

*copra*

AU.2  
AU.3

DELIBERA n°.....

Adottata in data .....

Pratica n°.....

**A.T.E.R.P.**  
**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**  
**DELLA PROVINCIA DI CATANZARO**

Oggetto: RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI  
E PASSIVI - ESERCIZIO 2014-

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP REGIONALE**

**Legale Rappresentante dell'ATERP di CZ**

**Ing. Domenico Pallaria**

(D.P.G.R. n. 48 del 28/04/2015)

Delibera n. 16 del 4 DICEMBRE 2015  
Registro Ufficio del Commissario Straordinario ATERP Regionale

La presente Delibera si compone di n. \_\_\_ pagine compreso il frontespizio e di n. \_\_\_ allegati.

L'anno Duemilaquindici il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ con  
l'assistenza del Segretario \_\_\_\_\_, adotta la seguente delibera:

## Il Commissario Straordinario dell'Aterp Regionale

### **Premesso:**

**Che** a seguito delle raccomandazioni di cui alla nota n° 120 del 10 Luglio 2006, nonché dell'ultima osservazione pervenuta con nota n° 42786 del 13/12/2010 del Servizio Bilancio Enti Strumentali della Regione Calabria, è stata avviata, già da diversi anni, la fase di ricognizione dei residui attivi e passivi da riaccertare;

**Che** nel corso dell'esercizio 2014 è stato effettuato il riaccertamento ordinario dei sopracitati residui, considerando l'eliminazione di parte di essi in quanto "Insussistenti" e la riduzione di altri per il venir meno delle obbligazioni ad essi correlate;

**Che** nelle relative operazioni contabili, si è reso necessario apportare le conseguenziali modifiche ad una serie di residui attivi e passivi;

### **Considerato**

**Che** tutte le modifiche apportate ai sensi dell'art. 38 del D.I di Contabilità del 10.10.1986 n° 3440/AG, comprendono le movimentazioni analiticamente indicate negli appositi prospetti allegati, che fanno parte integrante della presente delibera, riepilogate come segue:

#### **1) Per le ENTRATE :**

Il riaccertamento di complessivi n° 147 residui per un importo complessivo di € -12.458.930,34 di cui n° 6 maggiori residui, n° 28 minori residui e n° 113 insussistenti;

#### **2) Per le USCITE :**

Il riaccertamento di complessivi n° 583 residui per un importo complessivo di € - 11.788.939,62 di cui n° 532 eliminati per insussistenza e n° 51 minori residui ;

**Visto** il D.I. di Contabilità 10.10.1986 n° 3440;

**Vista** la nota n° 120 del 10 Luglio 2006 del Servizio Bilanci Enti Strumentali della Regione Calabria;

**Vista** la nota n° 42786 del 13 Dicembre 2010 del Servizio Bilanci Enti Strumentali della Regione Calabria;

**Vista** la Relazione del Dirigente del Servizio Economico del 30/04/2015;

**Visti** gli allegati prospetti relativi al dettagliato riepilogo delle movimentazioni dei residui di cui sopra;

**Vista** la proposta del Dirigente del Servizio Economico formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalle strutture competenti e della dichiarazione di regolarità tecnica resa dal medesimo Dirigente;

**Tutto ciò Premesso e Considerato**

## **DELIBERA**

- a) Di** provvedere al riaccertamento ordinario dei residui del Bilancio Consuntivo 2014, con le modalità analiticamente indicate sugli allegati prospetti che fanno parte integrante del presente atto deliberativo per un importo complessivo di € -12.458.930,34 relativamente ai residui attivi e per un importo complessivo di € - 11.788.939,62 relativamente ai residui passivi;

- b) Di autorizzare il Servizio Economico ad apportare, nei rispettivi Capitoli delle entrate e delle uscite del Bilancio Finanziario dell'Azienda, le modifiche ai residui sulla base del riaccertamento effettuato.
- c) d) Di trasmettere alla Regione Calabria copie del presente atto ;
- d) e) Gli uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione della presente delibera.

**IL Rappresentante Legale**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
REGIONALE

ing. DOMENICO PALLARÀ



AU. 1

DELIBERA n° 268

Adottata in data 9 DIC. 2015

Pratica n° 17

**A.T.E.R.P.  
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO**

Oggetto: APPROVAZIONE BILANCIO CONSUNTIVO  
PER L'ANNO 2014-

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP REGIONALE**  
Legale Rappresentante dell'ATERP di CZ  
Ing. Domenico Pallaria  
(D.P.G.R. n. 48 del 28/04/2015)

Delibera n. 17 del 4 DICEMBRE 2015  
Registro Ufficio del Commissario Straordinario ATERP Regionale

La presente Delibera si compone di n. \_\_\_ pagine compreso il frontespizio e di n. \_\_\_ allegati.

L'anno Duemilaquindici il giorno 9 del mese di DICEMBRE con  
l'assistenza del Segretario PAOLA PINNARO, adotta la seguente delibera:

## Il Commissario Straordinario Regionale

### Premesso:

**Che** l'Ufficio Finanziario ha provveduto a redigere il Bilancio Consuntivo per l'esercizio 2014 dell'Azienda ai sensi del D.I. di Contabilità 10.10.1986 n° 3440 e della legislazione regionale vigente;

**Che** il medesimo Bilancio è stato elaborato sulla base dei dati trasmessi, in via definitiva dai Servizi aziendali;

### Considerato

**Che** il citato documento contabile è stato sottoposto per il dovuto controllo all'Organo di Revisione;

**Vista** la procedura, effettuata dal Servizio Economico e Finanziario dell'Azienda relativa al riaccertamento ordinario dei residui ed il contestuale atto deliberativo completo dei suoi allegati quali anche parti integranti del medesimo bilancio consuntivo e di apposita relazione del dirigente del Servizio preposto ;

**Vista** la procedura, effettuata ai sensi del art.3 comma 7 del D.Lgs 118/2011 e succ. modd.ed integr., afferente il riaccertamento straordinario dei residui ed il contestuale atto deliberativo completo di:

- Allegati che elencano tutti i residui attivi e passivi su cui l'Ente è intervenuto per effettuare le operazioni di riaccertamento straordinario;
- Allegato che riepiloga tutte le operazioni citate al punto precedente;
- Allegato che riporta il calcolo della percentuale media e la susseguente determinazione del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità ai sensi del D.Lgs 118/2011;
- Allegato n°5/1 al D.Lgs 118/2011– Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato nel bilancio di previsione 2015-2017 a seguito del riaccertamento straordinario dei residui;
- Allegato n° 5/2 al D.Lgs 118/2011 – Prospetto dimostrativo del risultato di amministrazione alla data del riaccertamento straordinario dei residui;
- Apposita relazione del dirigente del Servizio preposto ;

**Visto** il pareggio costi-ricavi effettuato in applicazione dell'art. 35 comma 7 della Legge Regionale n° 32/96 la cui procedura è stata inserita nell'ambito del Bilancio Consuntivo 2014 ;

**Visti** gli atti;

**Viste** le seguenti Relazioni allegate al presente bilancio consuntivo:

- Relazione tecnica del Dirigente dei Servizi Tecnico e del Servizio Progettazione ;
- Relazione del Dirigente del Servizio Economico e Finanziario;
- Relazione del Revisore Unico dei Conti;

**Vista** la Legge Regionale del 16 Maggio 2013 n° 24;

**Visto** il D.Lgs 23 Giugno 2011 n° 118 integrato e modificato con il D.L.lgs 126/2014 ;

**Visto** lo Statuto dell'Azienda;

Su proposta del Dirigente Delegato formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalle strutture competenti e della dichiarazione di regolarità tecnica resa dal Dirigente del Servizio Economico e Finanziario;

**Tutto cio' premesso**

## DELIBERA

- a) Di approvare il Bilancio Consuntivo per l'anno 2014, redatto ai sensi del D.I. di Contabilità 10.10.1986 n° 3440 ed in applicazione al D.Lgs 23 Giugno 2011 n° 118 integrato e modificato con D. L.lgs 126/2014, nonchè della legislazione regionale vigente;
- b) Di approvare tutti gli allegati previsti dalle suddette normative e regolarmente presentate;
- c) Di recepire nella contabilità dell'Azienda tutti i residui attivi e passivi rideterminati dopo le procedure di riaccertamento ordinario e di riaccertamento straordinario citati in premessa;
- d) Di approvare il pareggio costi-ricavi effettuato in applicazione dell'art. 35 comma 7 Della Legge Regionale n° 32/96 la cui procedura è stata allegata in apposito prospetto, al medesimo Bilancio Consuntivo;
- c) Di approvare le relazioni allegate al Bilancio Consuntivo;
- e) Di trasmettere alla Regione Calabria copie del Bilancio citato per i successivi adempimenti;
- e) Gli uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente atto deliberativo.

IL SEGRETARIO

*Peole Pimmi*

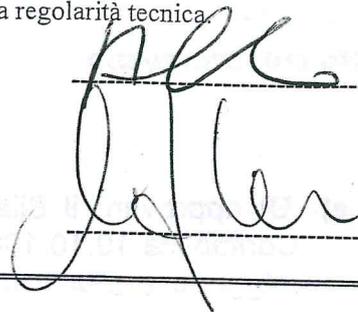
Il Commissario Straordinario Regionale  
Ing. Domenico Pallaria

*[Handwritten signature of Domenico Pallaria]*



- Il Dirigente del Servizio Economico esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

- Il Dirigente Delegato esprime parere favorevole

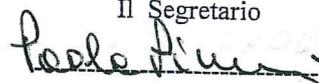


- Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e nel contempo attesta che per l'impegno assunto esiste la copertura finanziaria sul Bilancio Finanziario 2015.

- Capitolo ..... art. ....	Anno 2015	_____
- Previsione iniziale bilancio	Euro .....	_____
- Totale impegnato	Euro .....	_____
- Impegno attuale	Euro .....	_____
- Disponibilità finale	Euro .....	_____
- Impegno n° ..... del .....		_____

In data **- 9 DIC. 2015** ..... la suesposta deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio dell'Ente, ai sensi dell'art.7 dello Statuto, e in pari data copia della stessa viene inviata al Revisore Unico dei Conti.

Il Segretario



Il Revisore Unico dei Conti nella seduta del **9 DIC. 2015** ..... ha controllato la presente delibera.

**Si esprime parere favorevole.**

Catanzaro, li **9 DIC. 2015**



Azenda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica  
IL REVISORE UNICO  
Revisore Unico



**Regione Calabria**  
**Dipartimento 5 Lavori Pubblici Infrastrutture e Mobilità**  
**Edilizia Residenziale Pubblica, Riqualificazione e Recupero centri urbani**

**REGIONE CALABRIA**  
**DIPARTIMENTO 4**  
**BILANCIO E PATRIMONIO**  
**Settore n. 5**

**Conto consolidato della Regione Calabria,  
degli organismi partecipati e degli enti strumentali**

Al Referente dell'ATERP di Catanzaro

Catanzaro li 14 GEN. 2016 Prot. 523

**OGGETTO: ATERP CATANZARO. Trasmissione relazione Conto Consuntivo 2014.**

Per come da normativa vigente e per il proseguo della stessa, si trasmette la relazione di competenza di questo dipartimento al conto consuntivo 2014 dell'Aterp di Catanzaro.

Premesso

- Che ai sensi dell'art 20 commi 3 e 4 della LR 27/1996 ora annullata dalla LR 24/2013 che disciplina le funzioni di vigilanza e controllo sugli Organi e sugli atti delle ATERP l'approvazione dei bilanci delle Aziende è demandata alla Giunta Regionale;
- 
- Che con nota del Dipartimento Segretariato Generale Settore della Segreteria di Giunta prot nr 1152 del 28 novembre 2005 e della nota del Dipartimento Bilancio nr 711 del 6 aprile 2004 sono state comunicate le procedure da seguire per l'approvazione dei bilanci delle ATERP provinciali ora distretti ai sensi dell'art 57 LR 8/2002 e successive modificazioni e integrazioni
- 
- Si relaziona quanto segue:

Con delibera nr 16 del 04 dicembre 2015 l'Aterp di Catanzaro provvedeva ad approvare il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi propedeutico alla redazione ed approvazione del consuntivo 2014.

Con delibera nr 17 del 04 dicembre 2015 l'ATERP di Catanzaro provvedeva ad approvare il Conto consuntivo 2014 redatto in conformità al DM 3440/86. completo degli allegati e relazioni prescritte e necessarie.

Il Conto consuntivo chiude con un disavanzo di amministrazione pari a euro 136.121,95 e un saldo di cassa positivo di 50.066,10.

Il Consuntivo dimostra come l'Azienda stia totalmente vivendo dei soli canoni di locazione che rimangono la fonte principale di entrata corrente. I compensi tecnici, infatti, seppur importante voce, in passato, di parte corrente si sono ridotti costantemente fino a

raggiungere importi attuali assolutamente insufficienti a mantenere in equilibrio la spesa corrente. Di ciò ne è prova che tra le entrate, una importante somma accertata e non riscossa dall'Ente attiene al contributo annuale in conto esercizio erogato dalla Regione Calabria per la legge 285/77 che, solo in minima parte ristora la spesa corrente del personale dell'azienda. (vedi cap. 2/20 delle entrate)

Da quanto sopra ne deriva come di importanza vitale sia la gestione del canone di locazione ed il recupero della morosità pregressa.

In merito alla gestione del canone di locazione dalla relazione del Revisore Unico, si evidenzia come l'azienda abbia non soddisfacenti capacità di riscossione dei propri residui attivi (cfr pag gestione dei residui relazione revisore unico). Infatti, sul capitolo dedicato alla riscossione e gestione dei canoni di locazione l'importo dei residui, che pur diminuiti per euro 1.347.013,63 in sede di riaccertamento ordinario, si attesta ad euro 7.401.524,65, con un incremento di residui di competenza 2014 di euro 1.040.229,49.

Sul fronte della spesa da quanto emerge dalla relazione del revisore unico e della relazione tecnico amministrativa, come l'Azienda abbia rispettato le normative regionali di contenimento della spesa (cfr pag 12 e 13 relazione amministrativa) riducendo le spese per convegni, consulenze, pubblicità, rappresentanza.

Resta, infine, da evidenziare, il peso dell'indebitamento per imposte al capitolo 14/25 che incide fortemente sulla situazione finanziaria complessiva dell'Ente.

Per il resto, facendo proprie le raccomandazioni del Revisore Unico in ordine all'intensificazione delle azioni volte al recupero della morosità dei canoni di locazione verso gli utenti, consolidando così la capacità di riscossione questo dipartimento Concorda con quanto espresso circa il nulla osta all'approvazione del consuntivo 2014 dell'ATERP di Catanzaro da parte della Giunta Regionale

Il Dirigente di Settore  
Ing. Giuseppe Iritano