

COPIA



COMUNE DI JACURSO
(PROVINCIA DI CATANZARO)

AREA TECNICA

DETERMINA DEL RESPONSABILE

N° 111 del 28/04/2025 del Registro Generale

OGGETTO: Affidamento dell'Incarico di Perito Demaniale di Accertamento della sussistenza degli usi civici, sui terreni ricadenti nel territorio nel Comune di Jacurso identificati catastalmente: Foglio 17 - Part 50-53-65-42-37-38-93-95-36-92-213-214 Foglio 13 -part.289-26-27-198-25-195-24-205-332-52-51-43-42-41-39-179 Foglio 7 . part 836 interessati alla realizzazione di un impianto eolico e opere connesse nel Comune di Jacurso

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to (Ing. Luigi Sabatini)

IL RESPONSABILE DELL' AREA
f.to (Ing. Luigi Sabatini)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

IL RESPONSABILE DELL' AREA

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante norme sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche.

VISTO il regolamento di Organizzazione degli uffici e Servizi dell'Ente.

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 05 del 09/12/2024 di conferimento delle funzioni dirigenziali di Responsabile dell'Area Tecnica.

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 24/03/2025 di approvazione del Bilancio di esercizio 2025-2027;

Rilevato che non sussistono condizioni di conflitto di interessi o incompatibilità del sottoscritto per l'adozione del presente provvedimento;

Accertata ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio

RICHIAMATA la legge Regione Calabria 21.08.2007 n. 18 e ss.mm.ii. "Norme in materia di usi civici" che ha trasferito, di fatto, le competenze amministrative in materia di usi civici ai comuni ed in particolare, l'art. 13 che istituisce l'Albo Regionale degli Istruttori e Periti Demaniali in materia di usi civici e demanda ad un regolamento di attuazione la disciplina della formazione, della tenuta e dell'accesso all'Albo;

VISTO l'art. 4 comma 1 della legge regionale 21.08.2007 n. 18 che stabilisce, in via generale, che le norme di attuazione della predetta legge debbano essere adottate con regolamento approvato dalla Giunta Regionale, sentita la competente Commissione consiliare;

PRESO ATTO che presso il Comune di Jacurso è stata manifestata l'intenzione da parte della Società "SEVA s.r.l. la realizzazione di un impianto eolico e opere connesse nel territorio dello stesso comune, assoggettata per legge ad Autorizzazione da parte della Regione Calabria e per la quale necessita la Certificazione relativa alla Sussistenza del Vincolo di Uso Civico;

ATTESO che questo Ente ha la necessità di procedere alle operazioni peritali finalizzate all'accertamento dell'eventuale gravame di uso civico delle particelle di terreno interessate dal progetto di cui all'oggetto ed alla predisposizione degli atti tecnico-amministrativi da adottare per disciplinare la materia dell'uso civico nell'ambito delle competenze dell'amministrazione comunale (regolamenti, aggiornamento analisi territoriale e verifica demaniale);

CONSIDERATO che poiché le procedure in materia di usi civici richiedono conoscenze e competenze specifiche, la normativa regionale stabilisce che si deve procedere a mezzo dell'opera di un professionista con qualifica di Istruttore Demaniale/Perito Istruttore Demaniale iscritto all'Albo degli Istruttori/Periti Istruttori Demaniali tenuto dalla Regione Calabria ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 18 del 21/08/2007 ed in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento Regionale di attuazione n. 10 approvato dalla Giunta regionale nella seduta del 02.12.2022 (Bure n. 273 del 05.12.2022);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale Calabria n° 589 del 11.11.2024 avente ad oggetto "Approvazione del Regolamento di attuazione dell'art. 13 della L.R. 18/2007;

STABILITO che il Comune di Jacurso, per la nomina del Perito Istruttore Demaniale deve procedere per i soggetti iscritti nella sezione di cui alla lettera b) del comma 2 dell'art. 1 del sopra riportato "Regolamento di attuazione dell'art.13 della L.R. 18/2007- Disciplina dell'Albo regionale degli Istruttori e Periti Demaniali, approvato dalla Giunta regionale nella seduta del 02.12.2022 al n. 10 della

Avviso Pubblico Esplorativo per Acquisizione Manifestazione di Interesse;

VISTA la propria Determinazione R.G. n. 96 del 31-03-2025 di revoca del precedente incarico;

ACQUISITI il preventivo e l'accettazione dell'incarico da parte del tecnico invitato;

CONSIDERATO che il professionista individuato per lo svolgimento delle operazioni peritali demaniali sopra descritte è il --- omissis... ---1 – Catanzaro;

PRESO ATTO che il sopracitato professionista è presente nell'Elenco degli Istruttori e Periti Demaniali ai sensi dell'art. 3, comma 2, del Regolamento Regionale n. 10 del 05.12.2022 di attuazione dell'art.13 della L.r. 18/2007 recante "norme in materia di usi civici" approvato con Decreto Dirigenziale n. 14163 del 05/10/2023 del Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari e Forestazione Settore 1 - Coordinamento delle Attività Dipartimentali, Usi Civici, Biodiversità della Regione Calabria;

DATO ATTO CHE tutte le spese collegate all'espletamento dell'incarico del PID (compreso onorario, rimborso spese, imposte, diritti, ecc.) determinate ai sensi dell'art. 6 del citato R.R. 10/2022 recante "Compensi spettanti agli istruttori e periti demaniali", sono poste a carico dei soggetti nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali ai sensi dell'art. 39 della Legge n. 1766/1927, dell'art. 83 del R.D. n. 332/1928, dell'art. 12 della L.1078/1930 e dell'art. 15 della L.R. 18/2007 comma 8, e nella fattispecie, della società SEVA SRL, in qualità di titolare del progetto dell'impianto in oggetto, per come confermato e accettato dalla stessa;

VISTI:

- la Legge 16 giugno 1927 n. 1766 "Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924 n. 751 riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno, del R.D. 28 agosto 1924 n. 1484;
- il R.D. 26 febbraio 1928 n. 332 "Approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927 n. 1766 riordinamento degli usi civici nel Regno;
- la Legge Regionale 3 gennaio 1986, n. 1 e ss.mm.ii. "Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie", in particolare l'art. 4;
- il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 "Attuazione delle deleghe di cui all'art, I della Legge 22.07.1975 n. 382";
- la L.R. n. 18/2007 "Norme in materia di usi civici";
- il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 recante: "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici";

RITENUTO dover provvedere in merito, attesa la propria competenza;

DETERMINA

- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e sulla base delle motivazioni ed in conformità alle disposizioni normative e regolamentari indicate in premessa:

DI AFFIDARE al --- omissis... --- e risultante iscritto nella Short List regionale approvata con decreto dirigenziale n° 650 del 18.01.2013 e con decreto dirigenziale n° 5575 del 01.06.2018, aggiornata con Decreto Dirigenziale n°17340 del 27.11.2023, l'Incarico di Perito Demaniale di Accertamento della sussistenza degli usi civici, per lo svolgimento delle operazioni peritali demaniali sopra descritte nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di contratto di prestazioni d'opera intellettuale ed in ottemperanza alla L.R. 18 del 21/08/2007 che prevede il trasferimento delle funzioni amministrative in materia di usi civici, sui terreni ricadenti nel territorio nel Comune di Jacurso identificati catastalmente:

Comune	Foglio	Particelle
--------	--------	------------



Regione Calabria

Albo REGCAL

Prot. N. 296853 del

13
05/05/2025

289-26-27-198-25-195-24-205-332-52-51-43-42-41-39-179

Jacurso (CZ)

17

50-53-65-42-37-38-93-95-36-92-213-214

7

836

interessati alla realizzazione di un *impianto eolico e opere connesse nel Comune di Jacurso (CZ)*, ai sensi della Legge Regionale n° 18/2007.

DATO ATTO CHE tutte le spese collegate all'espletamento dell'incarico del PID (compreso onorario, rimborso spese, imposte, diritti, ecc.) determinate ai sensi dell'art. 6 del citato R.R. 10/2022 recante "Compensi spettanti agli istruttori e periti demaniali", sono poste a carico dei soggetti nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali ai sensi dell'art. 39 della Legge n. 1766/1927, dell'art. 83 del R.D. n. 332/1928, dell'art. 12 della L.1078/1930 e dell'art. 15 della L.R. 18/2007 comma 8, e nella fattispecie, della società SEVA SRL, in qualità di titolare del progetto dell'impianto in oggetto;

DI TRASMETTERE la presente determinazione alla:

- società SEVA SRL, in qualità di titolare del progetto dell'impianto in oggetto;
- alla Regione CALABRIA Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari; Settore 1 - Coordinamento delle attività dipartimentali, usi civici, biodiversità;

DI RIBADIRE che le spese per i compensi dei Periti istruttori demaniali, determinati in misura non superiore alla disciplina contenuta nel Regolamento, sono a carico delle parti nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali;

DI ATTESTARE che, non comportando spesa per l'Ente, il presente atto non necessita del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi degli artt. 151, co.4 e 153, co 5, del D.Lgs. n. 267/2000;

DI PUBBLICARE il presente atto nella sezione trasparenza ai sensi del D. Lgs. 33/2013;

DI RIBADIRE CHE il Responsabile del Procedimento è **l'Ing. Luigi Sabatini**;

DI DARE INOLTRE ATTO CHE:

- la presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.
- contro il presente provvedimento amministrativo è possibile:
- ricorrere al Tribunale amministrativo regionale della Calabria nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione/notifica,(in alternativa) presentare ricorso al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione/notifica;

1. DI DISPORRE INOLTRE l'invio della presente determinazione:

- va pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per quindici giorni consecutivi;
- va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Tecnico del Comune.

Si dichiara che non sussistono conflitti di interessi anche solo potenziali, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo al responsabile incaricato di funzioni dirigenziali, firmatario del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to (Ing. Luigi Sabatini)

IL RESPONSABILE DELL' AREA
f.to (Ing. Luigi Sabatini)

