato Verbale di stima n. 7/2014, non ha determinato le indennità di occupazione temporanea, rinviando, per il calcolo, al disposto di cui all’art. 50 del D.P.R. n. 327/2001;

**RITENUTO** necessario, di conseguenza, al fine di determinare l’importo delle indennità di occupazione temporanea, procedere al calcolo delle superfici effettivamente occupate temporaneamente per la realizzazione del metanodotto, distinte in ragione delle diverse destinazioni urbanistiche del P.R.G. del Comune di Marcellinara;

**EFFETTUATO** il calcolo di tali superfici per mezzo di software applicativo per la grafica e disegno tecnico, su estratto di mappa con sovrapposizione del P.R.G. del Comune di Marcellinara, fornito alla Commissione Provinciale Espropri di Catanzaro dalla soc. Snam Rete Gas, dal quale risulta quanto segue:

- Particella n. 230, superficie occupata temporaneamente in zona omogenea “D2” = 445 mq., in z.o. “E” = 200 mq. ed in z.o. “F6” = 1 mq.;
- Particella n. 462, superficie occupata temporaneamente in z.o. “E” = 168 mq.;
- Particella n. 479, superficie occupata temporaneamente in z.o. “D2” = 50mq., in z.o. “F6” = 8mq.;

**VISTI** gli importi determinati dalla Commissione Provinciale Espropri di Catanzaro con Verbale di stima n. 7/2014, a titolo di indennità di asservimento ai terreni di proprietà della Sig.ra Todaro Edvige, siti in agro di Marcellinara, in ragione delle destinazioni urbanistiche degli stessi (aree ricadenti in Zona “D2” = €. 5,00/mq.; in zona “E” = €. 0,50/mq.; in zona “F6” €. 0,70/mq.);

**VISTO** l'art. 50 comma 1, del T.U. sulle espropriazioni, il quale dispone che: *“nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua”*;

**CONSIDERATO** che, gli importi determinati dalla C.P.E. di Catanzaro a titolo di indennità di asservimento, sono corrispondenti ad un quarto dell'indennità di esproprio dei beni di proprietà della Sig.ra Todaro Edvige e, pertanto, le indennità di esproprio dei terreni identificati in Catasto al Foglio n. 5 del comune di Marcellinara, particelle nn. 462, 479 e 230, corrispondono ad €. 20,00 per i terreni in zona omogenea “D2”; €. 2,80 per i terreni in zona omogenea “F6” ed €. 2,00 per i terreni in zona omogenea “E”;

**CONSIDERATO** pertanto, che poiché le superfici occupate temporaneamente in zona omogenea “D2” sono pari a complessivi mq. 495; in z.o. “E” sono pari a complessivi mq. 368 e in z.o. “F6” sono pari a complessivi mq. 9, le indennità di occupazione temporanea, per un periodo di anni due, determinate per come disposto dall'art. 50, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001, corrispondono alle seguenti somme: terreni in z.o. “D2” = €. 1.650,00; terreni in z.o. “E” = €. 108,67; terreni in z.o. “F6” = €. 4,20, per un totale complessivo di €. 1.762,87;

**CONSIDERATO** di conseguenza che, l'importo complessivo delle indennità definitive di asservimento ed occupazione temporanea per un periodo di anni due, dei terreni identificati in Catasto al Foglio n. 5, particelle nn. 462, 479 e 230, siti nel comune di Marcellinara, di proprietà della sig.ra Todaro Edvige corrispondono alla somma di €. 6.656,87 (indennità di asservimento determinata dalla C.P.E. di Catanzaro = €. 4.880,00 + indennità di occupazione temporanea per un periodo di anni due = €.1.776,87), a fronte dell'importo totale delle indennità provvisorie di asservimento ed occupazione temporanea depositate pari ad €. 2.090,00 e, pertanto, con una differenza in aumento di €.4.566,87;

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del 20/10/2014, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, con la quale, la Sig.ra Todaro Edvige, nata a Miglierina il 05/06/1957 e residente a Catanzaro in Via Gramsci n. 32, dichiara di essere esclusiva proprietaria dei terreni identificati in Catasto al Foglio n. 5, particelle nn. 462, 479 e 230, siti nel comune di Marcellinara (CZ) ed, inoltre, che su tali immobili, non esistono ipoteche, pignoramenti, vincoli reali, contenzioso giudiziale e altri diritti o pretese di terzi;

**VISTO** l'art. 15 della Legge n. 183/2011, che ha introdotto il comma 01, all'art. 40 rubricato *“Certificati”*, del D.P.R. n. 445/2000 (T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), col quale si statuisce che *“le certificazioni rilasciate dalla pubblica amministrazione in ordine a stati, qualità personali e fatti, sono valide e utilizzabili solo nei rapporti tra privati. Nei rapporti con gli organi della pubblica amministrazione e i gestori di pubblici servizi i certificati e gli atti di notorietà sono sempre sostituiti dalle dichiarazioni di cui agli articoli 46 e 47”*;

**VISTA** l'ispezione telematica n. T98737 del 19/01/2018, relativa all'unica nota di trascrizione disponibile sul Sistema Informativo Territoriale riguardante gli immobili in discorso, n. R.G. 23624, n. R.P. 19584 del 10/12/1996, riguardante la rettifica di errori materiali dell'atto di donazione rogato dal notaio Rocco Guglielmo del 08/06/1995, dalla quale risulta che la quota di proprietà di  $\frac{1}{2}$  delle particelle del Foglio di mappa n. 5 del comune di Marcellinara: n. 230 e n. 76, dalla quale è derivata per frazionamento la particella n. 462, sono state attribuite, per donazione da parte di Perri Rosina nata a Miglierina il 13/05/1922, alla Sig.ra Todaro Edvige nata a Miglierina il 05/06/1957;

**VISTE** le visure storiche catastali: n. T222294 del 17/01/2018 relativa alla particella n. 479 del Foglio n. 5 del comune di Marcellinara; n. 620561 del 01/02/2010, relativa alla particella n. 462 del Foglio di mappa n. 5 del comune di Marcellinara; n. T34942 del 19/01/2018, relativa alla particella n. 230 del Foglio n. 5 del comune di Marcellinara, dalle quali risulta che tali beni, già intestati al per  $\frac{1}{2}$  ciascuno a Perri Rosina nata a Miglierina il 13/05/1922 e Todaro Edvige, nata a Miglierina il 05/06/1957, sono intestati per 1000/1000 a far data dal 08/06/1995, (dato derivante da atto pubblico del 08/06/1995 Rep. 23244, rogante notaio Guglielmo, registrato a Catanzaro col n. 1067 del 22/06/1995), alla Sig.ra Todaro Edvige, nata a Miglierina il 05/06/1957;

**RITENUTO** necessario, in ragione di quanto sopra esposto, dover corrispondere alla Sig.ra Todaro Edvige, nata a Miglierina il 05/06/1957 e residente a Catanzaro in Via Gramsci, 32, C.F. TDRDVG57H45F200F, le indennità definitive di asservimento ed occupazione temporanea dei terreni distinti in Catasto al Foglio n. 5, particelle nn. 462, 479 e 230, siti nel comune di Marcellinara

(CZ), ammontanti ad un totale di €. 6.656,87, autorizzando lo svincolo della somma depositata di ad €. 2.090,00 e, contestualmente, disponendo il pagamento della restante somma di €.4.566,87;  
**VISTA** la quietanza Nr. nazionale 1183578 Nr. provinciale 180403, relativa al deposito amministrativo della somma di €. 2.090,00 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, ...a favore di *Todaro Edvige per indennità provvisorie di imposizione di servitù e contestuale occupazione temporanea (...) relativo al terreno in comune di Marcellinara Fg 5 Mapp. 462-479-230 per la posa e l'esercizio del metanodotto Derivazione per Gimigliano e Tiriolo DN 150 (6")*;

**VISTO** l'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, il quale al comma 1 stabilisce che deve essere operata la ritenuta del 20% di cui al comma 2, laddove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici;

**CONSIDERATO** che l'opera in questione non rientra fra quelle per le quali occorre operare la ritenuta di acconto del 20%, trattandosi di opera privata di pubblica utilità;

**VISTA**, inoltre, la Circolare del Ministero delle Finanze – Dip. Entrate Affari Giuridici n. 194 del 24/07/1998, riguardante la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria, con la quale si precisa che non devono essere assoggettate a tassazione, le somme corrisposte a titolo di indennità di servitù, in quanto, in questi casi, il contribuente conserva la proprietà del cespite;

**DATO ATTO** che, a tutt'oggi, non sono pervenute opposizioni al pagamento delle indennità da parte di terzi;

**RITENUTO** che, la determinazione delle indennità sia divenuta definitiva rispetto a tutti, poiché non è stata proposta opposizione alla stima e, di conseguenza, può essere disposto lo svincolo delle stesse, per come disposto dal comma 1 dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;

**VISTO** il D.P.R. n. 327/2001 (T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità);

**CONSIDERATO** che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall'art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47;

## DECRETA

Di autorizzare la Ragioneria Territoriale dello Stato di Catanzaro, a svincolare, in favore della Sig.ra Todaro Edvige, nata a Miglierina il 05/06/1957 e residente a Catanzaro in Via Gramsci, 32, C.F. TDR DVG 57H45 F200F, il deposito amministrativo, Nr. nazionale 1183578 Nr. provinciale 180403, della somma di €. 2.090,00 oltre i relativi interessi maturati e maturandi, a titolo di indennità di asservimento ed occupazione temporanea dei terreni identificati in Catasto al Foglio n. 5, particelle nn. 462, 479 e 230, siti nel comune di Marcellinara (CZ), necessari alla costruzione ed esercizio del metanodotto "*Derivazione per Gimigliano e Tiriolo DN 150 (6") - P=75 bar*", precisando che sulle indennità non deve essere operata la ritenuta del 20%, prevista dall'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001.

Di ordinare a Snam Rete Gas S.p.A., società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., Società con socio unico, con sede legale in S. Donato Milanese - Piazza Santa Barbara n. 7, e sede operativa in Lamezia Terme – S.S. 280 Bivio Aeroporto s.n.c., promotrice e beneficiaria del procedimento di asservimento ed occupazione temporanea degli immobili occorrenti per la realizzazione del ramo di metanodotto "*Derivazione per Gimigliano e Tiriolo DN 150 (6") - P=75 bar*", di effettuare il pagamento, in favore della Sig.ra Todaro Edvige, nata a Miglierina il 05/06/1957 e residente a Catanzaro in Via Gramsci, 32, C.F. TDR DVG 57H45 F200F, della restante somma di €.4.566,87, di cui €. 2.790,00 a titolo di indennità di asservimento ed €. 1.762,87 a titolo di indennità di occupazione temporanea dei terreni identificati in Catasto al Foglio n. 5, particelle nn. 462, 479 e 230, siti nel comune di Marcellinara (CZ).

Di trasmettere il presente provvedimento, all'istante Sig.ra Todaro Edvige ed al promotore e beneficiario del procedimento, Società Snam Rete Gas p.A. - Ufficio di Lamezia Terme, S.S. 280 Bivio Aeroporto snc, Lamezia Terme (CZ).

Di pubblicare il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

Il responsabile del procedimento  
*Marasco Claudio Tullio*  
*(firmato digitalmente)*

LA DIRIGENTE DEL SETTORE 1  
*Corallini Filomena Tiziana*  
*(firmato digitalmente)*