

COPIA



Comune di San Floro

Area Tecnico Manutentiva e Vigilanza

**Repertorio delle determinazioni
N° 181 del 20/07/2024
Del REGISTRO GENERALE**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DETERMINA N. 106 DEL 20/07/2024

OGGETTO: NOMINA DEL PERITO ISTRUTTORE DEMANIALE (PID)- USI CIVICI.

**IL RESPONSABILE AREA
f.to(RAIMONDO PAOLO)**

L'anno duemilaventiquattro il giorno venti del mese di luglio negli uffici dell'Ente

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO CHE:

- ✓ Con PEC del 08/02/2024 la Società WINDUNO srl, richiedeva la nomina di un tecnico Perito Istruttore Demaniale per effettuare, a spese della Società stessa, la ricognizione riguardante la non sussistenza di vincolo di uso civico sulle aree interessate dall'iniziativa "Lavori di realizzazione opere elettriche per la connessione alla rete MT 20 KV DI e-distribuzione Spa di un impianto di produzione da fonte solare nel Comune di San Floro della potenza complessiva di 4400 KW e punto di connessione nel Comune di San Floro sito in località Andreotta zona PIP, e nello specifico sui seguenti terreni:

Comune	Foglio	Particelle
San Floro	6	139-143-101-30-100-3-27-121-120-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271- 272-273-93-6-92-27-266-270-325-47-60-102-35-288-298

✓ C
on
nota

Nr. Prot. 1184 del 13/04/2024 codesto ente ha trasmesso alla *REGIONE CALABRIA Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari Settore 1 – Coordinamento delle attività dipartimentali, usi civici, biodiversità*, richiesta nulla osta relativo alla individuazione dei terreni oggetto della verifica demaniale.

- ✓ Con nota Regionale nr. prot. 323944 del 13/05/2024, il Dipartimento Regionale rilasciava NULLA OSTA in merito alla ricognizione degli Usi Civici sui seguenti terreni escludendo le part.lle 288 e 298 già dichiarate non soggette a vincolo di Uso Civico con Decreto Dir. N. 1370/2018:

Comune	Foglio	Particelle
San Floro	6	139-143-101-30-100-3-27-121-120-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271- 272-273-93-6-92-27-266-270-325-47-60-102-35

CONS
IDER

ATO che il Comune ha la necessità di procedere:

- alle operazioni peritali finalizzate alla valutazione dell'eventuale gravame di uso civico;
- alla predisposizione degli atti tecnico-amministrativi da adottare per disciplinare la materia dell'uso civico nell'ambito delle competenze dell'amministrazione comunale (regolamenti, aggiornamento analisi territoriale e verifica demaniale);

CONSIDERATO che è stato pubblicato l'Avviso Pubblico prot. n.1816 del 04/06/2024 di "Manifestazione di Interesse" per l'affidamento dell'incarico di Istruttore e Perito Demaniale afferenti al territorio del Comune di SAN FLORO sui seguenti terreni:

Comune	Foglio	Particelle
San Floro	6	139-143-101-30-100-3-27-121-120-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271- 272-273-93-6-92-27-266-270-325-47-60-102-35

PRES
O

ATTO che è pervenuta presso questo Ente una richiesta di partecipazione da parte di un tecnico abilitato;

VISTA la richiesta di partecipazione trasmessa dal Perito Agrario Colistra Vincenzo, [REDACTED] nato il [REDACTED] a [REDACTED] in qualità di Libero Professionista con

sede legale in [REDACTED] alla [REDACTED] con nota in atti al prot. n. 2058 del 20/06/2024;
PRESO ATTO che il sopracitato professionista è presente nell'Elenco degli Istruttori e Periti Demaniali iscritto nella Sezione di cui alla lettera b) del comma 2, dell'art. 1 del Regolamento Regionale n. 10 del 05.12.2022 di attuazione dell'art.13 della L.R. 18/2007 recante "norme in materia di usi civici" approvato con Decreto Dirigenziale n. 14163 del 05/10/2023 del Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari e Forestazione Settore 1 - Coordinamento delle Attività Dipartimentali, Usi Civici, Biodiversità della Regione Calabria;

DATO ATTO CHE tutte le spese collegate all'espletamento dell'incarico del PID (compreso onorario, rimborso spese, imposte, diritti, ecc.) determinate ai sensi dell'art. 6 del citato R.R. 10/2022 recante "Compensi spettanti agli istruttori e periti demaniali", sono poste a carico dei soggetti nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali ai sensi dell'art. 39 della Legge n. 1766/1927, dell'art. 83 del R.D. n. 332/1928, dell'art. 12 della L.1078/1930 e dell'art. 15 della L.R. 18/2007 comma 8, quindi nella fattispecie, della società **WINDUNO S.r.l.**, con sede Legale: Via C.Pujia, 65 – 89814 FILADELFIA CF/P.IVA 03553510797, cui la presente sarà notificata;

VISTA la Legge 16 giugno 1927 n. 1766 "Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924 n. 751 riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno, del R.D. 28 agosto 1924 n. 1484;

VISTO il R.D. 26 febbraio 1928 n. 332 "Approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927 n. 1766 riordinamento degli usi civici nel Regno;

VISTA la Legge Regionale 3 gennaio 1986, n. 1 e ss.mm.ii. "Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie", in particolare l'art. 4;

VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 "Attuazione delle deleghe di cui all'art. I della Legge 22.07.1975 n. 382";

VISTA la L.R. n. 18/2007 "Norme in materia di usi civici";

VISTO il decreto nr. 2 del 04/04/2023 con la quale veniva attribuita la responsabilità gestionale dell'area tecnica;

VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto, il regolamento comunale;

VISTO il "*Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti*", emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207, per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.lgs. 36/2023;

VISTA la normativa vigente in materia;

D E T E R M I N A

1. Le premesse vengono richiamate per fare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo
2. **DI NOMINARE** il Perito Agrario Colistra Vincenzo, codice fiscale n. [REDACTED] nato il [REDACTED] a [REDACTED] in qualità di Libero Professionista con sede legale in [REDACTED] quale PID per lo svolgimento delle operazioni peritali demaniali sopra descritte nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di contratto di prestazioni d'opera intellettuale ed in ottemperanza alla L.R. 18 del 21/08/2007 che prevede il trasferimento delle funzioni amministrative in materia di usi civici;
3. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paolo Raimondo;
4. **DI DATO ATTO CHE** tutte le spese collegate all'espletamento dell'incarico del PID (compreso onorario, rimborso spese, imposte, diritti, ecc.) determinate ai sensi dell'art. 6 del citato R.R. 10/2022

recante “Compensi spettanti agli istruttori e periti demaniali”, sono poste a carico dei soggetti nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali ai sensi dell’art. 39 della Legge n. 1766/1927, dell’art. 83 del R.D. n. 332/1928, dell’art. 12 della L.1078/1930 e dell’art. 15 della L.R. 18/2007 comma 8, quindi nella fattispecie, della società **WINDUNO S.r.l.**, con sede Legale: Via C.Pujia, 65 – 89814 FILADELFIA CF/P.IVA 03553510797;

5. **DI DARE ATTO CHE** si darà massima diffusione alla presente Manifestazione di Interesse, attraverso la pubblicazione dell'Avviso Pubblico” sull’Albo Pretorio Comunale e sul Sito Istituzionale, per quindici giorni consecutivi;
6. **DI TRASMETTERE** la presente alla **WINDUNO S.r.l.**, con sede Legale: Via C.Pujia, 65 – 89814 FILADELFIA CF/P.IVA 03553510797;
7. **DI TRASMETTERE** il presente atto alla Regione CALABRIA Dipartimento Agricoltura e Risorse Agroalimentari; Settore 1 – Coordinamento delle attività dipartimentali, usi civici, biodiversità;
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevate a fini della pubblicazione sul Sito Istituzione Sezione Amministrazione Trasparente, a sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e sarà trasmessa al Responsabile dell’Albo Pretorio online per la relativa pubblicazione per come previsto dalla legge vigente in materia.

San Floro, 20/07/2024

IL RESPONSABILE AREA
f.to(RAIMONDO PAOLO)

Dmento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del " codice dell'Amministrazione Digitale" (D. Lgs 82/2005)