



CITTA' di LAMEZIA TERME

PROVINCIA DI CATANZARO

SETTORE GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DEL TERRITORIO COMUNALE
PVPT - UFFICIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DEL TERRITORIO COMUNALE

REGISTRO GENERALE N. 241 del 18/02/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 67 del 18/02/2025

PROPOSTA N. 473 del 18/02/2025

OGGETTO: Nomina Perito Istruttore Demanile ditta Muraca sr..l.

IL DIRIGENTE

Richiamato, in particolare, l'art. 14, comma 1, della predetta L.R. 18/2007 il quale testualmente recita: Le funzioni amministrative concernenti la liquidazione degli usi civici, la verifica demaniale di terre oggetto di usi civici, la legittimazione di occupazioni abusive e l'affrancazione, al gestione e la classificazione di uso civico, sono conferite ai Comuni;

Vista la nota acquisita al protocollo n.93391 del 29.11.2024 e successiva integrazione del 23/01/2025, con la ditta quale la ditta MURACA s.r.l. (sede legale in Via Delle Terme 181/B del comune di Lamezia Terme ha richiesto l'accertamento dell'esistenza di diritti di uso civico individuati come di seguito:

Lamezia Terme Sez. Sant'Eufemia	Foglio 50	Part. 1001- 1002- 1040.
---------------------------------	-----------	-------------------------

Considerato che tale richiesta è finalizzata all'accertamento dell'esistenza di diritti di uso civico sui terreni individuati al foglio di mappa 50 particelle 1001- 1002- 1040 sezione Sant'Eufemia sita nel Comune di Lamezia Terme.

- Acquisito il regolamento della Regione Calabria n 10 del 05/12/2022 approvato dalla Giunta regionale con Deliberazione n 632 del 02/12/2022 avente ad oggetto Approvazione del Regolamento di attuazione dell'art. 13 della L.R. 18/2007 e ss.mm.ii. Disciplina dell'Albo regionale degli Istruttori e periti demaniali. Presa d'atto parere favorevole Sesta Commissione consiliare permanente presso il Consiglio Regionale;
- Attivata la procedura per indire la manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico di Perito Demaniale di accertamento della sussistenza degli usi civici con Determina Dirigenziale RS249 RG1279 DEL 04/12/2023;
- Appurato che NON sono pervenute istanze di partecipazione da parte di Istruttori e Periti Demaniali, inseriti nella short list regionale, per essere candidati all'affidamento dell'incarico di PID per la manifestazione di interesse pubblicata nell'Avviso Pubblico dell'Albo Pretorio dell'Ente;
- In Applicazione della Deliberazione di Giunta Comunale n 304 del 08/08/2023 avente ad oggetto Definizione criteri di scelta espletamento selezione nominativo del Perito Istruttore Demaniale da incaricare per redazione accertamenti demaniali richiesti da Imprese/Società, si stabiliva di sorteggiare un nominativo dalla short list regionale;
- Pertanto, al termine del sorteggio e in ottemperanza a quanto sopra, per conferire l'incarico di P.I.D. per cui, è risultato il perito demaniale Dott. Agronomo Giuseppe Chiarella nato a ***** , il ***** e residente a***** in Via

***** n **, con studio a ***** in via ***** codice fiscale ***** P.IVA ***** , iscritto falbo regionale dei Periti, degli Istruttori e Delegati Tecnici al n 12 e all'Ordine dei Dottori e Agronomi Forestali di Catanzaro con n. **175**.

Visti

- La Legge Regionale n. 18 del 21/08/2007 e ss.mm.ii. concernente Norme in materia di usi civici, pubblicata sul B.U.R. n. 15 del 16/08/2007, supplemento straordinario n. 5 del 29/08/2007 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il Regolamento della Regione Calabria n10/2022 approvato dalla Giunta regionale con Deliberazione n 632 del 02/12/2022 Disciplina dell'Albo regionale degli Istruttori e Periti Demaniali
- Il Dlgs 18/04/2016 n 50 e ss.mm.ii e Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- Il Dlgs 18/08/2000 n 267 e ss.mm.ii.;
- Il D.lgs 30/03/2001 n. 65;
- D.lgs.vo 50/2016;
- Lo Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- Il vigente Regolamento sui controlli interni;
- Il vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione

RICHIAMATI i seguenti atti

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 22 aprile 2024 con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
 - la Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 22 aprile relativa all'approvazione del bilancio di previsione finanziaria 2024/2026;
 - la Deliberazione di Giunta Comunale n. 240 del 09.08.2024 con la quale e' stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
 - la Deliberazione della Giunta Comunale N. 173 del 23/05/2024 con la quale e' stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026;
- il Decreto del Sindaco n.23 del 30.12.2022 di attribuzione di incarichi dirigenziali ai sensi dell'art.52 del D.lgsvo 165/2001 con il quale e stato conferito al sottoscritto ingegnere Pasqualino Nicotera l'incarico di direzione del Settore Gestione e Valorizzazione del Patrimonio e del Territorio Comunale;

DETERMINA

per quanto espresso in narrativa da intendersi qui riportato e trascritto per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Di scegliere di adottare la possibilità di individuare e conseguentemente nominare il professionista attingendo alla Short list per come prescrive la Deliberazione di Giunta Regionale Calabria n 632 del 02/12/2022;
- Di individuare il Tecnico nella persona del **Dott. Agronomo Giuseppe Chiarella nato a ***** , il *****e residente a *****in ***** , con studio a ***** in via ***** codice fiscale ***** P.IVA 02******* iscritto all'ordine dei Dottori Agronomi Dottori Forestali di Catanzaro con n. **175** e risultante iscritto nella valida Short List regionale (albo regionale dei Periti, degli Istruttori e Delegati Tecnici al n12)
- Di nominare il **Dott. Agronomo Giuseppe Chiarella nato a ***** , il 3*****e residente a***** in Via ***** con studio a *****in via ***** , codice fiscale ***** P.IVA**

***** Pec ***** cell. ***** per il seguente incarico: accertamento dell'esistenza di diritti di uso civico individuati al foglio di mappa 50, particelle 1001- 1002- 1040 sezione Sant'Eufemia sita nel Comune di Lamezia Terme .

- Di prendere atto che il **Dott. Agronomo ******* non si trova nelle condizioni inconciliabili dettate dalla Deliberazione di Giunta Regionale n 632 del 02/12/2023;
- Di stabilire che le attività di accertamento dovranno essere espletate entro il termine di 120 giorni dalla data di stipula del contratto di prestazione d'opera intellettuale, allegato al presente provvedimento, che costituisce parte integrante e sostanziale;
- Di prendere atto altresì che tutte le spese collegate alla strettamente dell'incarico PID compreso onorario, rimborso spese, imposte, diritti determinati ai sensi della legge 8 luglio 1890 n 180 n. 319 (Compensi spettanti ai Periti e Consulenti Tecnici, Interpreti e Traduttori per le operazioni eseguite a richieste dell'Autorità Giudiziaria) e successive modifiche, sono posti a carico secondo riparto professionale dei soggetti privati nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali, ai sensi dell'articolo 39 della Legge n. 1766 del 16 giugno 1927, dell'articolo n. 83 del Regio Decreto n. 332 del 26 febbraio 1928, dell'articolo n. 12 della Legge n. 1078 del 10/07/1930 e dell'articolo n. 15 della Legge Regionale n. 18/2007 comma 8. Pertanto, nel caso di specie le stesse graveranno sulla ditta MURACA s.r.l. (sede legale in Via *****del comune di Lamezia Terme

Di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa e/o oneri a carico dell'Ente pertanto non necessita di visto contabile;

Di specificare che:

- a) il presente provvedimento e' rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet in Amministrazione trasparente ai sensi del D.lgs. 33/2013 dell'art. 9 del DPR 62/13 e del vigente piano di trasparenza 2019/21;
- b) il presente atto e' adottato nel rispetto delle indicazioni del vigente Piano per la prevenzione della corruzione.

L'Estensore
DAVOLI RAFFAELE

Il Dirigente
NICOTERA PASQUALINO

Il Dirigente
NICOTERA PASQUALINO

Il Dirigente
NICOTERA PASQUALINO