DETERMINAZIONE N. 3/DPGR DEL 28/07/2025

OGGETTO: Nomina PID Perito Agrario Vincenzo COLISTRA - Ditta Habemus Srl

IL COMMISSARIO AD ACTA

in esecuzione dell'esercizio dei poteri sostitutivi ex art. 16 L.R. 18/2007

CONSIDERATO CHE

con DGR n. 587 del 11 novembre 2024 recante: *“Accertamento sussistenza uso civico richiesto da Habemus Srl. Esercizio poteri sostitutivi ex art. 16 L.R. 18/2007 nei confronti del Comune di Scandale (KR) – Nomina commissario ad acta.”* La giunta regionale ha, tra l'altro, stabilito *“di individuare il Sig. FRUCI ANTONIO quale Commissario ad acta, ai sensi dell'art. 16 c. 3 della L.R. n. 18/2007 e ss.mm.ii., affinché, in sostituzione del Comune di Scandale (KR):*

- *avvii il procedimento di nomina del perito istruttore demaniale ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Regionale n. 10/2022, ai fini dell'accertamento della sussistenza o meno del vincolo di uso civico sui terreni interessati dal progetto dell'impianto agrivoltaico denominato “Crotone” della potenza complessiva di 17,72624 MWp da realizzarsi nel Comune di Crotone (KR), Cutro (KR), San Mauro Marchesato (KR) e Scandale (KR), limitatamente a quelli individuati catastalmente al foglio di mappa n. 17 particelle nr. 71-75-79-68-76-72 del Comune di Scandale (KR);*
- *provveda al contestuale compimento di tutti gli atti amministrativi di competenza comunale fino alla conclusione del procedimento di nomina del perito istruttore demaniale ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Regionale n. 10/2022;”*

VISTO

il DPGR nr.75 del 28/11/2024, notificato tramite pec il 08/01/2025, con il quale il sottoscritto Dott. Fruci Antonio è stato nominato Commissario ad acta ai sensi del ex art. 16 L.R. 18/2007 con riferimento al procedimento di accertamento della sussistenza o meno del vincolo di uso civico sui seguenti terreni:

- Comune di Scandale (KR) foglio di mappa n. 17 particelle nr. 71-75-79-68-76-72;

VISTO

il nuovo r.r. nr. 15 del 30/12/2024 pubblicato sul BURC il 30/12/2024;

VISTA

la determina n. 1/DPGR del 03/02/2025 con la quale si è approvato lo schema e indizione di Avviso Pubblico esplorativo alla manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico di Perito Istruttore Demaniale ai fini dell'accertamento della sussistenza o meno del vincolo di uso civico sui terreni interessati dal progetto dell'impianto agrivoltaico denominato “Crotone” della potenza complessiva di 17,72624 MWp da realizzarsi nel Comune di Crotone (KR), Cutro (KR), San Mauro Marchesato (KR) e Scandale (KR), limitatamente a quelli individuati catastalmente al foglio di mappa n. 17 particelle nr. 71-75-79-68-76-72 del Comune di Scandale (KR);

VISTA

la pubblicazione sull'Albo Pretorio del Comune di Scandale, della manifestazione di interesse di cui alla determina n.1/DPGR del 03/02/2025, recante all'oggetto "AVVISO PUBBLICO - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER NOMINA P.I.D.", nr. reg. 0065/2025, data di pubblicazione dal 07/02/2025 al 22/02/2025;

VISTA

la determina n. 2/DPGR del 13/03/2025 con la quale è stato affidato al Tecnico Geom. Antonio Catrambone, nato a [REDACTED] iscritto al Collegio dei Geometri di Catanzaro al nr. 2976, antonio.catrambone@geopec.it, l'incarico di Perito Istruttore Demaniale ai fini dell'accertamento della sussistenza o meno del vincolo di uso civico sui terreni interessati dal progetto dell'impianto agrivoltaico denominato "Crotone" della potenza complessiva di 17,72624 MWp da realizzarsi nel Comune di Crotone (KR), Cutro (KR), San Mauro Marchesato (KR) e Scandale (KR), limitatamente a quelli individuati catastalmente al foglio di mappa n. 17 particelle nr. 71-75-79-68-76-72 del Comune di Scandale (KR);

VISTA

la comunicazione, pervenuta via PEC in data 17/06/2025, con la quale il Geometra Antonio Catrambone afferma *"Buongiorno Dott. Fruci le comunico che per motivi di salute e famigliari importanti, che mi rendono distante dalla professione, non posso espletare il mio incarico e pertanto le rimetto il medesimo"*;

Preso atto delle dimissioni del Geometra Antonio Catrambone, unico tecnico ad aver partecipato all' "AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER INCARICO DI ISTRUTTORE E PERITO DEMANIALI DI CUI ALL'ART. 13 DELLA L.R. N. 18/2007 RECANTE "NORME IN MATERIA DI USI CIVICI",

Al fine di non aggravare il procedimento amministrativo e ottimizzare i tempi, si è ritenuto opportuno verificare, per le vie brevi, eventuali altre disponibilità da parte di tecnici iscritti nell'Elenco regionale degli istruttori e periti demaniali in materia di usi civici;

Vista la disponibilità manifestata dal Perito Agrario Vincenzo COLISTRA nato a [REDACTED] il [REDACTED] residente in [REDACTED] iscritto al Collegio dei periti Agrari e Periti Agrari Laureati di Catanzaro con il n. 241;

VERIFICATO

il possesso dei requisiti del PID Vincenzo COLISTRA, a seguito di documentazione pervenuta tramite email il 10/07/2025, nello specifico:

- regolarità contributiva come da certificato allegato alla domanda di partecipazione;
- comprovata esperienza professionale in estimo legale ed estimo agrario come da dichiarazione e CV allegato alla domanda;
- attestazione di iscrizione nell'Elenco regionale degli istruttori e periti demaniali in materia di usi civici, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 18/2007 e ss.mm.ii. e dell'art. 2, comma 6, del previgente R.R. n. 10/2022, approvato con Decreto n. 11789 del 09/08/2024, pubblicato sul sito istituzionale della Regione Calabria al link https://www.regione.calabria.it/wp-content/uploads/2024/08/Atto_numero_11789_del_09-08-2024.pdf;

VISTI

- La Legge Regionale n. 18 del 21/08/2007 concernente *"Norme in materia di usi civici"*,

- pubblicata sul B.U.R. n. 15 del 16/08/2007, supplemento straordinario n. 5 del 29/08/2007 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Regolamento della Regione Calabria n° r.r. nr. 15 del 30/12/2024 pubblicato sul BURC il 30/12/2024;
 - Decreto n. 11789 del 09/08/2024 aggiornamento dell'Elenco regionale degli istruttori e periti demaniali in materia di usi civici;
 - Il Dlgs 18/04/2016 n° 50 e ss.mm.ii e Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
 - Il Dlgs 18/08/2000 n° 267 e ss.mm.ii.;
 - Il D.lgs 30/03/2001 n°165;
 - Il D.lgs.vo 50/2016;

DETERMINA

per quanto espresso in narrativa da intendersi qui riportato e trascritto per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto:

- *Di Nominare* il professionista VINCENZO COLISTRA presente nell'Elenco regionale degli istruttori e periti demaniali in materia di usi civici come da Decreto n. 11789 del 09/08/2024;
- *Di affidare* al Tecnico VINCENZO COLISTRA, nato a [REDACTED], iscritto al Collegio dei periti Agrari e Periti Agrari Laureati di Catanzaro con il n. 241, l'incarico di Perito Istruttore Demaniale ai fini dell'accertamento della sussistenza o meno del vincolo di uso civico sui terreni interessati dal progetto dell'impianto agrivoltaico denominato "Crotone" della potenza complessiva di 17,72624 MWp da realizzarsi nel Comune di Crotone (KR), Cutro (KR), San Mauro Marchesato (KR) e Scandale (KR), limitatamente a quelli individuati catastalmente al foglio di mappa n. 17 particelle nr. 71-75-79-68-76-72 del Comune di Scandale (KR);
- *Di prendere atto che* il Tecnico VINCENZO COLISTRA, *non si trova nelle condizioni inconciliabili dettate dal Decreto n. 11789 del 09/08/2024;*
- *Di stabilire* che le attività di accertamento dovranno essere espletate entro il termine di 30 giorni dalla data di stipula del contratto di prestazione d'opera intellettuale, che il PID dovrà sottoscrivere con il richiedente;
- *Di prendere atto altresì che* i compensi professionali del PID per l'incarico ricevuto, sono posti a carico della Società Habemus Srl (richiedente l'accertamento) e sono determinati in misura non superiore a quella prevista dalla normativa vigente in materia ai sensi dell'art. 15 c. 8 della L.R. 18/2007 e s.m.i.. La parcella professionale dovrà essere determinata ai sensi della legge n. 319/1980, il R.D. 2180/1925 il D.M. 30 maggio 2002 e sarà validata a conclusione delle operazioni demaniali affidate.
- *Di trasmettere la presente determinazione* al Sindaco del Comune di Scandale (KR) attraverso la pubblicazione della presente determina sull'Albo Pretorio on line, sul Sito Istituzionale del Comune di Scandale (KR) ai sensi del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e nel rispetto delle disposizioni del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, a cura del medesimo Comune di Scandale (KR);
- *Di notificare il presente provvedimento al Comune di Scandale (KR), al Dipartimento Agricoltura e Sviluppo Rurale della Regione Calabria, al Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente ed alla Società "HABEMUS Srl" richiedente l'accertamento.*

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Catanzaro da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso

straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni, entrambi decorrenti dalla notifica dell'atto, dalla comunicazione o dalla piena conoscenza dello stesso.

Trattamento dati personali

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR"), si rende noto che le informazioni sul trattamento dei dati personali sono pubblicate sulla homepage del sito istituzionale.

IL COMMISSARIO AD ACTA
Dott. Agr. FRUCI Antonio