



COMUNE DI CASSANO ALL'IONIO (Provincia di Cosenza)

Via G.Amendola n. 1 –87011 Cassano All'Jonio –Tel.0981/780201 Fax: 0981/780288

REGISTRO GENERALE

Numero	Data
394	11/07/2024
Proposta N. 409	

REGISTRO SETTORIALE	38	Area VI - Patrimonio
----------------------------	-----------	-----------------------------

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

OGGETTO:	L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PERITO DEMANIALE PER ACCERTAMENTO DELLA SUSSI-STENZA DEGLI USI CIVICI, SUI TERRENI RICADENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASSANO ALL'IONIO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N°18/2007 E S.M.I., RIPORTATI NEL CATASTO TER-RENI DEL COMUNE DI CASSANO ALL'IONIO AL FOGLIO DI MAPPA N° 41, PARTICELLE N°: 81 – 161 - 162 - GEOM PALOPOLI MARIO CIG B2451C2248
-----------------	---

CONSIDERATO:

- a) Di essere legittimato ad emanare l'atto;
- b) Di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- c) Di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- d) Di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative al destinatario dell'atto;
- e) Di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- f) Di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- g) Di rispettare gli obblighi relativi alla trasparenza ed alla pubblicazione;

RICHIAMATA la legge Regione Calabria 21/08/2007 n. 18 e ss.mm.ii. *"Norme in materia di usi civici"* che ha trasferito, di fatto, le competenze amministrative in materia di usi civici ai Comuni;

ATTESO e ACCERTATO che questo Ente ha la necessità di procedere alle operazioni peritali finalizzate all'accertamento dell'eventuale gravame di uso civico delle particelle di terreno ricadenti nel territorio del Comune di Cassano All'Ionio, ai sensi della Legge Regionale n°18/2007 e s.m.i., riportati nel Catasto Terreni del Comune di Cassano All'Ionio al Foglio di mappa n° 41, Particelle n°: 81 - 161 - 162;

OTTEMPERATO alla procedura di richiesta del nulla-osta da parte di questo Ente con nota del 09/02/2024 Prot. n. 3996 alla Regione Calabria - Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari - Forestazione - Settore 1 "Coordinamento delle Attività Dipartimentali, usi Civici, Biodiversità" Ufficio Operativo Usi Civici, in ordine all'individuazione del territorio oggetto di verifica;

ACQUISITO il Nulla-Osta del competente Settore del Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari - Forestazione - Settore 1 "Coordinamento delle Attività Dipartimentali, Usi Civici, Biodiversità" Ufficio Operativo Usi Civici, con nota del 28/02/2024 Prot. N. 153936, protocollata al n. 6931 del 06/03/2024 del Registro Generale di questo Ente, in ordine all'individuazione del territorio oggetto della verifica;

ELABORATA la documentazione necessaria per l'approvazione dello schema di Avviso Pubblico per la pubblicazione della Manifestazione di Interesse per l'affidamento dell'incarico di Perito Demaniale per le operazioni di accertamento ai sensi della Legge Regionale n. 18/2007 e s.m.i. e del Regolamento Regionale n. 10/2022 di attuazione dell'art. 13 della Legge Regionale n. 18/2007 e s.m.i., pubblicato sul Burc n. 273 del 5 dicembre 2022;

RAVVISATA la necessità di dover avviare una indagine di mercato mediante Avviso da pubblicare per un periodo di dieci giorni consecutivi, al fine di individuare il professionista cui affidare l'incarico di Perito Demaniale per le operazioni di accertamento demaniale;

CONSIDERATO che poiché le procedure in materia di usi civici richiedono conoscenze e competenze specifiche, la normativa regionale stabilisce che si deve procedere a mezzo dell'opera di un professionista con qualifica di Istruttore Demaniale/Perito Istruttore Demaniale iscritto all'Albo degli Istruttori/Periti Istruttori Demaniali tenuto dalla Regione Calabria ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 18 del 21/08/2007 e s.m.i. ed in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento Regionale n. 10/2022 di attuazione dell'art. 13 della Legge Regionale n. 18/2007, pubblicato sul Burc n. 273 del 5 dicembre 2022;

STABILITO che Il Comune di Cassano All'Ionio, per la nomina del Perito Istruttore Demaniale deve procedere per i soggetti iscritti nella sezione di cui alla lettera b) del comma 2 dell'art. 1 del sopra riportato Regolamento Regionale n. 10/2022 "Regolamento di attuazione dell'art. 13 della L.R. 18/2007- Disciplina dell'Albo Regionale degli Istruttori e Periti Demaniali", pubblicato sul Burc n. 273 del 5 dicembre 2022, nel rispetto dei principi di pubblicità, non discriminazione, parità di genere, trasparenza e rotazione degli incarichi previsti dal Codice dei Contratti e tramite Avviso Pubblico Esplorativo per Acquisizione Manifestazione di Interesse;

RITENUTA propria la competenza trattandosi di atto non ricompreso tra le competenze espressamente attribuite per legge al Consiglio Comunale e alla Giunta Comunale;

VISTA la Determina nr 170 del 11/04/2024 a firma del Responsabile Area VI Patrimonio relativa a **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PERITO DEMANIALE PER ACCERTAMENTO DELLA SUSSISTENZA DEGLI USI CIVICI, SUI TERRENI RICADENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASSANO ALL'IONIO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N°18/2007 E S.M.I., RIPORTATI NEL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI CASSANO ALL'IONIO AL FOGLIO DI MAPPA N° 41, PARTICELLE N°: 81 - 161 - 162.**

VISTA la adesione alla Manifestazione di interesse pervenuta con prot. nr 11903 del 26/04/2024 a firma del al Geom Mario Paolopoli nato [REDACTED] in data [REDACTED] e residente in [REDACTED] - CF [REDACTED]

VERIFICATO la regolarità contributiva pervenuta in data 05/07/2024, in atti.

VISTI:

□ il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- la L.R. n° 18/2007 e ss.mm.ii. (Norme in materia di usi civici);
- il Regolamento Regionale n. 10/2022 di attuazione della L.R. n. 18/2007;
- il D.Lgs n° 36/2023;
- il regolamento di funzionamento degli uffici e dei servizi;
- la normativa vigente per l'affidamento degli incarichi esterni;
- le altre norme vigenti in materia;

DETERMINA

DI CONSIDERARE le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI AFFIDARE Incarico di Perito Demaniale di Accertamento della sussistenza degli usi civici, sui terreni ricadenti nel territorio del Comune di Cassano All'Jonio, ai sensi della Legge Regionale n°18/2007 e s.m.i., riportati nel Catasto Terreni del Comune di Cassano All'Jonio al Foglio di mappa n° 41, Particelle n°: 81 - 161 - 162 al Geom Mario Paolopoli nato [REDACTED] in data [REDACTED] e residente in [REDACTED] - CF [REDACTED] P.iva [REDACTED]

DI IMPEGNARE la somma di euro 4.000,00 (quattromila) onnicomprensivo di Cassa Previdenza IVA, rimborso spese, imposte, diritti, ecc.; sul Bilancio di Previsione 2024/2026, esercizio 2024, cap 224 ;

DI SPECIFICARE che l'onorario e le spese collegate all'espletamento dell'incarico del PID (compreso onorario, rimborso spese, imposte, diritti, ecc.) determinate ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale 10/2022 recante "compensi spettanti agli istruttori e periti demaniali", sono poste a carico dei soggetti nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali ai sensi dell'art. 39 della Legge n. 1766/1927, dell'art. 83 del R.D. n. 332/1928, dell'art. 12 della Legge 1078/1930 e dell'art. 15 della L.R. 18/2007, comma 8, quindi, nella fattispecie a carico del Comune di Cassano All'Jonio, quantificate per onorario in euro 4.000,00 onnicomprensivo di Cassa Previdenza IVA, rimborso spese, imposte, diritti, ecc.;

DI STABILIRE che il Codice Identificativo di gara della presente procedura è [B2451C2248](#)

Di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. nr. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on-line ai fini della pubblicità legale;

DI DISPORRE la pubblicazione, ai fini della trasparenza, di tutti gli atti della procedura sulla sezione del sito "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013; la pubblicazione dei dati relativi alla procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1, comma 32;

Responsabile del procedimento:
Mauro Stellato

Il Responsabile del Settore Patrimonio
MAURO STELLATO / ArubaPEC S.p.A.

Atto firmato Digitalmente