



**COMUNE DI TERRANOVA DA SIBARI**  
**PROVINCIA DI COSENZA**

**SERVIZIO URBANISTICA MANUTENTIVO AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**REGISTRO DI SETTORE**  
**N. 83 del 24/04/2025**

**REGISTRO GENERALE N. 241 del 24/04/2025**

<b>OGGETTO:</b> NOMINA PERITO ISTRUTTORE DEMANIALE (PID)- USI CIVICI.
---

Il Responsabile del Procedimento



Il Responsabile del Settore  
D'AMICO SALVATORE



## IL RESPONSABILE

**VISTA** la richiesta pervenuta a mezzo SUE Prot. Regionale 121048/2025 del 25/02/2025, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 1264 del 25/02/2025, della ditta Hergo Renewables S.p.A. circa la ricognizione riguardante la non sussistenza di vincolo di uso civico sulle aree interessate dall'*Impianto da fonte eolica della potenza di 29,9 MW in contrata "Camigliano"*, e nello specifico sui seguenti terreni:

Foglio 27	Particelle 316 384 392 389 212 369 365 270 361 362 273 217 274 399 126 71 342 90 91 317 316 201 98 288 287 195 106 102
Foglio 35	Particelle 72 298 338 319 295 299 50 213 214 216 215 360 223 224 257 110 74 81 105
Foglio 37	Particelle 6 33 36 59 390 388 253 106 90 91 385 248 175 183 182 83 84 85 107 92 422 93 418 77 198 61 371 365 47 40 46 41 28 173 29 131 42 30 43 54 207 89 79 96 241 103 104 97
Foglio 40	Particelle 157 156 155 79 81 14 126 129 110 113 28 147 83 114 112 101 17 15 98 84 16 97
Foglio 38	Particelle 102 103 94 99 93 17 139 11 5 3
Foglio 36	Particelle 234 233 232 239 243 246 240 232 89 94 24 155 221 227 225 236 220 252 253 266 254
Foglio 30	Particelle 94 e 95
Foglio 31	Particella 36
Foglio 32	Particelle 487 380 383 130 133 399 423 400 402 404 387 389 391 330 620 710
Foglio 33	Particelle 229 227 28 21 10 213 207 122 94 93 137 136 43
Foglio 34	Particelle 230 231 232 224 229

**CONSIDERATO** che il Comune ha la necessità di procedere alle operazioni peritali finalizzate alla valutazione dell'eventuale gravame di uso civico, alla predisposizione degli atti tecnico-amministrativi da adottare per disciplinare la materia dell'uso civico nell'ambito delle competenze dell'amministrazione comunale (regolamenti, aggiornamento analisi territoriale e verifica demaniale);

**EFFETTUATE** le dovute verifiche di cui all'art. 5 del Regolamento Di Attuazione Della Legge Regionale 21/8/2007, N. 18 concernente "NORME IN MATERIA DI USI CIVICI" Approvato dalla Giunta regionale nella seduta del 27 Dicembre 2024;

**VISTO** il preventivo-offerta pervenuto in data 22/04/2025 al prot. 2555 dell'ente, con allegato CV da parte di libero professionista Ing. Annunziata Giunta, -----  
**OMISSIS**-----;

**PRESO ATTO** che il sopracitato professionista è presente nell'Elenco degli Istruttori e Periti Demaniali iscritto nella Sezione di cui alle lettere a) e b) Istruttori e periti demaniali del comma 2, dell'art. 1 del Regolamento Regionale n. 10 del 05.12.2022 di attuazione dell'art. 13 della L.R. 18/2007 recante "norme in materia di usi civici" approvato con Decreto Dirigenziale n. 14163 del

05/10/2023 del Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari e Forestazione Settore I - Coordinamento delle Attività Dipartimentali, Usi Civici, Biodiversità della Regione Calabria;

**DATO ATTO CHE** tutte le spese collegate all'espletamento dell'incarico del PID (compreso onorario, rimborso spese, imposte, diritti, ecc.) determinate ai sensi dell'art. 6 del citato R.R. 10/2022 recante "Compensi spettanti agli istruttori e periti demaniali", sono poste a carico dei soggetti nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali ai sensi dell'art. 39 della Legge n. 1766/1927, dell'art. 83 del R.D. n. 332/1928, dell'art. 12 della L. 1078/1930 e dell'art. 15 della L.R. 18/2007 comma 8, quindi nella fattispecie, della società Hergo Renewables S.p.A., con sede Legale in Milano, via Privata Maria Teresa n. 8 CF/P.IVA 10416260965, cui la presente sarà notificata;

**VISTA** la Legge 16 giugno 1927 n. 1766 "Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924 n. 751 riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno, del R.D. 28 agosto 1924 n. 1484;

**VISTO** il R.D. 26 febbraio 1928 n. 332 "Approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927 n. 1766 riordinamento degli usi civici nel Regno;

**VISTA** la Legge Regionale 3 gennaio 1986, n. I e ss.mm.ii. "Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie", in particolare l'art. 4;

**VISTO** il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 "Attuazione delle deleghe di cui all'art. 1 della Legge 22.07.1975 n. 382";

**VISTA** la L.R. n. 18/2007 "Norme in materia di usi civici";

**VISTO** il Decreto n. 6 del 14/06/2024 di conferimento dell'incarico di responsabile del Servizio Urbanistica Manutentivo Ambiente 5°;

**VISTO** il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**VISTO** lo Statuto, il regolamento comunale;

**VISTO** il "Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti", emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207, per le parti ancora in vigore;

**VISTO** il D.lgs. 36/2023;

**VISTA** la normativa vigente in materia;

## **DETERMINA**

**1.** Le premesse vengono richiamate per fare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**2. DI NOMINARE** il professionista Ing. Annunziata Giunta, \_\_\_\_\_  
**OMISSIS**-----, quale PID per lo svolgimento delle operazioni peritali demaniali sopra descritte nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di contratto di prestazioni d'opera intellettuale ed in ottemperanza alla L.R. 18 del 21/08/2007 che prevede il trasferimento delle funzioni amministrative in materia di usi civici;

**3. DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Salvatore D'AMICO;

**4. DI DARE ATTO** che tutte le spese collegate all'espletamento dell'incarico del PID (compreso onorario, rimborso spese, imposte, diritti, ecc.) determinate ai sensi dell'art. 6 del citato R.R. 10/2022 recante "Compensi spettanti agli istruttori e periti demaniali", sono poste a carico dei soggetti nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali ai sensi dell'art. 39 della Legge n.

1766/1927, dell'art. 83 del R.D. n. 332/1928, dell'art. 12 della L. 1078/1930 e dell'art. 15 della L.R. 18/2007 comma 8, quindi nella fattispecie, della società Hergo Renewables S.p.A., con sede Legale in Milano, via Privata Maria Teresa n. 8 CF/P.IVA 10416260965;

**5. DI TRASMETTERE** la presente alla Hergo Renewables S.p.A., con sede Legale in Milano, via Privata Maria Teresa n. 8 CF/P.IVA 10416260965;

**6. DI TRASMETTERE** il presente atto alla Regione CALABRIA Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari; Settore I — Coordinamento delle attività dipartimentali, usi civici, biodiversità;

**7. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevate a fini della pubblicazione sul Sito Istituzione Sezione Amministrazione Trasparente, a sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e sarà trasmessa al Responsabile dell'Albo Pretorio online per la relativa pubblicazione per come previsto dalla legge vigente in materia.

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 296 del 24/04/2025 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile di Settore **D'AMICO SALVATORE** in data 24/04/2025.

D'AMICO SALVATORE

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 348

Il 24/04/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 241 del 24/04/2025 con oggetto:

**NOMINA PERITO ISTRUTTORE DEMANIALE (PID)- USI CIVICI.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **D'AMICO SALVATORE** il 24/04/2025.