



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 1 - AFFARI GENERALI, GIURIDICI ED ECONOMICI - PRECEDURE
ESPROPRIATIVE E CONTENZIOSO.**

Assunto il 30/01/2018

Numero Registro Dipartimento: 53

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 461 del 07/02/2018

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO INDENNITA ' DI ESPROPRIAZIONE.
IMPIANTO EOLICO CAMPI SANT ' ANTONIO. PROCEDURA ESECUTIVA IMMOBILIARE N. 01-
2010 E N. 30-2011..**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI:

- la Legge Regionale n. 7 del 13 marzo 1996, recante "Norme sull'ordinamento delle strutture organizzative della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale", ed in particolare: a) l'art. 28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- la Delibera di G.R. 21.6.1999, n. 2661, recante "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla Legge Regionale n. 7/96 e dal D.Lgs n. 29/93 e succ. modif. ed integrazioni";
- gli artt.4, 10, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii.;
- il decreto n. 354 del 21/6/1999 del Presidente della Regione, recante "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19 del 05/02/2015, avente ad oggetto "Approvazione della nuova macro - struttura della Giunta Regionale";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 111 del 17/04/2015, di modificazione ed integrazione della D.G.R. n. 19 del 5 febbraio 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 541 del 16/12/2015, recante "*Approvazione nuova struttura organizzativa della G.R. e metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – revoca della struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con D.G.R. n. 428 del 20 novembre 2013*" la quale, tra l'altro, ha disposto che gli incarichi dirigenziali apicali, attualmente ricoperti in reggenza, rimangono transitoriamente in vigore;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 271 del 12/07/2016, avente ad oggetto: "*Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con Delibera n. 541/2015 e s.m.i. - Determinazione della entrata in vigore*";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26 del 17/02/2017, avente ad oggetto: "*Revisione della struttura organizzativa della giunta regionale e approvazione atto d'indirizzo per la costituzione degli uffici di prossimità' (Udp)*";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 453 del 29/09/2017, avente ad oggetto: "*Modifiche e integrazioni al regolamento n. 16 del 23 dicembre 2015 e s.m.i.*" e ss.mm.ii.;

VISTE

- La D.G.R. n. 451 del 29/09/2017, con la quale è stato individuato l'ing. Luigi Zinno, per il conferimento dell'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

- Il successivo D.P.G.R. n.111 del 16/10/2017 con il quale è stato conferito all'ing. Luigi Zinno l'incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità";

VISTO il decreto del Dirigente Generale n. 7890 del 05/07/2016, col quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore n. 1, "*Affari Generali Giuridici Ed Economici - Procedure Espropriative e Contenzioso*" del Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, all'Avv. Filomena Tiziana Corallini;

VISTO il decreto n. 10858, del 26 luglio 2010, del Dirigente del Settore n. 2, del Dipartimento Attività Produttive della Regione Calabria, avente ad oggetto: "*Decreto di autorizzazione unica ai sensi del D.Lgs. 387/03 e della L.R. 42/08 – Parco Eolico denominato «Campi Sant'Antonio», sito nei comuni di Motta San Giovanni e Montebello Jonico (RC) – Società Enel Green Power S.r.l.*", col quale, si autorizza, la costruzione e l'esercizio dell'impianto "*Campi Sant'Antonio*", e si dà atto che il rilascio dell'autorizzazione e l'approvazione del progetto definitivo equivalgono a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere, ai sensi dell'art. 12, comma 1 e 3 del D.Lgs. 387/2003;

VISTO il decreto n. 17640 del 12/12/2012, avente ad oggetto: "*Impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica denominato «Campi Sant'Antonio» - Soc. Enel Green Power Calabria S.r.l.. Espropriazione ed asservimento coattivo delle aree site nei comuni di Motta San Giovanni e Montebello Jonico (RC)*", col quale è stata pronunciata l'espropriazione ed altresì disposto l'asservimento coattivo dei terreni siti nel comune di Montebello Jonico e Motta San Giovanni (RC), in favore della Società Enel Green Power Calabria S.r.l., partita Iva 03052880782;

CONSIDERATO CHE, con tale decreto, è stata disposta, fra l'altro, l'espropriazione dei terreni siti nel comune di Montebello Jonico, identificati in Catasto al Foglio n. 7, particelle 89-90-91-94-95-98-92-80-65-85-86;

CONSIDERATO che, con nota prot. n. Enel-EGC-29/10/2013-0000068, la Società Enel Green Power Calabria S.r.l., ha comunicato che il sopra citato decreto n. 17640 del 12/12/2012, è stato eseguito, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. h), del D.P.R. n. 327/2001, mediante l'immissione in possesso, esclusivamente per le particelle nn. 80, 65, 85 e 86 del Foglio n. 7 del comune di Montebello Jonico, intestate alla ditta Saccà Antonina, Carriago Antonino, Carriago Nicola, e Carriago Paolo;

CONSIDERATO che, gli intestatari di tali beni Sigg.ri: Saccà Antonina, nata a Reggio Calabria il 29/05/1955, Carriago Antonino, nato a Reggio Calabria il 13/02/1976, Carriago Nicola, nato a Pavia il 15/03/1977 e Carriago Paolo, nato a Reggio Calabria il 03/04/1980, con nota del 25/01/2013, hanno comunicato di non condividere le indennità offerte col sopra citato decreto n. 17640 del 12/12/2012, e chiesto la composizione della terna dei tecnici di cui all'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il decreto n. 1381 del 17/02/2014, col quale è stato ordinato alla Soc. Enel Green Power Calabria S.r.l., partita Iva 03052880782, promotrice e beneficiaria del procedimento espropriativo, di provvedere ad effettuare il deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria, delle indennità di espropriazione offerte col decreto n. 17640 del 12/12/2012, pari a complessivi €. 5.073,50, in favore della ditta non concordataria: Saccà Antonina, nata a Motta San Giovanni il 29/05/1955, Carriago Antonino, nato a Reggio Calabria il 13/02/1976, Carriago Nicola, nato a Pavia il 15/03/1977 e Carriago Paolo, nato a Reggio Calabria il 03/04/1980;

VISTA, la relazione dei tecnici componenti la terna peritale di cui all'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001, con la quale si determinavano le indennità definitive da corrispondere per i terreni distinti in Catasto al Foglio n.7 del comune di Montebello Jonico, particelle nn. 80, 65, 85 e 86, in complessivi €. 63.963,90;

CONSIDERATO che, il promotore e beneficiario del procedimento, Soc. Enel Green Power Calabria a r.l., ha fatto pervenire a questo Settore, ispezioni ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio – Ufficio provinciale di Reggio Calabria, che evidenziavano - sui beni identificati in Catasto al Foglio n. 7, del comune di Montebello Jonico, Particelle n. 37 e n. 40, che hanno dato origine, per frazionamento, alle particelle nn. 80-65-85-86, oggetto del decreto di espropriazione n. 17640 del 12/12/2012 - esclusivamente, la trascrizione del Decreto di sequestro per equivalente 2148/08, n. R.G. 22086 e n. R.P. 16407, in favore delle Finanze dello Stato, con sede in Roma C.F. 80008970800;

CHE, in ragione di ciò, questo Settore, ha adottato il decreto n. 16635 del 30/12/2014, col quale è stato ordinato al promotore e beneficiario del procedimento, Soc. Enel Green Power Calabria a r.l., di depositare, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria, le indennità di espropriazione dovute per le quote di proprietà dei Sigg.ri Carriago Antonino, nato a Reggio Calabria il 13/02/1976, Carriago Nicola, nato a Pavia il 15/03/1977 e Carriago Paolo, nato a Reggio Calabria il 03/04/1980, dei terreni distinti in Catasto al Foglio n.7 del comune di Montebello Jonico, Particelle nn. 80, 65, 85 e 86 - come determinate dalla terna di periti di cui all'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001, per il diritto di proprietà di 111/1000 ciascuno (pari complessivamente a 333/1000);

CHE, con tale decreto n. 16635 del 30/12/2014, è stato disposto il deposito della somma complessiva di €. 19.610,50, pari ai 333/1000 della somma di €. 58.890,40 (data dalla differenza fra la somma di €.63.963,90 - importo complessivo dell'indennità di espropriazione determinata dalla terna di periti - e la somma già depositata di €.5.073,50);

CONSIDERATE le risultanze delle seguenti ispezioni ipotecarie successivamente effettuate:

- n. T152132 del 13/02/2015, relativa alla nota di Iscrizione, R.G. n. 18135 R.P. n. 3875 del 17/09/2010 di ipoteca giudiziale, in favore di Ferrero Mangimi S.p.A., contro Saccà Antonina, nata a Reggio Calabria il 29/05/1955, per la quota di 667/1000, Carriago Antonino, nato a Reggio Calabria il 13/02/1976, per la quota di 111/1000, Carriago Nicola, nato a Pavia il 15/03/1977, per la quota di 111/1000 e Carriago Paolo, nato a Reggio Calabria il 03/04/1980, per la quota di 111/1000, riguardante, fra l'altro, i terreni identificati in Catasto al Foglio n. 7, Particelle n. 37 e n. 40, che hanno dato origine alle particelle nn. 80, 65, 85 e 86, oggetto del decreto di espropriazione n. 17640 del 12/12/2012;
- n. T152132 del 13/02/2015, relativa alla nota di Trascrizione R.G. n. 10408 R.P. n. 7117 del 20/05/2011, di verbale di pignoramento immobili, in favore di Ferrero Mangimi S.p.A., contro Saccà Antonina, nata a Reggio Calabria il 29/05/1955, per la quota di 667/1000, Carriago Antonino, nato a Reggio Calabria il 13/02/1976, per la quota di 111/1000, Carriago Nicola, nato a Pavia il 15/03/1977, per la quota di 111/1000 e Carriago Paolo, nato a Reggio Calabria il 03/04/1980, per la quota di 111/1000, riguardante, fra l'altro, i terreni identificati in Catasto al Foglio n. 7, Particelle n. 37 e n. 40, che hanno dato origine alle particelle nn. 80, 65, 85 e 86, oggetto del decreto di espropriazione n. 17640 del 12/12/2012,

dalle quali, si evince che tali atti pregiudizievoli, gravano anche sulla quota, pari a 667/1000, dei beni oggetto del procedimento, espropriati alla Sig.ra Saccà Antonina, nata a Reggio Calabria il 29/05/1955;

CONSIDERATO che, in ragione di tali risultanze, questo Settore ha adottato il decreto n. 4688 del 18/05/2015, avente ad oggetto *“Ordinanza di deposito indennità di espropriazione - ditta Saccà Antonina – Impianto eolico “Campi Sant’Antonio” – Enel Green Power Calabria S.r.l.”*, col quale è stato disposto il deposito, della somma di €.39.279,90 pari ai 667/1000, della somma di €.58.840,40 (data dalla differenza fra la somma di €.63.963,90 -importo complessivo dell’indennità di espropriazione determinata dalla terna di periti- e la somma già depositata di €.5.073,50), a titolo di indennità di espropriazione della quota di 667/1000 dei terreni distinti in Catasto al Foglio n.7 del comune di Montebello Jonico, Particelle nn. 80, 65, 85 e 86;

VISTA la quietanza di apertura del deposito definitivo presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria, Nr. Nazionale 1260558 Nr. provinciale 105361, della somma di €. 39.279,90 a titolo di indennità di esproprio dei terreni individuati in Catasto al Foglio 7, Particelle 80, 65, 85, 86, siti nel comune di Montebello Jonico;

VISTA la ns. nota prot. 25097 del 30/01/2017, col quale si è data notizia al Giudice dell’Esecuzione del procedimento espropriativo che ha riguardato le originarie Particelle n. 37 e n. 40, del Foglio n. 7 del comune di Montebello Jonico, oggetto di pignoramento in favore di Ferrero Mangimi S.p.A., e che la relativa indennità di esproprio, corrispondente alla somma complessiva di €. 63.963,90 è stata depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria;

VISTA l’istanza del 20/11/2017 dell’Avv. Sergio Labozzetta, C.F. LBZSRG76M23F112R, con studio in Reggio Calabria alla Via Paolo Pellicano n. 12/D, nella qualità di Professionista Delegato ex art. 591-bis e ss. del codice di procedura civile e Custode Giudiziario nella procedura esecutiva, con la quale ai sensi dell’art. 26, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001 e per gli effetti di cui all’art. 2912 del codice civile e per il soddisfacimento delle ragioni dei creditori nella procedura esecutiva, chiede lo svincolo della somma depositata di €. 39.279,90 relativa ad indennità di esproprio dei beni distinti in Catasto al Foglio 7 del comune di Montebello Jonico , Part. 80-65-85 e 86, pignorati nella procedura esecutiva immobiliare n. 01/2010 + 30/2011 RGE – Tribunale di Reggio Calabria, Sez. Esec. Imm- Giudice dell’esecuzione Dott.ssa Drago, per il successivo accredito sul conto corrente intestato alla procedura esecutiva, alle coordinate bancarie IT13G0101016300100000590018;

VISTO l’allegato provvedimento del 19/09/2017 firmato digitalmente dal Giudice dell’Esecuzione Dott.ssa Tiziana Drago nel proc. n. 1/2010 R.G. Es., col quale autorizza il custode giudiziario a richiedere lo svincolo della somma di €. 39.279,90 depositata, con ordinanza n. 4688 del 18/05/2015, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria a titolo di indennità di esproprio delle particelle pignorate e ad aprire presso l’istituto bancario Banco di Napoli S.p.A., un conto corrente intestato alla procedura esecutiva sul quale far accreditare le predette somme;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità) e ss.mm.ii.;

VISTO, in particolare, l’art. 26, del D.P.R. n. 327/2001;

DATO ATTO che il procedimento espropriativo ha riguardato terreni non ricompresi nelle zone omogenee A, B, C e D, per come risultante dai certificati di destinazione urbanistica del Comune di Montebello Jonico, prot. n. 9138 del 17/08/2012, prot. n. 1646 del 10/02/2011 prot. n. 20450 del 22/02/2011, prot. n. 8729 del 04/08/2012, richiamati nel decreto di espropriazione n. 17640 del 12/12/2012, coi quali si attesta che i terreni interessati ricadono in Zona Agricola e, pertanto, non deve essere operata la ritenuta del 20%, prevista dall’art. 35 del D.P.R. n. 327/2001;

RITENUTO che, la determinazione delle indennità sia divenuta definitiva rispetto a tutti, poiché non è stata proposta opposizione alla stima e, di conseguenza, può essere disposto lo svincolo delle stesse, per come disposto dal comma 1 dell’art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;

CONSIDERATO che il presente atto non comporta assunzione di oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione e pertanto non deve contenere la dichiarazione prevista dall’art. 4 della Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 47,

DECRETA

Le premesse sono parte integrante del presente atto.

Di autorizzare la Ragioneria Territoriale dello Stato di Reggio Calabria, a svincolare il deposito amministrativo, Nr. Nazionale 1260558, Nr. provinciale 105361, della somma di €. 39.279,90 oltre interessi maturati e maturandi, relativa ad indennità di esproprio dei terreni distinti in Catasto al Foglio di mappa 7 del comune di Montebello Jonico, Particelle n. 80-65-85-86 (ex 37-40), in favore dell'Avv. Sergio Labozzetta, C.F. LBZSRG76M23F112R, con studio in Reggio Calabria alla Via Paolo Pellicano n. 12/D, nella qualità di Professionista Delegato ex art. 591-bis e ss. del codice di procedura civile e Custode Giudiziario nella procedura esecutiva immobiliare n. 01/2010 + 30/2011 R.G.E. Tribunale di Reggio Calabria Sez. Esec. Imm., in conformità a quanto disposto dal Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Tiziana Drago, precisando che sulle indennità di espropriazione non deve essere operata la ritenuta del 20%, prevista dall'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001.

Di trasmettere il presente provvedimento al professionista delegato Avv. Sergio Labozzetta e al Giudice dell'Esecuzione.

Di pubblicare il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

MARASCO CLAUDIO TULLIO

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

CORALLINI FILOMENA TIZIANA

(con firma digitale)